



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS

CERTIDÃO DE NASCIMENTO

NOME

WILMA MARIA CÂNDIDO

CPF

807.232.416-00

MATRÍCULA

0356340155 1972 1 00025 007 0020702 29

DATA DE NASCIMENTO POR EXTENSO

vinte e nove de novembro de mil novecentos e setenta e um

DIA MÊS ANO

29/11/1971

HORA

12:00

NATURALIDADE

Lagoa da Prata - MG

MUNICÍPIO DE REGISTRO E UNIDADE DA FEDERAÇÃO

Lagoa da Prata-MG

LOCAL, MUNICÍPIO DE NASCIMENTO E UF

Clínica Santa Eugenia, Lagoa da Prata - MG

SEXO

Feminino

FILIAÇÃO

OSVALDO FRANCISCO CÂNDIDO,
MARIA DA CONCEIÇÃO CÂNDIDO

AVÓS

FRANCISCO CÂNDIDO DA SILVA e MARIA DA CONCEIÇÃO CÂNDIDO
JOSÉ ANDRÉ ORAINE e MARIA FRANCISCA DE ASSIS

GÊMEOS

NOME E MATRÍCULA DO(S) GÊMEO(S)

NÃO

//

DATA DO REGISTRO POR EXTENSO

vinte e quatro de janeiro de mil novecentos e setenta e dois

NÚMERO DA DECLARAÇÃO DE NASCIMENTO VIVO

///

AVERBAÇÕES/ANOTAÇÕES A ACRESCER

Consta averbação de CPF a margem do termo.

ANOTAÇÕES DE CADASTRO

TIPO DOCUMENTO	NÚMERO	DATA EXPEDIÇÃO	DATA EXPEDIÇÃO	DATA DE VALIDADE
RG	---	---	---	---
PIS/NIS	---	---	---	---
Passaporte	---	---	---	---
Cartão Nacional de Saúde	---	---	---	---
TIPO DOCUMENTO	NÚMERO	ZONA/SEÇÃO	MUNICÍPIO	UF
Título de Eleitor	---	---	---	---
CEP Residencial	---	Grupo Sanguíneo		---

As anotações do cadastro acima não dispensam a parte interessada da apresentação do documento original, quando exigido pelo órgão solicitante ou quando necessário para identificação de seu portador.

CARTÓRIO DE REGISTRO CIVIL

Oficial: Patrícia Borges Di Luigi Rezende

Rua Luiz Guadalupe, 580 Centro

Lagoa da Prata-MG. (37) 3262-1057

//

"VERSO DA FOLHA EM BRANCO"

PODER JUDICIÁRIO - TJMG

CORREGEDORIA - GERAL DE JUSTIÇA

CARTÓRIO DE REGISTRO CIVIL - MG

Selo Consulta: GNA07669 - Cod. Seg :

3152.3438.8562.3461 - Cod. e Quantidade do(s) ato(s)

Praticado(s): 1 (7802), 1 (7901), 1 (7402), 1 (8101) Ato(s)

Praticado(s) por: - Emol.: R\$ 0,00 - Tx.Judic.: R\$ 0,00 -

Total: R\$ 0,00 - ISS: R\$ 0,00

Consulte a validade no site: <https://selos.tjmg.jus.br>

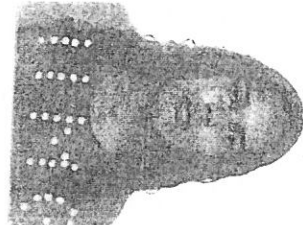


PENBRASIL BA 018975099 BRP

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS
POLÍCIA CIVIL DO ESTADO DE MINAS GERAIS
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

1302-1

Jenifer candido Rocha
ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL MG-17.149.872 DATA DE EXPEDIÇÃO 01/10/2007

NOME JENIFER CANDIDO ROCHA

FILIAÇÃO SERGIO APARECIDO ROCHA
WILMA MARIA CANDIDO

NATURALIDADE LAGOA DA PRATA-MG DATA DE NASCIMENTO 19/05/1992

DOC. ORIGEM NASC. LV-395 FL-37V

CPF LAGOA DA PRATA-MG

CPF PII-1302

Nilma Reis Santos
NILMA REIS SANTOS
ASSINATURA DO DIRETOR

1. VIA
LEI Nº 7.116 DE 29/08/83

Ministério da Fazenda
Receita Federal
COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO CPF

Número
066.073.946-12

Nome
JENIFER CANDIDO ROCHA

Nascimento
19/05/1992

CÓDIGO DE CONTROLE
F962.7997.2419.A269

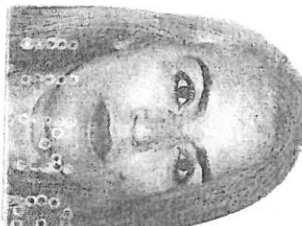


Emitido pela Secretaria da Receita Federal do Brasil
às 08:53:07 do dia 13/02/2023 (hora e data de Brasília)
dígito verificador: 00
VÁLIDO SOMENTE COM COMPROVANTE DE IDENTIFICAÇÃO

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS
POLÍCIA CIVIL DO ESTADO DE MINAS GERAIS
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

1302-1

Wilma Maria Candido
ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL MG-7.203.988 DATA DE EXPEDIÇÃO 24/06/2021

NOME WILMA MARIA CANDIDO

FILIAÇÃO OSVALDO FRANCISCO CANDIDO
MARIA DA CONCEIÇÃO CANDIDO

NATURALIDADE LAGOA DA PRATA-MG DATA DE NASCIMENTO 29/11/1971

DOC. ORIGEM NASC. LV-25A FL-7V

CPF LAGOA DA PRATA-MG
807.232.416-00

CPF PII-1302

ADRIANA DE BARROS MONTEIRO
DIRETORA DO INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

2. VIA
LEI Nº 7.116 DE 29/08/83

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS
POLÍCIA CIVIL DO ESTADO DE MINAS GERAIS
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

Dafne Karen Candido Alves
ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL MG-21.890.105 DATA DE EXPEDIÇÃO 13/05/2016

NOME DAFNE KAREN CANDIDO ALVES

FILIAÇÃO WILSON ASSIS ALVES
WILMA MARIA CANDIDO

NATURALIDADE LAGOA DA PRATA-MG DATA DE NASCIMENTO 4/4/2003

DOC. ORIGEM NASC. LV-14 FL-92V

CPF LAGOA DA PRATA-MG
142702756-00

CPF PII-1302

LETÍCIA ALESSI MACHADO ROGÊDO
ASSINATURA DO DIRETOR

1. VIA
LEI Nº 7.116 DE 29/08/83

República Federativa do Brasil

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE LAGOA DA PRATA



PATRIMÔNIO



I-00188

REGISTRO DE IMÓVEIS



Maria do Carmo Oliveira, Oficial, Bel. Cynara Cristina Amorim Fantoni, Bel. Ramiro Carlos Amorim, **Oficiais Substitutos** do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Lagoa da Prata, Estado de Minas Gerais, em Pleno Exercício do cargo na forma da lei, etc.

CERTIDÃO

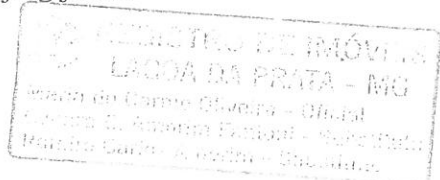
Certifico a pedido verbal da pessoa interessada e para os devidos fins que revendo, neste cartório, no Livro 2-RG sob a matrícula 22902 de 26/12/2006, verifiquei constar:

22902 - 26/12/2006 - Protocolo: 49249 - 26/12/2006

IMÓVEL: Um lote de terreno urbano de nº 09 da quadra 38 com a área de 200,00m² (duzentos metros quadrados), sendo 10,00 por 20,00m, situado na Avenida Francisco de Assis Resende, Bairro Sol Nascente, nesta cidade, confrontando pela direita com o lote 08, pela esquerda com o lote 10, aos fundos com o lote 02 e pela frente com a dita Avenida Francisco de Assis Resende.

REGISTRO ANTERIOR: MAT. 22.891 deste livro. **PROPRIETÁRIO:** MUNICIPIO DE LAGOA DA PRATA, CNPJ: 18.318.618/0001-60, sediada na Rua Joaquim Gomes Pereira nº 825, bairro Centro, CEP: 35.590-000, Lagoa da Prata/MG, representantes: Prefeito Municipal Antônio Divino de Miranda, brasileiro, casado, residente e domiciliado nesta cidade. A presente matrícula esta sendo aberta em virtude de DESMEMBRAMENTO. Dou fé. Lagoa da Prata, 26 de dezembro de 2006. Emol. e Tx. Fisc. Jud. R\$13,03. A Oficial (Substituta):

O referido é o que consta dos meus arquivos. Dou fé. Lagoa da Prata 25 de outubro de 2019. Ato: 8401, quantidade Ato: 104. Emolumentos: R\$ 1.848,08. Recompe: R\$ 111,28. Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 691,60. Total: R\$ 2.650,96. Poder Judiciário - TJMG - Corregedoria-Geral de Justiça, nº ordinal do ofício: 0000372040136, atribuição: Imóveis, localidade: Lagoa da Prata. Nº selo de consulta: DBI74176, código de segurança : 7076658726640354. Valor Total dos Emolumentos: R\$ 1.848,08. Valor Total do Recompe: R\$ 111,28. Valor Total da Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 691,60. Valor Total Final ao Usuário: R\$ 2.650,96. "Consulte a validade deste Selo no site <https://selos.tjmg.jus.br>"

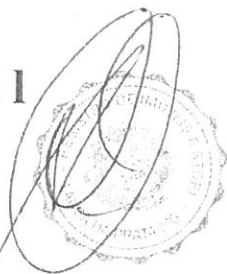


A(O) Oficial (substituta(o)):

República Federativa do Brasil

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE LAGOA DA PRATA

REGISTRO DE IMÓVEIS



Maria do Carmo Oliveira, Oficial, Bel. *Cynara Cristina Amorim Fantoni*, Bel. *Ramiro Carlos Amorim*. **Oficiais Substitutos** do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Lagoa da Prata, Estado de Minas Gerais, em Pleno Exercício do cargo na forma da lei, etc.

CERTIFICO, a pedido verbal da pessoa interessada, que após a pesquisa realizada nesta data nos livros de registro e arquivos deste Serviço, verifiquei **NÃO CONSTAR**, qualquer registro de aquisição de propriedade imóvel, rural ou urbana, em nome de **WILMA MARIA CANDIDO, CPF: 807.232.416-00. CERTIFICO AINDA QUE, A REQUERENTE NÃO FOI PROPRIETÁRIA DE IMÓVEL OU TITULAR DE DIREITO REAL IMOBILIÁRIO NOS ÚLTIMOS 5 (CINCO) ANOS.** A pesquisa foi realizada levando-se em consideração exatamente os dados fornecidos pelo requerente, não sendo consideradas abreviaturas ou nomes semelhantes. É o que tenho a certificar, pelo que dou fé. Lagoa da Prata, 16 de novembro de 2023. Prazo de validade 30 dias. Ato: 8402, quantidade Ato: 1. Emolumentos: R\$ 43,59. Recompe: R\$ 2,61. Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 9,33. Total: R\$ 55,53. Poder Judiciário - TJMG - Corregedoria-Geral de Justiça, nº ordinal do ofício: 0000372040136, atribuição: Imóveis, localidade: Lagoa da Prata. Nº selo de consulta: HDR97922, código de segurança : 0367411377163128. Valor Total dos Emolumentos: R\$ 43,59. Valor Total do Recompe: R\$ 2,61. Valor Total da Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 9,33. Valor Total Final ao Usuário: R\$ 55,53.

"Consulte a validade deste Selo no site <https://selos.tjmg.jus.br>"



Maria do Carmo Oliveira - Oficial
Cynara C. Amorim Fantoni - Substituta
Ramiro Carlos Amorim - Substituto



A Oficial (substituta):

República Federativa do Brasil

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE LAGOA DA PRATA

REGISTRO DE IMÓVEIS



Maria do Carmo Oliveira, Oficial, Bel. *Cynara Custina Amorim Fantoni*, Bel. *Raimiro Carlos Amorim*. **Oficiais Substitutos** do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Lagoa da Prata, Estado de Minas Gerais, em Pleno Exercício do cargo na forma da lei, etc.

CERTIFICO, a pedido verbal da pessoa interessada, que após a pesquisa realizada nesta data nos livros de registro e arquivos deste Serviço, verifiquei **NÃO CONSTAR**, qualquer registro de aquisição de propriedade imóvel, rural ou urbana, em nome de **WILMA MARIA CANDIDO, CPF: 807.232.416-00**. **CERTIFICO AINDA QUE, A REQUERENTE NÃO FOI PROPRIETÁRIA DE IMÓVEL OU TITULAR DE DIREITO REAL IMOBILIÁRIO NOS ÚLTIMOS 5 (CINCO) ANOS**. A pesquisa foi realizada levando-se em consideração exatamente os dados fornecidos pelo requerente, não sendo consideradas abreviaturas ou nomes semelhantes. É o que tenho a certificar, pelo que dou fé. Lagoa da Prata, 16 de novembro de 2023. Prazo de validade 30 dias. Ato: 8402, quantidade Ato: 1. Emolumentos: R\$ 43,59. Recompe: R\$ 2,61. Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 9,33. Total: R\$ 55,53. Poder Judiciário - TJMG - Corregedoria-Geral de Justiça, nº ordinal do ofício: 0000372040136, atribuição: Imóveis, localidade: Lagoa da Prata. Nº selo de consulta: HDR97922, código de segurança - 0367411377168128. Valor Total dos Emolumentos: R\$ 43,59. Valor Total do Recompe: R\$ 2,61. Valor Total da Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 9,33. Valor Total Final ao Usuário: R\$ 55,53.

"Consulte a validade deste Selo no site <https://selos.tjmg.jus.br>"



A Oficial (substituta):

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS
POLÍCIA CIVIL DO ESTADO DE MINAS GERAIS
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

NOME LAZ CAROLINA CANDIDO CORREA LACERDA



FILIAÇÃO
WILMA MARIA CANDIDO

OLAVO CORREA DE LACERDA

DATA NASCIMENTO 24/06/1993

ORGÃO EXPEDIDOR PCMG

FATOR RH *****

NATURALIDADE
LAGOA DA PRATA-MG

OBSERVAÇÃO

LAZ CAROLINA CANDIDO CORREA LACERDA

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

LEI Nº 7.116 DE 29 DE AGOSTO DE 1983

CPF 12345513659

DNI *****

PII 2149

REGISTRO GERAL MG-20.437.888

DATA DE EXPEDIÇÃO 06/10/2022

REGISTRO CIVIL

NASC. AV. LV-M FL-241 LAGOA DA PRATA-MG

T. ELEITOR / ZONA / SEC. *****

CIPS / SERIE / UF *****

RG / PIS / PASEP *****

IDENTIDADE PROFISSIONAL *****

CERT. MILITAR *****

CNS *****

CNH *****

POLEGAR DIREITO



ADRIANA DE SAUS MONTEIRO
DIRETORA DO INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL



Documento Auxiliar da Nota Fiscal de Energia Elétrica Eletrônica
CEMIG DISTRIBUIÇÃO S.A. CNPJ 06.981.180/0001-16 / INSC. ESTADUAL 062.322/36.0007
AV. BARDACENA, 1.200 - 17º ANDAR - ALA 1 - BAIRRO SANTO AGOSTINHO - CEP: 30190-131 - BELO HORIZONTE - MG

WILMA MARIA CANDIDA

AV FRANCISCO DE ASSIS RESENDE
920 C8

SOL NASCENTE
LAGOA DA PRATA - MG
CEP: 35501206

CPF: 807.200.000-00

Nº DO CLIENTE: 7004834233

Nº da Instalação	Subclasse	Classe
3010378489	RESIDENCIAL	Monofásico
Data de Leitura		
Anterior	Atual	Próxima
09/10	08/11	07/12
Modalidade Tarifária		
Tarifa Convencional		



Controle: 31091/656535/0113 Data da Impressão: 08/11/2023 10:10:16
NOTA FISCAL: 087724945 Série: 000 Data de emissão: 08/11/2023

Chave de acesso: 31231106981180000116660000877249452035238460
EMITIDA EM CONTINGÊNCIA - PENDENTE DE AUTORIZAÇÃO
Documento Auxiliar da Nota Fiscal de Energia Elétrica Eletrônica
Consulte a chave de acesso em: <http://www.sped.fazenda.mg.gov.br/spedmg/>

Tipo de Medição	Medição	Leitura Anterior	Leitura Atual	Constante de Multiplicação	Consumo kWh
Energia Elétrica	AMC099005632	16779	16876	1	97

Item da fatura	Unid. Quant.	Preço Unit.	Valor	PIS/COFINS	Base Calc. ICMS	Alíquota ICMS	ICMS	Tarifa unit.
Energia Elétrica	kWh	97 0,95274072	92,39	3,11	92,39	18,00	16,63	0,74906000
Contrib. Custeio Ilum. Pública			0,23					
Ass. Comb. Câncer (37)3612-1628			5,00					
Doação LBY - 0800-0665099			0,00					

Total	116,62	3,11	92,39	16,63
-------	--------	------	-------	-------

Página 1 de 1

REFERENTE A		VENCIMENTO		TOTAL A PAGAR	
NOV/2023		11/12/2023		R\$ 115,62	
Base de Cálculo (R\$):		Alíquota 2:		Valor (R\$):	
ICMS	92,39	18,00		R\$ 16,03	
ICMS	75,76	0,73		R\$ 0,55	
PASEP	75,76	3,39		R\$ 2,56	
COFINS					
Histórico de Consumo		REVISÃO DE CONTAS VENCIDAS / DÉBITOS ANTERIORES			
Mês/Ano	Consumo kWh	Media kWh/dia	Dias de Faturam.		
OUT/2023	109	3,30	33		
SET/2023	85	2,93	29		
AGO/2023	74	2,31	32		
JUL/2023	58	1,87	31		
JUN/2023	60	1,87	32		
MAI/2023	128	4,26	30		
ABR/2023	101	3,48	29		
MAR/2023	101	3,15	32		
FEV/2023	107	3,68	29		
JAN/2023	114	3,80	30		
DEZ/2022	161	5,03	32		
NOV/2022	157	5,23	30		
Informações Gerais					

Informações Gerais

OUT/23 Band. Verde - NOV/23 Band. Verde. Esta unidade consumidora foi reclassificada de: Res. Baixa Renda para: Residencial, o que implicará na elevação da tarifa aplicada. Tarifa vigente conforme Res Anel nº 3.202, de 23/05/2023. TARIFA SOCIAL CANCELADA. RENDA MAIOR QUE A PERMITIDA POR INFORMAÇÕES PELO TEL. 116 Redução alíquota ICMS conforme Lei Complementar 194/22. Poderá ser solicitada nova fatura com a exclusão de valores relativos a serviços de terceiros. O pagamento desta conta não quita débitos anteriores. Para estes, estão sujeitas penalidades legais vigentes (multas) e/ou atualização financeira.

BENEFICIÁRIO:

Francisco de Assis Oliveira



PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA DA PRATA
SETOR DE HABITAÇÃO

Ofício nº 135/2023

De Setor de Habitação
Para Procuradoria Municipal

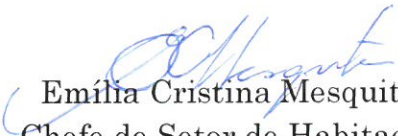
Lagoa da Prata, 22 de novembro de 2023.

Assunto: **Regularização de lote do Programa Casa Mineira.**

Prezado Senhor,

Solicito a Vossa Senhoria desconsiderar o nome de **Francisco de Assis Oliveira** no OFÍCIO 086/2023, encaminhado em julho com pedido de parecer juntamente com outros 2(dois) nomes. Solicito também que este caso de regularização acompanhe a remessa enviada junto ao OFÍCIO 134/2023 por se enquadrar melhor neste grupo.

Desde já agradeço. Reitero, nesta oportunidade, protestos de elevado apreço e consideração.


Emília Cristina Mesquita
Chefe de Setor de Habitação

Documento recebido em
23 / 11 / 2023

Procuradoria-Geral do Município

Ilmo. Sr.
Juliano Venâncio da Silva
Procurador Municipal



PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA DA PRATA
ESTADO DE MINAS GERAIS

HABITAÇÃO

CÓPIA

Ofício nº 086/2023

De: Setor de Habitação

Para: Procuradoria Municipal

Lagoa da Prata, 7 de julho de 2023.

Prezado Senhor,

Informo a Vossa Senhoria que encaminhamos cartas para os beneficiários do Programa Casa Mineira com o objetivo de solicitar a documentação deles para a regularização da doação dos respectivos lotes.

Compareceram 62(sessenta e dois) representantes desses imóveis, dos quais encaminho separadamente a documentação de 3(três) beneficiários que apresentaram ocorrências, porém trouxeram documentação complementar.

• Edmilson Geraldo Fernandes

Ele é o titular cujo nome consta no anexo da Lei 1529/2007, porém ele cedeu seu imóvel para a irmã de sua esposa, Ester dos Santos Castro;

• Francisco de Assis Oliveira

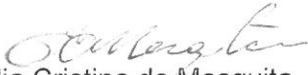
Ele é o titular cujo nome consta no anexo da Lei 1529/2007, porém na primeira documentação que ele trouxe, na certidão do registro de imóveis constava que ele tinha um lote, depois ele trouxe documentação complementar;

• Luiz Fernando Lara

Conforme documentos de nosso arquivo ele entrou no Programa Casa Mineira no lugar de Sérgio Garbes Lara. Na certidão do registro de imóveis consta que ele possui mais imóveis. Ele trouxe certidões de matrícula para confirmar a data na qual os imóveis foram adquiridos.

A partir disso, solicito análise para confirmar se podemos considerá-los aptos para a regularização.

Desde já agradeço.


Emília Cristina de Mesquita
Setor de Habitação

Imo.Sr.
JULIANO VENÂNCIO DA SILVA
Procurador Municipal

Documento recebido em
14/07/23
Procuradoria Municipal

Setor de Habitação

Rua Joaquim Gomes Pereira, 840 - Centro - Lagoa da Prata - MG
Telefone (37) 9 9107-4583 - e-mail: habitacao@lagoadaprata.mg.gov.br



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS

CERTIDÃO DE CASAMENTO

NOMES

FRANCISCO DE ASSIS OLIVEIRA

CPF

444.969.906-87

SIRLEY APARECIDA SILVA

820.311.426-15

MATRICULA:

0356340155 1984 3 00001 126 0000126 93

NOMES COMPLETOS DE SOLTEIROS, DATAS DE NASCIMENTO, NATURALIDADE, NACIONALIDADE E FILIAÇÕES DOS CÔNJUGES

FRANCISCO DE ASSIS OLIVEIRA, nascido aos 25/06/1963, natural de Divinópolis - MC, brasileira, filho de JOÃO EMÍDIO FILHO e ARACI MARIA DE JESUS.

SIRLEY APARECIDA SILVA, nascida aos 08/02/1967, natural de Goianésia - GO, brasileira, filha de DIRCEU PEREIRA e DJANIRA DA SILVA PEREIRA.

DATA DE REGISTRO DO CASAMENTO (POR EXTENSO)

dois de outubro de mil novecentos e oitenta e quatro

DIA MÊS ANO

02/10/1984

REGIME DE BENS DO CASAMENTO

Comunhão Parcial de Bens

NOME QUE CADA UM DOS CÔNJUGES PASSOU A UTILIZAR (QUANDO HOUVER ALTERAÇÃO)

SIRLEY APARECIDA OLIVEIRA

AVERBAÇÕES/ANOTAÇÕES A ACRESCER

De acordo com Mandado de averbação datado de 16/06/2003, sent. prof. em 26/05/02, ext. do prof. nº 0372 02 002802-6, exp. pelo M.M. Juiz de Direito desta Comarca, foi homologado o Divórcio do casal, sendo que a conjuge virago voltou a assinar o nome de solteira, ou seja, Sirley Aparecida Silva. L. da Prata, 23/11/2004. (aa) Tânia Aparecida Robaine Ribeiro. Aos 08/11/2019 e 14/01/2021 foi averbada a inclusão do número de inscrição no CPF dos contraentes, conforme consulta realizada junto à base de dados da Receita Federal do Brasil, disponibilizada pela CRC nacional, de acordo com Provimento 63/ 2017 do CNJ. Data do Casamento Religioso 29/09/1984

ANOTAÇÕES DE CADASTRO

FRANCISCO DE ASSIS OLIVEIRA

RG

Nº: --- Exp. em: --- Órgão Exp.: ---

PIS/NIS

Nº: ---

Passaporte

Nº: ---

Cartão Nacional de saúde

Nº: ---

Título de Eleitor

Nº: --- Zona/Seção: ---

Município: ---

CEP Residencial: ---

Grupo Sanguíneo: ---

SIRLEY APARECIDA SILVA

RG

Nº: --- Exp. em: --- Órgão Exp.: ---

PIS/NIS

Nº: ---

Passaporte

Nº: ---

Cartão Nacional de saúde

Nº: ---

Título de Eleitor

Nº: --- Zona/Seção: ---

Município: ---

CEP Residencial: ---

Grupo Sanguíneo: ---

* As anotações de cadastro acima não dispensam a parte interessada da apresentação do documento original, quando exigido pelo órgão solicitante ou quando necessário para identificação de seu portador.

CARTÓRIO DE REGISTRO CIVIL
Oficial: Patrícia Borges Di Luigi Rezende
Rua Luiz Guadalupe, 580 Centro
Lagoa da Preta-MG. (37) 3262-1057

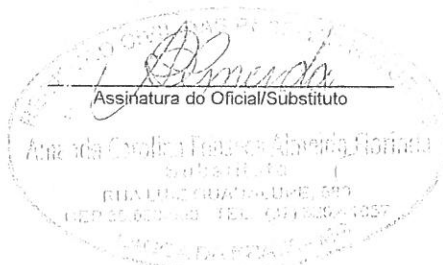
O conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou fé.
Lagoa da Preta-MG, 09 de maio de 2023.

"VERSO DA FOLHA EM BRANCO"

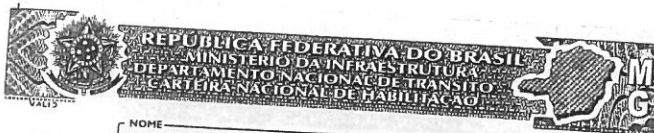
PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA - GERAL DE JUSTIÇA
CARTÓRIO DE REGISTRO CIVIL - MG



Selo Consulta: GNA07074 - Cod. Seg.:
6041.7774.8174.0263 - Cod. e Quantidade do(s) ato(s)
Praticado(s): 1 (7802), 1 (7901) Ato(s) Praticado(s) por: - -
Emol.: R\$ 55,20 - Tx.Judic.: R\$ 10,48 - Total: R\$ 65,68 -
ISS: R\$ 1,56
Consulte a validade no site: <https://selos.tjmg.jus.br>



ARPENBRASIL
Associação dos Registradores de Pessoas Naturais
BA 017119433 BRP



VÁLIDA EM TODO
O TERRITÓRIO NACIONAL
2256896061

NOME
FRANCISCO DE ASSIS OLIVEIRA



DOC. IDENTIDADE / ORG. EMISOR UF
MG3591818 SSP MG

CPF
444.969.906-87 DATA NASCIMENTO
25/06/1963

FILIAÇÃO
JOAO EMIDIO FILHO
ARACI MARIA DE JESUS

PERMISSÃO ACC CAT. HAB.
B

Nº REGISTRO
02953704617

VALIDADE
13/08/2026

1ª HABILITAÇÃO
13/11/1986

OBSERVAÇÕES
A ;



PROIBIDO PLASTIFICAR
2256896061

ASSINATURA DO PORTADOR

LOCAL
LAGOA DA PRATA, MG

DATA EMISSÃO
16/08/2021

ASSINATURA DO EMISSOR
Eurico da Cunha Neto

16755889546
MG600023516

MINAS GERAIS

República Federativa do Brasil

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE LAGOA DA PRATA



PATRIMÔNIO



I-00209

REGISTRO DE IMÓVEIS



Maria do Carmo Oliveira, **Oficial**, Bel. *Cynara Cristina Amorim Fantoni*, Bel. *Ramiro Carlos Amorim*. **Oficiais Substitutos** do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Lagoa da Prata, Estado de Minas Gerais, em Pleno Exercício do cargo na forma da lei, etc.

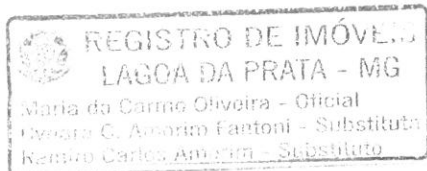
CERTIDÃO

Certifico a pedido verbal da pessoa interessada e para os devidos fins que revendo, neste cartório, no Livro 2-RG sob a matrícula 22930 de 28/12/2006, verifiquei constar:

22930 - 28/12/2006 - Protocolo: 49255 - 28/12/2006

IMÓVEL: Um lote de terreno urbano de nº 04 da quadra 40 com a área de 200,00m² (duzentos metros quadrados), sendo 10,00 por 20,00m, situado na Rua Tavinho Resende esquina com Travessa da Fraternidade, Bairro Sol Nascente, nesta cidade, confrontando pela direita com a Travessa da Fraternidade, pela esquerda com o lote 05, aos fundos com o lote 03 e pela frente com a dita Rua Tavinho Resende. **REGISTRO ANTERIOR:** Mat. 22.924 deste livro. **PROPRIETÁRIO:** MUNICIPIO DE LAGOA DA PRATA, CNPJ: 18.318.618/0001-60, sediada na Rua Joaquim Gomes Pereira nº 825, bairro Centro, CEP: 35.590-000, Lagoa da Prata/MG, representantes: Prefeito Municipal Antônio Divino de Miranda, brasileiro, casado, residente e domiciliado nesta cidade. A presente matrícula esta sendo aberta em virtude de DESMEMBRAMENTO. Dou fé. Lagoa da Prata, 28 de dezembro de 2006. Emol. e Tx. Fisc. Jud. R\$13,03. A Oficial (Substituta):

O referido é o que consta dos meus arquivos. Dou fé. Lagoa da Prata 18 de dezembro de 2019. Ato: 8401, quantidade Ato: 46. Emolumentos: R\$ 817,42. Recomepe: R\$ 49,22. Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 305,90. Total: R\$ 1.172,54. Poder Judiciário - TJMG - Corregedoria-Geral de Justiça, nº ordinal do ofício: 0000372040136, atribuição: Imóveis, localidade: Lagoa da Prata. Nº selo de consulta: DGH08828, código de segurança : 4816784625504595. Valor Total dos Emolumentos: R\$ 817,42. Valor Total do Recomepe: R\$ 49,22. Valor Total da Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 305,90. Valor Total Final ao Usuário: R\$ 1.172,54. "Consulte a validade deste Selo no site <https://selos.tjmg.jus.br>"



U. Valiziro
A(O) Oficial (substituta(o)):

República Federativa do Brasil

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE LAGOA DA PRATA

REGISTRO DE IMÓVEIS

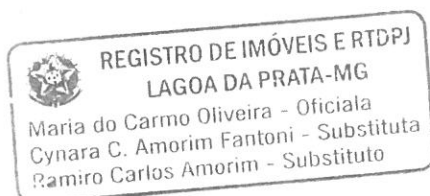


Maria do Carmo Oliveira, Oficial, Bel. Cynara Custina Amorim Fantoni, Bel. Ramiro Carlos Amorim. **Oficiais Substitutos** do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Lagoa da Prata, Estado de Minas Gerais, em Pleno Exercício do cargo na forma da lei, etc.

CERTIFICO, a pedido verbal da pessoa interessada, que após a pesquisa realizada nesta data nos livros de registro e arquivos deste Serviço, verifiquei que **inexistem** imóveis em nome de **FRANCISCO DE ASSIS OLIVEIRA**, CPF: 444.969.906-87.

A pesquisa foi realizada levando-se em consideração exatamente os dados fornecidos pelo requerente, não sendo consideradas abreviaturas ou nomes semelhantes.

É o que tenho a certificar, pelo que dou fé. Lagoa da Prata, 14 de julho de 2023. Prazo de validade 30 dias. Ato: 8402, quantidade Ato: 1. Emolumentos: R\$ 43,59. Recomepe: R\$ 2,61. Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 9,33. Total: R\$ 55,53. Poder Judiciário - TJMG - Corregedoria-Geral de Justiça, nº ordinal do ofício: 0000372040136, atribuição: Imóveis, localidade: Lagoa da Prata. Nº selo de consulta: GRN16117, código de segurança : 1436507055160507. Valor Total dos Emolumentos: R\$ 43,59. Valor Total do Recomepe: R\$ 2,61. Valor Total da Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 9,33. Valor Total Final ao Usuário: R\$ 55,53. "Consulte a validade deste Selo no site <https://selos.tjmg.jus.br>"



A Oficial (substituta):



Cemig Distribuição S.A. CEP: 06.901.000-16 / Insc. Estadual: 062.322.138.0087, Av. Barbacena,
1.219 - 23º andar - Parte I - Bairro Santa Agostinha - CEP: 30.078-031 - Belo Horizonte - MG

FRANCISCO DE ASSIS
OLIVEIRA
RUA CAVALINHO RESENDE 446 CS

CENTE
A PRATA - MG
91336

CPF: 444.900.000-00

Nº DO CLIENTE: 7003731521

Nº da Instalação	Endereço	Fluxo
3010294494	RESIDENCIAL	Monofásico
Anterior	Data de Leitura	Próximo
03/02	07/03	05/04
Modalidade Tarifária		
Tarifa Convencional		



Tarifa Social de Energia Elétrica - TSEE criada pela
Lei nº 10.438 de abril de 2002
Controle: 3102/422937/0086 Data da Impressão: 07/03/2023 11:03:33
NOTA FISCAL: 010580268 Série: 000 Data de emissão: 07/03/2023

Chave de acesso: 31230306981180000116660000105802682007799332
EMITIDA EM CONTINGÊNCIA - PENDENTE DE AUTORIZAÇÃO
Documento Auxiliar da Nota Fiscal de Energia Elétrica Eletrônica
Consulte a chave de acesso em: <http://www.sped.fazenda.mg.gov.br/spedmg/>

Tipos de Medição	Medição	Leitura Anterior	Leitura Atual	Fator de Multiplicação	Consumo kWh
Energia Elétrica	AMC081116130	8614	8715	1	101

Itens da fatura	Unid.	Quant.	Preço Unit.	Valor	PIS/COFINS	Base Calc. ICMS	Alíquota ICMS	ICMS	Tarifa unit.
Energia Elétrica	kWh	101	0,83394408	84,20	3,09	84,20	18,00	15,15	0,65313000
Contrib. Custeio Ilum. Pública				12,67					
Ass. Comb. Câncer (37)3512-1528				10,00					

Total 106,77 3,09 84,20 15,15

Pág 1 de 1

Reservado ao Fisco

AA3C.BFF5.1955.DC34.ABE4.A452.9C60.C030

REFERENTE A	VENCIMENTO	TOTAL A PAGAR
MAR/2023	25/03/2023	R\$ 106,77
Base de Cálculo (R\$):		
PIS/COFINS	84,20	18,00
ICMS	69,06	0,80
COFINS	69,06	3,69
		R\$ 16,16
		R\$ 0,66
		R\$ 2,64

Histórico de Consumo				REAVISO DE CONTAS VENCIDAS / DÉBITOS ANTERIORES	
Mês/Ano	Consumo kWh	Media kWh/dia	Dias de Faturam.		
FEV/2023	75	2,58	29		
JAN/2023	67	2,23	30		
DEZ/2022	72	2,25	32		
NOV/2022	76	2,53	30		
OUT/2022	64	2,13	30		
SET/2022	58	1,81	32		
AGO/2022	49	1,68	29		
JUL/2022	48	1,60	30		
JUN/2022	54	1,68	32		
MAI/2022	76	2,53	30		
ABR/2022	82	2,82	29		
MAR/2022	77	2,40	32		

Informações Gerais

FEV/23 Band. Verde - MAR/23 Band. Verde. Tarifa vigente conforme Res Aneel nº 3.046, de 11/06/2022. Redução alíquota ICMS conforme Lei Complementar 194/22. Poderá ser solicitada nova tarifa com a exclusão de valores relativos a serviços de terceiros. O pagamento desta conta não anula débitos anteriores. Para estes, estão sujeitas penalidades legais vigentes (multas) e/ou atualização financeira (juros) baseadas no vencimento das mesmas. É dever do consumidor manter os dados cadastrais sempre atualizados e informar alterações da atividade exercida no local. Faça sua adesão ao recebimento da conta de energia por e-mail acessando www.cemig.com.br e leitura

RETIFICAÇÕES:

Márcia Monteiro da Silva

Bruno César Barbosa de Almeida

Espólio de Cristiano Azevedo Cota



PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA DA PRATA
SETOR DE HABITAÇÃO

Ofício nº 130/2023

De Setor de Habitação

Para Procuradoria Municipal

Lagoa da Prata, 06 de novembro de 2023.

Assunto: Solicitação de retificação dos dados referentes ao lote doado

Prezado Senhor,

Venho através deste encaminhar a Vossa Senhoria solicitação de retificação na Lei nº 3.879/2023 na parte onde está a doação feita para Márcia Monteiro da Silva, porque o nome está com a palavra Aparecida (que foi alterado após o casamento) e também a descrição do lote na referida lei não corresponde ao lote dela. Conforme a documentação em anexo, o correto é:

“Márcia Monteiro da Silva, CPF nº 050.603.886-62, um lote de terreno urbano de nº 03 da quadra 40 com área de 200,00m² (duzentos metros quadrados), situado na Travessa da Fraternidade, Bairro Sol Nascente, nesta cidade, de propriedade da municipalidade, registrado no CRI da Comarca de Lagoa da Prata, Matrícula nº 22929, Livro 2-RG.”

Desde já agradeço. Reitero, nesta oportunidade, protestos de elevado apreço e consideração.

Emília Cristina Mesquita
Chefe de Setor de Habitação

Ilmo. Sr.
Juliano Venâncio da Silva
Procurador Municipal



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS

CERTIDÃO DE CASAMENTO

NOMES

RONALDO CESAR DA SILVA

CPF

229.282.248-23

MÁRCIA MONTEIRO DA SILVA

050.603.886-62

MATRICULA

0356340155 2010 2 00027 015 0010062 88

NOMES COMPLETOS DE SOLTEIROS, DATAS DE NASCIMENTO, NATURALIDADE, NACIONALIDADE E FILIAÇÕES DOS CONJUGES

RONALDO CESAR DA SILVA, nascido aos 16/10/1986, natural de São Paulo - SP, brasileiro, filho de ALTAIR ALEXANDRE DA SILVA e LUCIENE DAS DORES DA SILVA.

MÁRCIA APARECIDA MONTEIRO, nascida aos 22/02/1983, natural de Lagoa da Prata - MG, brasileira, filha de NELSON MONTEIRO e MARIA DE FÁTIMA MONTEIRO.

DATA DE REGISTRO DO CASAMENTO (POR EXTENSO)

doze de março de dois mil e dez

DIA MÊS ANO

12/03/2010

REGIME DE BENS DO CASAMENTO

Comunhão Parcial de Bens

NOME QUE CADA UM DOS CONJUGES PASSOU A UTILIZAR (QUANDO HOUVER ALTERAÇÃO)

MÁRCIA MONTEIRO DA SILVA

AVERBAÇÕES/ANOTAÇÕES A ACRESCEER

Aos 01/11/20021 foi averbada a inclusão do número de inscrição no CPF dos contraentes, conforme consulta realizada junto à base de dados da Receita Federal do Brasil, disponibilizada pela CRC nacional, de acordo com Provimento 63/ 2017 do CNJ. De acordo com mandado de averbação extraído dos autos do processo nº 1005332-68.2021.8.26.0268, com sentença proferida aos 27 de abril de 2022, pela M.M. Juíza de Direito da 2ª Vara da Comarca de Itapeverica da Serra/SP, Dra. Letícia Antunes Tavares, transitada em julgado, tendo sido exarado o respeitável cumpra-se pelo M. M. Juiz de Direito desta Comarca, Dr. Islon César Damasceno aos 19 de setembro de 2022, foi decretado o DIVÓRCIO do casal Ronaldo Cesar da Silva e Márcia Monteiro da Silva, mantendo o cônjuge virago seu nome após o casamento. Os bens do casal foram partilhados. Lagoa da Prata/MG, 20 de setembro de 2022. (aa) Patrícia Borges Di Luigi Rezende

ANOTAÇÕES DE CADASTRO

RONALDO CESAR DA SILVA

RG

Nº: --- Exp. em: --- Órgão Exp.: ---

PIS/NIS

Nº: ---

Passaporte

Nº: ---

Cartão Nacional de saúde

Nº: ---

Título de Eleitor

Nº: --- Zona/Seção: ---

Município: ---

CEP Residencial: ---

Grupo Sanguíneo: ---

MÁRCIA MONTEIRO DA SILVA

RG

Nº: --- Exp. em: --- Órgão Exp.: ---

PIS/NIS

Nº: ---

Passaporte

Nº: ---

Cartão Nacional de saúde

Nº: ---

Título de Eleitor

Nº: --- Zona/Seção: ---

Município: ---

CEP Residencial: ---

Grupo Sanguíneo: ---

* As anotações de cadastro acima não dispensam a parte interessada da apresentação do documento original, quando exigido pelo órgão solicitante ou quando necessário para identificação de seu portador.

CARTÓRIO DE REGISTRO CIVIL

Oficial: Patrícia Borges Di Luigi Rezende

Rua Luiz Guadalupe, 580 Centro

Lagoa da Prata-MG. (37) 3262-1057

//

"VERSO DA FOLHA EM BRANCO"

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA - GERAL DE JUSTIÇA
CARTÓRIO DE REGISTRO CIVIL - MG

Selo Consulta: GNA06776 - Cod. Seg :

9087.5652.4172.1579 - Cod. e Quantidade do(s) ato(s)

Praticado(s): 1 (7901), 1 (7802) Ato(s) Praticado(s) por: - -

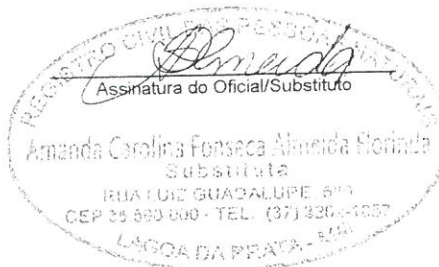
Emol.: R\$ 55,20 - Tx.Judic.: R\$ 10,48 - Total: R\$ 65,68 -

ISS: R\$ 1,56

Consulte a validade no site: <https://selos.tjmg.jus.br>



O conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou fé.
Lagoa da Prata-MG, 03 de maio de 2023.





NOME
MARCIA MONTEIRO DA SILVA



DOC. IDENTIDADE / ORG. EMISSOR / UF
MG11764381SSPMG

CPF
050.603.886-62

DATA NASCIMENTO
22/02/1983

FILIAÇÃO
NELSON MONTEIRO

MARIA DE FATIMA
MONTEIRO

PERMISSÃO
ACC CAT. HAB.
AB

Nº REGISTRO
06288139479

VALIDADE
24/02/2026

1ª HABILITAÇÃO
12/12/2014

VÁLIDA EM TODO
O TERRITÓRIO NACIONAL
2203433019



OBSERVAÇÕES

Marcia M. Silva

LOCAL
ITAPECERICA DA SERRA, SP

DATA EMISSÃO
01/03/2021

Ernesto Mascellani Neto Diretor Presidente do Detran-SP

82569646505
SP004404855

ASSINATURA DO EMISSOR

SÃO PAULO

PROIBIDO PLASTIFICAR

2203433019

República Federativa do Brasil

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE LAGOA DA PRATA



PATRIMÔNIO



I-00208

REGISTRO DE IMÓVEIS



Maria do Carmo Oliveira, Oficial, Bel. *Cynara Cristina Amorim Fantoni*, Bel. *Ramiro Carlos Amorim*, **Oficiais Substitutos** do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Lagoa da Prata, Estado de Minas Gerais, em Pleno Exercício do cargo na forma da lei, etc.

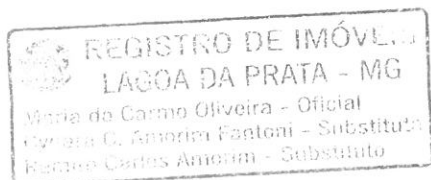
CERTIDÃO

Certifico a pedido verbal da pessoa interessada e para os devidos fins que revendo, neste cartório, no Livro 2-RG sob a matrícula 22929 de 28/12/2006, verifiquei constar:

22929 - 28/12/2006 - Protocolo: 49255 - 28/12/2006

IMÓVEL: Um lote de terreno urbano de nº 03 da quadra 40 com a área de 200,00m² (duzentos metros quadrados), sendo 10,00 por 20,00m, situado na Travessa da Fraternidade, Bairro Sol Nascente, nesta cidade, confrontando pela direita com o lote 02, pela esquerda com os lote 04 e 05, aos fundos com o lote 08 e pela frente com a dita Travessa da Fraternidade. **REGISTRO ANTERIOR:** Mat. 22.924 deste livro. **PROPRIETÁRIO:** MUNICIPIO DE LAGOA DA PRATA, CNPJ: 18.318.618/0001-60, sediada na Rua Joaquim Gomes Pereira nº 825, bairro Centro, CEP: 35.590-000, Lagoa da Prata/MG, representantes: Prefeito Municipal Antônio Divino de Miranda, brasileiro, casado, residente e domiciliado nesta cidade. A presente matrícula esta sendo aberta em virtude de DESMEMBRAMENTO. Dou fé. Lagoa da Prata, 28 de dezembro de 2006. Emol. e Tx. Fisc. Jud. R\$13,03. A Oficial (Substituta):

O referido é o que consta dos meus arquivos. Dou fé. Lagoa da Prata 18 de dezembro de 2019. Ato: 8401, quantidade Ato: 46. Emolumentos: R\$ 817,42. Recompe: R\$ 49,22. Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 305,90. Total: R\$ 1.172,54. Poder Judiciário - TJMG - Corregedoria-Geral de Justiça, nº ordinal do ofício: 0000372040136, atribuição: Imóveis, localidade: Lagoa da Prata. Nº selo de consulta: DGH08828, código de segurança : 4816784625504595. Valor Total dos Emolumentos: R\$ 817,42. Valor Total do Recompe: R\$ 49,22. Valor Total da Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 305,90. Valor Total Final ao Usuário: R\$ 1.172,54. "Consulte a validade deste Selo no site <https://selos.tjmg.jus.br>"



Cynara C. Amorim Fantoni
A(O) Oficial (substituta(o)):



PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA DA PRATA
SETOR DE HABITAÇÃO

Ofício nº 131/2023

De Setor de Habitação
Para Procuradoria Municipal

Lagoa da Prata, 07 de novembro de 2023.

Assunto: **Solicitação de retificação do nome da rua na lei de doação do lote.**

Prezado Senhor,

Venho através deste encaminhar a Vossa Senhoria solicitação de retificação na Lei nº 3.879/2023 na parte onde está a doação feita para Bruno César Barbosa de Almeida, porque o nome da rua está errado. Conforme a certidão de registro do lote em anexo, o correto é:

Bruno César Barbosa de Almeida, CPF 085.523.426-18, um lote de terreno urbano de nº 07 da quadra 40, com área de 200,00m² (duzentos metros quadrados), situado na Avenida Francisco de Assis Resende, Bairro Sol Nascente, nesta cidade, de propriedade da municipalidade, registrado no CRI da Comarca de Lagoa da Prata, Matrícula nº 22933, Livro 2-RG.”

Desde já agradeço. Reitero, nesta oportunidade, protestos de elevado apreço e consideração.


Emília Cristina Mesquita
Chefe de Setor de Habitação

Ilmo. Sr.
Juliano Venâncio da Silva
Procurador Municipal

República Federativa do Brasil

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE LAGOA DA PRATA



PATRIMÔNIO



I-00212

REGISTRO DE IMÓVEIS



Maria do Carmo Oliveira, **Oficial**, Bel. *Cynara Cristina Amorim Fantoni*, Bel. *Ramiro Carlos Amorim*, **Oficiais Substitutos** do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Lagoa da Prata, Estado de Minas Gerais, em Pleno Exercício do cargo na forma da lei, etc.

CERTIDÃO

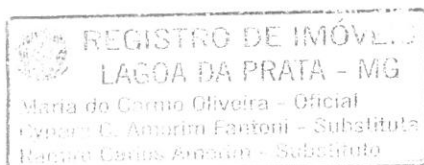
Certifico a pedido verbal da pessoa interessada e para os devidos fins que revendo, neste cartório, no Livro 2-RG sob a matrícula 22933 de 28/12/2006, verifiquei constar:

22933 - 28/12/2006 - Protocolo: 49255 - 28/12/2006

IMÓVEL: Um lote de terreno urbano de nº 07 da quadra 40 com a área de 200,00m² (duzentos metros quadrados), sendo 10,00 por 20,00m, situado na Avenida Francisco de Assis Resende, Bairro Sol Nascente, nesta cidade, confrontando pela direita com o lote 06, pela esquerda com o lote 08, aos fundos com o lote 05 e pela frente com a dita Avenida Francisco de Assis Resende.

REGISTRO ANTERIOR: Mat. 22.924 deste livro. **PROPRIETÁRIO:** MUNICIPIO DE LAGOA DA PRATA, CNPJ: 18.318.618/0001-60, sediada na Rua Joaquim Gomes Pereira nº 825, bairro Centro, CEP: 35.590-000, Lagoa da Prata/MG, representantes: Prefeito Municipal Antônio Divino de Miranda, brasileiro, casado, residente e domiciliado nesta cidade. A presente matrícula esta sendo aberta em virtude de DESMEMBRAMENTO. Dou fé. Lagoa da Prata, 28 de dezembro de 2006. Emol. e Tx. Fisc. Jud. R\$13,03. A Oficial (Substituta):

O referido é o que consta dos meus arquivos. Dou fé. Lagoa da Prata 18 de dezembro de 2019. Ato: 8401, quantidade Ato: 46. Emolumentos: R\$ 817,42. Recompe: R\$ 49,22. Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 305,90. Total: R\$ 1.172,54. Poder Judiciário - TJMG - Corregedoria-Geral de Justiça, nº ordinal do ofício: 0000372040136, atribuição: Imóveis, localidade: Lagoa da Prata. Nº selo de consulta: DGH08828, código de segurança : 4816784625504595. Valor Total dos Emolumentos: R\$ 817,42. Valor Total do Recompe: R\$ 49,22. Valor Total da Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 305,90. Valor Total Final ao Usuário: R\$ 1.172,54. "Consulte a validade deste Selo no site <https://selos.tjmg.jus.br>"



[Assinatura]
A(O) Oficial (substituta(o)):



CINTIA MOURA
ADVOCACIA

Cintia de Moura Oliveira
OAB/98.957

Felipe de Moura Castro
OAB/MG 145.886

Excelentíssimo Sr. Dr. Prefeito Municipal de Lagoa da Prata-MG

ROSILENE APARECIDA SILVA COTA, brasileira, do lar, viúva, inscrita no CPF: 013.637.626-64 CI: MG-15.255.522, residente e residentes e domiciliados Av. Francisco de Assis Resende, 740 em Lagoa da Prata-MG, - **CRISTIANO AZEVEDO COTA JUNIOR**, brasileiro, solteiro, auxiliar administrativo, inscrito no CPF: 136.845.446-12, CI: MG-20.035.112, residente e domiciliado Av. Francisco de Assis Resende, 740 em Lagoa da Prata-MG- **BRUNA AZEVEDO SILVA COTA**, brasileira, solteira, inscrita no CPF: 136.846.526-31, CI: MG-20035653 residentes e domiciliados Av. Francisco de Assis Resende, 740 em Lagoa da Prata-MG, vem, respeitosamente à presença de Vossa Excelência, por intermédio de seus advogados infra-assinados, **vem respeitosamente perante Vossa Excelência, expor e requerer o seguinte:**

Os Requerentes, são únicos herdeiros do falecido, **CRISTIANO AZEVEDO COTA JUNIOR**, brasileiro, solteiro, auxiliar administrativo, inscrito no CPF: 136.845.446-12, CI: MG-20.035.112, residente e domiciliado Av. Francisco de Assis Resende, 740 em Lagoa da Prata-MG.

Foi autorizado através da Lei 3879/2023 a doação do imóvel, constituído pelo lote de terreno urbano de nº 06 da quadra 40, com área de 200,00m² (duzentos metros quadrados), situado na Avenida Francisco de Assis Resende esquina com Rua Tavinho Resende, Bairro Sol Nascente, nesta cidade, ao Espólio de Cristiano Azevedo Cota, **sendo que tal imóvel é usado para moradia dos Requerentes e não possuem nenhum outro imóvel.**

O Sr. Cristiano, faleceu tragicamente em um acidente de trânsito, era o "arrimo" da família e trabalhava como caminhoneiro autônomo, em virtude do acidente os Requerentes perderam a principal base de sustentação financeira da família.

Recebi
23/11/23
R. Azevedo



CINTIA MOURA
ADVOCACIA

Cintia de Moura Oliveira
OAB/98.957

Felipe de Moura Castro
OAB/MG 145.886

A família atualmente passa por severas dificuldades financeiras, demonstração disso é que até o momento não conseguiram realizar a liberação do veículo junto ao pátio do guincho, já que não conseguiu arcar com as despesas de remoção e traslado do veículo.

Assim os Requerentes não possuem recursos financeiros capazes de registrar o imóvel no nome do falecido e posteriormente realizar a partilha, ante o exposto, **roga a Vossa Excelência para que seja AUTORIZADA a doação do imóvel acima descrito, diretamente aos herdeiros do falecido.**

Nestes termos,

P. Deferimento

Lagoa da Prata 22 de Novembro de 2023

Felipe de Moura Castro

OAB/MG 145.886



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS



CERTIDÃO DE CASAMENTO

NOMES

CRISTIANO AZEVEDO COTA

CPF

864.365.386-15

ROSILENE APARECIDA SILVA COTA

013.637.626-64

MATRÍCULA

0356340155 1997 2 00020 246 0007570 89

NOMES COMPLETOS DE SOLTEIROS, DATAS DE NASCIMENTO, NATURALIDADE, NACIONALIDADE E FILIAÇÕES DOS CÔNJUGES

CRISTIANO AZEVEDO COTA, nascido aos 01/06/1974, natural de Lagoa da Prata - MG, brasileiro, filho de JOSÉ ARNALDO COTA e VANDA AZEVEDO COTA.

ROSILENE APARECIDA SILVA, nascida aos 01/10/1979, natural de Lagoa da Prata - MG, brasileira, filha de JOSÉ MANOEL FILHO e LUZIA MANOEL DA SILVEIRA.

DATA DE REGISTRO DO CASAMENTO (POR EXTENSO)

doze de dezembro de mil novecentos e noventa e sete

DIA MÊS ANO

12/12/1997

REGIME DE BENS DO CASAMENTO

Comunhão Parcial de bens

NOME QUE CADA UM DOS CÔNJUGES PASSOU A UTILIZAR (QUANDO HOUVER ALTERAÇÃO)

ROSILENE APARECIDA SILVA COTA

AVERBAÇÕES/NOTAÇÕES A ACRESCER

Consta averbação de CPF à margem do termo. CRISTIANO AZEVEDO COTA, faleceu no dia 19/06/2023 em Buenópolis-MG, conforme consta no Livro: 030 C, Folha: 253, Termo: 018132, desta serventia. Lagoa da Prata-MG, 26 de junho de 2023, (aa) Kamila Maris Almeida Andrade.

ANOTAÇÕES DE CADASTRO

CRISTIANO AZEVEDO COTA

RG

Nº: --- Exp. em: --- Órgão Exp.: ---

PIS/NIS

Nº: ---

Passaporte

Nº: ---

Cartão Nacional de saúde

Nº: ---

Título de Eleitor

Nº: --- Zona/Seção: ---

Município: ---

CEP Residencial: ---

Grupo Sanguíneo: ---

ROSILENE APARECIDA SILVA COTA

RG

Nº: --- Exp. em: --- Órgão Exp.: ---

PIS/NIS

Nº: ---

Passaporte

Nº: ---

Cartão Nacional de saúde

Nº: ---

Título de Eleitor

Nº: --- Zona/Seção: ---

Município: ---

CEP Residencial: ---

Grupo Sanguíneo: ---

* As anotações de cadastro acima não dispensam a parte interessada da apresentação do documento original, quando exigido pelo órgão solicitante ou quando necessário para identificação de seu portador.

CARTÓRIO DE REGISTRO CIVIL
Oficial: Patrícia Borges Di Luigi Rezende
Rua Luiz Guadalupe, 580 Centro
Lagoa da Prata-MG. (37) 3262-1057

O conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou fé.
Lagoa da Prata-MG, 21 de novembro de 2023.

// "VERSO DA FOLHA EM BRANCO"

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA - GERAL DE JUSTIÇA
CARTÓRIO DE REGISTRO CIVIL - MG

Selo Consulta: GXN27261 - Cod. Seg:

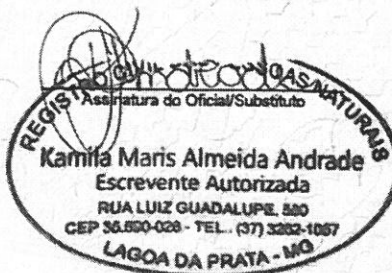
6288.0433.0715.0413 - Cod. e Quantidade do(s) ato(s)

Praticado(s): 1 (7802), 1 (7901) Ato(s) Praticado(s) por: - -

Emol.: R\$ 55,20 - Tx.Judic.: R\$ 10,48 - Total: R\$ 65,68 -

ISS: R\$ 1,56

Consulta a validade no site: <https://selos.tjmg.jus.br>



ARPENBRASIL
BA021938127 BRP