



PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA DA PRATA
ESTADO DE MINAS GERAIS

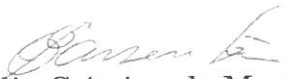
OFÍCIO nº 164/2019

De: Setor de Patrimônio
Para: Procuradoria Municipal
Data: 25/10/2019

Prezado Senhor,

Venho por deste, encaminhar documentação para a regularização do imóvel localizado na Vereador Carlos Garcia Azevedo, 315 – Bairro Chico Miranda, nesta cidade, Quadra 08, lote 09, em nome de SR. ANTÔNIO DANIEL DA COSTA E SRA. FRANCISCA ALVES, conforme LEI Nº 004/1991.

Atenciosamente,


Emília Cristina de Mesquita
Setor de Patrimônio



Ilmo. Sr.
HANS ROCHA BAÍA
Procurador Municipal

Documento recebido em
25/10/2019
Procuradoria Municipal



PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA DA PRATA

ESTADO DE MINAS GERAIS

Ao

Cartório de Notas 1º Ofício ou Cartório de Notas 2º Ofício

Comarca de Lagoa da Prata

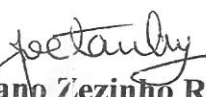
Nesta

AUTO LAÇÃO

Pela presente autorizamos este Cartório a proceder a lavratura de escritura de doação do lote de terreno n.º 09 da quadra n.º 08, com área de 200,00 m² (duzentos metros quadrados) situado à Rua Vereador Carlos Garcia Azevedo n.º 315, Bairro Chico Miranda, nesta cidade, ao **Sr. Antônio Daniel da Costa**, portador do CPF n.º 298.621.086-49, e sua esposa à **Sra. Francisca Alves Teixeira Costa**, nos termos da Lei Municipal n.º 004/91 de 22 de março de 1991, cuja cópia segue anexa.

Lagoa da Prata, 24 de junho de 2004.


Adriana Maria de Moraes
Secretária Municipal de Assistência Social


José Octaviano Zezinho Ribeiro
Prefeito Municipal



República Federativa do Brasil

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE LAGOA DA PRATA

REGISTRO DE IMÓVEIS



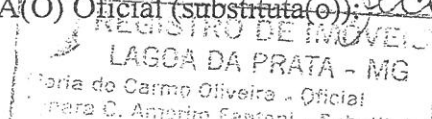
Maria do Carmo Oliveira, Oficial, Bel. Cynara Cristina Amorim Fantoni, Bel. Ramiro Carlos Amorim, **Oficiais Substitutos** do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Lagoa da Prata, Estado de Minas Gerais, em Pleno Exercício do cargo na forma da lei, etc.

CERTIDÃO

Certifico a pedido verbal da pessoa interessada e para os devidos fins que revendo, neste cartório, no Livro 2^{DM} sob a matrícula 20864 de 19/05/2004, verifiquei constar:

Registro de Imóvel		
Livro nº. 2-D.M	Registro Geral	Folha 064
Matrícula nº. 20.864	Data 19 / 05 / 2004	
IMÓVEL: Um lote de terreno urbano de nº 09 da quadra nº 08 com a área de 200,00m²(duzentos metros quadrados), situado à rua Vereador Carlos Garcia de Azevedo, Prolongamento do Bairro Chico Miranda, nesta cidade, confrontando pela direita com o lote 07 e 08 numa extensão de 20,00m, pela esquerda com o lote 10 numa extensão de 20,00m, aos fundos com o lote 06 numa extensão de 10,00m, e pela frente com a dita rua Vereador Carlos Garcia de Azevedo numa extensão de 10,00m. PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE LAGOA DA PRATA, pessoa jurídica de direito público, com sede na Prefeitura Municipal local na rua Joaquim Gomes Pereira, 825, centro, inscrita no CNPJ/MF nº 18.318.618/0001-60. REGISTRO ANTERIOR: R-5-9472, fls. 72, do livro 2-BA, deste Serviço. Dou fé. Lagoa da Prata, 19 de maio de 2004. Emol. e Tx. Fisc. Jud. R\$-8,45. A Oficial <i>[assinatura]</i>		

O referido é o que consta dos meus arquivos. Dou fé. Lagoa da Prata 06 de setembro de 2018. Ato: 8401, quantidade Ato: 100. Emolumentos: R\$ 1.608,00. Recompe: R\$ 97,00. Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 602,00. Total: R\$ 2.307,00. Poder Judiciário - TJMG - Corregedoria-Geral de Justiça, nº ordinal do ofício: 0000372040136, atribuição: Imóveis, localidade: Lagoa da Prata. Nº selo de consulta: CGG92799, código de segurança : 5664616189968752. Valor Total dos Emolumentos: R\$ 1.608,00. Valor Total do Recompe: R\$ 97,00. Valor Total da Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 602,00. Valor Total Final ao Usuário: R\$ 2.307,00. "Consulte a validade deste Selo no site <https://selos.tjmg.jus.br>" A(O) Oficial (substituta(o)): *[assinatura]*



REGISTRO DE IDENTIFICAÇÃO

REGISTRO DE IDENTIFICAÇÃO Nº 11 273

SECRETARIA DE SEGURANÇA PÚBLICA

INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

ANTONIO DANIEL DA COSTA

ASSINATURA DO TITULAR

REGISTRO DE IDENTIFICAÇÃO

REGISTRO DE IDENTIFICAÇÃO Nº 11 273

Nº 4.159.500

DATA DE NASCIMENTO 13/01/86

ANTONIO DANIEL DA COSTA

JOAO ALVES DA COSTA

GERALDA DA CONCEICAO SOARES COSTA

NATURALIDADE LAGOA DA PRATA-MG

DATA DE NASCIMENTO 20/09/59

CAS.LV-16B FL-188V LAGOA DA PRATA

CPF

SELO HORIZONTE MG

Requisição nº 116 DE 29/08/83

CIC

NASCIMENTO 20.09.59

INSCRIÇÃO NO CPF 298.621.088 49

CONTRIBUINTE

ANTONIO DANIEL DA COSTA

SECRETARIO DA RECEITA FEDERAL

MINISTERIO DA FAZENDA

SECRETARIA DA RECEITA FEDERAL

COORDENAÇÃO DO SISTEMA DE INFORMAÇÕES ECONÔMICAS E FISCAIS

CARTÃO DE IDENTIFICAÇÃO DO CONTRIBUINTE

DOCUMENTO COMPROBATORIO DE INSCRIÇÃO NO CADASTRO DE PESSOAS FISICAIS

VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL

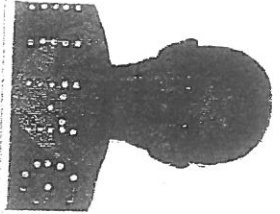
ASSINATURA DO CONTRIBUINTE

Antonio Daniel da Costa

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS
SECRETARIA DE SEGURANÇA PÚBLICA
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

1302-1

Francisca Alves Teixeira Costa
ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

UNIDADE EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO
GERAL MG-14.395.597 DATA DE
EXPEDIÇÃO 24/09/2002

NOME
FRANCISCA ALVES TEIXEIRA COSTA

FILIAÇÃO
FRANCISCO ALVES TEIXEIRA
JACIRA GONCALVES FERREIRA

NATURALIDADE DATA DE NASCIMENTO
IGUATAMA-MG 25/11/1964

DOC ORIGEM CAS. LV-16B FL-188V

LAGOA DA PRATA-MG

CPF
Julio Cezar Cadante Ariz
PII-1302 JULIO CEZAR CADANTE ARIZ 1. VIA

LEI N° 7.116 DE 29/08/83

MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal

CPF

015.752.346-29

FRANCISCA ALVES TEIXEIRA COSTA

25/11/1964

Cartão de uso pessoal e intransferível.
Deve ser apresentado junto com um documento de identidade.

Agosto/2002

 **CORREIOS**
www.correios.com.br



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS

CERTIDÃO DE CASAMENTO

NOMES	CPF
ANTÔNIO DANIEL DA COSTA	298.621.086-49
FRANCISCA ALVES TEIXEIRA COSTA	015.752.346-29

MATRICULA:
0356340155 1982 2 00016 188 0005328 68

NOMES COMPLETOS DE SOLTEIROS, DATAS DE NASCIMENTO, NATURALIDADE, NACIONALIDADE E FILIAÇÕES DOS CÔNJUGES
ANTÔNIO DANIEL DA COSTA, nascido aos 20/09/1959, natural de Lagoa da Prata - MG, brasileiro, filho de JOÃO ALVES DA COSTA e GERALDA DA CONCEIÇÃO SOARES.
FRANCISCA ALVES TEIXEIRA, nascida aos 25/11/1964, natural de Iguatama - MG, brasileira, filha de FRANCISCO ALVES TEIXEIRA e JACIRA GONÇALVES FERREIRA.

DATA DE REGISTRO DO CASAMENTO (POR EXTENSO) DIA MÊS ANO
vinte e quatro de março de mil novecentos e oitenta e dois 24/03/1982

REGIME DE BENS DO CASAMENTO
Comunhão Parcial de Bens

NOME QUE CADA UM DOS CÔNJUGES PASSOU A UTILIZAR (QUANDO HOUVER ALTERAÇÃO)
FRANCISCA ALVES TEIXEIRA COSTA

AVERBAÇÕES/NOTAÇÕES À ACRÉSCER
Aos 15/10/2018 foi averbada a inclusão do número de inscrição no CPF dos Contraentes, conforme consulta realizada nesta data junto à base de dados da Receita Federal do Brasil, disponibilizada pela CRC nacional de acordo com Provimento nº 63/2017 do CNJ.

ANTÔNIO DANIEL DA COSTA	FRANCISCA ALVES TEIXEIRA COSTA
RG	RG
Nº: --- Exp. em: --- Órgão Exp.: ---	Nº: --- Exp. em: --- Órgão Exp.: ---
PIS/NIS	PIS/NIS
Nº: ---	Nº: ---
Passaporte	Passaporte
Nº: ---	Nº: ---
Cartão Nacional de saúde	Cartão Nacional de saúde
Nº: ---	Nº: ---
Título de Eleitor	Título de Eleitor
Nº: --- Zona/Seção: ---	Nº: --- Zona/Seção: ---
Município: ---	Município: ---
CEP Residencial: ---	CEP Residencial: ---
Grupo Sanguíneo: ---	Grupo Sanguíneo: ---

* As anotações de cadastro acima não dispensam a apresentação do documento original, quando exigido pelo órgão solicitante ou quando necessário para identificação de seu portador.

CARTÓRIO DE REGISTRO CIVIL
Oficial: Patrícia Borges Di Luigi Rezende
Rua Luiz Guadalupe, 580 Centro
Lagoa da Prata-MG. (37) 3262-1057

O conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou fé.
Lagoa da Prata-MG, 25 de setembro de 2019.

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA - GERAL DE JUSTIÇA
CARTÓRIO DE REGISTRO CIVIL - MG
Selo Digital: CXX21948 - Cod. Seg: 2323.1582.4433.9094 -
Cod. e Quantidade do(s) ato(s) Praticado(s): 1 (7802), 1
(7801) Ato(s) Praticado(s) por: - - Emol.: R\$ 39,37 -
Tx.Judic.: R\$ 7,47 - Total: R\$ 46,84 - ISS: R\$ 1,11.
Consulte a validade no site: <https://selos.tjmg.jus.br>



Assinatura do Oficial/Substituto
Larissa Rodrigues Mendonça
Substituta
RUA LUIZ GUADALUPE, 580
CEP 35.560-000 TEL (37) 3262-1057
LAGOA DA PRATA - MG



CCS-AAA-01950397

República Federativa do Brasil

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE LAGOA DA PRATA

REGISTRO DE IMÓVEIS



Maria do Carmo Oliveira Ribeiro, Oficial, Bel. Cynara Cristina Amorim Fantoni,, Bel. Ramiro Carlos Amorim, **Oficiais Substitutos** do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Lagoa da Prata, Estado de Minas Gerais, em Pleno Exercício do cargo na forma da lei, etc.

CERTIFICO, a pedido verbal da pessoa interessada, que após a pesquisa realizada nesta data nos livros de registro e arquivos deste Serviço, verifiquei que **NÃO CONSTAR**, qualquer registro de aquisição de propriedade imóvel, rural ou urbana, em nome de **ANTÔNIO DANIEL DA COSTA, CPF: 298.621.086-49.**

A pesquisa foi realizada levando-se em consideração extamente os dados fornecidos pelo requerente, não sendo consideradas abreviaturas ou nomes semelhantes. É o que tenho a verificar, pelo que dou fé. Lagoa da Prata, 25 de setembro de 2019. Prazo de validade 30 dias.

Ato: 8402, quantidade Ato: 1. Emolumentos: R\$ 31,09. Recompe: R\$ 1,86. Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 6,65. Total: R\$ 39,60. Poder Judiciário - TJMG - Corregedoria-Geral de Justiça, nº ordinal do ofício: 0000372040136, atribuição: Imóveis, localidade: Lagoa da Prata. Nº selo de consulta: DBI69367, código de segurança : 6902060602587239. Valor Total dos Emolumentos: R\$ 31,09. Valor Total do Recompe: R\$ 1,86. Valor Total da Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 6,65. Valor Total Final ao Usuário: R\$ 39,60. "Consulte a validade deste Selo no site <https://selos.tjmg.jus.br>"



A Oficial (substituta):

Página 1 de 1

República Federativa do Brasil

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE LAGOA DA PRATA

REGISTRO DE IMÓVEIS

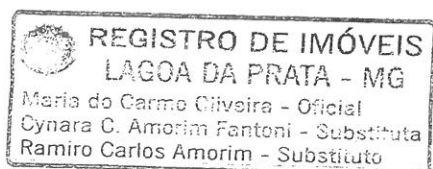


Maria do Carmo Oliveira Ribeiro, Oficial, Bel. Cynara Cristina Amorim Fantoni,, Bel. Ramiro Carlos Amorim, Oficiais Substitutos do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Lagoa da Prata, Estado de Minas Gerais, em Pleno Exercício do cargo na forma da lei, etc.

CERTIFICO, a pedido verbal da pessoa interessada, que após a pesquisa realizada nesta data nos livros de registro e arquivos deste Serviço, verifiquei que **NÃO CONSTAR**, qualquer registro de aquisição de propriedade imóvel, rural ou urbana, em nome de **FRANCISCA ALVES TEIXEIRA COSTA**, CPF: 015.752.346-29.

A pesquisa foi realizada levando-se em consideração extamente os dados fornecidos pelo requerente, não sendo consideradas abreviaturas ou nomes semelhantes. É o que tenho a verificar, pelo que dou fé. Lagoa da Prata, 25 de setembro de 2019. Prazo de validade 30 dias.

Ato: 8402, quantidade Ato: 1. Emolumentos: R\$ 31,09. Recomepe: R\$ 1,86. Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 6,65. Total: R\$ 39,60. Poder Judiciário - TJMG - Corregedoria-Geral de Justiça, nº ordinal do ofício: 0000372040136, atribuição: Imóveis, localidade: Lagoa da Prata. Nº selo de consulta: DBI69368, código de segurança : 9577100519733216. Valor Total dos Emolumentos: R\$ 31,09. Valor Total do Recomepe: R\$ 1,86. Valor Total da Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 6,65. Valor Total Final ao Usuário: R\$ 39,60. "Consulte a validade deste Selo no site <https://selos.tjmg.jus.br>"



A Oficial (substituta):

Página 1 de 1



CEMIG DISTRIBUIÇÃO S.A.
CNPJ 06.981.180/0001-16
Inscr. Estadual 062.322136.0067
Av. Barbacena, 1200 - 17º Andar - Ala A1
Santo Agostinho - CEP 30.190-131
Belo Horizonte - MG - Brasil

Nota Fiscal - Conta de Energia Elétrica

Série: U1 NF: 137527191

Controle:

02.112/R4SODBB225/0070

Emissão: 08/08/2019 Impressão: 08/08/2019 10:48:17

Tarifa Social de Energia Elétrica - TSEE criado pela

Emissão autorizada pelo Regime Especial/PTA Nº 45.000009762.37 - SEF/MG Lei nº 10.438 de abril de 2002

FRANCISCA ALVES TEIXEIRA COSTA

Nº DO CLIENTE: 7001012970

RUA VEREADOR CARLOS G AZEVEDO
315 CS
CHICO MIRANDA
LAGOA DA PRATA - MG
CEP: 35590-000

Nº da Instalação	Subclasse	Classe
3005926095	RESIDENCIAL	Residencial Monofásico
Datas de Leitura		Modalidade Tarifária
Anterior	Atual	Próxima
09/07	08/08	10/09
Tarifa Convencional		

MEDIDOR Nº: A6P933005164

Informações Técnicas

Tipo de Medição	Leitura Anterior	Leitura Atual	Constante de Medição	Consumo kWh
Energia Elétrica	39890	40034	1	144

VALORES FATURADOS

Descrição	Quantidade	Preço	Valor (R\$)
Energia Elétrica kWh	144	0,9988842	143,80

ENCARGOS/COBRANÇAS

Descrição	Valor R\$
Contrib. Custeio Ilum. Pública	13,49
Juros mora 1%am: 3 dia(s) sobre R\$149,33	0,15
Variação do IGP-M: R\$149,48	0,06
Multa 2% conta de 07/2019 sobre R\$ 149,33	2,99
Bônus Itaipu	-1,23

TARIFAS APLICADAS (Sem Impostos)

Energia Elétrica kWh	Valor R\$
0,64999667	2,41
ADICIONAL BANDEIRAS (Já incluído no Valor a Pagar)	2,34
BANDEIRA AMARELA	
BANDEIRA VERMELHA P1	

CPE: 015.752.346-29

RESERVADO AO FISCO F943.658C.5F73.7271.BDF6.3B54.AE62.069D

REFERENTE A		VENCIMENTO	VALOR A PAGAR
AGO/2019		02/09/2019	R\$ 159,26
Base de Cálculo (R\$):		Aliquota%:	Valor (R\$):
ICMS	143,80	30	R\$ 43,14
PASEP	100,66	1,25	R\$ 1,25
COFINS	100,66	5,79	R\$ 5,82
Histórico do Consumo		REAVISO DE CONTAS VENCIDAS / DÉBITOS ANTERIORES	
Mês/Ano	Consumo kWh	Media kWh/dia	Dias de Faturam.
JUL/2019	154	4,96	31
JUN/2019	159	5,30	30
MAI/2019	145	4,83	30
ABR/2019	139	4,96	28
MAR/2019	151	4,71	32
FEV/2019	110	3,93	30
JAN/2019	128	4,26	30
DEZ/2018	132	4,25	31
NOV/2018	118	3,74	31
OUT/2018	131	4,51	29
SET/2018	140	4,24	33
AGO/2018	157	4,90	32

Informações Gerais

Tarifa vigente conforme Res Anel nº 2.550, de 21/05/2019.

JUL/2019 Band. Amar. - AGO/2019 Band. Verm. P1

O pagamento desta conta não quita débitos anteriores. Para estes, estão sujeitas penalidades legais

vigentes (multas) e/ou atualização financeira (juros) baseadas no vencimento das mesmas.

E dever do consumidor manter os dados cadastrais sempre atualizados e informar alterações da atividade

exercida no local.

Faça sua adesão para recebimento da conta de energia por e-mail acessando www.cemig.com.br

Leitura realizada conf. calendário de faturamento



Secretaria Municipal de Assistência Social
CRAS – Centro de Referência de Assistência Social
Rua João Antônio de Oliveira, 395 – Chico Miranda / Tel: (37) 3261-6558
craschicomiranda@gmail.com

Lagoa da Prata, 23 de outubro de 2019.

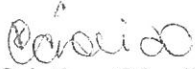
Ofício: 092/2019

Prezada Sra. Emília
Setor de Patrimônio

Venho, por meio deste, encaminhar Relatório Social referente à família de Antônio Daniel da Costa, para apreciação e análise, referente à solicitação feita para fins de regularização de lote.

Sem mais para o momento, mas à disposição para quaisquer esclarecimentos.

Atenciosamente,


Renata Cristina Cândido
Assistente Social
CRESS-MG –14660

RELATÓRIO SOCIAL

RELATORA: Renata Cristina Cândido

ASSUNTO: Solicitação de Regularização de Lote.

I. EXPOSIÇÃO DE MOTIVOS

Encaminhamento de solicitação de regularização de lote em favor de Antônio Daniel da Costa, residente e domiciliado à rua Vereador Carlos Garcia de Azevedo, 315, bairro Chico Miranda.

II. RECURSOS UTILIZADOS

- Visita domiciliar
- Atendimento social
- Atualização de Cadastro no CRAS de referência
- Encaminhamento CADÚnico solicitação de Tarifa Social

III. RELATÓRIO

O presente relatório referencia a família de Antônio Daniel da Costa (DN 20/09/1959), casado, residente à rua Vereador Carlos Garcia de Azevedo, 315, bairro Chico Miranda, portador da Carteira de Identidade M 4.159.500 e CPF 298.621.086-49.

O núcleo familiar atualmente é composto pelo usuário supracitado, vendedor autônomo, com renda mensal aproximada de um salário mínimo, sua esposa, Francisca Alves Teixeira Costa, diarista, com renda semanal de R\$ 90,00 reais e costureira, com renda mensal aproximada de R\$200,00 além do filho do casal, Lucas Alves da Costa 25 anos, desempregado que esporadicamente exerce função de servente de pedreiro. Na ocasião, foi ofertado ao mesmo, confecção de currículo, cartão de visita e encaminhamento ao SINE.

O grupo familiar em questão, possui cadastro na Política Social do município desde 1995 e tem este equipamento como referência desde 2014, não sendo observado no momento a

necessidade de acompanhamento familiar. Salienta-se que a família foi encaminhada ao Bolsa Família para solicitação de Tarifa Social.

Em 23/10/2019 foi realizada visita domiciliar e atualização do cadastro familiar no equipamento para realização de avaliação socioeconômica solicitada por Emília.

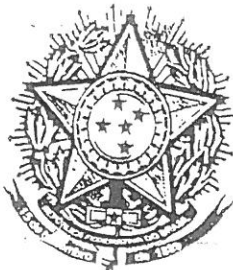
No que diz respeito a residência, foi possível constatar que a mesma, se encontrava organizada e em condições adequadas de higiene, possuindo acabamento bem simples, sem laje e composta por 02 (dois) quartos, sala, cozinha, banheiro e lavanderia. Em toda residência não há pintura, acabamento ou qualquer tipo de revestimento e a área externa encontra-se em chão batido.

Sem mais para o momento, reiteramos votos de estima e consideração, colocando-nos à disposição para maiores esclarecimentos.

Lagoa da Prata, 23 de agosto de 2019.

Renata Cristina Cândido
Assistente Social
CRESS-MG –14660

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



MUNICÍPIO/COMARCA
DE LAGOA DA PRATA

ESTADO DE
MINAS GERAIS

REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS DA CIDADE E COMARCA DE
LAGOA DA PRATA

MARIA DAS GRACAS LOPES SANTOS
OFICIAL DO REG CIVIL

VIVIANE SANTOS LOPES
TÂNIA AP. ROBATINE RIBEIRO
SUBSTITUTAS

CERTIDÃO DE NASCIMENTO

Livro nº 40-A
Folhas nº 157v
Termo nº 39.387

CERTIFICO que, do Livro, termo e folhas acima citados do registro de
“LUCAS ALVES DA COSTA”, do sexo **masculino**, nascido(a) no Hospital
Tancredo Neves, nesta cidade, Lagoa da Prata – MG, no dia **vinte e dois de**
abril de mil novecentos e noventa e quatro (22/04/1994), às **16:20 horas**.

Filho(a) de: ANTONIO DANIEL DA COSTA e de d. FRANCISCA
ALVES TEIXEIRA COSTA.

Avós Paternos: *João Alves da Costa e d. Geralda da Conceição Soares.*

Avós maternos: *Francisco Alves Teixeira e d. Jacira Gonçalves Ferreira.*

Declarante: o próprio pai.

Registrado(a) em 25/04/1994.

Serviram como testemunhas: constantes no termo.

OBSERVAÇÕES: nada consta.

O referido é verdade e dou fé.

Lagoa da Prata, 23 de fevereiro de 2.005.



Viviane Santos Lopes
Substituta do Registro Civil
FIRMAS

7º Tabelião
Av. Alvares Cabral, 125
Centro
Belo Horizonte

11º Ofício de Notas
Rua Buenos Aires, 47
Rio de Janeiro

Tabelião Fleury
Rua Roberto Simonsen, 114
São Paulo – SP

Firma no 3º Ofício de Notas
Av. W-3, Asa Norte – Edif. Mariana Q 50
BRASÍLIA/DF

Reg. Civil Pessoas Naturais / 2º Ofício de Notas / Reg. Títulos e Documentos e Pessoas Jurídicas – Rua Joaquim Gomes Pereira, 685 –
Centro – Lagoa da Prata – MG. Tel.: (37) 3261-3568 – e-mail: segundo.oficioanexos@netwise.com.br

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

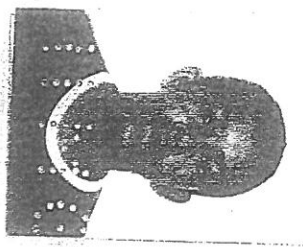
ESTADO DE MINAS GERAIS

SECRETARIA DE POLÍCIA DO ESTADO DE MINAS GERAIS

INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

1302-1





Lucas Alves da Costa

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL MG-18.274.388 DATA DE EXPEDIÇÃO 18/01/2013

NOME

LUCAS ALVES DA COSTA

FILIAÇÃO

ANTONIO DANIEL DA COSTA
FRANCISCA ALVES TEIXEIRA COSTA

NATURALIDADE DATA DE NASCIMENTO

LAGOA DA PRATA-MG 22/4/1994

RDC, URIGEM NASC. LV-40A FL-157V

LAGOA DA PRATA-MG

CPF 119052406-60

FII-1302 LETÍCIA ALESSI MACHADO ROGÉDO
ASSINATURA DO DIRETOR

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83

1. VIA

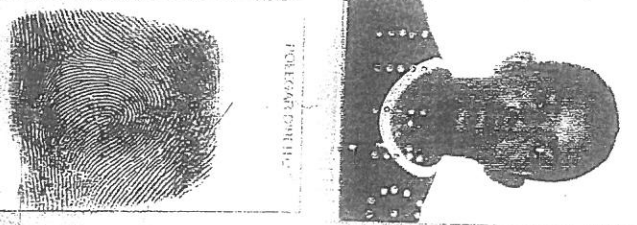
REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS

POLÍCIA GERAL DO ESTADO DE MINAS GERAIS

INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

1852-1



Lucas Alves da Costa

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

RG-18.274.288

DATA DE EXPEDIÇÃO 18/01/2013

NOME

LUCAS ALVES DA COSTA

FILIAÇÃO

ANTONIO DANIEL DA COSTA

FRANCISCA ALVES TEIXEIRA COSTA

NATURALIDADE

LAGOA DA PRATA-MG

DATA DE NASCIMENTO

22/4/1994

DOC. ORIGEM NASC. LV-40A FL-157V

LAGOA DA PRATA-MG

CPF 119052406-60

LEI Nº 7.116 DE 29/06/83

PII-1302

LETICIA ALESSI MACHADO ROGÉDO

ASSINATURA DO DIRETOR

1. VIA



PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA DA PRATA
ESTADO DE MINAS GERAIS

HABITAÇÃO

Ofício nº 006/2022

De: Setor de Habitação
Para: Procuradoria Municipal

Lagoa da Prata, 19 de Janeiro de 2022.

Prezado Senhor,

Venho por meio deste, encaminhar documentação para a regularização do imóvel localizado na Rua Alexandrino Antônio de Oliveira nº 502 – Bairro Chico Miranda, nesta cidade, Quadra 03, lote 02 em nome de Maria Lúcia de Melo Santos, conforme Lei 004/91.

Desde já, agradeço a atenção.

Emília Cristina de Mesquita
Setor de Habitação

Ilmo.Sr.
JULIANO VENÂNCIO DA SILVA
Procurador Municipal

Documento recebido em
19. / 01 / 2022

Procurador-Geral do Município



PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA DA PRATA

ESTADO DE MINAS GERAIS

Ao

Cartório de Notas 1º Ofício ou Cartório de Notas 2º Ofício

Comarca de Lagoa da Prata

Nesta

AUTORIZAÇÃO

Pela presente autorizamos este Cartório a proceder a lavratura de escritura de doação do lote de terreno n.º 02 da quadra n.º 03, com área de 200,30 m² (duzentos metros e trinta centímetros quadrados) situado à Rua Alexandrino Antônio de Oliveira n.º 502, Bairro Chico Miranda, nesta cidade, à **Sra. Maria Lúcia de Melo Santos**, portadora do CPF n.º 358.279.206-49, nos termos da Lei Municipal n.º 004/91 de 22 de março de 1991, cuja cópia segue anexa.

Lagoa da Prata, 29 de junho de 2004.


Adriana Maria de Moraes

Secretária Municipal de Assistência Social


José Octaviano Zezinho Ribeiro
Prefeito Municipal

República Federativa do Brasil

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE LAGOA DA PRATA

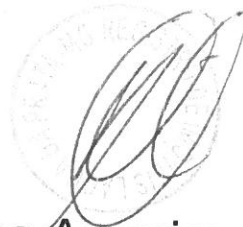


PATRIMÔNIO



I-00388

REGISTRO DE IMÓVEIS



Maria do Carmo Oliveira, Oficial, Bel. Cynara Cristina Amorim Fantoni, Bel. Ramiro Carlos Amorim, **Oficiais Substitutos** do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Lagoa da Prata, Estado de Minas Gerais, em Pleno Exercício do cargo na forma da lei, etc.

CERTIDÃO

Certifico a pedido verbal da pessoa interessada e para os devidos fins que revendo, neste cartório, no Livro 2-D.L sob a matrícula 20799 de 19/05/2004, verifiquei constar:

Registro de Imóvel

Registro Geral

Livro nº. 2-D.L

Folha 199

Matrícula nº. 20.799

Data 19 / 05 / 2004

IMÓVEL: Um lote de terreno urbano de nº 02 da quadra nº 03 com a área de 200,30m²(duzentos metros e trinta centímetros quadrados) situado à rua Alexandrino Antônio de Oliveira, Prolongamento do Bairro Chico Miranda, nesta cidade, confrontando pela direita com o lote 01 numa extensão de 20,00m, pela esquerda com o lote 03 numa extensão de 20,05m, aos fundos com o lote nº 14 numa extensão de 10,00, e pela frente com a dita rua Alexandrino Antônio de Oliveira numa extensão de 10,00m. PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE LAGOA DA PRATA, pessoa jurídica de direito público, com sede na Prefeitura Municipal local na rua Joaquim Gomes Pereira, 825, centro, inscrita no CNPJ/MF nº 18.318.618/0001-60. REGISTRO ANTERIOR: R-5-9472, fls. 72, do livro 2-BA, deste Serviço. Dou fé. Lagoa da Prata, 19 de maio de 2004. Emol. e Tx. Fisc. Jud. R\$-8,45. A Oficial:

REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS
SECRETARIA DE SEGURANÇA PÚBLICA
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

1302-1

POLEGAR DIREITO

Maria Lucia de Melo Santos
ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL MG-13.905.067 DATA DE EXPEDIÇÃO 06/12/2001

NOME MARIA LUCIA DE MELO SANTOS

FILIAÇÃO TEODOLINO FERREIRA DE MELO
MARIA ROSA DE MELO

NATURALIDADE STO ANTONIO DO MONTE-MG DATA DE NASCIMENTO 23/7/1960

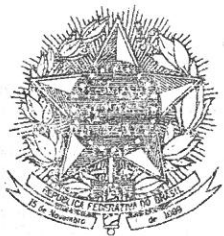
DOC ORIGEM NASC. LV-15B FL-296V

LAGOA DA PRATA-MG

CPF 358279206-49

PII-1302 JASSO TIRADO DIRETOR ANTEARIZ 1.ª VIA

LEINº 7.116 DE 29/08/83



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE MINAS GERAIS

REGISTRO CIVIL DE PESSOAS NATURAIS DE DIVINÓPOLIS

NOARA MATTAR RAMOS
OFICIAL DO REGISTRO CIVIL
CERTIDÃO DE ÓBITO

CERTIFICO que neste cartório foi lavrado assento de óbito do qual se lê:

Nº Livro.: 70 N° Folhas.: 227 N° Termo.: 22937
(DANIEL) (15:32:16)
Aos cinco(05) de julho de dois mil /
(2000)/

MARIA LÚCIA DE MELO SANTOS, ARREMATADEIRA, /

compareceu neste cartório e declarou, exibindo atestado médico firmado pelo(a) Doutor(a) RENATO T.CARVALHO FONSECA, CRM 29940 que no dia vinte e oito(28) de junho de dois mil / (2000), às dezoito horas e vinte e cinco minutos (18:25 h)/ em consequência de CHOQUE HEMORRÁGICO/

LESÃO INGUINAL/
RADIOTERAPIA/

no Hospital SANTA MÔNICA, Divinópolis, MG/

faleceu JOSÉ AILTON DOS SANTOS/

do sexo masculino, estado civil casado/
com quarenta e um(41) anos de idade/
natural de SÃO SEBASTIÃO DO OESTE, MG/
residente à RUA SÃO PAULO-372-CENTRO, LAGOA DA PRATA, MG/
com a profissão de BOMBEIRO HIDRÁULICO/
filho de ANTÔNIO BATISTA DOS SANTOS, /
e LAURINDA COSTA SANTOS, /
naturais de ./

ERA CASADO COM D.MARIA LÚCIA DE MELO SANTOS E DEIXA UM FILHO DE NOME:FABRICIO-//

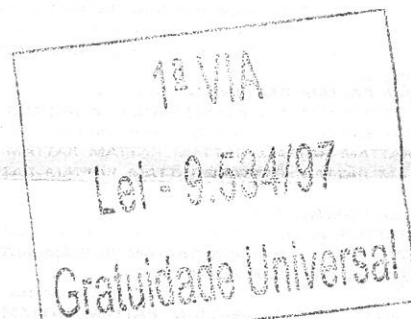
Declarou não deixar bens a inventário/
local do sepultamento: CEMITÉRIO DE LAGOA DA PRATA, MG/

O referido é verdade, do que dou fé.

Divinópolis, 05 de julho de 2000.

Depoimento

Lucimar Aparecida Leopoldino
Escritor Autorizada



SERVIÇO REGISTRAL CIVIL

Noara Mattar Ramos
OFICIAL

República Federativa do Brasil

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE LAGOA DA PRATA

REGISTRO DE IMÓVEIS



Maria do Carmo Oliveira Ribeiro, Oficial, Bel. *Cynara Cristina Amorim Fantoni*, Bel. *Ramiro Carlos Amorim*, **Oficiais Substitutos** do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Lagoa da Prata, Estado de Minas Gerais, em Pleno Exercício do cargo na forma da lei, etc.

CERTIFICO, a pedido verbal da pessoa interessada, que após a pesquisa realizada nesta data nos livros de registro e arquivos deste Serviço, verifiquei que **inexistem** imóveis em nome de **MARIA LÚCIA DE MELO SANTOS**, CPF: 358.279.206-49.

A pesquisa foi realizada levando-se em consideração extamente os dados fornecidos pelo requerente, não sendo consideradas abreviaturas ou nomes semelhantes. É o que tenho a verificar, pelo que dou fé. Lagoa da Prata, 23 de dezembro de 2021. Prazo de validade 30 dias.

Ato: 8402, quantidade Ato: 1. Emolumentos: R\$ 34,12. Recompe: R\$ 2,05. Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 7,30. Total: R\$ 43,47. Poder Judiciário - TJMG - Corregedoria-Geral de Justiça, nº ordinal do ofício: 0000372040136, atribuição: Imóveis, localidade: Lagoa da Prata. Nº selo de consulta: FGC14825, código de segurança : 8734714310877319. Valor Total dos Emolumentos: R\$ 34,12. Valor Total do Recompe: R\$ 2,05. Valor Total da Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 7,30. Valor Total Final ao Usuário: R\$ 43,47. "Consulte a validade deste Selo no site <https://selos.tjmg.jus.br>"



Maria do Carmo Oliveira
A Oficial (substituta):



Prefeitura Municipal de Lagoa da Prata

Estado de Minas Gerais

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITO DE IMÓVEL

Página: 1/1

CONTRIBUINTE: 7264 - JOSE AILTON DOS SANTOS

CNPJ/CPF: . . . -

ENDEREÇO: Rua ALEXANDRINO ANTONIO DE OLIVEIRA nº, 502 Compl.: Bairro: CHICO MIRANDA Cidade: Lagoa da Prata UF: MG Cep: 35592048

CERTIFICO, para fins de direito que, em consulta realizada em nossos arquivos, ficou constatado que, em nome do contribuinte acima identificado existe(em) a(s) seguintes ocorrência(s) :

Cód. Cad.: 01.08.111.0030.0001

Cód. Red.: 16032

LOCALIZAÇÃO: Rua ALEXANDRINO ANTONIO DE OLIVEIRA nº, 502 Compl.: Bairro: CHICO MIRANDA
Loteamento: 0005 Lote: 0002 Quadra: 0003

Situação: 00 - SEM DÉBITO

Por ser verdade, assino a presente Certidão.

Lagoa da Prata(MG), 21 de Dezembro de 2021.

PRISCILA MARTINS DE OLIVEIRA
Setor de Cadastro e Tributação



Qualquer rasura, borrão ou emenda anula a presente Certidão

Esta Certidão terá validade de 90 (noventa) dias, a contar da data de sua emissão

À Fazenda Pública Municipal resguarda-se no direito de constituir novos créditos que até esta data ainda não tenham sido lançados e/ou apurados

SERVIÇO AUTÔNOMO DE ÁGUA E ESGOTO

CONTA DE ÁGUA E ESGOTO

Rua Ângelo Perillo, 15, Centro - 35590-000 - Lagoa da Prata/MG

☎ (37) 3261-3400 | 0800-283-3340 @ http://saalp.mg.gov.br @saalagadaprata

ANTONIO CARLOS DE ABREU RUA ALEXAND. A. OLIVEIRA, 502 35592-048, CHICO MIRANDA LAGOA DA PRATA-MG ROTA: K-2-940 END. ENF.: DEIXAR NA CAIXA DE CORREIO LIGACAO: 7108-4 ID.ELETRO.: 4027108@K	MES/ANO: 10/2021 NR. GUIA 07108102021-7 CATEGORIA/QTDE 1-RES:
--	--

DESCRICAO	VALOR
TARIFA DE AGUA	26,01
TARIFA DE ESGOTO	16,91

DATA LEITURA ANTERIOR	DATA LEITURA ATUAL	VENCIMENTO	VALOR A PAGAR
22/09/2021	26/10/2021	26/11/2021	R\$ 42,92

LEITURA ANTERIOR	LEITURA ATUAL	CONSUMO REAL	CONS. FATURADO	MEDIA
1227 m3	1239 m3	12 m3	MINIMO	12 m3
NR. DO HIDROMETRO	VAZAO	DIAMETRO	DATA DE INSTALACAO	
A15G600609	3 m3	1/2"	26/03/2015	

OCCORRENCIA:

DADOS DOS ULTIMOS 6 MESES				MENSAGEM
MES	CONSUMO	DIAS	MEDIA	ATENCAO!!! FACILITE A LEITURA DE SEU HIDROMETRO. FAÇA REGULARMENTE A LIMPEZA DO VISOR DO SEU MEDIDOR DE AGUA!
09/2021	14	28	0,50	
08/2021	10	30	0,33	
07/2021	11	33	0,33	
06/2021	12	34	0,35	
05/2021	11	28	0,39	
04/2021	16	35	0,46	

PARAMETRO DE QUALIDADE DA AGUA: PORTARIA DE CONSOLIDACAO N.5 - ANEXO XX DO MS - DECRETO N.5440 PERIODO DA ANALISE 01/08/2021 a 31/08/2021

PARAMETRO	UNIDADE	VALOR PERMITIDO	TOTAL DE ANALISES REALIZADAS	VALOR MINIMO ENCONTRADO	VALOR MAXIMO ENCONTRADO
COT	HZ	15	47	0,40	34,00
TURBID	NTU	5	47	0,26	7,06
CLORO RES. L	mg/l	0,2 a 2,0	47	0,20	0,80
COLIFORME TO	-	ausencia	47	0	0
COLIFORME FE	-	ausencia	47	0	0
BAC. HETEROTR	UFC	500	13	0	3

OBSERVACAO:

03 AMOSTRAS PARAMETRO COR FORA DO PADRAO. 02 AMOSTRAS PARAMETRO MEDIDAS CORRETIVAS ADOTADAS



PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA DA PRATA
ESTADO DE MINAS GERAIS

HABITAÇÃO

Ofício nº 041/2022

CÓPIA

De: Setor de Habitação
Para: Procuradoria Municipal

Lagoa da Prata, 01 de junho de 2022.

Prezado Senhor,

lote 12
Venho por meio deste, encaminhar documentação para regularização do imóvel localizado na Avenida Bela Vista, nº 1316 – Bairro Chico Miranda, nesta cidade quadra 06, lote 02 em nome de Lucia Meire Modesto de Jesus e Wilson Aparecido de Jesus, conforme Lei 004/91.

Desde já, agradeço atenção.

Emília
p/ Emília Cristina de Mesquita
Setor de Habitação

Ilmo.Sr.
JULIANO VENÂNCIO DA SILVA
Procurador Municipal

Recebido em
01/06/22
[assinatura]



PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA DA PRATA

ESTADO DE MINAS GERAIS

Ao

Cartório de Notas 1º Ofício ou Cartório de Notas 2º Ofício

Comarca de Lagoa da Prata

Nesta

AUTORIZAÇÃO

Pela presente autorizamos este Cartório a proceder a lavratura de escritura de doação do lote de terreno n.º 12 da quadra n.º 06, com área de 198 m² (cento e noventa e oito metros quadrados) situado à Avenida Bela Vista n.º 1316, Bairro Chico Miranda, nesta cidade, à **Sra. Lúcia Meire Modesto**, portadora do CPF n.º 445.355.116-91, nos termos da Lei Municipal n.º 004/91 de 22 de março de 1991, cuja cópia segue anexa.

Lagoa da Prata, 28 de junho de 2004.



Adriana Maria de Moraes
Secretária Municipal de Assistência Social



José Octaviano Zezinho Ribeiro
Prefeito Municipal

Lúcia Meire

República Federativa do Brasil

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE LAGOA DA PRATA



PATRIMÔNIO



I-00418

REGISTRO DE IMÓVEIS



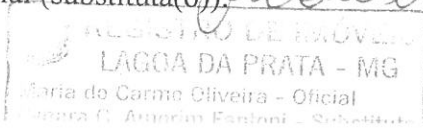
Maria do Carmo Oliveira, Oficial, Bel. Cynara Cristina Amorim Fantoni, Bel. Ramiro Carlos Amorim, **Oficiais Substitutos** do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Lagoa da Prata, Estado de Minas Gerais, em Pleno Exercício do cargo na forma da lei, etc.

CERTIDÃO

Certifico a pedido verbal da pessoa interessada e para os devidos fins que revendo, neste cartório, no Livro 2-DM sob a matrícula 20851 de 19/05/2004, verifiquei constar:

Registro de Imóvel		
Livro nº. 2-D.M	Registro Geral	Folha 051
Matrícula nº. 20.851	Data 19 / 05 / 2004	
IMÓVEL: Um lote de terreno urbano de nº 12 da quadra nº 06 com a área de 198,00m² (cento e noventa e oito metros quadrados) situado à Av. Bela Vista, Prolongamento do Bairro Chico Miranda, nesta cidade, confrontando pela direita com o lote 11 numa extensão de 19,95m, pela esquerda com o lote 01 e 02 numa extensão de 19,70m, aos fundos com o lote nº 03 numa extensão de 10,00m, e pela frente com a dita Av. Bela Vista numa extensão de 10,00m. PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE LAGOA DA PRATA, pessoa jurídica de direito público, com sede na Prefeitura Municipal local na rua Joaquim Gomes Pereira, 825, centro, inscrita no CNPJ/MF nº 18.318.618/0001-60. REGISTRO ANTERIOR: R-5-9472, fls. 72, do livro 2-BA, deste Serviço. Dou fé. Lagoa da Prata, 19 de maio de 2004. Emol. e Tx. Fisc. Jud. R\$-8,45. A Oficial: <i>[Assinatura]</i>		

O referido é o que consta dos meus arquivos. Dou fé. Lagoa da Prata 06 de setembro de 2018. Ato: 8401, quantidade Ato: 100. Emolumentos: R\$ 1.608,00. Recomepe: R\$ 97,00. Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 602,00. Total: R\$ 2.307,00. Poder Judiciário - TJMG - Corregedoria-Geral de Justiça, nº ordinal do ofício: 0000372040136, atribuição: Imóveis, localidade: Lagoa da Prata. Nº selo de consulta: CGG92799, código de segurança : 5664616189968752. Valor Total dos Emolumentos: R\$ 1.608,00. Valor Total do Recomepe: R\$ 97,00. Valor Total da Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 602,00. Valor Total Final ao Usuário: R\$ 2.307,00. "Consulte a validade deste Selo no site <https://selos.tjmg.jus.br>" A(O) Oficial (substituta(o)) *[Assinatura]*



VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO
GERAL M-9.190.464 DATA DE
EXPEDIÇÃO 22/08/94

NOME
LUCIA MEIRE MODESTO DE JESUS

FILIAÇÃO
ANTONIO LAZARO MODESTO
IRACEMA DA SILVA MODESTO

NATURALIDADE DATA DE NASCIMENTO
SANTO ANTONIO DO MONTE-MG 14/11/63

CPF
CAS.LV-17B FL-102 L.DA PRATA

BELO HORIZONTE, MG

ASSINATURA DO DIRETOR

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83

PII-441

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS PII-441
SECRETARIA DE SEGURANÇA PÚBLICA
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

104 LEVANTAMENTO

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

Padrão - Brasil - 005621-2

Cartão de uso pessoal e intransferível.
Deve ser apresentado junto com um documento de identidade.

Emissão
04/2001

CAIXA
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal

CPF
Cadastro de Pessoas Físicas

Número de Inscrição
445.355.116-91

Nome
LUCIA MEIRE MODESTO

Nascimento
14/11/1963

MINISTÉRIO DA FAZENDA
SECRETARIA DA RECEITA FEDERAL
COORDENAÇÃO DO SISTEMA DE INFORMAÇÕES ECONÔMICO-FISCAIS

CARTÃO DE IDENTIFICAÇÃO DO CONTRIBUINTE

DOCUMENTO COMPROBATORIO DE INSCRIÇÃO NO
CADASTRO DE PESSOAS FÍSICAS

VALIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL

ASSINATURA DO CONTRIBUINTE

CIC

NASCIMENTO 11.01.64

INSCRIÇÃO NO CPF 484 124 490 49

CONTRIBUINTE
WILSON APARECIDO DE JESUS

SECRETÁRIO DA RECEITA FEDERAL

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS
SECRETARIA DE SEGURANÇA PÚBLICA
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

P11-441

POLGAR DIRETO

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal

CPF

Cadastro de Pessoas Físicas

Numero de Inscrição
445.355.116-91

Nome
LUCIA MEIRE MODESTO

Nascimento
14/11/1963

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

GERAL M-9.190.404

NOME
LUCIA MEIRE MODESTO DE JESUS

FILIAÇÃO
ANTONIO LAZARO MODESTO
IRACEMA DA SILVA MODESTO

NATURALIDADE
SANTO ANTONIO DO MONTE-MG 14/11/63

DOO ORIGEM
CAS. LV-17B FL-102 L.DA PRATA

HORIZONTE, MG

ASSINATURA DO DIRETOR

LEINº 7.116 DE 29/03/83

Este é o seu Cupom Fiscal,
e garantia do seu produto.
Não retirar sem a via.

REDE ELETRONICA LTDA
Av. Benedito Valadares Nº 525 - Centro
Cep 35630-005 - Lagoinha de Prata - Tel (37) 3261 3002

CUPOM FISCAL

ITEM 000100 05000000 010 UN VLT UNIC 001 ST 9L ITEM RS

DOT 88882700118 MO DE CORTE CADENCE CAB77 110V

TUN X 34,30

TOTAL R\$ 34,30

Dinheiro 34,30

FL: FV0000106843

30-016823 LUCIA MEIRE MODESTO DE JESUS
AV BELA VISTA 1316
Bairro: CHICO MIRANDA / LAGOA DA PRATA, MG
CPF: 445355116-91
PRÓPRIO

Data Emissão da Nota: 24/11/2010 09:53:58

SAMANTHA CHANTAL T. AUGUSTO CPF 445355116-91

RECEBIMOS DE PAGAMENTO DO VALOR DE R\$ 34,30

24/11/2010 09:53:58

58



REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS

CERTIDÃO DE CASAMENTO

NOME:

**WILSON APARECIDO DE JESUS
LÚCIA MEIRE MODESTO**

MATRÍCULA:

0035630155 1984 2 00017 102 0005652 51



NOMES COMPLETOS DE SOLTEIROS, DATAS E LOCAIS DE NASCIMENTO, NACIONALIDADE E FILIAÇÕES DOS CÔNJUGES

WILSON APARECIDO DE JESUS, nascido aos 11/01/1964, em Lagoa da Prata - MG, filho de **ANTÔNIA BASÍLIO**.
LÚCIA MEIRE MODESTO, nascida aos 14/11/1963, em Santo Antônio do Monte - MG, filha de **ANTÔNIO LÁZARO MODESTO e IRACEMA DA SILVA MODESTO**.

DATA DE REGISTRO DO CASAMENTO (POR EXTENSO)

vinte e quatro de novembro de mil novecentos e oitenta e quatro

DIA MÊS ANO

24/11/1984

REGIME DE BENS DO CASAMENTO

Comunhão parcial de bens

NOME QUE CADA UM DOS CÔNJUGES PASSOU A UTILIZAR (QUANDO HOUVER ALTERAÇÃO)

LUCIA MEIRE MODESTO DE JESUS

OBSERVAÇÕES AVERBAÇÕES

De acordo com Mandado de Averbação datado de 02/12/93, extraído do proc. nº 6820, sentença proferida aos 01/09/93, pelo M.M. Juiz de Dto desta Comarca, Dr. Marcus Antônio de P. Albano, foi homologada a **SEPARAÇÃO** do casal Wilson Aparecido de Jesus e Lucia Meire Modesto de Jesus, **voltando a cônjuge varoa a assinar o nome de solteira, "Lucia Meire Modesto"**. LP/MG, 10/08/11. (a) Oficial substituta Marise Bruno Perilo.

De acordo c/ Mandado de Averbação datado de 26/01/2012, extraído do processo nº 0372 09 042789-2, sentença proferida aos 10/10/2011 pelo M.M. Juiz de Dto da 1ª Vara desta Comarca, Dr. Marcelo Augusto Lucas Pereira, transitada em julgado aos 12/12/2011, foi homologada a **RECONCILIAÇÃO** do casal Wilson Aparecido de Jesus e Lúcia Meire Modesto, **"restabelecendo-se a sociedade conjugal, nos mesmos termos em que fora anteriormente constituída pelo casamento, ressalvados direitos de terceiros, adquiridos antes da separação e durante eles"**. LP/MG, 13/02/12. (a) Oficial substituta Marise Bruno Perilo. Nada mais.

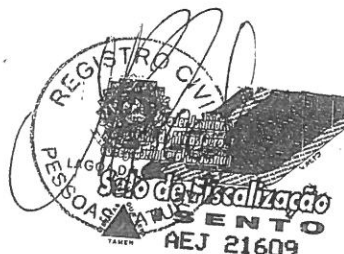
CARTÓRIO DE REGISTRO CIVIL
Oficial: Patrícia Borges Di Luigi Rezende
Rua Luiz Gualupe, 580 Centro
Lagoa da Prata - MG
(37) 3261 1427

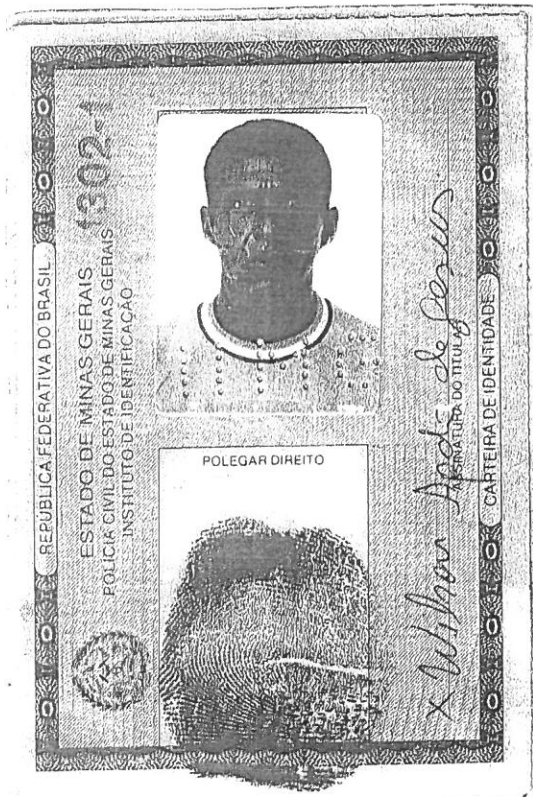
O conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou fé.
Lagoa da Prata - MG, 13 de fevereiro de 2012

Assinatura do Oficial

REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS
CNPJ 09.042.853/0001-60

- ☐ OFICIAL TITULAR: Patrícia Borges Di Luigi Rezende
 - ☐ OFICIAL SUBSTITUTO: Diêgo de Sousa Rezende
 - ☒ OFICIALA SUBSTITUTA: Marise Bruno Perilo
 - ☐ ESCRIVENTE AUTORIZADA: Carline Cristina Cordeiro Santos
- Av. Getúlio Vargas, 718 - Cep 35.590-000
Lagoa da Prata - MG - Tel.: (37) 3261-1427







Serviço Autônomo de Água e Esgoto
Rua Ângelo Perillo, 15 - Centro - Lagoa da Prata - MG
Fone/Fax: (37) 3261-3400 - Ligação Gratuita: 0800-283-3340
Site: www.saaep.mg.gov.br
E-mail: saae@saaep.mg.gov.br

**CONTA DE
ÁGUA E
ESGOTO**

LUCIA MEIRE MODESTO DE JESUS
AVN. BELA VISTA 1316 CHICO MIRANDA
36590 000 LAGOA DA PRATA MG
ROTA: K-1-1000

MÊS/ANO:

Nº GUIA **04/2014**

07369042014

REGISTRO: GERAL INDÚSTRIA PÚBLICA

CÓD. LIGAÇÃO: **07369-2** ID. ELETRÔNICO: **2017369@K**

DESCRIÇÃO

1 0 0 0

VALOR

TARIFA DE AGUA
TARIFA DE ESGOTO
CONSERVAÇÃO DE HIDROMETRO

21,17
8,36
0,20

DATA LEITURA ANTERIOR	DATA LEITURA ATUAL	VENCIMENTO	VALOR A PAGAR
25/03/2014	26/04/2014	18/05/2014	R\$ 27,72

LEITURA ANTERIOR	LEITURA ATUAL	CONSUMO REAL	CONSUMO FATURADO	MEDIA
211 m³	219 m³	8 m³	MINIMO m³	11 m³
Nº DO HIDROMETRO		VAZÃO CARACTERÍSTICA	DIAMETRO	DATA DE INSTALAÇÃO
A12N051327		3 m³	1/2"	10/04/2012

OCCORRÊNCIA:

DADOS DOS 6 ÚLTIMOS MESES

MÊS	CONSUMO	Nº DIAS	MEDIANOTA M³
03/2014	9	29	0,31
02/2014	8	28	0,29
01/2014	16	36	0,43
12/2013	7	28	0,27
11/2013	11	34	0,32
10/2013	9	31	0,29

MENSAGEM

PARA MELHOR ATENDE-LO ALGUMAS CONTAS TERÃO SU
A DATA DE VENCIMENTO, ALTERADAS FIQUE ATENTO

Parâmetro de qualidade
da água Potável 2914/11

PERÍODO DA ANÁLISE:

01/02/2014 a 28/02/2014

PARÂMETRO	UNIDADE	VALOR PERMITIDO	VALOR MÍNIMO ENCONTRADO	VALOR MÁXIMO ENCONTRADO
COR	HZ	16	1,60	8,10
TURBIDEZ	NTU	5	0,41	8,61
PH		8,0 a 9,6	-	-
CLORO RES. LIVRE	mg/l	0,2 a 2,0	0,40	0,80
FLUOR	mg/l	0,5 a 1,0	-	-
COLIFORME TOTAIS		ausência	0	0
COLIFORME FECALIS		ausência	0	0
BAC. HETEROTROFICAS	UFC	500	0	15

Observação:

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO: MG-16.320.509 DATA DE EXPEDIÇÃO: 10/04/2006

NOME: WILSON APARECIDO DE JESUS

FILIAÇÃO: PAI NAO DECLARADO

NATURALIDADE: ANTONIA BASILIO

LAGOA DA PRATA-MG

DOC. ORIGEM: CAS. LV-17B FL-102

LAGOA DA PRATA-MG

CPF: 484124496-49

DATA DE NASCIMENTO: 11/1/1964

PII-1302

WETE MELO BRAUNA ASSINATURA DO DIRETOR

LEI Nº 116 DE 29/08/83

1. VIA

**C P F**

Via FCPF

FC0837/34

IF 29784955 2 BR



ECT - EMP. BRAS. DE CORREIOS E TELEGRAFOS

At: 236491 - AGF CENTRO DE LAGOA DA PRATA

LAGOA DA PRATA

- AG

CNPJ.....: 22375794000100 Ins Est.: 3725254930038

COMPROVANTE DO CLIENTE

Movimento.: 13/11/2013 Hora.....: 14:52:14

Caixa.....: 54557916 Matrícula.: 0547777777

Lancamento.: 644 Atendimento.: 00033

Modalidade.: A Vista

DESCRICAO QTD. PRECO(R\$)

CPF - ALTERACAO 1 5,70

Valor do Porte(R\$): 5,70

OBJETO.....: IF297849552BR

Obj Postado após horário lim post ag. DN (

Devolts da Hora)

Valor Declarado não solicitado(R\$)

No caso de objeto com valor, faça seguro,

declarando o valor do objeto.

VALOR EM DINHEIRO(R\$): 5,70

VALOR RECEBIDO(R\$)=> 50,00

PRECO(R\$)=> 44,30-----

PROTOCOLO DE ATENDIMENTO

Tipo de Serviço.....: CPF - ALTERACAO

Código de Atendimento.: IF297849552BR

Data e Hora.....: 13/11/2013 14:52:14

CPF do Contribuinte....: 445.355.116-91

Nome Completo.....: LUCIA HEIRE MODESTO DE

JESUS

Data de Nascimento....: 14/11/1963

Sexo.....: FEMININO

Nome da Mãe.....: IRACEMA DA SILVA MODESTO

Título de Eleitor.....: 0076969290272

Naturalidade.....: SANTO ANTONIO DO MONTE

UF Naturalidade.....: AG

Logradouro.....: AVENIDA BELA VISTA

Número.....: 1316

Complemento.....:

Bairro/Distrito.....: CHICO MIRANDA

Município.....: LAGOA DA PRATA

UF.....: AG

CEP.....: 35590000

Telefone.....:

Celular.....: null - 91363603

Indicador de Impressão: 4

Código de Ocorrência.: 00

FOLHA RESUMO CADASTRO ÚNICO - V7

I - INFORMAÇÕES RELATIVAS AO CADASTRO DA FAMÍLIA

1.01 Código Familiar: 066132430-35

1.10 Data da Entrevista: 31/05/2022

RENDIA PER CAPITA DA FAMÍLIA: 500.00

II - ENDEREÇO DA FAMÍLIA

1.11 - Localidade: CHICO MIRANDA

1.12 - Tipo: AVENIDA

1.13 - Título:

1.14 - Nome: BELA VISTA

1.15 - Número: 1316

1.16 - Complemento do Número:

1.17 - Complemento Adicional:

1.18 - Cep: 35.592-018

1.20 - Referência para Localização: INCLUSAO PRESENCIAL CX 17 2021 ATUALIZACAO CX 09 2022

III - COMPONENTES DA FAMÍLIA

RESPONSÁVEL FAMILIAR

4.02 - Nome Completo: LUCIA MEIRE MODESTO

4.03 - NIS: 12079572204

4.06 - Data de Nascimento: 14/11/1963

4.07 - Parentesco com Responsável Familiar: CONJUGE OU COMPANHEIRO(A)

4.02 - Nome Completo: WILSON APARECIDO DE JESUS

4.03 - NIS: 12121735145

4.06 - Data de Nascimento: 11/01/1964

Local e Data

Assinatura do Responsável pela Unidade Familiar(RF)

CADASTRO ÚNICO
SECRETARIA MUNICIPAL
DE ASSISTÊNCIA SOCIAL

Assinatura do Entrevistador/Responsável pelo Cadastramento

Caso o RF não saiba assinar, o entrevistador registrará a expressão "A ROGO" e, a seguir, o nome do RF.

(A ROGO é a expressão jurídica utilizada para indicar que a identificação, substituindo a assinatura, foi delegada a outra pessoa)



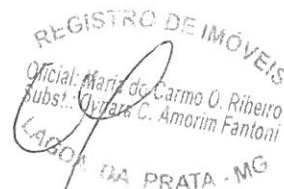
República Federativa do Brasil

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE LAGOA DA PRATA

REGISTRO DE IMÓVEIS

Maria do Carmo Oliveira Ribeiro, Oficial, Bel. Cynara Cristina Amorim Fantoni, Oficial, Substituta do Cartório de Registro de Imóveis, da Comarca de Lagoa da Prata, Estado de Minas Gerais, em pleno exercício do cargo, na forma da lei, etc.

CERTIFICO, a pedido verbal de pessoa interessada, que revendo em meu poder e Serviço, os livros de **REGISTRO GERAL**, especialmente os indicadores **REAL E PESSOAL**, verifiquei, **NÃO CONSTAR** qualquer registro de aquisição de propriedade imóvel, rural ou urbano em nome de **LÚCIA MEIRE MODESTO DE JESUS**, CPF 445.355.116-91, CI.RG.M-9.190.464-SSPMG, e seu esposo **WILSON APARECIDO DE JESUS**, CPF 484.124.496-49, brasileiros, juridicamente capazes, residentes e domiciliados nesta cidade. Dou fé. Lagoa da Prata, 23 de dezembro de 2.003.
A Oficial: *[Assinatura]*





PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA DA PRATA
ESTADO DE MINAS GERAIS

HABITAÇÃO

Ofício nº 051/2022

De: Setor de Habitação

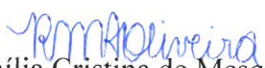
Para: Procuradoria Municipal

Lagoa da Prata, 21 de junho de 2022.

Prezado Senhor,

Venho por meio deste, encaminhar documentação para regularização do imóvel localizado na Rua Alexandrino Antônio de Oliveira, nº 606 – Bairro Chico Miranda, nesta cidade, quadra 02, lote 02 em nome de José Otaviano de Oliveira e Juscelena dos Santos Oliveira, conforme Lei 004/1991.

Desde já agradeço.


Emília Cristina de Mesquita
Chefe do Setor de Habitação

Ilmo.Sr.
JULIANO VENÂNCIO DA SILVA
Procurador Municipal

Documento recebido em
21 / 06 / 22

Procurador-Geral do Município



PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA DA PRATA

ESTADO DE MINAS GERAIS

Ao

Cartório de Notas 1º Ofício ou Cartório de Notas 2º Ofício

Comarca de Lagoa da Prata

Nesta

AUTORIZAÇÃO

Pela presente autorizamos este Cartório a proceder a lavratura de escritura de doação do lote de terreno n.º 02 da quadra n.º 02, com área de 197,45 m² (cento e noventa e sete metros e quarenta e cinco centímetros quadrados) situado à Rua Alexandrino Antônio de Oliveira n.º 606, Bairro Chico Miranda, nesta cidade, ao **Sr. José Otaviano de Oliveira** portador do CPF n.º 358.231.356-53 e sua esposa à **Sra. Juscelena dos Santos Oliveira**, portadora do CPF n.º 069.848.086-42, nos termos da Lei Municipal n.º 004/91 de 22 de março de 1991, cuja cópia segue anexa.

Lagoa da Prata, 24 de junho de 2004.

Adriana Maria de Moraes
Adriana Maria de Moraes

Secretária Municipal de Assistência Social

José Octaviano Zezinho Ribeiro
José Octaviano Zezinho Ribeiro
Prefeito Municipal

Juscelena dos Santos Oliveira

República Federativa do Brasil

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE LAGOA DA PRATA

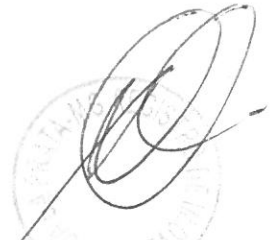


PATRIMÔNIO



I-00381

REGISTRO DE IMÓVEIS



Maria do Carmo Oliveira, Oficial, Bel. Cynara Cristina Amorim Fantoni, Bel. Ramiro Carlos Amorim, Oficiais Substitutos do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Lagoa da Prata, Estado de Minas Gerais, em Pleno Exercício do cargo na forma da lei, etc.

CERTIDÃO

Certifico a pedido verbal da pessoa interessada e para os devidos fins que revendo, neste cartório, no Livro 2-D.L sob a matrícula 20785 de 19/05/2004, verifiquei constar:

Registro de Imóvel

Registro Geral

Livro nº. 2-D.L

Folha 185

Matrícula nº. 20.785

Data 19 / 05 / 2004

IMÓVEL: Um lote de terreno urbano de nº 02 da quadra nº 02 com a área de 197,45m²(cento e noventa e sete metros e quarenta e cinco centímetros quadrados) situado à rua Alexandrino Antônio de Oliveira, Prolongamento do Bairro Chico Miranda, nesta cidade, confrontando pela direita com o lote 01 numa extensão de 19,65m, pela esquerda com o lote nº 03 numa extensão de 19,60m, aos fundos com o lote nº 14 numa extensão de 10,05m, e pela frente com a dita rua Alexandrino Antônio de Oliveira numa extensão de 10,05m. PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE LAGOA DA PRATA, pessoa jurídica de direito público, com sede na Prefeitura Municipal local na rua Joaquim Gomes Pereira, 825, centro, inscrita no CNPJ/MF nº 18.318.618/0001-60. REGISTRO ANTERIOR: R-5-9472, fls. 72, do livro 2-BA, deste Serviço. Dou fé. Lagoa da Prata, 19 de maio de 2004. Emol. e Tx. Fisc. Jud. R\$-8,45. A Oficial *[Handwritten Signature]*

REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL	
MINISTERIO DA INFRAESTRUTURA	
DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRANSITO	
CARTEIRA NACIONAL DE HABILITACAO	
NOME JOSE OTAVIANO DE OLIVEIRA	
DOC. IDENTIDADE / ORG. EMISSOR UF M8420338 SSP MG	
CPF 358.231.356-53	
DATA NASCIMENTO 09/06/1961	
FILIAÇÃO OTAVIANO FURTADO DE OLIVEIRA ANTONIA MARIA DE OLIVEIRA	
PERMISSÃO ACC CAT. HAB. D	
Nº REGISTRO 01746484604	
VALIDADE 09/02/2023	
1ª HABILITAÇÃO 20/11/1996	
OBSERVAÇÕES CETCP; EAR;	
ASSINATURA DO PORTADOR <i>Jose Otaviano de Oliveira</i>	
LOCAL LAGOA DA PRATA, MG	
DATA EMISSÃO 08/02/2021	
ASSINATURA DO EMISSOR <i>Kleyverson Rezende</i> Kleyverson Rezende Diretor DETRAN/MG	
17026454854 MG589097628	
MINAS GERAIS	

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS
POLÍCIA CIVIL DO ESTADO DE MINAS GERAIS
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

POLEGAR DIREITO

Juscelina dos S. Oliveira

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL MG-22.602.640 DATA DE EXPEDIÇÃO 07/11/2017

NOME
JUSCELENA DOS SANTOS OLIVEIRA

FILIAÇÃO
SILVIO DAVI DOS SANTOS
CATARINA DA SILVA

NATURALIDADE LAGOA DA PRATA-MG DATA DE NASCIMENTO 8/8/1962

DOC.ORIGEM NASC. LV-BAUX01 FL-72

LAGOA DA PRATA-MG

CPF 069848086-42

LETICIA BAPTISTA GAMBOGE REIS
ASSINATURA DO DIRETOR

DI 1471

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83

1 VTA



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS

CERTIDÃO DE CASAMENTO

NOMES

JOSÉ OTAVIANO DE OLIVEIRA

CPF

358.231.356-53

JUSCELENA DOS SANTOS OLIVEIRA

069.848.086-42

MATRICULA:

0356340155 1983 3 00001 072 0000072 11

NOMES COMPLETOS DE SOLTEIROS, DATAS DE NASCIMENTO, NATURALIDADE, NACIONALIDADE E FILIAÇÕES DOS CÔNJUGES

JOSÉ OTAVIANO DE OLIVEIRA, nascido aos 09/06/1961, natural de Lagoa da Prata - MG, Brasileiro, filho de OTAVIANO FURTADO DE OLIVEIRA e ANTONIA MARIA DE OLIVEIRA.

JUSCELENA DA SILVA SANTOS, nascida aos 08/08/1962, natural de Lagoa da Prata - MG, Brasileira, filha de SÍLVIO DAVI DOS SANTOS e CATARINA DA SILVA.

DATÁ DE REGISTRO DO CASAMENTO (POR EXTENSO)

três de janeiro de mil novecentos e oitenta e três

DIA MÊS ANO

03/01/1983

REGIME DE BENS DO CASAMENTO

Comunhão Parcial de bens

NOME QUE CADA UM DOS CÔNJUGES PASSOU A UTILIZAR (QUANDO HOUVER ALTERAÇÃO)

JUSCELENA DOS SANTOS OLIVEIRA

AVERBAÇÕES/ANOTAÇÕES A ACRESCER

Data do Casamento Religioso 01/01/1983. Aos 16/12/2021 foi averbada a inclusão do número de inscrição no CPF dos contraentes, conforme consulta realizada junto à base de dados da Receita Federal do Brasil, disponibilizada pela CRC nacional, de acordo com Provimento 63/ 2017 do CNJ.

ANOTAÇÕES DE CADASTRO

JOSÉ OTAVIANO DE OLIVEIRA

RG

Nº: --- Exp. em: --- Órgão Exp.: ---

PIS/NIS

Nº: ---

Passaporte

Nº: ---

Cartão Nacional de saúde

Nº: ---

Título de Eleitor

Nº: --- Zona/Seção: ---

Município: ---

CEP Residencial: ---

Grupo Sanguíneo: ---

JUSCELENA DOS SANTOS OLIVEIRA

RG

Nº: --- Exp. em: --- Órgão Exp.: ---

PIS/NIS

Nº: ---

Passaporte

Nº: ---

Cartão Nacional de saúde

Nº: ---

Título de Eleitor

Nº: --- Zona/Seção: ---

Município: ---

CEP Residencial: ---

Grupo Sanguíneo: ---

* As anotações de cadastro acima não dispensam a apresentação do documento original, quando exigido pelo órgão solicitante ou quando necessário para identificação de seu portador.

CARTÓRIO DE REGISTRO CIVIL

Oficial: Patrícia Borges Di Luigi Rezende

Rua Luiz Guadalupe, 580 Centro

Lagoa da Prata-MG. (37) 3262-1057

//

"VERSO DA FOLHA EM BRANCO"

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA - GERAL DE JUSTIÇA
CARTÓRIO DE REGISTRO CIVIL - MG

Selo Consulta: FHE02199 - Cod. Seg :

0464.6861.5109.8543 - Cod. e Quantidade do(s) ato(s)

Praticado(s): 1 (7802), 1 (7901), 1 (7402) Ato(s)

Praticado(s) por: - - Emol.: R\$ 43,22 - Tx.Judic.: R\$ 8,20 -

Total: R\$ 51,42 - ISS: R\$ 1,22

Consulte a validade no site: <https://selos.tjmg.jus.br>



ARPENBRASIL BA 013631601 BRP

FOLHA RESUMO CADASTRO ÚNICO - V7

I - INFORMAÇÕES RELATIVAS AO CADASTRO DA FAMÍLIA

1.01 Código Familiar: 060383854-52

1.10 Data da Entrevista: 12/07/2021

REND A PER CAPITA DA FAMÍLIA: 910.00

II - ENDEREÇO DA FAMÍLIA

1.11 - Localidade: CHICO MIRANDA

1.12 - Tipo: RUA

1.13 - Título:

1.14 - Nome: ALEXANDRINO ANTONIO DE OLIVEIRA

1.15 - Número: 606

1.16 - Complemento do Número: CASA

1.17 - Complemento Adicional:

1.18 - Cep: 35592-048

1.20 - Referência para Localização: CX 15 INCLUSAO 2019 ATUALIZACAO PRESENCIAL CX 13 2021

III - COMPONENTES DA FAMÍLIA

RESPONSÁVEL FAMILIAR

4.02 - Nome Completo: JOSE OTAVIANO DE OLIVEIRA

4.03 - NIS: 10745106711

4.06 - Data de Nascimento: 09/06/1961

4.07 - Parentesco com Responsável CONJUGE OU COMPANHEIRO(A)

4.02 - Nome Completo: JUSCELENA DOS SANTOS OLIVEIRA

4.03 - NIS: 16185144310

4.06 - Data de Nascimento: 08/08/1962

Lagoa da Prata - MG. 20/06/22
Local e Data

[Assinatura]
Assinatura do Responsável pela Unidade Familiar

Assinatura do Entrevistador/Responsável pelo

CADASTRO ÚNICO
SECRETARIA MUNICIPAL
ASSISTÊNCIA SOCIAL
LAGOA DA PRATA, MG

Caso o RF não saiba assinar, o entrevistador registrará a expressão "A ROGO" e, a seguir, o nome do RF.

(A ROGO é a expressão jurídica utilizada para indicar que a identificação, substituindo a assinatura, foi delegada a outra

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS
POLÍCIA CIVIL DO ESTADO DE MINAS GERAIS
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

POLEGAR DIREITO

x Jordane Aparecido Santos de Oliveira
ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL MG-19.525.754 DATA DE EXPEDIÇÃO 23/01/2012

NOME JORDANE APARECIDO SANTOS DE OLIVEIRA

FILIAÇÃO JOSE OTAVIANO DE OLIVEIRA
JUSCELENA DOS SANTOS OLIVEIRA

NATURALIDADE LAGOA DA PRATA-MG DATA DE NASCIMENTO 27/12/1995

DOC ORIGEM NASC. LV-41A-FL-192

LAGOA DA PRATA-MG

CPF 131230476-60

PII-1302

LETICIA ALESS MACHADO ROGEDO
ASSINATURA DO DIRETOR

1.VIA

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83



REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS
POLÍCIA CIVIL DO ESTADO DE MINAS GERAIS
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

POLEGAR DIREITO

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO MG-14.634.153 DATA DE EXPEDIÇÃO 18/09/2013

NOME JULIO APARECIDO SANTOS SILVA OLIVEIRA

FILIAÇÃO JOSE OTAVIANO DE OLIVEIRA JUSCELENA DOS SANTOS OLIVEIRA

NATURALIDADE LAGOA DA PRATA-MG DATA DE NASCIMENTO 31/10/1986

DOC. ORIGEM CAS. IV-25 FL-58

ARCOS-MG

CPF 074129896-18

LETÍCIA ALESSI MACHADO ROGÉDO
ASSINATURA DO DIRETOR

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83

República Federativa do Brasil

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE LAGOA DA PRATA

REGISTRO DE IMÓVEIS



Maria do Carmo Oliveira Ribeiro, Oficial, Bel. Cynara Cristina Amorim Fantoni,,Bel. Ramiro Carlos Amorim, Oficiais Substitutos do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Lagoa da Prata, Estado de Minas Gerais, em Pleno Exercício do cargo na forma da lei, etc.

CERTIFICO, a pedido verbal da pessoa interessada, que após a pesquisa realizada nesta data nos livros de registro e arquivos deste Serviço, verifiquei **NÃO CONSTAR**, qualquer registro de aquisição de propriedade imóvel, rural ou urbana, em nome de **JOSÉ OTAVIANO DE OLIVEIRA, CPF: 358.231.356-53**. A pesquisa foi realizada levando-se em consideração extamente os dados fornecidos pelo requerente, não sendo consideradas abreviaturas ou nomes semelhantes. É o que tenho a verificar, pelo que dou fé. Lagoa da Prata, 15 de dezembro de 2021. Prazo de validade 30 dias. Ato: 8402, quantidade Ato: 2. Emolumentos: R\$ 68,24. Recompe: R\$ 4,10. Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 14,60. Total: R\$ 86,94. Poder Judiciário - TJMG - Corregedoria-Geral de Justiça, nº ordinal do ofício: 0000372040136, atribuição: Imóveis, localidade: Lagoa da Prata. Nº selo de consulta: FGC11794, código de segurança : 7293913168193940. Valor Total dos Emolumentos: R\$ 68,24. Valor Total do Recompe: R\$ 4,10. Valor Total da Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 14,60. Valor Total Final ao Usuário: R\$ 86,94. "Consulte a validade deste Selo no site <https://selos.tjmg.jus.br>"



M. Oliveira
A Oficial (substituta):

República Federativa do Brasil

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE LAGOA DA PRATA

REGISTRO DE IMÓVEIS



Maria do Carmo Oliveira Ribeiro, Oficial, Bel. Cynara Cristina Amorim Fantoni,, Bel. Ramiro Carlos Amorim, Oficiais Substitutos do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Lagoa da Prata, Estado de Minas Gerais, em Pleno Exercício do cargo na forma da lei, etc.

CERTIFICO, a pedido verbal da pessoa interessada, que após a pesquisa realizada nesta data nos livros de registro e arquivos deste Serviço, verifiquei **NÃO CONSTAR**, qualquer registro de aquisição de propriedade imóvel, rural ou urbana, em nome de **JUSCELENA DOS SANTOS OLIVEIRA, CPF: 069.848.086-42**. A pesquisa foi realizada levando-se em consideração extamente os dados fornecidos pelo requerente, não sendo consideradas abreviaturas ou nomes semelhantes. É o que tenho a verificar, pelo que dou fé. Lagoa da Prata, 15 de dezembro de 2021. Prazo de validade 30 dias. Ato: 8402, quantidade Ato: 2. Emolumentos: R\$ 68,24. Recompe: R\$ 4,10. Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 14,60. Total: R\$ 86,94. Poder Judiciário - TJMG - Corregedoria-Geral de Justiça, nº ordinal do ofício: 0000372040136, atribuição: Imóveis, localidade: Lagoa da Prata. Nº selo de consulta: FGC11794, código de segurança : 7293913168193940. Valor Total dos Emolumentos: R\$ 68,24. Valor Total do Recompe: R\$ 4,10. Valor Total da Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 14,60. Valor Total Final ao Usuário: R\$ 86,94. "Consulte a validade deste Selo no site <https://selos.tjmg.jus.br>"



A *Uso Oficial* Oficial (substituta):



Prefeitura Municipal de Lagoa da Prata

Estado de Minas Gerais

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITO DE IMÓVEL

Página: 1/1

CONTRIBUINTE: 7234 - JOSE OTAVIANO DE OLIVEIRA

CNPJ/CPF: . . . -

ENDEREÇO: Rua ALEXANDRINO ANTONIO DE OLIVEIRA nº, 606 Compl.: Bairro: CHICO MIRANDA Cidade: Lagoa da Prata UF: MG Cep: 35592048

CERTIFICO, para fins de direito que, em consulta realizada em nossos arquivos, ficou constatado que, em nome do contribuinte acima identificado existe(em) a(s) seguintes ocorrência(s) :

Cód. Cad.: 01.08.114.0030.0001

Cód. Red.: 16066

LOCALIZAÇÃO: Rua ALEXANDRINO ANTONIO DE OLIVEIRA nº, 606 Compl.: Bairro: CHICO MIRANDA

Loteamento: 0005 Lote: 0002 Quadra: 0002

Situação: 00 - SEM DÉBITO

Por ser verdade, assino a presente Certidão.

Lagoa da Prata(MG), 15 de Dezembro de 2021.

Valéria A. de Castro Morais
Valéria Aparecida de Castro Morais
Setor de Cadastro e Tributação



Valéria Ap. de Castro Morais
MATRÍCULA 0000 - AGENTE FISCAL
SETOR DE CADASTRO TRIBUTACAO

Qualquer rasura, borrão ou emenda anula a presente Certidão

Esta Certidão terá validade de 90 (noventa) dias, a contar da data de sua emissão

À Fazenda Pública Municipal resguarda-se no direito de constituir novos créditos que até esta data ainda não tenham sido lançados e/ou apurados

SERVIÇO AUTÔNOMO DE ÁGUA E ESGOTO

CONTA DE ÁGUA E ESGOTO

Rua Ângelo Perillo, 15, Centro - 35590-000 - Lagoa da Prata/MG

☎ (37) 3261-3400 | 0800-283-3340 🌐 http://saacp.mg.gov.br 📧 @saacelagoadaprata

JOSE OTAVIANO DE OLIVEIRA

RUA ALEXAND. A. OLIVEIRA, 606
35592-048, CHICO MIRANDA LAGOA DA PRATA-MG
ROTA: K-2-890

MES/ANO: 11/2021

NR. GUIA

07085112021-5

CATEGORIA/QTDE

LIGACAO: 7085-4 ID.ELETRO.: 4027085@K

1-RES;

DESCRICAO	VALOR
TARIFA DE AGUA	26,01
TARIFA DE ESGOTO	16,91
MULTA - TARIFA DE AGUA 08/2021	0,56
MULTA - TARIFA DE ESGOTO 08/2021	0,37
JUROS - TARIFA DE AGUA 08/2021	0,93

DATA LEITURA ANTERIOR	DATA LEITURA ATUAL	VENCIMENTO	VALOR A PAGAR
26/10/2021	24/11/2021	26/12/2021	R\$ 44,78

LEITURA ANTERIOR	LEITURA ATUAL	CONSUMO REAL	CONS. FATURADO	MEDIA
6566 m3	6581 m3	15 m3	MINIMO	17 m3

NR. DO HIDROMETRO	VAZAO	DIAMETRO	DATA DE INSTALACAO
A91L659622	3 m3	1/2"	24/01/1992

OCCORRENCIA:

DADOS DOS ULTIMOS 6 MESES				MENSAGEM
MES	CONSUMO	DIAS	MEDIA	ATENCAO!!! CONSTA DEBITO ANTERIOR. SUJEITO A C. ORTE DEBITOS EM ATRASO 09/2021: R\$ 56,26
10/2021	18	34	0,53	
09/2021	18	28	0,64	
08/2021	16	30	0,53	
07/2021	16	33	0,48	
06/2021	19	34	0,56	
05/2021	16	28	0,57	

PARAMETRO DE QUALIDADE DA AGUA: FORTARIA DE CONSOLIDACAO N.5 - ANEXO XX DO MS - DECRETO N.5440

PERIODO DA ANALISE

01/09/2021 a 30/09/2021

PARAMETRO	UNIDADE	VALOR PERMITIDO	TOTAL DE ANALISES REALIZADAS	VALOR MINIMO ENCONTRADO	VALOR MAXIMO ENCONTRADO
COR	HZ	15	47	0,40	14,50
TURBIDEZ	NTU	5	47	0,12	5,53
COLOR. RES. L	mg/l	0,2 a 2,0	47	0,20	1,00
COLIFORME TO	-	ausencia	47	0	0
COLIFORME FE	-	ausencia	47	0	0
BAC. HETEROTR	UFC	500	13	0	6

OBSERVACAO:

02 AMOSTRAS PARAMETRO TURBIDEZ FORA DO PADRAO. MEDIDAS CORRE TIVAS ADOTADAS.

FAVOR AUTENTICAR NO VERSO - DEVOLVER AO USUARIO

EMISSAO: 24/11/2021 08:58

JOSE OTAVIANO DE OLIVEIRA

RUA ALEXAND. A. OLIVEIRA, 606
35592-048, CHICO MIRANDA LAGOA DA PRATA-MG
ROTA: K-2-890

MES/ANO: 11/2021

NR. GUIA

07085112021-5

CATEGORIA/QTDE

LIGACAO: 7085-4 ID.ELETRO.: 4027085@K

1-RES;

VENCIMENTO
26/12/2021RECEBER SOMENTE PELA
LEITURA DO CODIGO DE BARRASVALOR A PAGAR
R\$ 44,78

8262000000-6 44780445202-0 11226000000-8 70851120211-9





PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA DA PRATA
ESTADO DE MINAS GERAIS

HABITAÇÃO

Ofício nº 055/2022

De: Setor de Habitação

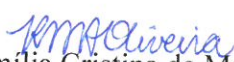
Para: Procuradoria Municipal

Lagoa da Prata, 29 de junho de 2022.

Prezado Senhor,

Venho por meio deste, encaminhar documentação para regularização do imóvel localizado na Rua José Gonçalves, nº 1471 – Bairro Chico Miranda, nesta cidade, quadra 13, lote 11 em nome de Maraísa do Rosário da Silva, conforme Lei 004/1991.

Desde já agradeço.


Emília Cristina de Mesquita
Chefe do Setor de Habitação

Ilmo.Sr.
JULIANO VENÂNCIO DA SILVA
Procurador Municipal

Documento recebido em

29 / 06 / 22


Procurador Geral do Município

REQUERIMENTO

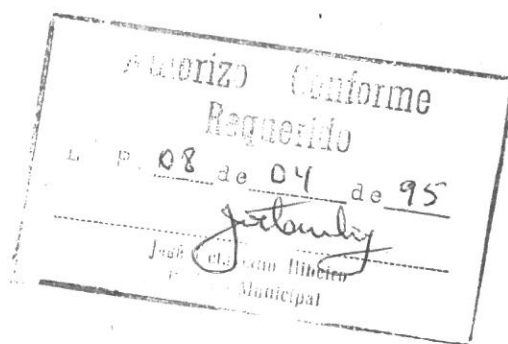
Eu, João Landoldo de Oliveira, solicito autorização do Executivo Municipal para a transferência do lote: 11, quadra: 12, Bairro: Edício Miranda, a mim doado pela Prefeitura Municipal, para Marcia do Rosário da Silva.

Encaminho em anexo o Termo de Desistência do lote.

Atenciosamente.

João Landoldo de Oliveira

Lagoa da Prata, 17 de março 1995.



República Federativa do Brasil

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE LAGOA DA PRATA

REGISTRO DE IMÓVEIS



REGISTRO DE IMÓVEIS

Lagoa da Prata - MG

Oficial: Maria do Carmo Oliveira

Subst.: Cyndara C. Amorim Fantoni

Subst.: Ramiro Carlos Amorim

Morais
Maria do Carmo Oliveira, Oficial, Bel. *Cynara Cristina Amorim Fantoni*, Bel. *Ramiro Carlos Amorim*, **Oficiais Substitutos** do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Lagoa da Prata, Estado de Minas Gerais, em Pleno Exercício do cargo na forma da lei, etc.

CERTIDÃO

Certifico a pedido verbal da pessoa interessada e para os devidos fins que revendo, neste cartório, no Livro 2-RG sob a matrícula 20932 de 0, verifiquei constar:

Registro de Imóvel

Registro Geral

Livro nº. 2-D.M

Folha 132

Matrícula nº. 20.932

Data 19 / 05 / 2004

IMÓVEL: Um lote de terreno urbano de nº 11 da quadra nº 13 com a área de 217,95m²(duzentos e dezessete metros e noventa e cinco centímetros quadrados), situado à rua José Gonçalves esquina com a Av. Bela Vista, Prolongamento do Bairro Chico Miranda, nesta cidade, confrontando pela direita com a Av. Bela Vista numa extensão de 23,50m, pela esquerda com o lote 02 numa extensão de 24,05m, aos fundos com o lote 10 numa extensão de 9,55m, e pela frente com a dita rua José Gonçalves numa extensão de 8,91m. PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE LAGOA DA PRATA, pessoa jurídica de direito público, com sede na Prefeitura Municipal local na rua Joaquim Gomes Pereira, 825, centro, inscrita no CNPJ/MF nº 18.318.618/0001-60. REGISTRO ANTERIOR: R-5-9472, fls. 72, do livro 2-BA, deste Serviço. Dou fé. Lagoa da Prata, 19 de maio de 2004. Emol. e Tx. Fisc. Jud. R\$-8,45. A Oficial: *M. Oliveira*

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO
GERAL MG-13.577.042 DATA DE
EXPEDICAO 25/05/2001

NOME

MARAISA DO ROSARIO SILVA

FILIAÇÃO

ANTONIO VICENTE DA SILVA
OLIVIA SOUTO DA SILVA

NATURALIDADE

DATA DE NASCIMENTO

LAGOA DA PRATA-MG

30/10/1958

DOC ORIGEM NASC. LV-34A FL-970

LUZ-MG

CPF 362201836-49

PII-1302

Assinatura do Diretor
Assinatura do Titular

LEI N° 7.116 DE 29/09/83

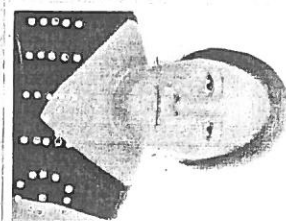
REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS
SECRETARIA DE SEGURANÇA PÚBLICA
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

1302-1



POLEGAR DIREITO



Assinatura do Titular

CARTEIRA DE IDENTIDADE



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS

CERTIDÃO DE NASCIMENTO

NOME:

MARAÍSA DO ROSÁRIO SILVA

CPF

36220183649

MATRÍCULA:

0360950155 1977 1 00034 097 0000104 21

DATA DE NASCIMENTO POR EXTENSO

TRINTA DE OUTUBRO DE UM MIL NOVECENTOS E CINQUENTA E OITO

DIA MÊS ANO

30/10/1958

HORA

IGNORADA

NATURALIDADE

Lagoa da Prata - MG

MUNICÍPIO DE REGISTRO E UNIDADE DA FEDERAÇÃO

Luz - MG

LOCAL, MUNICÍPIO E UF DE NASCIMENTO

em Lagoa da Prata, em domicílio, Lagoa da Prata - MG

SEXO

Feminino

FILIAÇÃO

ANTÔNIO VICENTE DA SILVA e OLIVIA SOUTO DA SILVA

AVÓS

MARIA TIBURCIA DE MORAIS

GÊMEO

NÃO

NOME E MATRÍCULA DO(S) GÊMEO(S)

DATA DO REGISTRO POR EXTENSO

VINTE E DOIS DE MARÇO DE UM MIL NOVECENTOS E SETENTA E SETE

NÚMERO DA DECLARAÇÃO DE NASCIMENTO VIVO

OBSERVAÇÕES/AVERBAÇÕES A ACRESCEER

Averbação: Em 14/06/2022, conforme o art. 6º do Provimento 63/2017/CNJ, foi averbado o CPF.

ANOTAÇÕES DE CADASTRO

TIPO DOCUMENTO	NÚMERO	DATA EXPEDIÇÃO	ÓRGÃO EXPEDIDOR	DATA DE VALIDADE
RG	---	---	---	---
PIS/NIS	---	---	---	---
Passaporte	---	---	---	---
Cartão Nacional de Saúde	---	---	---	---

TIPO DOCUMENTO	NÚMERO	ZONA/SEÇÃO	MUNICÍPIO	UF
Título de Eleitor	---	--- / ---	---	---

CEP Residencial

Grupo Sanguíneo

* As anotações de cadastro acima não dispensam a parte interessada da apresentação do documento original, quando exigido pelo órgão solicitante ou quando necessário para identificação de seu portador.

Cartório de Registro Civil das Pessoas Naturais, Interdições e Tutelas e Pessoas Jurídicas de Luz

Oficial(a): Ana Lúcia Silva
Rua Coronel José Thomas, 388, sala 06
Luz / sede - MG, Tel.: 37 3421 2128

Certidão lavrada por Ana Lúcia Silva do Cartório de Registro Civil das Pessoas Naturais, Interdições e Tutelas e Pessoas Jurídicas de Luz, o(a) assinou eletronicamente, nos termos do § 1º do artigo 11 do Provimento nº 46 de 16/06/2015 da CNJ.

Certifico que, em 15/06/2022 foi extraída esta certidão da Central de Registro Civil Nacional, sendo a autenticidade de sua assinatura eletrônica por mim conferida.

O conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou fé.
Lagoa da Prata-MG, 15 de junho de 2022

Assinatura do Oficial/Substituto

Nicole Borges Di Luigi
Substituta

RIJA LUIZ GUADALUPE, 580
CPF 35.590.000 - TEL.: (37) 3262-1067

PODER JUDICIÁRIO - TJMG - CORREGEDORIA - GERAL
DA JUSTIÇA - CARTÓRIO DE REGISTRO CIVIL DAS
PESSOAS NATURAIS, INTERDIÇÕES E TUTELAS E
PESSOAS JURÍDICAS DE LUZ - MG Selo Consulta:
FED35069 Cod. Seg.: 8036.4870.8683.0613 Cod. e
Quantidade do(s) ato(s) Praticado(s): 1 (7140), 1 (7901) Ato(s)
Praticado(s) por: - - Emol.: R\$ 52,27 - Tx.Judic.: R\$ 9,92 -
Total: R\$ 62,19 - ISS: R\$ 1,97 Consulte a validade no site:
<https://selos.tjmg.jus.br>



PODER JUDICIÁRIO - TJMG - CORREGEDORIA - GERAL
DA JUSTIÇA CARTÓRIO DE REGISTRO CIVIL Selo
Consulta: FRW06451 Cod. Seg.: 0130.0446.8954.7521 Cod.
e Quantidade do(s) ato(s) Praticado(s): 1 (7802), 1 (7901)
Ato(s) Praticado(s) por: - - Emol.: R\$ 52,27 - Tx.Judic.: R\$
9,92 - Total: R\$ 62,19 - ISS: R\$ 1,48 Consulte a validade no
site: <https://selos.tjmg.jus.br>



FOLHA RESUMO CADASTRO ÚNICO - V7

I - INFORMAÇÕES RELATIVAS AO CADASTRO DA FAMÍLIA

1.01 Código Familiar: 006394685-86

1.10 Data da Entrevista: 07/02/2022

RENDIA PER CAPITA DA FAMÍLIA: 504.00

II - ENDEREÇO DA FAMÍLIA

1.11 - Localidade: CHICO MIRANDA

1.12 - Tipo: AVENIDA

1.13 - Título:

1.14 - Nome: BELA VISTA

1.15 - Número: 1471

1.16 - Complemento do Número: CS

1.17 - Complemento Adicional:

1.18 - Cep: 35592-018

1.20 - Referência para Localização:

CX02 2019 ATUALIZACAO BPC ATUALIZACAO CX 12
PRESENCIAL BPC 2020 CX 04 ATUALIZACAO BPC
DEFICIENTE 2022

III - COMPONENTES DA FAMÍLIA

RESPONSÁVEL FAMILIAR

4.02 - Nome Completo: MARAISA DO ROSARIO SILVA

4.03 - NIS: 12716502104

4.06 - Data de Nascimento: 30/10/1958

4.07 - Parentesco com Responsável Familiar: CONJUGE OU COMPANHEIRO(A)

4.02 - Nome Completo: FREDERICO DONIZETE DA CRUZ

4.03 - NIS: 10271981935

4.06 - Data de Nascimento: 13/02/1956

4.07 - Parentesco com Responsável Familiar: NETO(A) OU BISNETO(A)

4.02 - Nome Completo: CARLOS EDUARDO SILVA FERNANDES

4.03 - NIS: 23796496195

4.06 - Data de Nascimento: 20/03/2009

Local e Data

Assinatura do Responsável pela Unidade Familiar(RF)

CADASTRO ÚNICO
SECRETARIA MUNICIPAL

Assinatura do Entrevistador/Responsável pelo Cadastramento

Caso o RF não saiba assinar, o entrevistador registrará a expressão "A ROGO" e, a seguir, o nome do RF.

(A ROGO é a expressão jurídica utilizada para indicar que a identificação, substituindo a assinatura, foi delegada a outra pessoa

República Federativa do Brasil

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE LAGOA DA PRATA

REGISTRO DE IMÓVEIS



Maria do Carmo Oliveira Rêgo, **Oficial**, Bel. *Cynara Cristina Amorim Fantoni*, Bel. *Ramiro Carlos Amorim*, **Oficiais Substitutos** do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Lagoa da Prata, Estado de Minas Gerais, em Pleno Exercício do cargo na forma da lei, etc.

CERTIFICO, a pedido verbal da pessoa interessada, que após a pesquisa realizada nesta data nos livros de registro e arquivos deste Serviço, verifiquei **NÃO CONSTAR**, qualquer registro de aquisição de propriedade imóvel, rural ou urbana, em nome de **MARAISA DO ROSARIO SILVA, CPF: 362.201.836-49**. A pesquisa foi realizada levando-se em consideração extamente os dados fornecidos pelo requerente, não sendo consideradas abreviaturas ou nomes semelhantes. É o que tenho a verificar, pelo que dou fé. Lagoa da Prata, 06 de junho de 2022. Prazo de validade 30 dias. Ato: 8402, quantidade Ato: 1. Emolumentos: R\$ 41,27. Recompe: R\$ 2,48. Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 8,83. Total: R\$ 52,58. Poder Judiciário - TJMG - Corregedoria-Geral de Justiça, nº ordinal do ofício: 0000372040136, atribuição: Imóveis, localidade: Lagoa da Prata. Nº selo de consulta: FQP01292, código de segurança : 7981852183786408. Valor Total dos Emolumentos: R\$ 41,27. Valor Total do Recompe: R\$ 2,48. Valor Total da Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 8,83. Valor Total Final ao Usuário: R\$ 52,58. "Consulte a validade deste Selo no site <https://selos.tjmg.jus.br>"



A Oficial (substituta):

Cynara C. Amorim Fantoni



Prefeitura Municipal de Lagoa da Prata

Estado de Minas Gerais

CERTIDÃO POSITIVA DE DÉBITOS DE IMÓVEL COM EFEITO DE NEGATIVA

Página: 1/1

CONTRIBUINTE: 7304 - MARAISA DO ROSARIO SILVA

CNPJ/CPF: 362.201.836-49

ENDEREÇO: Rua BELA VISTA nº, 1471 Compl.: Bairro: CHICO MIRANDA Cidade: Lagoa da Prata UF: MG Cep: 35592018

CERTIFICO, para fins de direito que, em consulta realizada em nossos arquivos, ficou constatado que, em nome do contribuinte acima identificado existe(em) a(s) seguintes ocorrência(s) :

Cód. Cad.: 01.08.106.0200.0001

Cód. Red.: 15975

LOCALIZAÇÃO: Rua BELA VISTA nº, 1471 Compl.: Bairro: CHICO MIRANDA Loteamento: Lote: 0011 Quadra: 0013

Situação: 04 - DÍVIDA ATIVA PARCELADA

Por ser verdade, assino a presente Certidão.

Lagoa da Prata(MG), 29 de Junho de 2022.

Neidiane Elen dos Santos
Setor de Cadastro e Tributação

Qualquer rasura, borrão ou emenda anula a presente Certidão

Esta Certidão terá validade de 30 (trinta) dias, a contar da data de sua emissão

A Fazenda Pública Municipal resguarda-se no direito de constituir novos créditos que até esta data ainda não tenham sido lançados e/ou apurados



CEMIG DISTRIBUIÇÃO
CNPJ 06.981.180/0001
Inscr. Estadual 062.322130
Av. Barbacena, 1200 - 17º Andar - Ala A1
Santo Agostinho - CEP 30.190-131
Belo Horizonte - MG - Brasil

Isca - Conta de Energia Elétrica
Série: U1 NF: 381540675

Controle:
3015/0017

Emissão: 08/04/2022 Impressão: 08/04/2022 09:18:12 Tarifa Social de Energia Elétrica - TSEE criado pela
Emissão autorizada pelo Regime Especial/PTA Nº 45.000009762.37 - SEF/MG Lei nº 10.438 de abril de 2002

MARAISA DO ROSARIO SILVA -

AV BELA VISTA 1471 CS

CHICO MIRANDA
LAGOA DA PRATA - MG
CEP: 35592018

MEDIDOR Nº: ABO955001987

Nº DO CLIENTE: 7003486602

Nº da Instalação	Subclasse	Classe
3004369766	Residencial Baixa Renda	Monofásico
Datas de Leitura		
Anterior	Atual	Próxima
10/03	08/04	10/05
Modalidade Tarifária		
Tarifa Convencional		

Tipo de Medição	Leitura Anterior	Leitura Atual	Constante de Medição	Consumo kWh
Energia Elétrica	48530	48818	1	288

VALORES FATURADOS

Descrição	Quantidade	Preço	Valor (R\$)
Energia até 30 kWh	30	0,28662477	7,85
Energia de 31 a 100 kWh	70	0,49136529	34,14
Energia de 101 a 220 kWh	120	0,73706285	89,25
Energia acima de 221 kWh	68	0,81897697	55,86

ENCARGOS/COBRANÇAS

Descrição	Valor R\$
Contrib. Custeio Ilum. Pública	26,50
Multa 2% sobre conta de 03/2022	3,86
Correção IPCA sobre conta 02/2022 pg 24/03/22	1,19
Juros 1%am sobre pagamento em: 24/03/22	1,21
Dif. recálculo tarifa integral	34,16

TARIFAS APLICADAS (Sem Impostos)

Energia até 30 kWh	0,19203000
Energia de 31 a 100 kWh	0,32920000
Energia de 101 a 220 kWh	0,49381000
Energia acima de 221 kWh	0,54869000

ABATIMENTOS E DEVOLUÇÕES

Subsídio tarifa líquida	-32,71
-------------------------	--------

CPF: 362.201.836-49

Pág 1 de 1

RESERVADO AO FISCO

6EBC.F357.A577.48D6.83DD.A89B.B3B1.295A

REFERENTE A

VENCIMENTO

VALOR A PAGAR

ABR/2022

02/06/2022

R\$ 221,31

Base de Cálculo (R\$):

Aliquota%:

Valor (R\$):

ICMS	187,10	30,00	R\$ 56,13
PASEP	165,13	0,76	R\$ 1,24
COFINS	165,13	3,53	R\$ 5,82

Histórico do Consumo

REAVISO DE CONTAS VENCIDAS / DÉBITOS ANTERIORES

Mês/Ano	Consumo kWh	Media kWh/dia	Dias de Faturam.	Até 08/04/2022 constava o seguinte débito vencido:
MAR/2022	296	9,86	30	Para pagar esta fatura pelo PIX:
FEV/2022	259	8,93	29	
JAN/2022	236	7,37	32	Débitos que sujeitam ao corte:
DEZ/2021	193	6,65	29	Mês/Ano Valor(R\$) Prev. Corte
NOV/2021	213	7,10	30	03/2022 224,23 25/04/2022
OUT/2021	267	8,61	31	
SET/2021	204	6,58	31	
AGO/2021	179	5,42	33	
JUL/2021	154	5,31	29	
JUN/2021	180	6,00	30	
MAI/2021	192	6,85	28	
ABR/2021	224	6,78	30	

Informações Gerais

FATURAMENTO PELA TARIFA SOCIAL DESCONTO DE R\$ 32,71

MAR/2022 Band. Verde - ABR/2022 Band. Verde

Tarifa vigente conforme Res Aneel nº 2.877, de 25/05/2021.

Pela legislação regulatória, os descontos a que se refere o Decreto Federal 7.891/13 também integram a base de cálculo do PASEP e COFINS.

O pagamento desta conta não quita débitos anteriores. Para estes, estão sujeitas penalidades legais vigentes (multas) e/ou atualização financeira (juros) baseadas no vencimento das mesmas.

É dever do consumidor manter os dados cadastrais sempre atualizados e informar alterações da atividade

RECEBA SUA FATURA DE ENERGIA POR E-MAIL DE FORMA FÁCIL, RÁPIDA E SEGURA.

ACESSE AGORA www.cemig.com.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA DA PRATA
ESTADO DE MINAS GERAIS

HABITAÇÃO

Ofício nº 064/2022

De: Setor de Habitação

Para: Procuradoria Municipal

Lagoa da Prata, 13 de julho de 2022.

Prezado Senhor,

Venho por meio deste, encaminhar documentação para regularização do imóvel localizado na Rua Toniquinho Resende, nº 316 – Bairro Chico Miranda, nesta cidade, quadra 12, lote 15 em nome de Rosilene Maria de Castro Eufrásio, conforme Lei 004/1991.

Desde já agradeço.


p/ Emília Cristina de Mesquita
Chefe do Setor de Habitação

Ilmo.Sr.
JULIANO VENÂNCIO DA SILVA
Procurador Municipal

Documento recebido em
13 / 07 / 22
Jady Z. C. Alves
Procuradoria Geral do Município



PRESIDENTIA MUNICIPAL DE LAGOA DA PRATA

ESTADO DE MINAS GERAIS

RUA JOAQUIM GOMES FERREIRA, 226

C.E.F. 35.590

Em 22 de Dezembro de 1992.

Ao

Cartório de Registro de Imóveis ou Registro Civil

Comarca de Lagoa da Prata

N E S T A

Prezados Senhores,

Vimos, pela presente, autorizar esse Cartório a proceder a lavratura da escritura de doação do lote nº 14 da quadra nº 11, situado no bairro Chico Miranda, nesta cidade, para o Sr. Rosilene Maria de Castro, de conformidade com a Lei Municipal nº 004/91, cópia anexa.

Reiteramos, nesta oportunidade, protestos de elevada estima e distinta consideração.

Atenciosamente,

LUCAS ANTÔNIO DE RESENDE

Prefeito Municipal

República Federativa do Brasil

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE LAGOA DA PRATA



PATRIMÔNIO



I-00596

REGISTRO DE IMÓVEIS



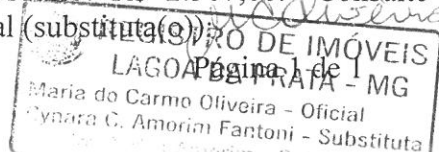
Maria do Carmo Oliveira, Oficial, Bel. Cynara Cristina Amorim Fantoni, Bel. Ramiro Carlos Amorim, **Oficiais Substitutos** do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Lagoa da Prata, Estado de Minas Gerais, em Pleno Exercício do cargo na forma da lei, etc.

CERTIDÃO

Certifico a pedido verbal da pessoa interessada e para os devidos fins que revendo, neste cartório, no Livro 2-D.M sob a matrícula 20921 de 19/05/2004, verifiquei constar:

Registro de Imóvel		
Livro nº. 2-D.M	Registro Geral	Folha 121
Matrícula nº. 20.921	Data 19 / 05 / 2004	
IMÓVEL: Um lote de terreno urbano de nº 15 da quadra nº 12 com a área de 200,50m²(duzentos metros e cinquenta centímetros quadrados), sendo 10,00 por 20,05m, situado à Rua Toniquinho Rezende, Prolongamento do bairro Chico Miranda, nesta cidade, confrontando pela direita o lote 14, pela esquerda com os lotes 01 e 02, aos fundos com o lote 05, e pela frente com a dita Rua Toniquinho Rezende. PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE LAGOA DA PRATA, pessoa jurídica de direito público, com sede na Prefeitura Municipal local na Rua Joaquim Gomes Pereira nº 825, centro, inscrita no CNPJ nº 18.318.618/0001-60. REGISTRO ANTERIOR: R-5-9472, fls. 72, do livro 2-BA deste Serviço. Dou fé. Lagoa da Prata, 19 de maio de 2004. Emol. e Tx. Fisc. Jud. R\$-8,45. A Oficial: <i>[Assinatura]</i>		

O referido é o que consta dos meus arquivos. Dou fé. Lagoa da Prata 08 de novembro de 2017. Ato: 8401, quantidade Ato: 100. Emolumentos: R\$ 1.608,00. Recompe: R\$ 97,00. Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 602,00. Total: R\$ 2.307,00. Poder Judiciário - TJMG - Corregedoria-Geral de Justiça, nº ordinal do ofício: 0000372040136, atribuição: Imóveis, localidade: Lagoa da Prata. Nº selo de consulta: BRY08089, código de segurança : 9610158685125259. Valor Total dos Emolumentos: R\$ 1.608,00. Valor Total do Recompe: R\$ 97,00. Valor Total da Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 602,00. Valor Total Final ao Usuário: R\$ 2.307,00. "Consulte a validade deste Selo no site <https://selos.tjmg.jus.br>" A(O) Oficial (substituta(o))





PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA DA PRATA

Página: 1/2

Data: 17/11/2023

Relação de Registro das Opções do BCI referente ao Ano de 2023

Matrícula do lote: 20921

Imóvel: 16004 **Inscrição Imobiliária:** 01.08.109.0070.0001 **Cep:** 35592-028
Contribuinte: 7299 - ROSILENE MARIA DE CASTRO **Bloco:**
Co-responsável: **Número:** 316
Logradouro: 2191 - Rua TONQUINHO RESENDE **Apto:**
Complemento: **Lado:** Direito
Condomínio: **Seção:** 10300
Loteamento: 4 - 0005 **Lote:** 0015
Bairro: 10 - CHICO MIRANDA **Quadra:** 0012

Item	Descrição	Abrevia	Valor
00001/96	Proprietário	ROSILENE MARIA DE CASTRO	
00002/01	ESTRUTURA DA EDIFICAÇÃO	Construção Concluída	
00003/01	PASSEIO	Sim	
00004/01	VEDAÇÃO	Muro	
00005/01	PREDIAL/TERRITORIAL	Predial	
00006/01	REGIME DE UTILIZAÇÃO	Residencial	
00007/01	TOPOGRAFIA	Plano	
00008/01	REGIME DE OCUPAÇÃO	Própria	
00009/01	POSIÇÃO FISCAL	Tributável	
00010/01	SITUAÇÃO NA QUADRA	Interno	
00011/01	SOLO-PEDOLOGIA	Firme	
00012/01	FORMATO	Regular	
00013/01	PATRIMÔNIO	Particular	
00014/01	ESPÉCIE UNIDADE	Casa	
00015/01	ALINHAMENTO	Recuada	
00016/03	ESTADO DE CONSERVAÇÃO	Regular	
00018/01	ESTRUTURA	Tijolo-Alvenaria	
00019/02	COBERTURA	Laje/Alumínio	
00020/03	FACHADA	Argamassa Pintura	
00021/03	PAREDES INTERNAS IMPERMEÁVEIS	Barra Azul/Ardósia	
00022/03	PAREDES INTERNAS PERMEÁVEIS	Argamassa Pintura	
00023/03	PISO INTERNO IMPERMEÁVEL	Cerâmica Ladrilho/Ardósia	
00024/04	PISO INTERNO PERMEÁVEL	Cimento	
00025/01	FORRO	Laje	
00026/01	INSTALAÇÃO SANITÁRIA	Interna Completa	
00027/01	INSTALAÇÃO ELÉTRICA	Embutida	
00042/99	Testada Principal		10,00
00050/01	REDE DE AGUA	Sim	
00051/01	REDE DE ESGOTO	Sim	
00052/02	AGUA PLUVIAL	Não	
00053/01	COLETA DE LIXO	Sim	
00054/01	ENERGIA ELETRIC	Sim	
00055/01	ILUMINACAO PUB.	Sim	
00056/01	ESGOTO	Sim	
00057/02	TELEFONE	Não	
00058/01	REDE TELEFONE	Sim	
00059/02	PAV. ASFALTICA	Não	
00060/02	PAV. CALCAMENTO	Não	
00061/01	PAV. RUA ABERTA	Sim	
00062/02	PAV.R. N ABERTA	Não	
00063/01	ARVORE	Sim	
00064/01	MEIO-FIO	Sim	
00065/02	SARJETA	Não	
00066/01	AGUA	Sim	
00067/01	ENERGIA ELETRIC_IM	Sim	
00114/99	Numero de Moradores		5,00
00116/99	Número de Pavimentos		1,00
00117/99	Área Total Terreno		200,00
00118/99	Profundidade		20,00
00120/99	Área Construída da Unidade		65,81
00121/99	Área Construída Total		65,81
00251/99	Fração Ideal		200,00
00252/99	Valor Imovel		6.602,54
00253/99	Valor Terreno		1.766,82
00254/99	Valor Edificacao		4.835,72
00256/99	Valor M2 Terreno		8,83

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
 ESTADO DE MINAS GERAIS
 SECRETARIA DE SEGURANÇA PÚBLICA
 INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

1302-1

POLEGAR DIREITO

Márcilene Maria de Castro Eça
 ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL 18.12.612.550 DATA DE EXPEDIÇÃO 29/08/2003

NOME MÁRCILENE MARIA DE CASTRO
 SOBRENOME CASTRO

FILIAÇÃO AFONSO JOSE DE CASTRO
 CONCEIÇÃO MARIA DE CASTRO

NATURALIDADE RIO ANTONIO DO MONTE ALEGRE DATA DE NASCIMENTO 11/7/1971

DOC. ORIGEM CAS. LV-2844 FL-202

LOGUA DA PRATA-MG

CPF 029219046-88

11-12-72

JOÃO ROBERTO CAMARGOS CUNHA
 ASSINATURA DO DIRETOR

LE N° 7.116 DE 29/08/83

Sistema Único de Saúde

DJALMA SANTOS EUFRASIO

Data Nasc.: 25/09/1959 Sexo: M

700 6049 2460 0961



DISQUE SAÚDE 136

Este cartão é de uso pessoal e intransferível.
Em caso de roubo ou perda, comunicar ao Disque-Saúde.
VÁLIDO EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL.

SUS

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS

POLÍCIA CIVIL DO ESTADO DE MINAS GERAIS

INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO



POLEGAR DIREITO



x Djalma Santos Eufrazio

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

Instituto Gráfico Brasileiro

Cartão do Usuário

SUS

Sistema Único de Saúde

Cartão Nacional de Saúde



VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL MG-10.377.771 DATA DE EMISSÃO 10/09/2018

NOME DJALMA SANTOS EUFRASIO

RELACAO ANTONIO EUFRASIO FILHO GUIOMAR DIAS DE SALES

NATURALIDADE VILA COSTINA-MG DATA DE NASCIMENTO 25/9/1959

END. ORIGEM CAS. LV-2BAUX FL-202 LAGOA DA PRATA-MG 807.227.256-04

PII-1302 JACQUELINE DE OLIVEIRA FERRAZ ASSINATURA DO DIRETOR 3 VIA

LEI Nº 7116 DE 29/08/83



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS

CERTIDÃO DE CASAMENTO

NOMES

DJALMA SANTOS EUFRASIO

CPF

807.227.256-04

ROSILENE MARIA DE CASTRO EUFRASIO

029.219.046-83

MATRICULA:

0356340155 1988 3 00002 202 0000799 70

NOMES COMPLETOS DE SOLTEIROS, DATAS DE NASCIMENTO, NATURALIDADE, NACIONALIDADE E FILIAÇÕES DOS CÔNJUGES

DJALMA SANTOS EUFRASIO, nascido aos 25/09/1959, natural de Pains - MG, brasileira, filho de ANTONIO EUFRASIO FILHO e GUIOMAR DIAS DE SALES.

ROSILENE MARIA DE CASTRO, nascida aos 11/07/1971, natural de Santo Antônio do Monte - MG, brasileira, filha de AFONSO JOSÉ DE CASTRO e CONCEIÇÃO MARIA DE CASTRO.

DATA DE REGISTRO DO CASAMENTO (POR EXTENSO)

dezoito de dezembro de mil novecentos e oitenta e oito

DIA MÊS ANO

18/12/1988

REGIME DE BENS DO CASAMENTO

Comunhão Parcial de Bens

NOME QUE CADA UM DOS CÔNJUGES PASSOU A UTILIZAR (QUANDO HOUVER ALTERAÇÃO)

ROSILENE MARIA DE CASTRO EUFRASIO

AVERBAÇÕES/ANOTAÇÕES À ACRESCEER

Casamento Religioso 17/12/1988. Aos 11/02/2019 foi averbada a inclusão do número de inscrição no CPF dos contraentes, conforme consulta realizada junto à base de dados da Receita Federal do Brasil, disponibilizada pela CRC nacional, de acordo com Provimento 63/ 2017 do CNJ.

ANOTAÇÕES DE CADASTRO

DJALMA SANTOS EUFRASIO

RG

Nº: --- Exp. em: --- Órgão Exp.: ---

PIS/NIS

Nº: ---

Passaporte

Nº: ---

Cartão Nacional de saúde

Nº: ---

Título de Eleitor

Nº: --- Zona/Seção: ---

Município: ---

CEP Residencial: ---

Grupo Sanguíneo: ---

ROSILENE MARIA DE CASTRO EUFRASIO

RG

Nº: --- Exp. em: --- Órgão Exp.: ---

PIS/NIS

Nº: ---

Passaporte

Nº: ---

Cartão Nacional de saúde

Nº: ---

Título de Eleitor

Nº: --- Zona/Seção: ---

Município: ---

CEP Residencial: ---

Grupo Sanguíneo: ---

* As anotações de cadastro acima não dispensam a parte interessada da apresentação do documento original, quando exigido pelo órgão solicitante ou quando necessário para identificação de seu portador.

CARTÓRIO DE REGISTRO CIVIL
Oficial: Patrícia Borges Di Luigi Rezende
Rua Luiz Guadalupe, 580 Centro
Lagoa da Prata-MG. (37) 3262-1057

O conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou fé.
Lagoa da Prata-MG, 12 de julho de 2022.

"VERSO DA FOLHA EM BRANCO"

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA - GERAL DE JUSTIÇA
CARTÓRIO DE REGISTRO CIVIL - MG

Selo Consulta: FRW08626 - Cod. Seg :
1530.4143.3404.3216 - Cod. e Quantidade do(s) ato(s)
Praticado(s): 1 (7802), 1 (7901) Ato(s) Praticado(s) por: - -
Emol.: R\$ 43,75 - Tx.Judic.: R\$ 8,83 - Total: R\$ 52,58 - ISS:
R\$ 1,24

Consulte a validade no site: <https://selos.tjmg.jus.br>



Assinatura do Oficial/Substituto



FOLHA RESUMO CADASTRO ÚNICO - V7

I - INFORMAÇÕES RELATIVAS AO CADASTRO DA FAMÍLIA

1.01 Código Familiar: 003086348-10 1.10 Data da Entrevista: 06/07/2022
RENDIA PER CAPITA DA FAMÍLIA: 831.00

II - ENDEREÇO DA FAMÍLIA

1.11 - Localidade: CHICO MIRANDA
1.12 - Tipo: RUA 1.13 - Título:
1.14 - Nome: TONQUINHO RESENDE
1.15 - Número: 316 1.16 - Complemento do Número:
1.17 - Complemento Adicional:
1.18 - Cep: 35592-028 1.20 - Referência para Localização: ATUALIZACAO CADASTRAL CAIXA 13
2016ATUALIZACAO CAIXA 09 2017 CAIXA 04
2019ATUALIZAR CX 13 2022

III - COMPONENTES DA FAMÍLIA

RESPONSÁVEL FAMILIAR

4.02 - Nome Completo: ROSILENE MARIA DE CASTRO EUFRASIO
4.03 - NIS: 12281387749 4.06 - Data de Nascimento: 11/07/1971

4.07 - Parentesco com Responsável Familiar: CONJUGE OU COMPANHEIRO(A)
4.02 - Nome Completo: DJALMA SANTOS EUFRASIO
4.03 - NIS: 10271983113 4.06 - Data de Nascimento: 25/09/1959

4.07 - Parentesco com Responsável Familiar: FILHO(A)
4.02 - Nome Completo: IURI DE CASTRO EUFRASIO
4.03 - NIS: 16180841919 4.06 - Data de Nascimento: 27/03/1993

4.07 - Parentesco com Responsável Familiar: FILHO(A)
4.02 - Nome Completo: PEDRO HENRIQUE DE CASTRO EUFRASIO
4.03 - NIS: 16577295175 4.06 - Data de Nascimento: 04/11/1995

Lagoa da Prata MG 06/07/22
Local e Data

Rosilene maria de Castro Eufrazio
Assinatura do Responsável pela Unidade Familiar(RF)

[Assinatura]
Assinatura do Entrevistador/Responsável pelo Cadastramento

Caso o RF não saiba assinar, o entrevistador registrará a expressão "A ROGO" e, a seguir, o nome do RF.

(A ROGO é a expressão jurídica utilizada para indicar que a identificação, substituindo a assinatura, foi delegada a outra pessoa)

República Federativa do Brasil
ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE LAGOA DA PRATA
REGISTRO DE IMÓVEIS



Maria do Carmo Oliveira Ribeiro, Oficial, Bel. Cynara Cristina Amorim Fantoni,,Bel. Ramiro Carlos Amorim, Oficiais Substitutos
do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Lagoa da Prata, Estado de Minas Gerais, em
Pleno Exercício do cargo na forma da lei, etc.

CERTIFICO, a pedido verbal da pessoa interessada, que após a pesquisa realizada nesta data nos livros de registro e arquivos deste Serviço, verifiquei **NÃO CONSTAR**, qualquer registro de aquisição de propriedade imóvel, rural ou urbana, em nome de **ROSILENE MARIA DE CASTRO EUFRÁSIO**, **CPF: 029.219.046-83**. A pesquisa foi realizada levando-se em consideração exatamente os dados fornecidos pelo requerente, não sendo consideradas abreviaturas ou nomes semelhantes. É o que tenho a verificar, pelo que dou fé.

Lagoa da Prata, 12 de julho de 2022. Prazo de validade 30 dias. Ato: 8402, quantidade Ato: 1. Emolumentos: R\$ 41,27. Recompe: R\$ 2,48. Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 8,83. Total: R\$ 52,58. Poder Judiciário - TJMG - Corregedoria-Geral de Justiça, nº ordinal do ofício: 0000372040136, atribuição: Imóveis, localidade: Lagoa da Prata. Nº selo de consulta: FQP05593, código de segurança : 8136684521107381. Valor Total dos Emolumentos: R\$ 41,27. Valor Total do Recompe: R\$ 2,48. Valor Total da Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 8,83. Valor Total Final ao Usuário: R\$ 52,58. "Consulte a validade deste Selo no site <https://selos.tjmg.jus.br>"



A Oficial (substituta):

República Federativa do Brasil

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE LAGOA DA PRATA

REGISTRO DE IMÓVEIS



Maria do Carmo Oliveira Ribeiro, Oficial, Bel. Cynara Cristina Amorim Fantoni, Bel. Ramiro Carlos Amorim, Oficiais Substitutos do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Lagoa da Prata, Estado de Minas Gerais, em Pleno Exercício do cargo na forma da lei, etc.

CERTIFICO, a pedido verbal da pessoa interessada, que após a pesquisa realizada nesta data nos livros de registro e arquivos deste Serviço, verifiquei **NÃO CONSTAR**, qualquer registro de aquisição de propriedade imóvel, rural ou urbana, em nome de **DJALMA SANTOS EUFRÁSIO, CPF: 807.227.256-04**. A pesquisa foi realizada levando-se em consideração extamente os dados fornecidos pelo requerente, não sendo consideradas abreviaturas ou nomes semelhantes. É o que tenho a verificar, pelo que dou fé. Lagoa da Prata, 12 de julho de 2022. Prazo de validade 30 dias. Ato: 8402, quantidade Ato: 1. Emolumentos: R\$ 41,27. Recompe: R\$ 2,48. Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 8,83. Total: R\$ 52,58. Poder Judiciário - TJMG - Corregedoria-Geral de Justiça, nº ordinal do ofício: 0000372040136, atribuição: Imóveis, localidade: Lagoa da Prata. Nº selo de consulta: FQP05568, código de segurança : 8310077324611041. Valor Total dos Emolumentos: R\$ 41,27. Valor Total do Recompe: R\$ 2,48. Valor Total da Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 8,83. Valor Total Final ao Usuário: R\$ 52,58. "Consulte a validade deste Selo no site <https://selos.tjmg.jus.br>"



A Oficial (substituta):



Prefeitura Municipal de Lagoa da Prata

Estado de Minas Gerais

CERTIDÃO POSITIVA DE DÉBITOS DE IMÓVEL COM EFEITO DE NEGATIVA

Página: 1/1

CONTRIBUINTE: 7299 - ROSILENE MARIA DE CASTRO

CNPJ/CPF: . . . -

ENDEREÇO: Rua TONQUINHO RESENDE nº, 316 Compl.: Bairro: CHICO MIRANDA Cidade: Lagoa da Prata UF: MG Cep: 35592028

CERTIFICO, para fins de direito que, em consulta realizada em nossos arquivos, ficou constatado que, em nome do contribuinte acima identificado existe(em) a(s) seguintes ocorrência(s) :

Cód. Cad.: 01.08.109.0070.0001

Cód. Red.: 16004

LOCALIZAÇÃO: Rua TONQUINHO RESENDE nº, 316 Compl.: Bairro: CHICO MIRANDA Loteamento: 0005 Lote: 0015 Quadra: 0012

Situação: 06 - DÍVIDA ATIVA E DIVIDA ATIVA PARCELADA

Por ser verdade, assino a presente Certidão.

Lagoa da Prata(MG), 13 de Julho de 2022.

PRISCILA MARTINS DE OLIVEIRA
Setor de Cadastro e Tributação



Qualquer rasura, borrão ou emenda anula a presente Certidão

Esta Certidão terá validade de 30 (trinta) dias, a contar da data de sua emissão

A Fazenda Pública Municipal resguarda-se no direito de constituir novos créditos que até esta data ainda não tenham sido lançados e/ou apurados

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
MINISTÉRIO DA INFRAESTRUTURA
DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRANSPORTES
CARTEIRA NACIONAL DE IDENTIFICAÇÃO

MG

NOME
PEDRO HENRIQUE DE CASTRO EUFRASIO

DOC. IDENTIDADE / CONTRA-SINALETA
MG16442430 **SSP** **MG**

CPF
078.870.526-10 **DATA NASCIMENTO**
04/11/1995

Função
DJALMA SANTOS EUFRASIO
ROSILENE MARIA DE CASTRO EUFRASIO

PERMISSÃO **DOC** **CATEGORIA**
A

Nº Registro
06597502208 **VALIDADEZ**
02/07/2025 **1ª EMISSÃO**
11/04/2016

Observações
A

Pedro Henrique de Castro Eufrazio
ASSINATURA DO PORTADOR

LOCAL
LAGOA DA PRATA, MG **DATA EMISSÃO**
15/09/2020

Kleyverton Rezende
Diretor DETRAN/MG **88042547314**
ASSINATURA DO EMISSOR **MG575915030**

MINAS GERAIS

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL
2138187417

PROIBIDO PLASTIFICAR
2138187417

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE MINAS GERAIS
POLÍCIA CIVIL DO ESTADO DE MINAS GERAIS
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

POLEGAR DIREITO

Pedro Henrique de Castro Eufrazio
ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL
MG-16.442.436 **DATA DE EMISSÃO**
28/06/2006

NOME
IURI DE CASTRO EUFRASIO

ELABORAÇÃO
DJALMA SANTOS EUFRASIO
ROSILENE MARIA DE C EUFRASIO

NATURALIDADE
LAGOA DA PRATA-MG

DATA DE NASCIMENTO
27/3/1993

DOC. ORIGEM NASC.
LV-39A EL-245

LAGOA DA PRATA-MG

CPF
1302

1. VIA

Ivete Melo Braúna
ASSINATURA DO DIRETOR
LEI Nº 7.118 DE 2006



CEMIG DISTRIBUIÇÃO S.A.
CNPJ 06.981.180/0001-16
Inscr. Estadual 062.322136.0087
Av. Barbacena, 1200 - 17º Andar - Ala A1
Santo Agostinho - CEP 30.190-131
Belo Horizonte - MG - Brasil

Nota Fiscal - Conta de Energia Elétrica

Série: U1 NF: 389055989

Controle:
3018/0045

Emissão: 10/05/2022 Impressão: 10/05/2022 12:48:40 Tarifa Social de Energia Elétrica - TSEE criada pela
Emissão autorizada pelo Regime Especial/PTA Nº 45.000009762.37 - SEF/MG Lei nº 10.438 de abril de 2002

DJALMA SANTOS EUFRASIO

Nº DO CLIENTE: 7201637861

RUA TONQUINHO RESENDE 316 CS

Subclasse Classe
RESIDENCIAL Monofásico

CHICO MIRANDA
LAGOA DA PRATA - MG
CEP: 35592028

Modalidade Tarifária
Tarifa Convencion

MEDIDOR Nº: ABN928045837

Tipo de Medição		Leitura Anterior		Leitura		Constante de Medição		Consumo kWh	
Energia Elétrica		57363		57551		1		188	

VALORES FATURADOS

Descrição	Quantidade	Preço	Valor (R\$)
Energia Elétrica kWh	188	0,96574002	181,54

ENCARGOS/COBRANÇAS

Descrição	Valor R\$
Contrib. Custeio Ilum. Pública	11,89
Multa 2% sobre conta de 03/2022	4,31
Correção IPCA sobre conta 03/2022 pg 02/05/22	2,45
Juros 1% am sobre conta 03/2022 pg 02/05/22	1,51

TARIFAS APLICADAS (Sem Impostos)

Energia Elétrica kWh	0,64911250
ADICIONAL BANDEIRAS (Já incluído no Valor a Pagar)	
BANDEIRA ESCASSEZ HÍDRICA	8,67

CPF: 807.227.256-04

Pág 1 de 1

RESERVADO AO FISCO

50F7.1257.D87E.94EE.4796.A690.3366.D8B8

REFERENTE A	VENCIMENTO	VALOR A PAGAR
MAI/2022	11/06/2022	R\$ 201,70

Base de Cálculo (R\$):		Alíquota %:	Valor (R\$):
ICMS	181,54	30,00	R\$ 54,46
PASEP	127,08	0,71	R\$ 0,90
COFINS	127,08	3,27	R\$ 4,15

Histórico de Consumo

REANÚO DE CONTAS VENCIDAS / DÉBITOS ANTERIORES

Mês/Ano	Consumo kWh	Media kWh/dia	Dias de Faturam.
ABR/2022	175	6,03	29
MAR/2022	192	6,40	30
FEV/2022	195	6,72	29
JAN/2022	228	7,12	32
DEZ/2021	194	6,68	29
NOV/2021	216	7,20	30
OUT/2021	205	6,61	31
SET/2021	215	6,93	31
AGO/2021	267	8,09	33
JUL/2021	225	7,75	29
JUN/2021	230	7,66	30
MAI/2021	223	7,96	28

Informações Gerais

Para pagar esta fatura pelo PI



ABR/22 Band. Escassez/Verde - MAI/22 Band. Verde

Tarifa vigente conforme Res Aneel nº 2.877, de 25/05/2021.

O pagamento desta conta não quita débitos anteriores. Para estes, estão sujeitas penalidades legais vigentes (multas) e/ou atualização financeira (juros) baseadas no vencimento das mesmas.

É dever do consumidor manter os dados cadastrais sempre atualizados e informar alterações da atividade exercida no local.

Faça sua adesão para recebimento da conta de energia por e-mail acessando www.cemig.com.br.
Leitura realizada conf. calendário de faturamento.

RECEBA SUA FATURA DE ENERGIA POR E-MAIL DE FORMA FÁCIL, RÁPIDA E SEGURA.

ACESSE AGORA www.cemig.com.br



CÓDIGO DE DÉBITO AUTOMÁTICO

VENCIMENTO

TOTAL A PAGAR

008071725892

11/06/2022

R\$ 201,70

REFERENTE A:

Nº DA INSTALAÇÃO:

MAI/2022

3003757654

83650000002-8 01700138000-9 58271565511-1 08071725892-7





PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA DA PRATA
ESTADO DE MINAS GERAIS

HABITAÇÃO

Ofício nº 091/2022

De: Setor de Habitação

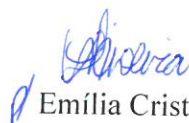
Para: Procuradoria Municipal

Lagoa da Prata, 08 de setembro de 2022.

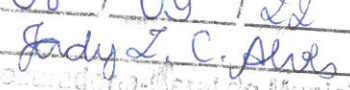
Prezado Senhor,

Venho por meio deste, encaminhar documentação para regularização do imóvel localizado na Avenida Bela Vista, nº 1441 – Bairro Chico Miranda, nesta cidade, quadra 13, lote 08 em nome de VALDIR ANTÔNIO DA SILVA E ROSINEIA APARECIDA DA SILVA, conforme Lei 004/91.

Desde já agradeço.


Emília Cristina de Mesquita
Chefe do Setor de Habitação

Ilmo.Sr.
JULIANO VENÂNCIO DA SILVA
Procurador Municipal

Documento recebido em
08 / 09 / 22

Procuradora-Geral do Município

Lagoa da Prata, 12 de março de 1998.

Exm^o. Sr.

Lucas Antônio Resende

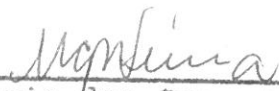
DD. Prefeito Municipal de

Lagoa da Prata/MG

Venho por meio deste encaminhar a V.Exa a documentação necessária para transferência do Lote: 08 Quadra 12, no R. Chico Miranda, que está no nome de Sebastião Pereira Candido em Favor de Valdir Antônio da Silva.

Na certeza de sermos atendidos, somos -
lhe desde já agradecida.

Atenciosamente,



Maria das Graças Mendonça de Lima

Lucas Antônio de Resende
Prefeito Municipal

República Federativa do Brasil

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE LAGOA DA PRATA



PATRIMÔNIO



I-00600

REGISTRO DE IMÓVEIS



Maria do Carmo Oliveira, Oficial, Bel. Cynara Cristina Amorim Fantoni, Bel. Ramiro Carlos Amorim, **Oficiais Substitutos** do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Lagoa da Prata, Estado de Minas Gerais, em Pleno Exercício do cargo na forma da lei, etc.

CERTIDÃO

Certifico a pedido verbal da pessoa interessada e para os devidos fins que revendo, neste cartório, no Livro 2-DM sob a matrícula 20929 de 19/05/2004, verifiquei constar:

Registro de Imóvel		
Registro Geral		
Livro nº. 2-D.M	Folha 129	
Matrícula nº. 20.929	Data 19	05 / 2004.
IMÓVEL: Um lote de terreno urbano de nº 08 da quadra nº 13 com a área de 198,35m²(cento e noventa e oito metros e trinta e cinco centímetros quadrados), situado à Av. Bela Vista, Prolongamento do Bairro Chico Miranda, nesta cidade, confrontando pela direita com o lote 07 numa extensão de 19,90m, pela esquerda com o lote 09 numa extensão de 19,85m, aos fundos com o lote 17 numa extensão de 10,00m, e pela frente com a dita Av. Bela Vista numa extensão de 10,00m. PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE LAGOA DA PRATA, pessoa jurídica de direito público, com sede na Prefeitura Municipal local na rua Joaquim Gomes Pereira, 825, centro, inscrita no CNPJ/MF nº 18.318.618/0001-60. REGISTRO ANTERIOR: R-5-9472, fls. 72, do livro 2-BA, deste Serviço. Dou fé. Lagoa da Prata, 19 de maio de 2004. Emol. e Tx. Fisc. Jud. R\$-8,45. A Oficial: <i>[Assinatura]</i>		

O referido é o que consta dos meus arquivos. Dou fé. Lagoa da Prata 08 de novembro de 2017. Ato: 8401, quantidade Ato: 100. Emolumentos: R\$ 1.608,00. Recomepe: R\$ 97,00. Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 602,00. Total: R\$ 2.307,00. Poder Judiciário - TJMG - Corregedoria-Geral de Justiça, nº ordinal do ofício: 0000372040136, atribuição: Imóveis, localidade: Lagoa da Prata. Nº selo de consulta: BRY08089, código de segurança : 9610158685125259. Valor Total dos Emolumentos: R\$ 1.608,00. Valor Total do Recomepe: R\$ 97,00. Valor Total da Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 602,00. Valor Total Final ao Usuário: R\$ 2.307,00. Consulte a validade deste Selo no site <https://selos.tjmg.jus.br> A(O) Oficial (substituta(o)) DA PRATA - MG

Página 1 de 1
Maria do Carmo Oliveira - Oficial
Cynara C. Amorim Fantoni - Substituta
Ramiro Carlos Amorim - Substituto



Imóvel:	15978	Inscrição Imobiliária:	01.08.106.0230.0001	Cep:	35592-018
Contribuinte:	7307 - SEBASTIAO PEREIRA CANDIDO			Bloco:	
Co-responsável:				Número:	1441
Logradouro:	261 - Avenida BELA VISTA			Apto:	
Complemento:				Lado:	Esquerdo
Condomínio:				Seção:	11530
Loteamento:	4 - 0005			Lote:	0008
Bairro:	10 - CHICO MIRANDA			Quadra:	0013

Item	Descrição	Abrevia	Valor
00001/96	Proprietário	SEBASTIAO PEREIRA CANDIDO	
00002/01	ESTRUTURA DA EDIFICAÇÃO	Construção Concluída	
00003/02	PASSEIO	Não	
00004/01	VEDAÇÃO	Muro	
00005/01	PREDIAL/TERITORIAL	Predial	
00006/01	REGIME DE UTILIZAÇÃO	Residencial	
00007/01	TOPOGRAFIA	Plano	
00008/01	REGIME DE OCUPAÇÃO	Própria	
00009/02	POSIÇÃO FISCAL	Isento	
00010/01	SITUAÇÃO NA QUADRA	Interno	
00011/01	SOLO-PEDOLOGIA	Firme	
00012/01	FORMATO	Regular	
00013/01	PATRIMÔNIO	Particular	
00014/01	ESPÉCIE UNIDADE	Casa	
00015/01	ALINHAMENTO	Recuada	
00016/03	ESTADO DE CONSERVAÇÃO	Regular	
00018/01	ESTRUTURA	Tijolo-Alvenaria	
00019/02	COBERTURA	Laje/Alumínio	
00020/03	FACHADA	Argamassa Pintura	
00021/04	PAREDES INTERNAS IMPERMEÁVEIS	Cimento Liso/Epoxi	
00022/03	PAREDES INTERNAS PERMEÁVEIS	Argamassa Pintura	
00023/04	PISO INTERNO IMPERMEÁVEL	Cimento Liso	
00024/04	PISO INTERNO PERMEÁVEL	Cimento	
00025/01	FORRO	Laje	
00026/01	INSTALAÇÃO SANITÁRIA	Interna Completa	
00027/01	INSTALAÇÃO ELÉTRICA	Embutida	
00042/99	Testada Principal		10,00
00050/01	REDE DE AGUA	Sim	
00051/01	REDE DE ESGOTO	Sim	
00052/02	AGUA PLUVIAL	Não	
00053/01	COLETA DE LIXO	Sim	
00054/01	ENERGIA ELETRIC	Sim	
00055/01	ILUMINACAO PUB.	Sim	
00056/02	ESGOTO	Não	
00057/02	TELEFONE	Não	
00058/01	REDE TELEFONE	Sim	
00059/01	PAV. ASFALTICA	Sim	
00060/02	PAV. CALCAMENTO	Não	
00061/02	PAV. RUA ABERTA	Não	
00062/02	PAV.R. N ABERTA	Não	
00063/01	ARVORE	Sim	
00064/02	MEIO-FIO	Não	
00065/02	SARJETA	Não	
00066/02	AGUA	Não	
00067/02	ENERGIA ELETRIC_IM	Não	
00117/99	Área Total Terreno		200,00
00118/99	Profundidade		20,00
00120/99	Área Construída da Unidade		44,18
00121/99	Área Construída Total		44,18
00251/99	Fração Ideal		200,00
00252/99	Valor Imovel		5.013,17
00253/99	Valor Terreno		1.766,82
00254/99	Valor Edificacao		3.246,35
00256/99	Valor M2 Terreno		8,83
00258/99	Valor M2 Edificacao		73,48
00259/99	Alíquota do IPTU		1,00

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS

POLÍCIA CIVIL DO ESTADO DE MINAS GERAIS

INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

POLEGAR DIREITO

x Rosineia Aparecida da Silva

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE




VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL MG-14.501.049

DATA DE EXPEDIÇÃO 30/12/2014

NOME ROSINEIA APARECIDA DA SILVA

FILIAÇÃO JOSE ROSA FILHO

MARIA ROSA DA SILVA

NATURALIDADE ARCOS-MG

DOC ORIGEM CAS. LV-1BAUX FL-185

LAGOA DA PRATA-MG

CPF 995980276-00

DATA DE NASCIMENTO 3/11/1967

PII-1302

LETÍCIA ALESSI MACHADO ROGÉDO

ASSINATURA DO DIRETOR

1. VIA

LEI N. 7.116 DE 28/08/83



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS

CERTIDÃO DE CASAMENTO

NOMES	CPF
VALDIR ANTONIO DA SILVA	671.251.316-20
ROSINEIA APARECIDA DA SILVA	995.980.276-00

MATRICULA:
0356340155 1985 3 00001 185 0000185 10

NOMES COMPLETOS DE SOLTEIROS, DATAS DE NASCIMENTO, NATURALIDADE, NACIONALIDADE E FILIAÇÕES DOS CÔNJUGES

VALDIR ANTONIO DA SILVA, nascido aos 08/03/1964, natural de Santo Antônio do Monte - MG, brasileira, filho de PEDRO LEONIDIO DA SILVA e ANTONIA MARIA DA SILVA.
ROSINEIA APARECIDA ROSA, nascida aos 03/11/1967, natural de Arcos - MG, brasileira, filha de JOSÉ ROSA FILHO e MARIA ROSA DA SILVA.

DATA DE REGISTRO DO CASAMENTO (POR EXTENSO) DIA MÊS ANO
vinte e nove de julho de mil novecentos e oitenta e cinco 29/07/1985

REGIME DE BENS DO CASAMENTO
comunhão parcial de bens

NOME QUE CADA UM DOS CÔNJUGES PASSOU A UTILIZAR (QUANDO HOUVER ALTERAÇÃO)
ROSINEIA APARECIDA DA SILVA

AVERBAÇÕES/ANOTAÇÕES À ACRESCER
Casamento celebrado em: 27/07/1985. Aos 06/09/2022 foi averbada a inclusão do número de inscrição no CPF dos contraentes, conforme consulta realizada junto à base de dados da Receita Federal do Brasil, disponibilizada pela CRC nacional, de acordo com Provimento 63/ 2017 do CNJ.

ANOTAÇÕES DE CADASTRO	
VALDIR ANTONIO DA SILVA	ROSINEIA APARECIDA DA SILVA
RG	RG
Nº: --- Exp. em: --- Órgão Exp.: ---	Nº: --- Exp. em: --- Órgão Exp.: ---
PIS/NIS	PIS/NIS
Nº: ---	Nº: ---
Passaporte	Passaporte
Nº: ---	Nº: ---
Cartão Nacional de saúde	Cartão Nacional de saúde
Nº: ---	Nº: ---
Título de Eleitor	Título de Eleitor
Nº: --- Zona/Seção: ---	Nº: --- Zona/Seção: ---
Município: ---	Município: ---
CEP Residencial: ---	CEP Residencial: ---
Grupo Sanguíneo: ---	Grupo Sanguíneo: ---

* As anotações de cadastro acima não dispensam a parte interessada da apresentação do documento original, quando exigido pelo órgão solicitante ou quando necessário para identificação de seu portador.

CARTÓRIO DE REGISTRO CIVIL
Oficial: Patrícia Borges Di Luigi Rezende
Rua Luiz Guadalupe, 580 Centro
Lagoa da Prata-MG. (37) 3262-1057

O conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou fé.
Lagoa da Prata-MG, 06 de setembro de 2022.

"VERSO DA FOLHA EM BRANCO"

PODER JUDICIÁRIO - TJMG CORREGEDORIA - GERAL DE JUSTIÇA CARTÓRIO DE REGISTRO CIVIL - MG	
Selo Consulta: FRW12526 - Cod. Seg : 7897.0636.0728.7495 - Cod. e Quantidade do(s) ato(s) Praticado(s): 1 (8101), 1 (7802), 1 (7901) Ato(s) Praticado(s) por: - - Emol.: R\$ 43,75 - Tx.Judic.: R\$ 8,83 - Total: R\$ 52,58 - ISS: R\$ 1,24 Consulte a validade no site: https://selos.tjmg.jus.br	



ARPENBRASIL
ASSOCIAÇÃO NACIONAL DOS REGISTRADORES DE PESSOAS NATURAIS
BA 015998896 BRP

Rosineia

9912 - 2638

FOLHA RESUMO CADASTRO ÚNICO - V7**I - INFORMAÇÕES RELATIVAS AO CADASTRO DA FAMÍLIA**

1.01 Código Familiar: 074458359-46
RENDIA PER CAPITA DA FAMÍLIA: 606.00

1.10 Data da Entrevista: 24/08/2022

II - ENDEREÇO DA FAMÍLIA

1.11 - Localidade: CHICO MIRANDA

1.12 - Tipo: AVENIDA

1.14 - Nome: BELA VISTA

1.15 - Número: 1441

1.17 - Complemento Adicional:

1.18 - Cep: 35592-018

1.13 - Título:

1.16 - Complemento do Número: CASA

1.20 - Referência para Localização: CX 15 2022 PRESENCIAL INCLUSAO CADASTRAL SETOR HABITACAO

III - COMPONENTES DA FAMÍLIA**RESPONSÁVEL FAMILIAR**

4.02 - Nome Completo: ROSINEIA APARECIDA DA SILVA

4.03 - NIS: 12535132917

4.06 - Data de Nascimento: 03/11/1967

4.07 - Parentesco com Responsável CONJUGE OU COMPANHEIRO(A)

4.02 - Nome Completo: VALDIR ANTONIO DA SILVA

4.03 - NIS: 10862844182

4.06 - Data de Nascimento: 08/03/1964

Lagoa da Prata, 25/8/22

Local e Data

Assinatura do Responsável pela Unidade Familiar

Assinatura do Entrevistador/Responsável pelo

SECRETARIA MUNICIPAL
DE ASSISTÊNCIA SOCIAL
LAGOA DA PRATA - MG

Caso o RF não saiba assinar, o entrevistador registrará a expressão "A ROGO" e, a seguir, o nome do RF.

(A ROGO é a expressão jurídica utilizada para indicar que a identificação, substituindo a assinatura, foi delegada a outra

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL MG-19.297.296 DATA DE EXPEDIÇÃO 10/10/2011

NOME
FRANCIELE EVELIN SILVA

FILIAÇÃO
VALDIR ANTONIO DA SILVA
ROSINEIA APARECIDA DA SILVA

NATURALIDADE LAGOA DA PRATA-MG DATA DE NASCIMENTO 3/1/1997

DOC. ORIGEM NASC. LV-42A-FL-99V

LAGOA DA PRATA-MG

CPF 130250856-30

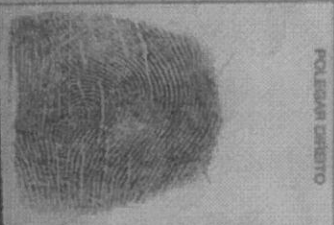
LEI Nº 7116 DE 20/08/83

LETÍCIA ALESSI MACHADO ROGÉDO
ASSINATURA DO DIRETOR

PIL-1302 1 VIA

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS
POLÍCIA CIVIL DO ESTADO DE MINAS GERAIS
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

 POLÍCIA DEBITO



Franciele Evelin Silva
ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL MG-14.251.242 DATA DE EXPEDIÇÃO 08/03/2019

NOME
ALEX HENRIQUE DA SILVA

FILIAÇÃO
**VALDIR ANTONIO DA SILVA
ROSINEIA APARECIDA DA SILVA**

NATURALIDADE LAGOA DA PRATA-MG DATA DE NASCIMENTO 11/5/1990

DOC. ORIGEM CAS. LV-34 FL-60

LAGOA DA PRATA-MG

CPF 108.650.826-26

PII-1302 JACQUELINE DE OLIVEIRA FERRAZ ASSINATURA DO DIRETOR 2 VIA

LEI Nº 7116 DE 29/08/83

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS
POLÍCIA CIVIL DO ESTADO DE MINAS GERAIS
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

1302-1

POLEGAR DIREITO

x Alex Henrique da Silva

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL MG-15.679.013 DATA DE EXPEDIÇÃO 24/05/2012

NOME JOSIANE CRISTINA SILVA DE OLIVEIRA

ENDEREÇO VALDIR ANTONIO DA SILVA ROSINEIA APARECIDA DA SILVA

NATURALIDADE LAGOA DA PRATA-MG DATA DE NASCIMENTO 29/7/1986

DOC. ORIGEM CAS. LV-26 EL-262

LAGOA DA PRATA-MG

CPF 088048586-80

FII-1302 LETÍCIA ALESSI MACHADO ROGÉDO ASSINATURA DO DIRETOR 1. VIA

REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS

POLÍCIA CIVIL DO ESTADO DE MINAS GERAIS

INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

 POLEGAR DIREITO



Josiane Cristina Silva de Oliveira

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE



Prefeitura Municipal de Lagoa da Prata

Estado de Minas Gerais

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITO DE IMÓVEL

Página: 1/1

CONTRIBUINTE:7307 - SEBASTIAO PEREIRA CANDIDO

CNPJ/CPF: . . . -

ENDEREÇO:Rua BELA VISTA nº, 1441 Compl.: Bairro: CHICO MIRANDA Cidade: Lagoa da Prata UF: MG Cep: 35592018

CERTIFICO, para fins de direito que, em consulta realizada em nossos arquivos, ficou constatado que, em nome do contribuinte acima identificado existe(em) a(s) seguintes ocorrência(s) :

Cód. Cad.:01.08.106.0230.0001

Cód. Red.: 15978

LOCALIZAÇÃO: Rua BELA VISTA nº, 1441 Compl.: Bairro: CHICO MIRANDA Loteamento: 0005 Lote: 0008 Quadra: 0013

Situação: 00 - SEM DÉBITO

Por ser verdade, assino a presente Certidão.

Lagoa da Prata(MG), 12 de Setembro de 2022.

Neidiane Elen dos Santos
Setor de Cadastro e Tributação

Qualquer rasura, borrão ou emenda anula a presente Certidão

Esta Certidão terá validade de 90 (noventa) dias, a contar da data de sua emissão

À Fazenda Pública Municipal resguarda-se no direito de constituir novos créditos que até esta data ainda não tenham sido lançados e/ou apurados

República Federativa do Brasil

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE LAGOA DA PRATA

REGISTRO DE IMÓVEIS



Maria do Carmo Oliveira, Oficial, Bel. *Cynara Cristina Amorim Fantoni*, Bel. *Ramiro Carlos Amorim*, **Oficiais Substitutos** do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Lagoa da Prata, Estado de Minas Gerais, em Pleno Exercício do cargo na forma da lei, etc.

CERTIFICO, a pedido verbal da pessoa interessada, que após a pesquisa realizada nesta data nos livros de registro e arquivos deste Serviço, verifiquei que **inexistem** imóveis em nome de **VALDIR ANTONIO DA SILVA, CPF: 671.251.316-20**.

A pesquisa foi realizada levando-se em consideração exatamente os dados fornecidos pelo requerente, não sendo consideradas abreviaturas ou nomes semelhantes.

É o que tenho a certificar, pelo que dou fé. Lagoa da Prata, 06 de setembro de 2022. Prazo de validade 30 dias. Ato: 8402, quantidade Ato: 1. Emolumentos: R\$ 41,27. Recompe: R\$ 2,48. Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 8,83. Total: R\$ 52,58. Poder Judiciário - TJMG - Corregedoria-Geral de Justiça, nº ordinal do ofício: 0000372040136, atribuição: Imóveis, localidade: Lagoa da Prata. Nº selo de consulta: FXK31478, código de segurança : 3863801408413659. Valor Total dos Emolumentos: R\$ 41,27. Valor Total do Recompe: R\$ 2,48. Valor Total da Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 8,83. Valor Total Final ao Usuário: R\$ 52,58. "Consulte a validade deste Selo no site <https://selos.tjmg.jus.br>"



A Oficial (substituta):

República Federativa do Brasil

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE LAGOA DA PRATA

REGISTRO DE IMÓVEIS



Maria do Carmo Oliveira, **Oficial**, Bel. *Cynara Cristina Amorim Fantoni*, Bel. *Ramiro Carlos Amorim*, **Oficiais Substitutos** do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Lagoa da Prata, Estado de Minas Gerais, em Pleno Exercício do cargo na forma da lei, etc.

CERTIFICO, a pedido verbal da pessoa interessada, que após a pesquisa realizada nesta data nos livros de registro e arquivos deste Serviço, verifiquei que **inexistem** imóveis em nome de **ROSINEIA APARECIDA DA SILVA**, **CPF: 995.980.276-00**.

A pesquisa foi realizada levando-se em consideração exatamente os dados fornecidos pelo requerente, não sendo consideradas abreviaturas ou nomes semelhantes.

É o que tenho a certificar, pelo que dou fé. Lagoa da Prata, 06 de setembro de 2022. Prazo de validade 30 dias. Ato: 8402, quantidade Ato: 1. Emolumentos: R\$ 41,27. Recompe: R\$ 2,48. Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 8,83. Total: R\$ 52,58. Poder Judiciário - TJMG - Corregedoria-Geral de Justiça, nº ordinal do ofício: 0000372040136, atribuição: Imóveis, localidade: Lagoa da Prata. Nº selo de consulta: FXK31478, código de segurança : 3863801408413659. Valor Total dos Emolumentos: R\$ 41,27. Valor Total do Recompe: R\$ 2,48. Valor Total da Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 8,83. Valor Total Final ao Usuário: R\$ 52,58. "Consulte a validade deste Selo no site <https://selos.tjmg.jus.br>"



A Oficial (substituta):

CEMIG CEMIG DISTRIBUIÇÃO S.A.
CNPJ 06.118.000/0001-90
Insc. Estadual 032.129.186.0007
Av. Marquês, 1.200 - 1º Andar - Joo A
Bairro Aguiar de S. P. 30.630-121
Belo Horizonte - MG, Brasil

Nota Fiscal - Conta de Energia Elétrica
Série: U1 NF: 404074608
Controle: 3021/0014

Emissão: 11/07/2022 Impressão: 11/07/2022 06:43:47 Tarifa Social de Energia Elétrica - TSEE criada pela
Emissão autorizada pelo Regime de Substituição de Energia Elétrica - Lei nº 10.438 de abril de 2002

Nº DO CLIENTE: 7006706283

ROSEINEIA APARECIDA DA SILVA
AV BELA VISTA 1441 CS
CHICO MIRANDA
LAGOA DA PRATA - MG
CEP: 35592018

Nº de Instalação: 3004012514 Subtenção: RESIDENCIAL Classe: Manufatura
Dados de Leitura: Anterior: 7136 Atual: 7264 Próximo: Modalidade Tarifária: Tarifa Convencional

MEDIDOR Nº: AME187072817 09/06 11/07 09/08

Tipo de Medição	Leitura Anterior	Leitura Atual	Constante de Medição	Consumo kWh
Energia Elétrica	7136	7264	1	128

Descrição	Quantidade	Preço	Valor (R\$)
Energia Elétrica kWh	128	0,83501381	104,30
ENCARGOS ORÇANÇAS			
Contrib. Custeio Ilum. Pública			12,57
TARIFAS APLICADAS (Sem Impostos)		0,63997500	
Energia Elétrica kWh			

CPF: 995.980.276-00 Pág 1 de 1

RESERVADO AO FISCO 12FD.0E1A.0671.7400.FDDA.5EFF.9AC8.70BE

REFERENTE A	VENCIMENTO	VALOR A PAGAR
JUL/2022	17/08/2022	R\$ 116,87

Base de Cálculo (R\$): 104,30 18,00 R\$ 18,77
PASEP 85,53 0,75 R\$ 0,64
COFINS 85,53 1,49 R\$ 2,98

Histórico do Consumo

ês/Ano	Consumo kWh	Media kWh/dia	Dias de Faturam.
JUN/2022	124	4,13	30
MAI/2022	140	4,37	32
ABR/2022	134	4,62	29
MAR/2022	140	4,66	30
FEB/2022	142	4,89	29
FEV/2022	152	4,75	32
DEZ/2021	132	4,55	29
NOV/2021	148	4,93	30
OUT/2021	148	4,77	31
SET/2021	136	4,38	31
AUG/2021	145	4,39	33
JUL/2021	133	4,58	29

REVISÃO DE CONTAS VENCIDAS E CONTAS ANTERIORES

Para pagar esta fatura pelo PIX:



Informações Gerais