



Secretaria Municipal de Assistência Social
CRAS – Centro de Referência de Assistência Social
Rua Amazonas, 656 – Bairro Marília – Tel. (37) 3261-6850
crasmarilialagoadaprata@gmail.com

Ofício 11/2021

Ilma. Sra. Emília Mesquita
Chefe do Setor de Patrimônio

Lagoa da Prata/MG, 18 de fevereiro de 2021.

Vimos, por meio deste, encaminhar solicitação e relatório psicossocial referente ao pedido de regularização do lote de Katia Gonçalves Pio, residente na Rua Arthur Bernardes, 970, bairro Marília, conforme pedido da própria.

Atenciosamente.

Arthur Rocha Carvalho
Assistente Social
CRESS 23840

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

TÍTULO ELEITORAL

NOME DO ELEITOR
BEATRIZ GONÇALVES CALAZANS

DATA DE NASCIMENTO **22/02/1992** Nº INSCRIÇÃO **1994 3123 0205** D.V. **156** ZONA **156** SEÇÃO **0096**

MUNICÍPIO / UF **AGOA DA PRATA/MG** DATA DE EMISSÃO **06/01/2012**

JUIZ ELEITORAL

Adilson P. Carneiro

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

MINISTÉRIO DA INTERIORE
DEPARTAMENTO NACIONAL DE IDENTIFICAÇÃO

BRUNA GONÇALVES CALAZANS

DOC. IDENTIDADE / ORIG. EMISSOR UF
MG210865518 SSP MG

CPF **146.733.416-27** DATA NASCIMENTO **24/10/2000**

RELACÃO
DURVAL BEZOSTRE CALAZANS
KATIA GONÇALVES PIO

PERMISSÃO **ACC** CATEGORIA **AB**

Nº REGISTRO **07286855518** VALIDADE **17/01/2025** 1ª HABILITAÇÃO **01/07/2019**

Bruna Gonçalves Calazans
ASSINATURA DO PORTADOR

LOCAL **LAGOA DA PRATA, MG** DATA EMISSÃO **07/07/2020**

Kleyverson Rezende
Diretor DETRAN/MG

82408524210
MG576102563

MINAS GERAIS

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

2104584314

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

TÍTULO ELEITORAL

NOME DO ELEITOR
BRUNA GONÇALVES CALAZANS

DATA DE NASCIMENTO **24/10/2000** Nº INSCRIÇÃO **2225 9758 0256** D.V. **156** ZONA **156** SEÇÃO **0047**

MUNICÍPIO / UF **AGOA DA PRATA/MG** DATA DE EMISSÃO **10/01/2019**

JUIZ ELEITORAL

Adilson P. Carneiro

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

TÍTULO ELEITORAL

NOME DO ELEITOR
BERENICE GONÇALVES CALAZANS

DATA DE NASCIMENTO **12/12/1993** Nº INSCRIÇÃO **1994 3118 0230** D.V. **156** ZONA **156** SEÇÃO **0096**

MUNICÍPIO / UF **LAGOA DA PRATA/MG** DATA DE EMISSÃO **05/01/2012**

JUIZ ELEITORAL

Adilson P. Carneiro

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL MG-14.344

DATA DE EXPEDIÇÃO 03/07/2002

NOME KATIA BUNC

FILIAÇÃO VES PIO

NATURALIDADE JOSINO GOMES LVES PIO

LAGOA DA PRATA-MG

DOC. ORIGEM NASC. LV-42A FL-10V

DATA DE NASCIMENTO 6/7/1973

CPF 16-113

1 VIA

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL MG-16.588.475

DATA DE EXPEDIÇÃO 26/09/2006

NOME BEATRIZ GONCALVES CALAZANS

FILIAÇÃO DURVAL SEZOSTRE CALAZANS

NATURALIDADE CATIA GONCALVES PIO

LAGOA DA PRATA-MG

DOC. ORIGEM NASC. LV-39A FL-16V

DATA DE NASCIMENTO 22/2/1992

CPF PII-1302

NILMA G. REIS SANTOS ASSINATURA DO DIRETOR

LEI N° 7.116 DE 29/08/83

1 VIA

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL MG-18.512.865

DATA DE EXPEDIÇÃO 22/03/2010

NOME BERENICE GONCALVES CA AZANS

FILIAÇÃO DURVAL SEZOSTRE CALAZANS

NATURALIDADE CATIA GONCALVES PIO

LAGOA DA PRATA-MG

DOC. ORIGEM NASC. LV-40A FL-7V

DATA DE NASCIMENTO 12/12/1993

CPF PII-1302

NILMA G. REIS SANTOS ASSINATURA DO DIRETOR

LEI N° 7.116 DE 29/08/83

1 VIA



República Federativa do Brasil

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE LAGOA DA PRATA

REGISTRO DE IMÓVEIS

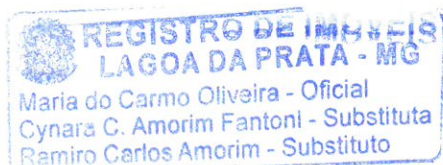


Maria do Carmo Oliveira Ribeiro, Oficial, Bel. Cynara Cristina Amorim Fantoni,, Bel. Ramiro Carlos Amorim, Oficiais Substitutos do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Lagoa da Prata, Estado de Minas Gerais, em Pleno Exercício do cargo na forma da lei, etc.

CERTIFICO, a pedido verbal da pessoa interessada, que após a pesquisa realizada nesta data nos livros de registro e arquivos deste Serviço, verifiquei **NÃO CONSTAR**, qualquer registro de aquisição de propriedade imóvel, rural ou urbana, em nome de **KATIA GONÇALVES PIO , CPF: 069.193.176-30**.

A pesquisa foi realizada levando-se em consideração extamente os dados fornecidos pelo requerente, não sendo consideradas abreviaturas ou nomes semelhantes. É o que tenho a verificar, pelo que dou fé. Lagoa da Prata, 22 de fevereiro de 2021. Prazo de validade 30 dias.

Ato: 8402, quantidade Ato: 1. Emolumentos: R\$ 34,12. Recompe: R\$ 2,05. Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 7,30. Total: R\$ 43,47. Poder Judiciário - TJMG - Corregedoria-Geral de Justiça, nº ordinal do ofício: 0000372040136, atribuição: Imóveis, localidade: Lagoa da Prata. Nº selo de consulta: EJM16626, código de segurança : 8186060568064489. Valor Total dos Emolumentos: R\$ 34,12. Valor Total do Recompe: R\$ 2,05. Valor Total da Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 7,30. Valor Total Final ao Usuário: R\$ 43,47. "Consulte a validade deste Selo no site <https://selos.tjmg.jus.br>"



A Oficial (substituta):

CEMIG DISTRIBUIÇÃO S.A.
CNPJ 06.981.180/0001-16
Inscr. Estadual 062.322.136.0087
Av. Barbacena, 1200 - 17ª Andar - Ala A1
Santo Agostinho - CEP: 30.190-131
Belo Horizonte - MG - Brasil

Nota Fiscal - Conta de Energia Elétrica
Série 11 NF: 271107553
Controle:
000447R4SODBB172/0092

Emissão: 01/02/2021 Impressão: 01/02/2021 15:00:11 Tarifa Social de Energia Elétrica - TSEE criado pela
Emissão autorizada pelo Regime Especial PTA Nº 45.000009762.37 - SEMIG Lei nº 10.438 de abril de 2002

KATIA GONCALVES PIOTO
RUA ARTHUR BERNARDES 970 CS
MARILIA
LAGOA DA PRATA - MG
CEP: 35592-292
MEDIDOR Nº: ABY955022011

Nº DO CLIENTE: 7002249726

Nº da Instalação	Subclasse	Classe
3004429527	RESIDENCIAL	Residencial Monofásico

Datas de Fatura		Modalidade Tarifária
Anterior	Atual	Próxima
01/01	01/02	03/03

Tarifa Convencional

Tipo de Medição	Leitura Anterior	Leitura Atual	Constante de Medição	Consumo kWh
Energia Elétrica	46494	46676	1	182

VALORES FATURADOS			
Descrição	Quantidade	Preço	Valor (R\$)
Energia Elétrica kWh	182	0,4611397	172,18
ENCARGOS/COBRANÇAS			
Descrição			Valor R\$
Contrib. Custeio Ilum. Pública			12,36
Juros 1%am sobre conta 12/2020 pg 05/01/21			0,78
Correção IGPM sobre conta 12/2020 pg 05/01/21			0,72
Multa 2% sobre conta de 01/2021			4,10
TARIFAS APLICADAS (Sem Impostos)			
Energia Elétrica kWh		0,53155000	
ADICIONAL BANDEIRAS (Já incluído no Valor a Pagar)			
BANDEIRA AMARELA			3,66

CPF: 069.193.176-30

Pág 1 de 1

RESERVADO AO FISCO

7419.029E.27F3.C810.F54B.2488.AD12.C99F

REFERENTE A	VENCIMENTO		VALOR A PAGAR
FEV/2021	22/02/2021		R\$ 190,14
Base de Cálculo (R\$):		Alíquota(%)	Valor (R\$):
ICMS	172,18	30,00	R\$ 51,65
PASEP	120,53	0,83	R\$ 1,00
COFINS	120,53	3,81	R\$ 4,59
Histórico de Consumo		REVISÃO DE CONTAS VENCIDAS / DÉBITOS ANTERIORES	
Mês/Ano	Consumo kWh	Média kWh/dia	Dias de Faturam.
JAN/2021	204	6,18	33
DEZ/2020	179	6,17	29
NOV/2020	210	6,36	33
OUT/2020	190	6,33	30
SET/2020	160	5,51	29
AGO/2020	172	5,21	33
JUL/2020	174	6,00	29
JUN/2020	164	5,65	29
MAI/2020	201	6,09	33
ABR/2020	179	6,39	28
MAR/2020	179	5,96	30
FEV/2020	201	6,28	29
Até 01/02/2021 constava o seguinte débito vencido:			
Mês/Ano	Valor(R\$)	Débitos que sujeitam ao corte	
Mês/Ano	Valor(R\$)	Prev.Corte	
01/2021	230,25	17/02/2021	
A religação estará condicionada à inexistência de débitos vencidos na unidade consumidora			

RECIBO DE QUITAÇÃO DE DEBITOS Nº 01/2021 A Cemig, em atendimento à Lei nº 12.007, de 29/07/09, decantados os débitos do cliente em referência (contrato 5004117191) relativos ao fornecimento de energia elétrica a esta unidade consumidora, referente aos vencimentos de 01/01/2016 a 31/12/2020, excetuando eventuais débitos que sejam posteriormente apurados diante de possível verificação de irregularidades ou de revisão de faturamento, que abranjam o período em questão.

JAN/2021 Band. Amarela - FEV/2021 Band. Amarela.

Tarifa vigente conforme Res Anel nº 2.757, de 18/08/2020.

O pagamento desta conta não quita débitos anteriores. Para estes, estão sujeitas penalidades legais.

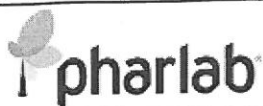
RECEBA SUA FATURA DE ENERGIA POR E-MAIL DE FORMA FÁCIL, RÁPIDA E SEGURA.

ACESSE AGORA www.cemig.com.br

CEMIG	CÓDIGO DE DÉBITO AUTOMÁTICO	VENCIMENTO	TOTAL A PAGAR
	000044295277	22/02/2021	R\$ 190,14
	FEV/2021	3004429527	

83660000001-9 90140138000-0 56242807111-1 00044295277-6





Demonstrativo de Pagamento Mensal

Empresa PHARLAB INDUSTRIA FARMACEUTICA S.A				CNPJ 02.501.297/0001-02	
Registro 002331		Nome BEATRIZ GONCALVES CALAZANS			
Função LIDER PROCESSO PRODUCAO		Data Admissão 25/02/2014		Endereço RUA ARTHUR BERNARDES 970	
Bairro MARILIA		Cidade Lagoa da Prata		CEP 35592292	
PIS 21013311169		CPF 09951381685		UF MG	
Identidade MG-16.588.475		Data Crédito 01/02/2021		Dep. sal fam 1,00	
IR 1,00					
Local do Pagamento					
Composição do Salário					
Salário Fixo 2.417,00		Banco 341		Agência 3090	
Discriminação das parcelas		C/C 260120			
Mês / Ano	Evento	Discriminação	Ref	Proventos	Descontos
1/2021	0002	SALARIO CONTRATUAL	30,00	2.417,00	
1/2021	0662	ADICIONAL TURNO 20%	21,00	338,38	
1/2021	0176	ADICIONAL NOTURNO	41,62	91,44	
1/2021	0536	ADIC NOT REP REMUNERADO	0,00	21,95	
1/2021	0020	ARREDONDAMENTO	0,00	0,96	
1/2021	0019	ADIANTAMENTO (Desconto)	0,00		725,10
1/2021	0435	CONSIGNADO ITAU	0,00		271,58
1/2021	0003	I.N.S.S.	12,00		261,64
1/2021	0014	PLANO SAUDE UNIMED	0,00		64,88
1/2021	0004	I.R.R.F.	7,50		38,51
1/2021	0100	CESTA BASICA	0,00		1,00
1/2021	0021	ARREDONDAMENTO MES ANTERIOR	0,00		0,02
Base para FGTS 2.868,77		FGTS do mês 229,50		Total de Proventos 2.869,73	
Base Cál IRRF 2.868,77		Pensão Alim. Extra Folha		Total de Desconto 1.362,73	
Sal. Cont. INSS 2.868,77		Líquido a Receber =>		1.507,00	

Tributação
Relatório Consulta Geral Referente
Contribuinte: 7806 - DJANIRA FERREIRA DA SILVA
CPF: 382.834.761-49
Endereço: Travessa PEDRO ROBERTO AMORIM, 21

Imóvel: 15016				Rua ARTHUR BERNARDES970- Lt.0007Qd.0111				Insc. Imob.: 01.05.140.0020.0001				
Débitos do Exercício												
Referência	Receita	Ano/Parc	Un	Dt. Vcto	Valor	Correção	Juros	Multa	Valor Desc.	Total Situação	Dt Pgto	Vlr. Pago
Lancto nº 1189627	IPTU	2020/001	N	14/09/20	38,00	0,00	0,38	1,90	0,00	40,28 Paga	07/10/20	40,28
Lancto nº 1189627	IPTU	2020/002	N	14/09/20	37,98	0,00	0,38	1,90	0,00	40,26 Paga	07/10/20	40,26
Valor Lançado:		75,98		Pagtos do Ano		80,54		Valor Pendente do Ano:		0,00		
Total Referente:		75,98		Pagtos do Referente		80,54		Valor Pendente Referente:		0,00		
Dívidas Ativas												
Referência	Receita	Ano/Parc	Un	Dt. Vcto	Valor	Correção	Juros	Multa	Valor Desc.	Total Situação	Dt Pgto	Vlr. Pago
Dividas 500020	IPTU	2015/001	N	08/05/15	57,97	0,00	0,00	0,00	0,00	57,97 Quitada	pelo acordo : 658203	
Valor Lançado:		57,97		Pagtos do Ano		0,00		Valor Pendente do Ano:		0,00		
Dividas 507241	IPTU	2016/001	N	31/05/16	64,16	11,81	40,24	3,79	0,00	120,00 Quitada	07/10/20	120,00
Valor Lançado:		64,16		Pagtos do Ano		120,00		Valor Pendente do Ano:		0,00		
Dividas 522185	IPTU	2017/001	N	23/06/17	68,21	7,79	30,39	3,80	0,00	110,19 Quitada	07/10/20	110,19
Valor Lançado:		68,21		Pagtos do Ano		110,19		Valor Pendente do Ano:		0,00		
Dividas 533336	IPTU	2018/001	N	25/05/18	70,21	5,77	22,03	3,79	0,00	101,80 Quitada	07/10/20	101,80
Valor Lançado:		70,21		Pagtos do Ano		101,80		Valor Pendente do Ano:		0,00		
Dividas 546323	IPTU	2019/001	N	10/06/19	72,84	3,13	12,15	3,79	0,00	91,91 Quitada	07/10/20	91,91
Valor Lançado:		72,84		Pagtos do Ano		91,91		Valor Pendente do Ano:		0,00		
Total Referente:		333,39		Pagtos do Referente		423,90		Valor Pendente Referente:		0,00		
Acordo:658203 GRUPO DE GUIA - IMOBILIÁRIO												
Parcelamento de Dívida												
Referência	Receita	Ano/Parc	Un	Dt. Vcto	Valor	Correção	Juros	Multa	Valor Desc.	Total Situação	Dt Pgto	Vlr. Pago
Acordo 658203	PARC	2016/001	N	31/03/16	61,90	0,00	0,00	0,00	0,00	61,90 Pago	16/03/16	61,90
Acordo 658203	PARC	2016/002	N	30/04/16	61,90	0,00	0,00	0,00	0,00	61,90 Pago	29/04/16	61,90
Acordo 658203	PARC	2016/003	N	31/05/16	61,90	0,00	0,00	0,00	0,00	61,90 Pago	31/05/16	61,90
Acordo 658203	PARC	2016/004	N	30/06/16	61,92	0,00	0,00	0,00	0,00	61,92 Pago	29/06/16	61,92
Valor Lançado:		247,62		Pagtos do Ano		247,62		Valor Pendente do Ano:		0,00		
Total Referente:		247,62		Pagtos do Referente		247,62		Valor Pendente Referente:		0,00		
Valores em aberto												
Vencidos:											0,00	
A Vencer:											0,00	
Total:											0,00	

Parcela gerada pela diferença de pagamento.
Indica que a dívida encontra-se em protesto.



PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA DA PRATA
ESTADO DE MINAS GERAIS

HABITAÇÃO

Ofício nº 050/2022

De: Setor de Habitação

Para: Procuradoria Municipal

Lagoa da Prata, 21 de junho de 2022.

Prezado Senhor,

Venho por meio deste, encaminhar documentação para regularização do imóvel localizado na Rua Antônio Cornélio de Oliveira, nº 266 – Bairro Marília, nesta cidade, quadra 127, lote 22 em nome de Ivone Maria de Oliveira, conforme Lei 509/1992.

Desde já agradeço.

Emília Cristina de Mesquita
Chefe do Setor de Habitação

Ilmo.Sr.
JULIANO VENÂNCIO DA SILVA
Procurador Municipal

Documento recebido em
21 / 06 / 22
Procuradoria-Geral do Município



REFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA DA PRATA

ESTADO DE MINAS GERAIS

Ao

Cartório de Notas 1º Ofício ou Cartório de Notas 2º Ofício

Comarca de Lagoa da Prata

Nesta

AUTORIZAÇÃO

Pela presente autorizamos este Cartório a proceder a lavratura de escritura de doação do lote de terreno n.º 22 da quadra n.º 127, com área de 480 m² (quatrocentos e oitenta metros quadrados), situado à Rua Antônio Cornélio de Oliveira n.º 266, Conjunto Habitacional “Monsenhor Alfredo Dohr”, Bairro Marília, nesta cidade, à **Sra. Ivone Maria de Oliveira**, portadora do CPF 121.925.392-92, nos termos da Lei Municipal n.º 509/92, de 29 de abril de 1992, cuja cópia segue anexa.

Lagoa da Prata, 30 de maio de 2003.

Amir Otoni de Oliveira
Secretário Municipal de Assistência Social

Jose Octaviano Zezinho Ribeiro
Prefeito Municipal

República Federativa do Brasil

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE LAGOA DA PRATA



PATRIMÔNIO



I-00800

REGISTRO DE IMÓVEIS



Maria do Carmo Oliveira, Oficial, Bel. *Cynara Cristina Amorim Juntoni*, Bel. *Raimiro Carlos Amorim*, **Oficiais Substitutos** do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Lagoa da Prata, Estado de Minas Gerais, em Pleno Exercício do cargo na forma da lei, etc.

CERTIDÃO

Certifico a pedido verbal da pessoa interessada e para os devidos fins que revendo, neste cartório, no Livro 2-C.X sob a matrícula 18254 de 02/03/2001, verifiquei constar:

Registro de Imóvel

Registro Geral

Livro nº. 2-C.X

Folha 54

Matrícula nº. 18.254

Data 02 / 03 / 2.001

IMÓVEL: Um lote de terreno urbano de nº 22 da quadra nº 127, com a área de 400m2 (quatrocentos metros quadrados), sendo 10 X 40 metros, situado à rua C, Conjunto Habitacional Monsenhor Alfredo Dohr, Bairro Marília, nesta cidade, confrontando pela direita com o lote nº 21, pela esquerda com os lotes nºs 01, 02, 03 e 04, fundos com o lote nº 09 e pela frente com a dita rua C. PROPRIETARIA: COMPANHIA INDUSTRIAL E AGRÍCOLA OESTE DE MINAS, com sede neste município, CGC nº 17.263.872/0001-45. REGISTRO ANTERIOR: R-1-12.003, fls. 03, do livro nº 2-B.O, deste Serviço. Dou fé. Lagoa da Prata, 02 de março de 2.001. A Oficial Substituta: *Cynara Cristina Amorim Juntoni*

R-1-18.254. Prot. 35.739 - 02-03-2001. Nos termos da Escritura pública de compra e venda, datada de 17 de julho de 1.992, lavrada no Cartório do 1º tabelionato, anexo a este Serviço, no livro nº 5-G, fls. 021 a 038, o imóvel constante da presente matrícula, foi adquirido por PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA DA PRATA, CGC nº 18.318.618/0001-60, por compra feita a Companhia Industrial e Agrícola Oeste de Minas, com sede neste município, CGC nº 17.263.872/0001-45, pelo PREÇO DE Cr\$-113.385,26 (moeda da época), SEM CONDIÇÕES. Dou fé. Lagoa da Prata, 02 de março de 2001. Emol. e Tx. Fisc. Jud. R\$-54,92. A Oficial Substituta: *Cynara Cristina Amorim Juntoni*

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS
POLÍCIA CIVIL DO ESTADO DE MINAS GERAIS
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

1302-1

POLEGAR DIREITO

X Ivone Maria de Oliveira
ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

CONTIFLAX

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL MG-8.095.704 DATA DE EXPEDIÇÃO 23/11/2021

NOME
IVONE MARIA DE OLIVEIRA

FILIAÇÃO
GABRIEL FERREIRA
MARIA DA CONCEIÇÃO FERREIRA

NATURALIDADE
SANTO ANTONIO DO MONTE-MG DATA DE NASCIMENTO
21/9/1961

DOC. ORIGEM CAS. LV-14B FL-299V

LAGOA DA PRATA-MG

CPF 704.728.408-00

AGNELO DE ABREU BAETA
DIRETOR DO INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83

CONTIFLAX



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS



CERTIDÃO DE CASAMENTO

NOMES

PAULO DE OLIVEIRA

CPF

Nada consta.

IVONE MARIA DE OLIVEIRA

704.728.406-06

MATRICULA:

0356340155 1979 2 00014 299 0004656 22

NOMES COMPLETOS DE SOLTEIROS, DATAS DE NASCIMENTO, NATURALIDADE, NACIONALIDADE E FILIAÇÕES DOS CÔNJUGES

PAULO DE OLIVEIRA, nascido aos 05/05/1957, natural de Santo Antônio do Monte/MG, brasileiro, filho de DIVINO ANTÔNIO DE OLIVEIRA e JOVELINA FRANCISCA DE OLIVEIRA.

IVONE MARIA DE SOUSA, nascida aos 21/09/1961, natural de Santo Antônio do Monte/MG, brasileira, filha de GABRIEL FERREIRA e MARIA DA CONCEIÇÃO FERREIRA.

DATA DE REGISTRO DO CASAMENTO (POR EXTENSO)

vinete e quatro de março de mil novecentos e setenta e nove

DIA MÊS ANO

24/03/1979

REGIME DE BENS DO CASAMENTO

Comunhão Parcial de bens

NOME QUE CADA UM DOS CÔNJUGES PASSOU A UTILIZAR (QUANDO HOUVER ALTERAÇÃO)

IVONE MARIA DE OLIVEIRA

AVERBAÇÕES/ANOTAÇÕES A ACRESCER

Aos 20/06/2022 foi averbada a inclusão do número de inscrição no CPF dos contraentes, conforme consulta realizada junto à base de dados da Receita Federal do Brasil, disponibilizada pela CRC nacional, de acordo com Provimento 63/ 2017 do CNJ. PAULO DE OLIVEIRA, faleceu aos 19/10/1982, em Divinópolis, conforme registro, Livro 10C, Fls: 275v, Termo: 8572, desta serventia, Lagoa da Prata, mg, 20 de junho de 2022, (aa) Kamila Maris Almeida Andrade.

ANOTAÇÕES DE CADASTRO

PAULO DE OLIVEIRA

RG

Nº: --- Exp. em: --- Órgão Exp.: ---

PIS/NIS

Nº: ---

Passaporte

Nº: ---

Cartão Nacional de saúde

Nº: ---

Título de Eleitor

Nº: --- Zona/Seção: ---

Município: ---

CEP Residencial: ---

Grupo Sanguíneo: ---

IVONE MARIA DE OLIVEIRA

RG

Nº: --- Exp. em: --- Órgão Exp.: ---

PIS/NIS

Nº: ---

Passaporte

Nº: ---

Cartão Nacional de saúde

Nº: ---

Título de Eleitor

Nº: --- Zona/Seção: ---

Município: ---

CEP Residencial: ---

Grupo Sanguíneo: ---

* As anotações de cadastro acima não dispensam a parte interessada da apresentação do documento original, quando exigido pelo órgão solicitante ou quando necessário para identificação de seu portador.

CARTÓRIO DE REGISTRO CIVIL

Oficial: Patrícia Borges Di Luigi Rezende

Rua Luiz Guadalupe, 580 Centro

Lagoa da Prata-MG. (37) 3262-1057

//

"VERSO DA FOLHA EM BRANCO"

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA - GERAL DE JUSTIÇA
CARTÓRIO DE REGISTRO CIVIL - MG

Selo Consulta: FRW06681 - Cod. Seg :

5531.6715.2682.4491 - Cod. e Quantidade do(s) ato(s)

Praticado(s): 1 (7802), 1 (7901), 1 (7402) Ato(s)

Praticado(s) por: - - Emol.: R\$ 52,27 - Tx.Judic.: R\$ 9,92 -

Total: R\$ 62,19 - ISS: R\$ 1,48

Consulte a validade no site: <https://selos.tjmg.jus.br>



O conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou fé.
Lagoa da Prata-MG, 20 de junho de 2022.



ARPENBRASIL
ASSOCIAÇÃO NACIONAL DOS REGISTRADORES DE PESSOAS NATURAIS
BA 015181937 BRP

FOLHA RESUMO CADASTRO ÚNICO - V7

I - INFORMAÇÕES RELATIVAS AO CADASTRO DA FAMÍLIA

1.01 Código Familiar: 053550644-93

1.10 Data da Entrevista: 20/06/2022

RENDIA PER CAPITA DA FAMÍLIA: 451.00

II - ENDEREÇO DA FAMÍLIA

1.11 - Localidade: MARILIA

1.12 - Tipo: RUA

1.13 - Título:

1.14 - Nome: ANTONIO CORNELIO DE OLIVEIRA

1.15 - Número: 266

1.16 - Complemento do Número:

1.17 - Complemento Adicional:

1.18 - Cep: 35.592-290

1.20 - Referência para Localização:

CX 08 2018 INCLUSAO ATUALIZACAO CX 05 2020
ATUALIZACAO INCLUSAO MAE CX 11 2022

III - COMPONENTES DA FAMÍLIA

RESPONSÁVEL FAMILIAR

4.02 - Nome Completo: RUBIA APARECIDA DE SOUZA SILVA

4.03 - NIS: 16528657328

4.06 - Data de Nascimento: 27/12/1993

4.07 - Parentesco com Responsável: FILHO(A)

4.02 - Nome Completo: EMANUELY SOUZA FERREIRA

4.03 - NIS: 23708586243

4.06 - Data de Nascimento: 15/03/2015

4.07 - Parentesco com Responsável: IRMAO OU IRMA

4.02 - Nome Completo: RODRIGO APARECIDO DE OLIVEIRA

4.03 - NIS: 12722827095

4.06 - Data de Nascimento: 26/08/1979

4.07 - Parentesco com Responsável: FILHO(A)

4.02 - Nome Completo: BERNARDO SOUZA FERREIRA

4.03 - NIS: 23828147158

4.06 - Data de Nascimento: 23/03/2018

4.07 - Parentesco com Responsável: PAI OU MAE

4.02 - Nome Completo: IVONE MARIA DE OLIVEIRA

4.03 - NIS:

4.06 - Data de Nascimento: 21/09/1961

Local e Data

Assinatura do Responsável pela Unidade Familiar

Assinatura do Entrevistador/Responsável pelo

Caso o RF não saiba assinar, o entrevistador registrará a expressão "A ROGO" e, a seguir, o nome do RF.

(A ROGO é a expressão jurídica utilizada para indicar que a identificação, substituindo a assinatura, foi delegada a outra

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL MG-18.328.705 DATA DE EXPEDIÇÃO 16/12/2009

NOME RÚBIA APARECIDA DE SOUZA SILVA

FILIAÇÃO JOSE APARECIDO DA SILVA
IVONE MARIA DE OLIVEIRA

NATURALIDADE LAGOA DA PRATA-MG

DOC ORIGEM NASC. LV-40A FL-97V

CPF 114475426-73

DATA DE NASCIMENTO 27/12/1993

1. VIA

PDI-1302

NILMA S. REIS SANTOS
ASSINATURA DO DIRETOR

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL MG-14.475.567 DATA DE EXPEDIÇÃO 24/11/2009

NOME ROEBSON PAULO DE OLIVEIRA

FILIAÇÃO PAULO DE OLIVEIRA
IVONE MARIA DE OLIVEIRA

NATURALIDADE LAGOA DA PRATA-MG

DOC ORIGEM NASC. LV-33A FL-191V

CPF 068971926-43

DATA DE NASCIMENTO 28/5/1983

1. VIA

PDI-1302

NILMA S. REIS SANTOS
ASSINATURA DO DIRETOR

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS
POLÍCIA CIVIL DO ESTADO DE MINAS GERAIS
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

1302-1

POLEGAR DIREITO

ASSINATURA DO TITULAR

Rúbia Aparecida de Souza Silva

CARTEIRA DE IDENTIDADE

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS
POLÍCIA CIVIL DO ESTADO DE MINAS GERAIS
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

1302-J

POLEGAR DIREITO

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS 1302-1

POLÍCIA CIVIL DO ESTADO DE MINAS GERAIS
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

MOLESTIA ORIENTO

X *Rodrigo AP. DE OLIVEIRA*
ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL MG-12.505.196 DATA DE EXPEDIÇÃO 16/07/2010

NOME RODRIGO APARECIDO DE OLIVEIRA

FILIAÇÃO PAULO DE OLIVEIRA
IVONI MARIA DE OLIVEIRA

NATURALIDADE LAGOA DA PRATA-MG DATA DE NASCIMENTO 26/8/1979

DOC. ORIGEM NASC. LV-30A-FL-234

CPF 055694046-60

LEI N° 7116 DE 29/08/83

1. VIA

LEI N° 7116 DE 29/08/83

República Federativa do Brasil

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE LAGOA DA PRATA

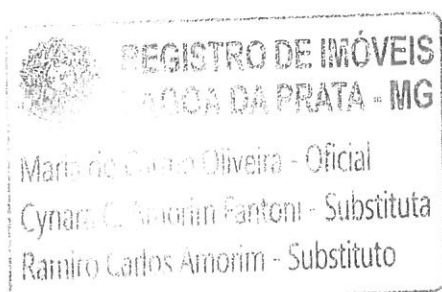
REGISTRO DE IMÓVEIS



Maria do Carmo Oliveira Ribeiro, Oficial, Bel. Cynara Cristina Amorim Fantoni, Bel. Ramiro Carlos Amorim. **Oficiais Substitutos** do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Lagoa da Prata, Estado de Minas Gerais, em Pleno Exercício do cargo na forma da lei, etc.

CERTIFICO, a pedido verbal da pessoa interessada, que após a pesquisa realizada nesta data nos livros de registro e arquivos deste Serviço, verifiquei **NÃO CONSTAR**, qualquer registro de aquisição de propriedade imóvel, rural ou urbana, em nome de **IVONE MARIA DE OLIVEIRA, CPF: 704.728.406-06**. A pesquisa foi realizada levando-se em consideração extamente os dados fornecidos pelo requerente, não sendo consideradas abreviaturas ou nomes semelhantes. É o que tenho a verificar, pelo que dou fé.

Lagoa da Prata, 24 de maio de 2022. Prazo de validade 30 dias. Ato: 8402, quantidade Ato: 1. Emolumentos: R\$ 41,27. Recompe: R\$ 2,48. Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 8,83. Total: R\$ 52,58. Poder Judiciário - TJMG - Corregedoria-Geral de Justiça, nº ordinal do ofício: 0000372040136, atribuição: Imóveis, localidade: Lagoa da Prata. Nº selo de consulta: FQO99425, código de segurança : 3535565087861730. Valor Total dos Emolumentos: R\$ 41,27. Valor Total do Recompe: R\$ 2,48. Valor Total da Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 8,83. Valor Total Final ao Usuário: R\$ 52,58. "Consulte a validade deste Selo no site <https://selos.tjmg.jus.br>"



A Oficial (substituta):



CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITO DE NEGATIVA

Nome / Razão Social

IVONE MARIA DE OLIVEIRA CPF: 70472840606

Aviso

Sem débitos pendentes até a presente data.

Comprovação Junto à

Finalidade

Mensagem

Certificamos que até a presente data não constam débitos tributários relativo ao imóvel com a localização abaixo descrita.

A Fazenda Municipal se reserva o direito de cobrar débitos que venham a ser constatados, mesmo se referentes a períodos compreendidos nesta certidão.

Inscrição

Imóvel: 15237 - Inscrição: 01.05.144.0110.0001 - Quadra: 0127 - Lote: 0022

Endereço: Rua ANTONIO CORNELIO DE OLIVEIRA, 266 - Bairro MARILIA - CEP 35.592-290

Código de Controle

CWSVA5OIBDFEKL72

A validade do documento pode ser consultada no site da prefeitura por meio do código de controle informado.
<http://www.lagoadaprata.mg.gov.br>

Lagoa da Prata (MG), 07 de Junho de 2022



CEMIG DISTRIBUIÇÃO S.A.
CNPJ 06.981.180/0001-16
Inscr. Estadual 062.322136.0007
Av. Barbacona, 1200 - 17º Andar - Ala A1
Santo Agostinho - CEP 30.190-131
Belo Horizonte - MG - Brasil

ISSUE FISCAL - CONTRATO DE ENERGIA ELÉTRICA

Série: U1

NF: 391123426

Controle:
3019/0039

Emissão: 17/05/2022 Impressão: 17/05/2022 11:17:40 Tarifa Social de Energia Elétrica - TSEE criado pela
Emissão autorizada pelo Regime Especial/PTA Nº 45.000009762.37 - SEF/MG - Lei nº 10.430 de abril de 2002

IVONE MARIA DE OLIVEIRA

RUA ANTONIO CORNELIO DE
OLIVEIRA 266 CS
MARILIA
LAGOA DA PRATA - MG
CEP: 35592290

Nº DO CLIENTE: 7004676704

Nº da Instalação	Subclasse	Classe
3004649132	Residencial Baixa	Monofásico
Datas de Leitura		Modalidade Tarifária
Anterior	Atual	Próxima
18/04	17/05	17/06
Tarifa Convencional		

Tipo de Medição	Leitura Anterior	Leitura Atual	Constante de Medição	Consumo kWh
Energia Elétrica	22386	22497	1	111

Descrição	VALORES FATURADOS	Preço	Valor (R\$)
Energia até 30 kWh	Quantidade 30	0,28569941	8,41
Energia de 31 a 100 kWh	70	0,48977892	34,59
Energia de 101 a 180 kWh	11	0,73468325	7,91

Descrição	Valor R\$
Contrib. Custeio Ilum. Pública	11,89
Multa 2% sobre conta de 04/2022	1,46
Correção IPCA sobre conta 02/2022 pg 25/04/22	1,86
Juros 1% am sobre pagamento em: 25/04/22	1,83
Dif. recálculo tarifa integral	27,79

TARIFAS APLICADAS (Sem Impostos)	
Energia até 30 kWh	0,19203000
Energia de 31 a 100 kWh	0,32920000
Energia de 101 a 180 kWh	0,49381000

ABATIMENTOS E DEVOLUÇÕES	
Subsídio tarifa líquida	-26,70

CPF: 704.728.406-06

Pág 1 de 1

RESERVADO AO FISCO

REFERENTE A

8DE9-719B-917E-EE4D-6136-2633-C558-BE0B-

VENCIMENTO

VALOR A PAGAR

MAI/2022

08/06/2022

R\$ 69,04

ICMS

PASEP

COFINS

50,91

30,00

R\$ 15,27

63,43

0,71

R\$ 0,44

Histórico do mês

REVISÃO DE CONTAS VENCIDAS R\$ 2,06 ANTERIORES

Mês/Ano	Consumo kWh	Media kWh/dia	Dias de Faturam.	Até 17/05/22 constavam os seguintes débitos:
ABR/2022	139	4,34	32	Para pagar esta fatura pelo PIX:
MAR/2022	138	4,60	30	Débitos que sujeitam ao corte:
FEV/2022	196	6,75	29	Mês/Ano Valor (R\$) Prev. Corte
JAN/2022	125	4,03	31	04/2022 87,78 31/05/2022
DEZ/2021	216	7,44	29	03/2022 90,38 Imediata
NOV/2021	234	7,80	30	
OUT/2021	229	7,15	32	
SET/2021	218	7,03	31	
AGO/2021	200	6,06	33	
JUL/2021	168	5,79	29	
JUN/2021	187	6,23	30	
MAI/2021	201	6,70		



A religação estará condicionada à inexistência de débitos vencidos na unidade consumidora. No mês que ocorrer suspensão a religação será cobrada; no mínimo, o custo de disponibilidade.

FATURAMENTO PELA TARIFA SOCIAL DESCONTO DE R\$ 26,70

ABR/22 Band. Verde - MAI/22 Band. Verde

Tarifa vigente conforme Res Anel nº 2.877, de 25/05/2021.

Pela legislação regulatória, os descontos a que se refere o Decreto Federal 7.891/13 também integram a base de cálculo do PASEP e COFINS.

O pagamento desta conta não quita débitos anteriores. Para estes, estão sujeitas penalidades legais vigentes (multas) e/ou atualização financeira (juros) baseadas no vencimento das mesmas.

É dever do consumidor manter os dados cadastrais sempre atualizados e informar alterações da atividade

RECEBA SUA FATURA DE ENERGIA POR E-MAIL DE FORMA FÁCIL, RÁPIDA E SEGURA.

ACESSE AGORA www.cemig.com.br

CÓDIGO DE DÉBITO
AUTOMÁTICO

VENCIMENTO

TOTAL A PAGAR





PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA DA PRATA
ESTADO DE MINAS GERAIS

HABITAÇÃO

Ofício nº 070/2022

De: Setor de Habitação

Para: Procuradoria Municipal

Lagoa da Prata, 21 de julho de 2022.

Prezado Senhor,

Venho por meio deste, encaminhar documentação para regularização do imóvel localizado na Rua Joaquim Gomes Bernardes, nº 1148 – Bairro Marília, nesta cidade, quadra 123, lote 08 em nome de VANDERLINA GONÇALVES FREITAS AMARAL e GIOVANE DOS REIS AMARAL, conforme Lei 509/1992.

Desde já agradeço.

Emília Cristina de Mesquita
Chefe do Setor de Habitação

Ilmo.Sr.
JULIANO VENÂNCIO DA SILVA
Procurador Municipal

Documento recebido em
21 / 07 / 22
Fady S. C. Alves
Procuradoria Geral do Município



REFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA DA PRATA

ESTADO DE MINAS GERAIS

Ao

Cartório de Notas 1º Ofício ou Cartório de Notas 2º Ofício

Comarca de Lagoa da Prata

Nesta

AUTORIZAÇÃO

Pela presente autorizamos este Cartório a proceder a lavratura de escritura de doação do lote de terreno n.º 08 da quadra n.º 123, com área de 200 m² (duzentos metros quadrados), situado à Rua Joaquim Gomes Bernardes n.º 1148, Conjunto Habitacional “Monsenhor Alfredo Dohr”, Bairro Marília, nesta cidade, à **Sra. Vanderlina Gonçalves Freitas Amaral**, portadora do CPF 050.566.586-77 e o **Sr. Giovane dos Reis Amaral**, portador do CPF 509.582.676-34, nos termos da Lei Municipal n.º 509/92, de 29 de abril de 1992, cuja cópia segue anexa.

Lagoa da Prata, 28 de abril de 2003.

Amir Otoni de Oliveira
Secretário Municipal de Assistência Social

Jose Octaviano Zezinho Ribeiro
Prefeito Municipal

República Federativa do Brasil
ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE LAGOA DA PRATA

REGISTRO DE IMÓVEIS



Maria do Carmo Oliveira, Oficial, Bel. Cynara Cristina Amorim Fantoni, Bel. Ramiro Carlos Amorim, **Oficiais Substitutos** do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Lagoa da Prata, Estado de Minas Gerais, em Pleno Exercício do cargo na forma da lei, etc.

CERTIDÃO

Certifico a pedido verbal da pessoa interessada e para os devidos fins que revendo, neste cartório, no Livro 2-CV sob a matrícula 18185 de 02/03/2001, verifiquei constar:

Registro de Imóvel	
Livro nº. 2-C.V	Folha 185
Matrícula nº. 18.185	Data 02 / 03 / 2.001
IMÓVEL: Um lote de terreno urbano de nº 08 da quadra nº 123, com a área de 200m² (duzentos metros quadrados), sendo 10 x 20 metros, situado á rua Joaquim Gomes Bernardes, esquina com a rua B, Conjunto Habitacional Monsenhor Alfredo Dohr, Bairro Marília, nesta cidade, confrontando pela direita com o lote nº 07, pela esquerda com a rua B, fundos com o lote nº 09 e pela frente com a dita rua Joaquim Gomes Bernardes. PROPRIETARIA: COMPANHIA INDUSTRIAL E AGRÍCOLA OESTE DE MINAS, com sede neste município, CGC nº 17.263.872/0001-45. REGISTRO ANTERIOR: R-1-12.003, fls. 03, do livro nº 2-B.O, deste Serviço. Dou fé. Lagoa da Prata, 02 de março de 2.001. A Oficial Substituta: <i>Cynara Cristina Amorim Fantoni</i> R-1-18.185. Prot. 35.739 - 02-03-2001. Nos termos da Escritura pública de compra e venda, datada de 17 de julho de 1.992, lavrada no Cartório do 1º tabelionato, anexo a este Serviço, no livro nº 5-G, fls. 021 a 038, o imóvel constante da presente matrícula, foi adquirido por PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA DA PRATA, CGC nº 18.318.618/0001-60, por compra feita a Companhia Industrial e Agrícola Oeste de Minas, com sede neste município, CGC nº 17.263.872/0001-45, pelo PREÇO DE Cr\$-113.385,26 (moeda da época). SEM CONDIÇÕES. Dou fé. Lagoa da Prata, 02 de março de 2001. Emol. e Tx. Fisc. Jud. R\$-54,92. A Oficial Substituta: <i>Cynara Cristina Amorim Fantoni</i> AV-2-18.185- Procede-se a esta averbação ex-officio para constar que a Rua "B" constante da presente matrícula passou a denominar-se Rua MARIA MARTINS DE ABREU. Dou fé. Lagoa da Prata, 23 de outubro de 2.001. A Oficial: <i>Rafael</i>	

THOMAS CREG & SONS

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS
POLÍCIA CIVIL DO ESTADO DE MINAS GERAIS
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

POLEGAR DIREITO

MAIOR DE 65 ANOS
NÃO ASSINA

CARTEIRA DE IDENTIDADE

THOMAS CREG & SONS

THOMAS CREG & SONS

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL MG-5.869.042

NOME LUCIA GONCALVES DE FREITAS

FILIAÇÃO SABINO GONCALVES DOS SANTOS
ETHELVINA GONCALVES DA CONCEICAO

NATURALIDADE VITORIA-ES

DOC ORIGEM CAS. IV-13 PL-95

CPF 639930746-53

DATA DE NASCIMENTO 17/6/1939

PII-1302 LETICIA ALESSI MACHADO ROGÉDO
ASSINATURA DO DIRETOR

LEI Nº 7.116 DE 29/08/63

2 VIA

THOMAS CREG & SONS

REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS
SECRETARIA DE SEGURANÇA PÚBLICA
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

P 11 8 00

POLEGAR DIREITO

Vanderlina G. de F. Amaral

SIGNATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL M-8.556.024 DATA DE EXPEDIÇÃO 31/08/93

NOME VANDERLINA GONCALVES DE FREITAS AMARAL

FILIAÇÃO JARDELINO VIANA DE FREITAS LUCIA GONCALVES DE FREITAS

NATURALIDADE CARLOS CHAGAS-MG DATA DE NASCIMENTO 13/03/63

DOC. ORIGEM CAS.LV-02BAUX, FL-174 L.DA PRATA-MG

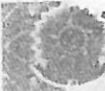
CPF

BELO HORIZONTE, MG

ASSINATURA DO DIRETOR

LEI N° 7.116 DE 29/08/83

P11-830



REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
MINISTÉRIO DAS CIDADES
DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRÂNSITO
CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO



Nome: **GIOVANE DOS REIS AMARAL**



DOC. IDENTIDADE / ORG. EMISSOR UF
M2727333 SSP MG

CPF
509.582.676-34 DATA NASCIMENTO
08/07/1960

FRANÇÃO
ANTONIO PEDRO AMARAL
MARIA AMELIA DA LUZ

PERMISSÃO

ACC

CALHAS
B

Nº REGISTRO
03168646235

VALIDADEZ
17/01/2024

1ª HABILITAÇÃO
22/10/1997

VÁLIDA EM TODO
O TERRITÓRIO NACIONAL

1674858671



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS

CERTIDÃO DE CASAMENTO

NOMES

GIOVANE DOS REIS AMARAL

CPF

509.582.676-34

VANDERLINA GONÇALVES DE FREITAS AMARAL

050.566.586-77

MATRICULA:

0356340155 1988 3 00002 174 0000744 16

NOMES COMPLETOS DE SOLTEIROS, DATAS DE NASCIMENTO, NATURALIDADE, NACIONALIDADE E FILIAÇÕES DOS CÔNJUGES

GIOVANE DOS REIS AMARAL, nascido aos 08/07/1960, natural de Luz - MG, brasileira, filho de ANTONIO PEDRO AMARAL e MARIA AMELIA DA LUZ.

VANDERLINA GONÇALVES DE FREITAS, nascida aos 13/03/1963, natural de Carlos Chagas - MG, brasileira, filha de JARDELINO VIANA DE FREITAS e LUCIA GONÇALVES DE FREITAS.

DATA DE REGISTRO DO CASAMENTO (POR EXTENSO)

dezenove de setembro de mil novecentos e oitenta e oito

DIA MÊS ANO

19/09/1988

REGIME DE BENS DO CASAMENTO

Comunhão Parcial de Bens

NOME QUE CADA UM DOS CÔNJUGES PASSOU A UTILIZAR (QUANDO HOUVER ALTERAÇÃO)

VANDERLINA GONÇALVES DE FREITAS AMARAL

AVERBAÇÕES/ANOTAÇÕES A ACRESCER

Data do Casamento Religioso 17/09/1988. Aos 19/01/2021 foi averbada a inclusão do número de inscrição no CPF dos contraentes, conforme consulta realizada junto à base de dados da Receita Federal do Brasil, disponibilizada pela CRC nacional, de acordo com Provimento 63/ 2017 do CNJ.

ANOTAÇÕES DE CADASTRO

GIOVANE DOS REIS AMARAL

RG

Nº: --- Exp. em: --- Órgão Exp.: ---

PIS/NIS

Nº: ---

Passaporte

Nº: ---

Cartão Nacional de saúde

Nº: ---

Título de Eleitor

Nº: --- Zona/Seção: ---

Município: ---

CEP Residencial: ---

Grupo Sanguíneo: ---

VANDERLINA GONÇALVES DE FREITAS AMARAL

RG

Nº: --- Exp. em: --- Órgão Exp.: ---

PIS/NIS

Nº: ---

Passaporte

Nº: ---

Cartão Nacional de saúde

Nº: ---

Título de Eleitor

Nº: --- Zona/Seção: ---

Município: ---

CEP Residencial: ---

Grupo Sanguíneo: ---

* As anotações de cadastro acima não dispensam a parte interessada da apresentação do documento original, quando exigido pelo órgão solicitante ou quando necessário para identificação de seu portador.

CARTÓRIO DE REGISTRO CIVIL
Oficial: Patrícia Borges Di Luigi Rezende
Rua Luiz Guadalupe, 580 Centro
Lagoa da Prata-MG. (37) 3262-1057

O conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou fé.
Lagoa da Prata-MG, 19 de janeiro de 2021.

"VERSO DA FOLHA EM BRANCO"

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA - GERAL DE JUSTIÇA
CARTÓRIO DE REGISTRO CIVIL - MG

Selo Digital: EBK18118 - Cod. Seg.: 8359.1535.9090.9734 -
Cod. e Quantidade do(s) ato(s) Praticado(s): 1 (7802), 1
(7901), 1 (7402) Ato(s) Praticado(s) por: - - Emol.: R\$
43,22 - Tx.Judic.: R\$ 8,20 - Total: R\$ 51,42 - ISS: R\$ 1,22
Consulte a validade no site: <https://selos.tjmg.jus.br>



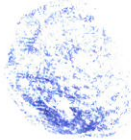
Assinatura do Oficial/Substituto



RECIVIL AA 009629465 MG-P

DECLARAÇÃO

Eu, Lúcia Gonçalves de Freitas, portadora do CPF 639.930.746-53, RG: MG-5.869.042, declaro para os devidos fins, que moro na Rua Professor Sinfrônio Mendes, nº 1.215, Bairro Marília, mas passei escritura desse imóvel e também o registro no cartório de imóveis para o nome de minha filha Vanderlina Gonçalves de Freitas Amaral e de seu marido Giovane dos Reis Amaral no ano de 2009.



Lúcia Gonçalves De Freitas
CPF 639.930.746-53

República Federativa do Brasil

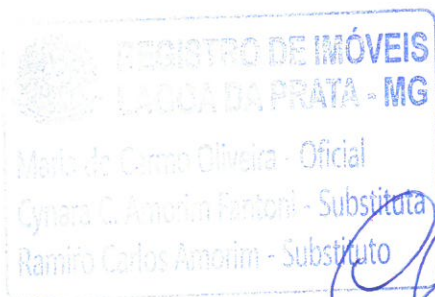
ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE LAGOA DA PRATA

REGISTRO DE IMÓVEIS



Maria do Carmo Oliveira Ribeiro, Oficial, Bel. Cynara Cristina Amorim Fantoni,, Bel. Ramiro Carlos Amorim, Oficiais Substitutos
do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Lagoa da Prata, Estado de Minas Gerais, em Pleno Exercício do cargo na forma da lei, etc.

CERTIFICO, a pedido verbal da pessoa interessada, que após a pesquisa realizada nesta data nos livros de registro e arquivos deste Serviço, verifiquei **CONSTAR QUE, VANDERLINA GONÇALVES DE FREITAS AMARAL, CPF: 050.566.586-77, É PROPRIETÁRIA DE UM ÚNICO IMÓVEL, CONFORME MATRÍCULA 28970.** A pesquisa foi realizada levando-se em consideração extamente os dados fornecidos pelo requerente, não sendo consideradas abreviaturas ou nomes semelhantes. É o que tenho a verificar, pelo que dou fé. Lagoa da Prata, 15 de julho de 2022. Prazo de validade 30 dias. Ato: 8402, quantidade Ato: 2. Emolumentos: R\$ 82,54. Recompe: R\$ 4,96. Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 17,66. Total: R\$ 105,16. Poder Judiciário - TJMG - Corregedoria-Geral de Justiça, nº ordinal do ofício: 0000372040136, atribuição: Imóveis, localidade: Lagoa da Prata. Nº selo de consulta: FQP05930, código de segurança : 4327690523612110. Valor Total dos Emolumentos: R\$ 82,54. Valor Total do Recompe: R\$ 4,96. Valor Total da Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 17,66. Valor Total Final ao Usuário: R\$ 105,16. "Consulte a validade deste Selo no site <https://selos.tjmg.jus.br>"

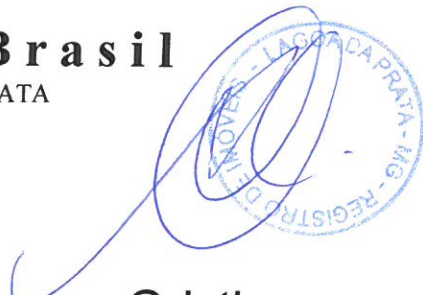


A Oficial (substituta):

República Federativa do Brasil

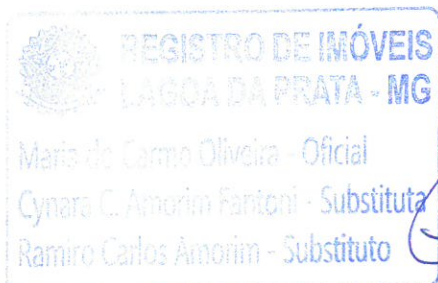
ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE LAGOA DA PRATA

REGISTRO DE IMÓVEIS



Maria do Carmo Oliveira Ribeiro, Oficial, Bel. Cynara Cristina Amorim Fantoni,,Bel. Ramiro Carlos Amorim, Oficiais Substitutos
do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Lagoa da Prata, Estado de Minas Gerais, em Pleno Exercício do cargo na forma da lei, etc.

CERTIFICO, a pedido verbal da pessoa interessada, que após a pesquisa realizada nesta data nos livros de registro e arquivos deste Serviço, verifiquei **CONSTAR QUE, GIOVANE DOS REIS AMARAL, CPF: 509.582.676-34, É PROPRIETÁRIO DE UM ÚNICO IMÓVEL, CONFORME MATRÍCULA 28970.** A pesquisa foi realizada levando-se em consideração extamente os dados fornecidos pelo requerente, não sendo consideradas abreviaturas ou nomes semelhantes. É o que tenho a verificar, pelo que dou fé. Lagoa da Prata, 15 de julho de 2022. Prazo de validade 30 dias. Ato: 8402, quantidade Ato: 2. Emolumentos: R\$ 82,54. Recompe: R\$ 4,96. Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 17,66. Total: R\$ 105,16. Poder Judiciário - TJMG - Corregedoria-Geral de Justiça, nº ordinal do ofício: 0000372040136, atribuição: Imóveis, localidade: Lagoa da Prata. Nº selo de consulta: FQP05930, código de segurança : 4327690523612110. Valor Total dos Emolumentos: R\$ 82,54. Valor Total do Recompe: R\$ 4,96. Valor Total da Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 17,66. Valor Total Final ao Usuário: R\$ 105,16. "Consulte a validade deste Selo no site <https://selos.tjmg.jus.br>"



A Oficial (substituta):

(Assinatura manuscrita)



CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS

Nome / Razão Social

VANDERLINA GONCALVES FREITAS AMARAL CPF: 05056658677

Aviso

Sem débitos pendentes até a presente data.

Comprovação Junto à

Finalidade

Mensagem

Certificamos que até a presente data não constam débitos tributários relativo ao imóvel com a localização abaixo descrita.

A Fazenda Municipal se reserva o direito de cobrar débitos que venham a ser constatados, mesmo se referentes a períodos compreendidos nesta certidão.

Inscrição

Imóvel: 15168 - Inscrição: 01.05.148.0010.0001 - Quadra: 0123 - Lote: 0008

Endereço: Rua JOAQUIM GOMES BERNARDES, 1148 - Bairro MARILIA - CEP 35.592-276

Código de Controle

CWNT9QB9RZHU6BB1

A validade do documento pode ser consultada no site da prefeitura por meio do código de controle informado.
<http://www.lagoadaprata.mg.gov.br>

Lagoa da Prata (MG), 15 de Julho de 2022

FOLHA RESUMO CADASTRO ÚNICO - V7

I - INFORMAÇÕES RELATIVAS AO CADASTRO DA FAMÍLIA

1.01 Código Familiar: 006552368-72

1.10 Data da Entrevista: 12/07/2022

RENDIA PER CAPITA DA FAMÍLIA: 670.00

II - ENDEREÇO DA FAMÍLIA

1.11 - Localidade: MARILIA

1.12 - Tipo: RUA

1.13 - Título:

1.14 - Nome: JOAQUIM GOMES BERNARDES

1.15 - Número: 1148

1.16 - Complemento do Número:

1.17 - Complemento Adicional:

1.18 - Cep: 35.592-276

1.20 - Referência para Localização:

CX 01 2017 ATUALIZACAO ATUALIZACAO CAIXA 09
2018 CX15 2019 ATUALIZACAO ATUALIZACAO CX 13
2022

III - COMPONENTES DA FAMÍLIA

RESPONSÁVEL FAMILIAR

4.02 - Nome Completo: VANDERLINA GONCALVES DE FREITAS AMARAL

4.03 - NIS: 20644493679

4.06 - Data de Nascimento: 13/03/1963

4.07 - Parentesco com Responsável Familiar: CONJUGE OU COMPANHEIRO(A)

4.02 - Nome Completo: GIOVANE DOS REIS AMARAL

4.03 - NIS: 10710675132

4.06 - Data de Nascimento: 08/07/1960

4.07 - Parentesco com Responsável Familiar: FILHO(A)

4.02 - Nome Completo: MARIA LUCIA FREITAS AMARAL

4.03 - NIS: 20644493644

4.06 - Data de Nascimento: 31/07/1997

Local e Data

Assinatura do Responsável pela Unidade Familiar(RF)

Assinatura do Entrevistador/Responsável pelo Cadastramento

Caso o RF não saiba assinar, o entrevistador registrará a expressão "A ROGO" e, a seguir, o nome do RF.

(A ROGO é a expressão jurídica utilizada para indicar que a identificação, substituindo a assinatura, foi delegada a outra pessoa

CADASTRO UNICO
SECRETARIA MUNICIPAL
DE ASSISTENCIA SOCIAL
LAGOA DA PRATA - MG



PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA DA PRATA
SETOR DE PATRIMONIO

Ofício nº102/2023

De Setor de Habitação

Para Procuradoria Municipal

Lagoa da Prata, 16 de agosto de 2023

Assunto: **Regularização de lote doado em administração anterior.**

Prezada Senhor,

Encaminho a Vossa Senhoria documentação, em anexo, para regularização do imóvel localizado na Rua José Ribeiro de Oliveira, Conjunto Habitacional Monsenhor Alfredo Dohr, Bairro Marília, Quadra -11 Lote-01-A, em nome de **Sérgio Antônio Gontijo**. A doação do referido lote se deu nos termos da Lei Municipal nº509//92 e nº 852/98.

Reitero, nesta oportunidade, protestos de elevado apreço e consideração.


Emília Cristina Mesquita
Chefe de Setor de Habitação

Documento recebido em
16 / 08 / 23

Procuradoria Municipal

Ilmo. Sr.
Juliano Venâncio da Silva
Procurador Municipal

Setor de Habitação
Rua José Bernardes Lobato, nº 123 – Centro – CEP: 35593-022 – Lagoa da Prata – MG
Telefones (37) 9 9107-4583 – e-mail: habitacao@lagoadaprata.mg.gov.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA DA PRATA
ESTADO DE MINAS GERAIS

Em 16 de Setembro de 1999.

Ao
Cartório de Registro Civil e/ou Registro de Imóveis
Comarca de Lagoa da Prata
N E S T A

Prezados Senhores,

Vimos, pela presente, autorizar esse Cartório a proceder a lavratura de escritura de doação do lote de terreno nº 03 da quadra nº 121, com área de 200m² (duzentos metros quadrados), situado à R: José Ribeiro de Oliveira, 1060, bairro Marília, nesta cidade, ao **SR. SÉRGIO ANTONIO GONTIJO**, nos termos da Lei Municipal nº 509/92 e Lei Municipal nº 852/98, cópias anexas.

Reiteramos, no ensejo, protestos de elevado apreço.

Atenciosamente.

LUCAS ANTÔNIO DE RESENDE
Prefeito Municipal

República Federativa do Brasil

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE LAGOA DA PRATA



PATRIMÔNIO
I-01034

REGISTRO DE IMÓVEIS



Maria do Carmo Oliveira, Oficial, Bel. *Cynara Cristina Amorim Fantoni*, Bel. *Ramiro Carlos Amorim*. **Oficiais Substitutos** do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Lagoa da Prata, Estado de Minas Gerais, em Pleno Exercício do cargo na forma da lei, etc.

CERTIDÃO

Certifico a pedido verbal da pessoa interessada e para os devidos fins que revendo, neste cartório, no Livro 2-C.V sob a matrícula 18147 de 02/03/2001, verifiquei constar:

Registro de Imóvel

Registro Geral

Livro nº. 2-C.V

Folha 147

Matrícula nº. 18.147

Data 02 / 03 / 2001

IMÓVEL: Um lote de terreno urbano de nº 03 da quadra nº 121, com a área de 200m² (duzentos metros quadrados), sendo 10 X 20 metros, situado à **rua José Ribeiro de Oliveira**, Conjunto Habitacional Monsenhor Alfredo Dohr, Bairro Marília, nesta cidade, confrontando pela direita com o lote nº 02, pela esquerda com o lote nº 04, fundos com o lote nº 18 e pela frente com a dita rua José Ribeiro de Oliveira. PROPRIETARIA: COMPANHIA INDUSTRIAL E AGRÍCOLA OESTE DE MINAS, com sede neste município, CGC nº 17.263.872/0001-45. REGISTRO ANTERIOR: R-1-12.003, fls. 03, do livro nº 2-B.O, deste Serviço. Dou fé. Lagoa da Prata, 02 de março de 2001. A Oficial: *[Assinatura]*

R-1-18.147. Prot. 35.739 - 02-03-2001. Nos termos da Escritura pública de compra e venda, datada de 17 de julho de 1.992, lavrada no Cartório do 1º tabelionato, anexo a este Serviço, no livro nº 5-G, fls. 021 a 038, o imóvel constante da presente matrícula, foi adquirido por PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA DA PRATA, CGC nº 18.318.618/0001-60, por compra feita a Companhia Industrial e Agrícola Oeste de Minas, com sede neste município, CGC nº 17.263.872/0001-45, pelo PREÇO DE Cr\$-113.385,26 (moeda da época). SEM CONDIÇÕES. Dou fé. Lagoa da Prata, 02 de março de 2001. Emol. e Tx. Fisc. Jud. R\$-54,92. A Oficial: *[Assinatura]*

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE MINAS GERAIS
POLÍCIA CIVIL DO ESTADO DE MINAS GERAIS
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

CARTEIRA DE IDENTIDADE

Sérgio Antonio Contijo

x

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE MINAS GERAIS
POLÍCIA CIVIL DO ESTADO DE MINAS GERAIS
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

CARTEIRA DE IDENTIDADE

Shalia Silva Contijo

x

MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal

CPF

Cadastro de Pessoas Físicas
Número de inscrição
778.412.396-53

Nome
SERGIO ANTONIO CONTIJO

Nascimento
25/10/1969

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE MINAS GERAIS
POLÍCIA CIVIL DO ESTADO DE MINAS GERAIS
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

CARTEIRA DE IDENTIDADE

Shalia Silva Contijo

x

MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal

CPF

Cadastro de Pessoas Físicas
Número de inscrição
005.068.016-16

Nome
ALZIRA JUVENTINA DA SILVA CONTIJO

Nascimento
02/10/1970

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL MG-15.563.440 DATA DE EXATIAÇÃO 16/11/2004

NOME ALZIRA JUVENTINA DA SILVA

FILIAÇÃO GONTIJO

NATURALIDADE JESUS PEREIRA DA SILVA

DOC. ORIGEM IOLANDA JUVENTINA DA SILVA

CNPJ 005068016-16

PII-1302

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83

1. VIA

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL MG-15.563.440 DATA DE EXATIAÇÃO 16/11/2004

NOME ALZIRA JUVENTINA DA SILVA

FILIAÇÃO GONTIJO

NATURALIDADE JESUS PEREIRA DA SILVA

DOC. ORIGEM IOLANDA JUVENTINA DA SILVA

CNPJ 005068016-16

PII-1302

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83

1. VIA

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL MG-5.094.933 DATA DE EXPEDIÇÃO 19/11/2019

NOME SERGIO ANTONIO GONTIJO

FILIAÇÃO ANTONIO PEREIRA GONTIJO

NATURALIDADE VICENTINA MARIA GONTIJO

DOC. ORIGEM CAMPINA VERDE-MG

CNPJ 778.412.396-53

PII-1302

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83

2. VIA

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL MG-5.094.933 DATA DE EXPEDIÇÃO 19/11/2019

NOME SERGIO ANTONIO GONTIJO

FILIAÇÃO ANTONIO PEREIRA GONTIJO

NATURALIDADE VICENTINA MARIA GONTIJO

DOC. ORIGEM CAMPINA VERDE-MG

CNPJ 778.412.396-53

PII-1302

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83

2. VIA



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS

CERTIDÃO DE CASAMENTO

NOMES

SERGIO ANTONIO GONTIJO

CPF

778.412.396-53

ALZIRA JUVENTINA DA SILVA GONTIJO

005.068.016-16

MATRICULA:

0356340155 1990 3 00003 073 0001138 35

NOMES COMPLETOS DE SOLTEIROS, DATAS DE NASCIMENTO, NATURALIDADE, NACIONALIDADE E FILIAÇÕES DOS CÔNJUGES

SERGIO ANTONIO GONTIJO, nascido aos 25/10/1969, natural de Campina Verde - MG, brasileira, filho de ANTONIO PEREIRA GONTIJO e VICENTINA MARIA GONTIJO.

ALZIRA JUVENTINA DA SILVA, nascida aos 02/10/1970, natural de Lagoa da Prata - MG, brasileira, filha de JESUS PEREIRA DA SILVA e IOLANDA JUVENTINA DA SILVA.

DATA DE REGISTRO DO CASAMENTO (POR EXTENSO)

vinete e um de outubro de mil novecentos e noventa

DIA MÊS ANO

21/10/1990

REGIME DE BENS DO CASAMENTO

Comunhão Parcial de Bens

NOME QUE CADA UM DOS CÔNJUGES PASSOU A UTILIZAR (QUANDO HOUVER ALTERAÇÃO)

ALZIRA JUVENTINA DA SILVA GONTIJO

AVERBAÇÕES/ANOTAÇÕES À ACRESCER

Consta averbação de CPF à margem do termo. Data do Casamento Religioso 20/10/1990

ANOTAÇÕES DE CADASTRO

SERGIO ANTONIO GONTIJO

RG

Nº: --- Exp. em: --- Órgão Exp.: ---

PIS/NIS

Nº: ---

Passaporte

Nº: ---

Cartão Nacional de saúde

Nº: ---

Título de Eleitor

Nº: --- Zona/Seção: ---

Município: ---

CEP Residencial: ---

Grupo Sanguíneo: ---

ALZIRA JUVENTINA DA SILVA GONTIJO

RG

Nº: --- Exp. em: --- Órgão Exp.: ---

PIS/NIS

Nº: ---

Passaporte

Nº: ---

Cartão Nacional de saúde

Nº: ---

Título de Eleitor

Nº: --- Zona/Seção: ---

Município: ---

CEP Residencial: ---

Grupo Sanguíneo: ---

* As anotações de cadastro acima não dispensam a apresentação do documento original, quando exigido pelo órgão solicitante ou quando necessário para identificação de seu portador.

CARTÓRIO DE REGISTRO CIVIL

Oficial: Patrícia Borges Di Luigi Rezende

Rua Luiz Guadalupe, 580 Centro

Lagoa da Prata-MG. (37) 3262-1057

//

"VERSO DA FOLHA EM BRANCO"

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA - GERAL DE JUSTIÇA
CARTÓRIO DE REGISTRO CIVIL - MG

Selo Consulta: GXN20693 - Cod. Seg :

0224.8070.5485.5159 - Cod. e Quantidade do(s) ato(s)

Praticado(s): 1 (7802), 1 (7901) Ato(s) Praticado(s) por: - -

Emol.: R\$ 55,20 - Tx.Judic.: R\$ 10,48 - Total: R\$ 65,68 -

ISS: R\$ 1,56

Consulte a validade no site: <https://selos.tjmg.jus.br>



BA 020561742 BRP



ARPENBRASIL
Associação Nacional dos Registradores de Pessoas Naturais

República Federativa do Brasil
ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE LAGOA DA PRATA

REGISTRO DE IMÓVEIS

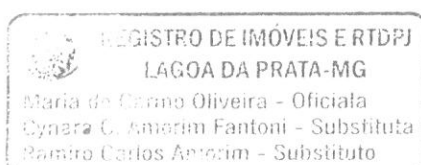


Maria do Carmo Oliveira, **Oficial**, Bel. *Cynara Cristina Amorim Fantoni*, Bel. *Ramiro Carlos Amorim*, **Oficiais Substitutos** do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Lagoa da Prata, Estado de Minas Gerais, em Pleno Exercício do cargo na forma da lei, etc.

CERTIFICO, a pedido verbal da pessoa interessada, que após a pesquisa realizada nesta data nos livros de registro e arquivos deste Serviço, verifiquei que **inexistem** imóveis em nome de **ALZIRA JUVENTINA DA SILVA GONTIJO**, CPF: **005.068.016-16**.

A pesquisa foi realizada levando-se em consideração exatamente os dados fornecidos pelo requerente, não sendo consideradas abreviaturas ou nomes semelhantes.

É o que tenho a certificar, pelo que dou fé. Lagoa da Prata, 15 de agosto de 2023. Prazo de validade 30 dias. Ato: 8402, quantidade Ato: 1. Emolumentos: R\$ 43,59. Recome: R\$ 2,61. Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 9,33. Total: R\$ 55,53. Poder Judiciário - TJMG - Corregedoria-Geral de Justiça, nº ordinal do ofício: 0000372040136, atribuição: Imóveis, localidade: Lagoa da Prata. Nº selo de consulta: GXZ92933, código de segurança : 2200684367743105. Valor Total dos Emolumentos: R\$ 43,59. Valor Total do Recome: R\$ 2,61. Valor Total da Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 9,33. Valor Total Final ao Usuário: R\$ 55,53. "Consulte a validade deste Selo no site <https://selos.tjmg.jus.br>"



Maria do Carmo Oliveira
A Oficial (substituta):

República Federativa do Brasil
ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE LAGOA DA PRATA



REGISTRO DE IMÓVEIS



Maria do Carmo Oliveira, **Oficial**, Bel. *Cynara Cristina Amorim Fantoni*, Bel. *Ramiro Carlos Amorim*, **Oficiais Substitutos** do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Lagoa da Prata, Estado de Minas Gerais, em Pleno Exercício do cargo na forma da lei, etc.

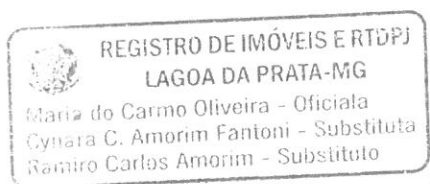
CERTIFICO, a pedido verbal da pessoa interessada, que após a pesquisa realizada nesta data nos livros de registro e arquivos deste Serviço, verifiquei que **inexistem** imóveis em nome de **SERGIO ANTONIO GONTIJO**, CPF: **778.412.396-53**.

A pesquisa foi realizada levando-se em consideração exatamente os dados fornecidos pelo requerente, não sendo consideradas abreviaturas ou nomes semelhantes.

É o que tenho a certificar, pelo que dou fé. Lagoa da Prata, 15 de agosto de 2023. Prazo de validade 30 dias. Ato: 8402, quantidade Ato: 1. Emolumentos: R\$ 43,59. Recompe: R\$ 2,61. Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 9,33. Total: R\$ 55,53. Poder Judiciário - TJMG - Corregedoria-Geral de Justiça, nº ordinal do ofício: 0000372040136, atribuição: Imóveis, localidade: Lagoa da Prata. Nº selo de consulta: GXZ92933, código de segurança : 2200684367743105. Valor Total dos Emolumentos: R\$ 43,59. Valor Total do Recompe: R\$ 2,61. Valor Total da Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 9,33. Valor Total Final ao Usuário: R\$ 55,53. "Consulte a validade deste Selo no site <https://selos.tjmg.jus.br>"



Maria do Carmo Oliveira
A Oficial (substituta):



**SERVIÇO AUTÔNOMO DE ÁGUA E ESGOTO****CONTA DE ÁGUA E ESGOTO**

Rua Ângelo Perillo, 15, Centro - 35590-048 - Lagoa da Prata/MG

(37) 3261-3400 | 0800-283-3340 <http://saalp.mg.gov.br> @saalagoadaprata

SERGIO ANTONIO GONTIJO
RUA JOSE RIB. DE OLIVEIRA, 1056
35592-288, MARILIA LAGOA DA PRATA-MG
ROTA: P-5-1130

MES/ANO: 10/2023

NR. GUIA

09063102023-8

CATEGORIA/QTDE

LIGACAO: 9063-9 ID. ELETRO.: 9059063@P

1-RES;

DESCRICAO	VALOR
TARIFA DE AGUA	33,47
TARIFA DE ESGOTO	21,75
LAR SAO VICENTE DE PAULO	1,00

DATA LEITURA ANTERIOR	DATA LEITURA ATUAL	VENCIMENTO	VALOR A PAGAR
25/09/2023	23/10/2023	23/11/2023	R\$ 56,22

LEITURA ANTERIOR	LEITURA ATUAL	CONSUMO REAL	CONS. FATURADO	MEDIA
4918 m3	4928 m3	10 m3	MINIMO	10 m3

NR. DO HIDROMETRO	VAZAO	DIAMETRO	DATA DE INSTALACAO
A98N245943	3 m3	1/2"	21/06/1999

OCCORRENCIA: 0-SEM OCCORRENCIA

DADOS DOS ULTIMOS 6 MESES

MES	CONSUMO	DIAS	MEDIA
09/2023	12	35	0,34
08/2023	17	31	0,55
07/2023	2	29	0,07
06/2023	10	28	0,36
05/2023	9	35	0,26
04/2023	10	31	0,32

MENSAGEM

ATENCAO!!! CONSTA DEBITO ANTERIOR SUJEITO A
EXISTIR (R) DEBITO(S) ANTERIOR(ES)
C ORR Debitos em atraso 07/2023 R\$ 56,22
07/2023

PARAMETRO DE QUALIDADE DA AGUA: PORTARIA DE
CONSOLIDACAO N.5 - ANEXO XX DO MS - DECRETO N.5440

PERIODO DA ANALISE

01/08/2023 a 31/08/2023

PARAMETRO	UNIDADE	VALOR PERMITIDO	TOTAL DE ANALISES REALIZADAS	VALOR MINIMO ENCONTRADO	VALOR MAXIMO ENCONTRADO
COR	HZ	15	47	0,90	23,50
TURBIDEZ	NTU	5	47	0,31	6,17
CLORO RES. L	mg/L	0,2 a 2,0	47	0,30	1,20
COLIFORME TO	-	ausencia	47	0	0
COLIFORME FE	-	ausencia	47	0	0
BAC. HETEROTR	UFC	500	9	0	7

OBSERVACAO:

01 AMOSTRA PARAMETRO TURBIDEZ FORA DO PADRAO. 01 AMOSTRA PAR
AMETRO COR FORA DO PADRAO. MEDIDAS CORRETTAS

**SERVIÇO AUTÔNOMO DE ÁGUA E ESGOTO**

CONTA DE ÁGUA E ESGOTO

Rua Ângelo Perillo, 15, Centro - 35590-048 - Lagoa da Prata/MG

(37) 3261-3400 | 0800-283-3340

http://saalp.mg.gov.br

@saalagoapratamg

SERGIO ANTONIO GONTIJORUA JOSE RIB. DE OLIVEIRA, 1056
35592-288, MARILIA LAGOA DA PRATA-MG
ROTA: P-5-1130

MES/ANO: 06/2023

NR. GUIA

09063062023-6

CATEGORIA/QTDE

LIGACAO: 9063-9

ID.ELETRO.: 9059063@P

1-RES;

DESCRICAO	VALOR
TARIFA DE AGUA	33,47
TARIFA DE ESGOTO	21,75
MULTA - TARIFA DE AGUA 04/2023	0,67
JUROS - TARIFA DE AGUA 04/2023	0,55
LAR SAO VICENTE DE PAULO	1,00

DATA LEITURA ANTERIOR	DATA LEITURA ATUAL	VENCIMENTO	VALOR A PAGAR
25/05/2023	22/06/2023	23/07/2023	R\$ 57,44
LEITURA ANTERIOR	LEITURA ATUAL	CONSUMO REAL	CONS. FATURADO
4877 m3	4887 m3	10 m3	MINIMO
NR. DO HIDROMETRO	VAZAO	DIAMETRO	DATA DE INSTALACAO
A98N245943	3 m3	1/2"	21/06/1999

CORRECCAO:

DADOS DOS ULTIMOS 6 MESES				MENSAGEM ATENCAO!!! FACILITE A LEITURA DE SEU HIDROMETRO FACA REGULARMENTE A LIMPEZA DO VISOR DO SEU MEDIDOR DE AGUA!
MES	CONSUMO	DIA	MEDIA	
05/2023	9	35	0,26	
04/2023	10	31	0,32	
03/2023	10	28	0,36	
02/2023	8	26	0,31	
01/2023	8	34	0,24	
12/2022	8	27	0,30	

PARAMETRO DE QUALIDADE DA AGUA: PORTARIA DE CONSOLIDACAO N.5 - ANEXO XX DO MS - DECRETO N.5440

PERIODO DE ANALISE

01/04/2023 a 30/04/2023

PARAMETRO	UNIDADE	VALOR PERMITIDO	TOTAL DE ANALISES REALIZADAS	VALOR MINIMO ENCONTRADO	VALOR MAXIMO ENCONTRADO
COR	HZ	15	47	0,10	14,60
TURBIDEZ	NTU	5	47	0,27	4,65
CLORO RES. L	mg/l	0,2 a 2,0	47	0,30	1,70
COLIFORME TO	-	ausencia	47	0	0
COLIFORME FE	-	ausencia	47	0	0
BAC. HETEROTR	UFC	500	10	0	4

OBSERVACAO:

FAVOR AUTENTICAR NO VERSO - DEVOLVER AO USUARIO

EMISSAO: 22/06/2023 15:12

SERGIO ANTONIO GONTIJORUA JOSE RIB. DE OLIVEIRA, 1056
35592-288, MARILIA LAGOA DA PRATA-MG
ROTA: P-5-1130

MES/ANO: 06/2023

NR. GUIA

09063062023-6

CATEGORIA/QTDE

LIGACAO: 9063-9

ID.ELETRO.: 9059063@P

1-RES;

VENCIMENTO
23/07/2023RECEBER SOMENTE PELA
LEITURA DO CODIGO DE BARRASVALOR A PAGAR
R\$ 57,44

8262000000-6 57440445202-5 30723000000-1 90630620231-6





PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA DA PRATA

Relação de Registro das Opções do BCI referente ao Ano de 2023

Página: 1/2

Data: 23/11/2023

Imóvel: 14984 **Inscrição Imobiliária:** 01.05.150.0060.0001 **Cep:** 35592-288
Contribuinte: 44994 - SERGIO ANTONIO GONTIJO **Bloco:**
Co-responsável: **Número:** 1056
Logradouro: 1209 - Rua JOSE RIBEIRO DE OLIVEIRA **Apto:**
Complemento: **Lado:** Direito
Condomínio: **Seção:** 11080
Loteamento: 4 - 0005 **Lote:** 0003
Bairro: 4 - MARILIA **Quadra:** 0121

Item	Descrição	Abrevia	Valor
00001/96	Proprietário	SERGIO ANTONIO GONTIJO	
00002/01	ESTRUTURA DA EDIFICAÇÃO	Construção Concluída	
00003/02	PASSEIO	Não	
00004/01	VEDAÇÃO	Muro	
00005/01	PREDIAL/TERITORIAL	Predial	
00006/01	REGIME DE UTILIZAÇÃO	Residencial	
00007/01	TOPOGRAFIA	Plano	
00008/01	REGIME DE OCUPAÇÃO	Própria	
00009/01	POSIÇÃO FISCAL	Tributável	
00010/01	SITUAÇÃO NA QUADRA	Interno	
00011/01	SOLO-PEDOLOGIA	Firme	
00012/01	FORMATO	Regular	
00013/01	PATRIMÔNIO	Particular	
00014/01	ESPÉCIE UNIDADE	Casa	
00015/01	ALINHAMENTO	Recuada	
00016/03	ESTADO DE CONSERVAÇÃO	Regular	
00018/01	ESTRUTURA	Tijolo-Alvenaria	
00019/02	COBERTURA	Laje/Alumínio	
00020/04	FACHADA	Reboco Caiado	
00021/03	PAREDES INTERNAS IMPERMEÁVEIS	Barra Azul/Ardósia	
00022/04	PAREDES INTERNAS PERMEÁVEIS	Reboco Caiado	
00023/02	PISO INTERNO IMPERMEÁVEL	Cerâmica Vitrificada	
00024/04	PISO INTERNO PERMEÁVEL	Cimento	
00025/01	FORRO	Laje	
00026/01	INSTALAÇÃO SANITÁRIA	Interna Completa	
00027/01	INSTALAÇÃO ELÉTRICA	Embutida	
00042/99	Testada Principal		10,00
00050/01	REDE DE AGUA	Sim	
00051/01	REDE DE ESGOTO	Sim	
00052/02	AGUA PLUVIAL	Não	
00053/01	COLETA DE LIXO	Sim	
00054/01	ENERGIA ELETRIC	Sim	
00055/01	ILUMINACAO PUB.	Sim	
00056/01	ESGOTO	Sim	
00057/02	TELEFONE	Não	
00058/01	REDE TELEFONE	Sim	
00059/02	PAV. ASFALTICA	Não	
00060/02	PAV. CALCAMENTO	Não	
00061/01	PAV. RUA ABERTA	Sim	
00062/02	PAV.R. N ABERTA	Não	
00063/02	ARVORE	Não	
00064/02	MEIO-FIO	Não	
00065/02	SARJETA	Não	
00066/01	AGUA	Sim	
00067/01	ENERGIA ELETRIC_IM	Sim	
00117/99	Área Total Terreno		200,00
00118/99	Profundidade		20,00
00119/99	Área Cobertura		31,00
00120/99	Área Construída da Unidade		44,45
00121/99	Área Construída Total		75,45
00251/99	Fração Ideal		200,00
00252/99	Valor Imovel		7.310,89
00253/99	Valor Terreno		1.766,82
00254/99	Valor Edificacao		5.544,07
00256/99	Valor M2 Terreno		8,83



Relação de Registro das Opções do BCI referente ao Ano de 2023

Imóvel: 14984 **Inscrição Imobiliária:** 01.05.150.0060.0001 **Cep:** 35592-288
Contribuinte: 44994 - SERGIO ANTONIO GONTIJO **Bloco:**
Co-responsável: **Número:** 1056
Logradouro: 1209 - Rua JOSE RIBEIRO DE OLIVEIRA **Apto:**
Complemento: **Lado:** Direito
Condomínio: **Seção:** 11080
Loteamento: 4 - 0005 **Lote:** 0003
Bairro: 4 - MARILIA **Quadra:** 0121

Item	Descrição	Abrevia	Valor
00259/99	Alíquota do IPTU		1,00
00264/99	Valor Total dos Tributos		100,06
00265/99	Valor total das Taxas		26,95
00266/99	Valor do Desconto		10,97

FOLHA RESUMO CADASTRO ÚNICO - V7

I - INFORMAÇÕES RELATIVAS AO CADASTRO DA FAMÍLIA

1.01 Código Familiar: 082067628-41 1.10 Data da Entrevista: 29/11/2023

RENDIA PER CAPITA DA FAMÍLIA: R\$ 0,00

II - ENDEREÇO DA FAMÍLIA

1.11 - Localidade: ZONA RURAL

1.12 - Tipo: FAZENDA

1.13 - Título:

1.14 - Nome: RETIRO DO MEIO

1.15 - Número: 99999

1.16 - Complemento do Número: ZONA RURAL

1.17 - Complemento Adicional:

1.18 - Cep: 35593-899

1.20 - Referência para Localização: CX 11 INCLUSAO CADASTRAL 2023

III - COMPONENTES DA FAMÍLIA

RESPONSÁVEL FAMILIAR

4.02 - Nome Completo: SERGIO ANTONIO GONTIJO

4.03 - NIS: 12420177845

4.06 - Data de Nascimento: 25/10/1969

Retiro do Meio 29/11/2023
Local e Data

Sergio Antonio Gontijo
Assinatura do Responsável pela Unidade Familiar(RF)

[Assinatura]
Assinatura do Entrevistador/Responsável pelo Cadastramento

CADASTRO ÚNICO
PARA PROGRAMAS SOCIAIS
Município de Assistência Social
Retiro do Meio - MG

Caso o RF não saiba assinar, o entrevistador registrará a expressão "A ROGO" e, a seguir, o nome do RF.

(A ROGO é a expressão jurídica utilizada para indicar que a identificação, substituindo a assinatura, foi delegada a outra pessoa)



CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITO DE NEGATIVA

Nome / Razão Social

SERGIO ANTONIO GONTIJO

Aviso

Constam débitos com exigibilidade suspensa

Comprovação Junto à

Finalidade

Mensagem

Ressalvado o direito de a Secretaria Municipal da Fazenda cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que:

Constam débitos administrados pela Secretaria Municipal da Fazenda com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 da Lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CTN), c/c art. 35 do Decreto Municipal de nº 01/2002, ou ainda não vencidos.

Inscrição

Imóvel: 14984 - Inscrição: 01.05.150.0060.0001 - Quadra: 0121 - Lote: 0003

Endereço: Rua JOSE RIBEIRO DE OLIVEIRA, 1056 - Bairro MARILIA - CEP 35.592-288

Código de Controle

CWB9HIRXSZOXNSL2

A validade do documento pode ser consultada no site da prefeitura por meio do código de controle informado.
<http://www.lagoadaprata.mg.gov.br>

Lagoa da Prata (MG), 16 de Agosto de 2023



Cópia

PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA DA PRATA
ESTADO DE MINAS GERAIS

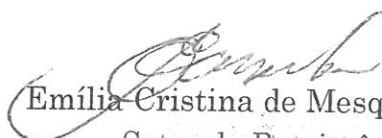
OFÍCIO nº 173/2019

De: Setor de Patrimônio
Para: Procuradoria Municipal
Data: 13/12/2019

Prezado Senhor,

Venho por deste, encaminhar documentação para a regularização do imóvel localizado na Rua Antônio José Vieira, 382 – Bairro Marília, nesta cidade, Quadra 127, lote 07 em nome de MAGNA MARIA DE FARIA SILVA

Desde já, agradeço atenção.


Emília Cristina de Mesquita
Setor de Patrimônio

Ilmo. Sr.
HANS ROCHA BAÍA
Procurador Municipal



Documento recebido em
13/12/2019
Procuradoria Municipal



PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA DA PRATA

CEP 35590 - ESTADO DE MINAS GERAIS

COMUNICAÇÃO INTERNA

Data 22 / 12 / 92

Do Depto. GABINETE

Para o Depto. SAÚDE E ASSISTÊNCIA SOCIAL

Autorizo doação de um lote para o (a) Sr. (a) Magna

Maria de Faria Silva

Lote nº 07

Quadra nº 127

Bairro

Lagoa da Prata

Rua: ANTÔNIO JOSÉ VILVA 382

BAIRRO Mont. S. Antonio

- CI

- CPF

- Cert. de Nascimento

Averbacao

ASSINATURA
LUCAS ANTÔNIO DE REZENDE

República Federativa do Brasil
ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE LAGOA DA PRATA

REGISTRO DE IMÓVEIS



Maria do Carmo Oliveira, Oficial, Bel. Cynara Cristina Amorim
Fantoni, Bel. Ramiro Carlos Amorim, **Oficiais Substitutos** do Cartório de
Registro de Imóveis da Comarca de Lagoa da Prata, Estado de Minas Gerais, em Pleno Exercício do
cargo na forma da lei, etc.

CERTIDÃO

Certifico a pedido verbal da pessoa interessada e para os devidos fins que revendo, neste cartório,
no Livro 2-CX sob a matrícula 18240 de 02/03/2001, verifiquei constar:

Registro de Imóvel		Registro Geral	
Livro nº. 2-CX		Folha 40	
Matrícula nº. 18.240		Data 02 / 03 / 2.001	
IMÓVEL: Um lote de terreno urbano de nº 07 da quadra nº 127, com a área de 200m² (duzentos metros quadrados), sendo 10 X 20 metros, situado à rua Antônio J. Vieira, Conjunto Habitacional Monsenhor Alfredo Dohr, Bairro Marília, nesta cidade, confrontando pela direita com o lote nº 06, pela esquerda com o lote nº 08, fundos com o lote nº 09 e pela frente com a dita rua Antônio J. Vieira. PROPRIETARIA: COMPANHIA INDUSTRIAL E AGRÍCOLA OESTE DE MINAS, com sede neste município, CGC nº 17.263.872/0001-45. REGISTRO ANTERIOR: R-1-12.003, fls. 03, do livro nº 2-B.O. deste Serviço. Dou fé. Lagoa da Prata, 02 de março de 2.001. A Oficial Substituta: <i>[Assinatura]</i> R-1-18.240. Prot. 35.739 - 02-03-2001. Nos termos da Escritura pública de compra e venda, datada de 17 de julho de 1.992, lavrada no Cartório do 1º tabelionato, anexo a este Serviço, no livro nº 5-G, fls. 021 a 038, o imóvel constante da presente matrícula, foi adquirido por PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA DA PRATA, CGC nº 18.318.618/0001-60, por compra feita a Companhia Industrial e Agrícola Oeste de Minas, com sede neste município, CGC nº 17.263.872/0001-45, pelo PREÇO DE CR\$-113.385,26 (moeda da época). SEM CONDIÇÕES. Dou fé. Lagoa da Prata, 02 de março de 2001. Emol e Tx. Fisc. Jud. R\$-54,92. A Oficial Substituta: <i>[Assinatura]</i>			

O referido é o que consta dos meus arquivos. Dou fé. Lagoa da Prata 06 de setembro de 2018. Ato: 8401, quantidade Ato: 100. Emolumentos: R\$ 1.608,00. Recomepe: R\$ 97,00. Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 602,00. Total: R\$ 2.307,00. Poder Judiciário - TJMG - Corregedoria-Geral de Justiça, nº ordinal do ofício: 0000372040136, atribuição: Imóveis, localidade: Lagoa da Prata. Nº selo de consulta: CGG92799, código de segurança : 5664616189968752. Valor Total dos Emolumentos: R\$ 1.608,00. Valor Total do Recomepe: R\$ 97,00. Valor Total da Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 602,00. Valor Total Final ao Usuário: R\$ 2.307,00. "Consulte a validade deste Selo no site <https://selos.tjmg.jus.br>" A(O) Oficial (substituta(o)): *[Assinatura]*

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO
GERAL M-6.468.923 DATA DE
EXPEDIÇÃO 21/11/89

NOME
MAGNA MARIA DE FARIA SILVA

FILIAÇÃO
JOSE RODRIGUES DE FARIA
CECELINA GOMES DE FARIA

NATURALIDADE
FORMIGA-MG DATA DE NASCIMENTO
09/07/59

DOC ORIGEM
CAS LV-13B FL-285V L DA PRATA-MG

CPR 840622236-00

LEI Nº 7.118 DE 29/03/83

ASSINATURA DO DIRETOR

PII-441

36

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS
SECRETARIA DE SEGURANÇA PÚBLICA
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

211-441

FOTOGRAFIA

IMPRESSÃO DACTILOSCÓPICA

Magna Maria da Faria Silva

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL			
REGISTRO GERAL	M-6.468.923	DATA DE EXPEDIÇÃO	21/11/89
NOME			
MAGNA MARIA DE FARIA SILVA			
FILIAÇÃO			
JOSE RODRIGUES DE FARIA			
JUVELINA GOMES DE FARIA			
NATURALIDADE		DATA DE NASCIMENTO	
FORMIGA-MG		09/07/59	
DOC ORIGEM			
CAS. LV-13B FL-285V L. DA PRATA-MG			
CPF 840622236-00			
SELO HORIZONTE, MG		ASSINATURA DO DIRETOR	
		PII-441	
LEI Nº 7.116 DE 29/03/83			



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS



CERTIDÃO DE CASAMENTO

NOMES

ANTONIO HORACIO DA SILVA

CPF

859.980.288-72

MAGNA MARIA DE FARIA SILVA

840.622.236-00

MATRICULA:

0356340155 1977 2 00013 285 0004342 90

NOMES COMPLETOS DE SOLTEIROS, DATAS DE NASCIMENTO, NATURALIDADE, NACIONALIDADE E FILIAÇÕES DOS CÔNJUGES

ANTONIO HORACIO DA SILVA, nascido aos 02/02/1955, natural de Capela - AL, brasileiro, filho de HORACIO FELIX DA SILVA e DEOLINDA CECÍLIA DA CONCEIÇÃO.

MAGNA MARIA DE FARIA, nascida aos 09/07/1959, natural de Formiga - MG, brasileira, filha de JOSÉ RODRIGUES DE FARIA e JUVELINA GOMES DE FARIA.

DATA DE REGISTRO DO CASAMENTO (POR EXTENSO)

vinde de junho de mil novecentos e setenta e sete

DIA MÊS ANO

20/06/1977

REGIME DE BENS DO CASAMENTO

Comunhão de Bens

NOME QUE CADA UM DOS CÔNJUGES PASSOU A UTILIZAR (QUANDO HOUVER ALTERAÇÃO)

MAGNA MARIA DE FARIA SILVA

AVERBAÇÕES/ANOTAÇÕES À ACRESCEER

Consta averbação de CPF à margem do termo. Antônio Horácio da Silva, faleceu, em Vitória da Conquista, no dia 13/10/2002. Lagoa da Prata 11 de Dezembro de 2002. (aa) Tânia Aparecida Robatine Ribeiro.

ANOTAÇÕES DE CADASTRO

ANTONIO HORACIO DA SILVA

RG

Nº: --- Exp. em: --- Órgão Exp.: ---

PIS/NIS

Nº: ---

Passaporte

Nº: ---

Cartão Nacional de saúde

Nº: ---

Título de Eleitor

Nº: --- Zona/Seção: ---

Município: ---

CEP Residencial: ---

Grupo Sanguíneo: ---

MAGNA MARIA DE FARIA SILVA

RG

Nº: --- Exp. em: --- Órgão Exp.: ---

PIS/NIS

Nº: ---

Passaporte

Nº: ---

Cartão Nacional de saúde

Nº: ---

Título de Eleitor

Nº: --- Zona/Seção: ---

Município: ---

CEP Residencial: ---

Grupo Sanguíneo: ---

* As anotações de cadastro acima não dispensam a parte interessada da apresentação do documento original, quando exigido pelo órgão solicitante ou quando necessário para identificação de seu portador.

CARTÓRIO DE REGISTRO CIVIL

Oficial: Patrícia Borges Di Luigi Rezende

Rua Luiz Guadalupe, 580 Centro

Lagoa da Prata-MG. (37) 3262-1057

//

O conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou fé.
Lagoa da Prata-MG, 23 de novembro de 2023.

"VERSO DA FOLHA EM BRANCO"

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA - GERAL DE JUSTIÇA
CARTÓRIO DE REGISTRO CIVIL - MG



Selo Consulta: GXN27470 - Cod. Seg :

1633.5536.6995.0536 - Cod. e Quantidade do(s) ato(s)

Praticado(s): 1 (7802), 1 (7901), 1 (7402) Ato(s)

Praticado(s) por: - - Emol.: R\$ 55,20 - Tx.Judic.: R\$ 10,48

- Total: R\$ 65,68 - ISS: R\$ 1,56

Consulte a validade no site: <https://selos.tjmg.jus.br>

Kamila Maris Almeida Andrade
Assinatura do Oficial/Substituto





ESTADO DA BAHIA
PODER JUDICIÁRIO

Série AA

N^o 956882

COMARCA DE V/Conquista-Ba

Subdistrito de Séde - 1.º Ofício

CARTÓRIO DE REGISTRO CIVIL DE PESSOAS NATURAIS

CERTIDÃO DE ÓBITO

Eu. Gildo Matos Bonfim

_____, Oficial do Registro Civil do
subdistrito de Séde

Certifico que, sob nº 20.397, às fls. 561 do livro nº C 62 de

REGISTRO DE ÓBITOS, encontra-se o assentamento do falecimento de ANTÔNIO HORÁCIO DA SILVA: x:

do sexo Masculino, de cor ix:, ocorrido em Treze (13)
de Outubro de 2.002

às 6:00 horas e 30 minutos, sendo declarante

Claudio Paiva Miranda, solteiro, ag. funerário, atestado pelo

doutor Sergio Abreu - CRM= 12.139; lugar do

Óbito: Hospital Regional desta Cidade ; causa da

morte: Falência de múltiplos órgãos e sistemas, Choque Séptico, Insuficiência Renal Aguda, A. V. C.

profissão: Comerciante; natural: Capela AL

residência: Rua Antônio Vieira, 382 - Monsenhor Alfredo n/Cidade

idade: 47 anos - nascido aos 02.02.1955

estado civil: Casado em Lagoa da Prata -MG, liv. B-13 fls. 285 nº 4342.

filiação: Horácio Felix da Silva e Deolinda Cecilia da Conceição

filhos: Deixou Filhos;

sepultado no cemitério: Lagoa da Prata-MG dia 14.10.02 às 10 hs.

Observações: Registro feito aos 15.10.02.

O referido é verdade e dou fé.



V/Conquista-Ba, 15 de Outubro de 19 2.002.

República Federativa do Brasil

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE LAGOA DA PRATA

REGISTRO DE IMÓVEIS



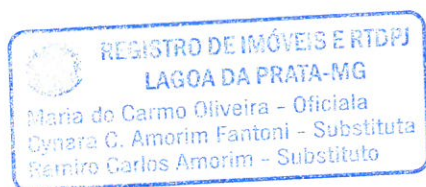
Maria do Carmo Oliveira, **Oficial**, Bel. *Cynara Cristina Amorim Fantoni*, Bel. *Ramiro Carlos Amorim*, **Oficiais Substitutos** do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Lagoa da Prata, Estado de Minas Gerais, em Pleno Exercício do cargo na forma da lei, etc.

CERTIFICO, a pedido verbal da pessoa interessada, que após a pesquisa realizada nesta data nos livros de registro e arquivos deste Serviço, verifiquei que **inexistem** imóveis em nome de **MAGNA MARIA DE FARIA SILVA**, **CPF: 840.622.236-00**. A pesquisa foi realizada levando-se em consideração exatamente os dados fornecidos pelo requerente, não sendo consideradas abreviaturas ou nomes semelhantes. É o que tenho a certificar, pelo que dou fé.

Lagoa da Prata, 27 de novembro de 2023. Prazo de validade 30 dias. Ato: 8402, quantidade Ato: 1. Emolumentos: R\$ 43,59. Recompe: R\$ 2,61. Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 9,33. Total: R\$ 55,53. Poder Judiciário - TJMG - Corregedoria-Geral de Justiça, nº ordinal do ofício: 0000372040136, atribuição: Imóveis, localidade: Lagoa da Prata. Nº selo de consulta: HDR99344, código de segurança : 2702084036142298. Valor Total dos Emolumentos: R\$ 43,59. Valor Total do Recompe: R\$ 2,61. Valor Total da Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 9,33. Valor Total Final ao Usuário: R\$ 55,53. "Consulte a validade deste Selo no site <https://selos.tjmg.jus.br>"



Maria do Carmo Oliveira
A. Oficial (substituta):





Documento Auxiliar da Nota Fiscal de Energia Elétrica Eletrônica
CEMIG DISTRIBUIÇÃO S.A. CNPJ 06.991.188/0001-14 / INSC. ESTADUAL 062.322.136.0087
AV. BARBACENA, 1.200 - 17º ANDAR - ALA 1 - BAIRRO SANTO AGOSTINHO - CEP: 30190-131 - BELO HORIZONTE - MG

MAGNA MARIA DE FARIA SILVA

RUA ANTONIO JOSE VIEIRA 382 CS

MONSENHOR ALFREDO
LAGOA DA PRATA - MG
CEP: 35590000

CPF: 840.6**.***.***

Nº DO CLIENTE: 7005164122

Nº da Instalação	Subclasse	Classe
3004829524	RESIDENCIAL	Monofásico
Data da Leitura		
Anterior	Atual	Próxima
19/09	20/10	21/11
Modalidade Tarifária		
Tarifa Convencional		



Controle: 310916384630019 Data da impressão: 20/10/2023 12:53:55
NOTA FISCAL: 082292324 Serie: 000 Data de emissão: 20/10/2023

Chave de acesso: 31231006981180000116660000822923242094130031
EMITIDA EM CONTINGENCIA - PENDENTE DE AUTORIZAÇÃO
Documento Auxiliar da Nota Fiscal de Energia Elétrica Eletrônica
Consulte a chave de acesso em: <http://www.sped.fazenda.mg.gov.br/spedimg/>

Medição	Leitura Anterior	Leitura Atual	Constante de Multiplicação	Consumo kWh
AMI131162541	11991	12082	1	91

Itens da fatura	Unid.	Quant.	Preço unit.	Valor	PIS/COFINS	Base Calc. ICMS	Alíquota ICMS	ICMS	Tarifa unit.
Energia Elétrica	kWh	91	0,95254202	86,66	2,90	86,66	18,00	15,60	0,74906000
Contrib. Custeio Ilum. Pública				8,23					
Ass. Comb. Câncer (37)3512-1528				5,00					

Total 99,89 2,90 86,66 15,60 Pág 1 de 1

REFERENTE A		VENCIMENTO	TOTAL A PAGAR
OUT/2023		08/11/2023	R\$ 99,89
Base de Cálculo (R\$):		Alíquota %:	Valor (R\$):
86,66		18,00	R\$ 15,60
71,06		0,73	R\$ 0,51
71,06		3,37	R\$ 2,39
ICMS			
ICMS			
PASEP			
COFINS			
REAVISO DE CONTAS VENCIDAS / DÉBITOS ANTERIORES			
Mês/Ano	Consumo kWh	Média kWh/dia	Dias de Faturam.
SET/2023	98	3,37	29
AGO/2023	78	2,36	33
JUL/2023	75	2,58	29
JUN/2023	104	3,15	33
MAI/2023	90	2,90	31
ABR/2023	88	2,83	31
MAR/2023	100	3,22	31
FEV/2023	82	2,92	28
JAN/2023	106	3,31	32
DEZ/2022	67	2,23	30
NOV/2022	86	2,96	29
OUT/2022	93	2,90	32

SET/23 Band. Verde - OUT/23 Band. Verde. Tarifa vigente conforme Res Anel nº 3.202, de 23/05/2023. Redução alíquota ICMS conforme Lei Complementar 194/22. Poderá ser solicitada nova fatura com a exclusão de valores relativos a serviços de terceiros. O pagamento desta conta não quita débitos anteriores. Para estes, estão sujeitas penalidades legais vigentes (multas) e/ou atualização financeira (juros) baseadas no vencimento das mesmas. É dever do consumidor manter os dados cadastrais sempre atualizados e informar alterações da atividade exercida no local. Faça sua adesão para recebimento da conta de energia por e-mail acessando www.cemig.com.br. Leitura realizada conf. calendário de faturamento.

... sua cidade, linha 0800 7210

FOLHA RESUMO CADASTRO ÚNICO - V7

I - INFORMAÇÕES RELATIVAS AO CADASTRO DA FAMÍLIA

1.01 Código Familiar: 082165364-45

1.10 Data da Entrevista: 08/12/2023

RENDIA PER CAPITA DA FAMÍLIA: R\$ 1.720,00

II - ENDEREÇO DA FAMÍLIA

1.11 - Localidade: MARILIA

1.12 - Tipo: RUA

1.13 - Título:

1.14 - Nome: ANTONIO JOSE VIEIRA

1.15 - Número: 382

1.16 - Complemento do Número:

1.17 - Complemento Adicional:

1.18 - Cep: 35592-280

1.20 - Referência para Localização: INCLUSAO CX 12 2023

III - COMPONENTES DA FAMÍLIA

RESPONSÁVEL FAMILIAR

4.02 - Nome Completo: MAGNA MARIA DE FARIA SILVA

4.03 - NIS: 12344011538

4.06 - Data de Nascimento: 09/07/1959

Local e Data

Assinatura do Responsável pela Unidade Familiar(RF)

Assinatura do Entrevistador/Responsável pelo Cadastramento

Caso o RF não saiba assinar, o entrevistador registrará a expressão "A ROGO" e, a seguir, o nome do RF.

(A ROGO é a expressão jurídica utilizada para indicar que a identificação, substituindo a assinatura, foi delegada a outra pessoa)

Q = 127
L = 07



PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA DA PRATA
SETOR DE HABITAÇÃO

Ofício nº 066/2023

De Setor de Habitação
Para Procuradoria Municipal

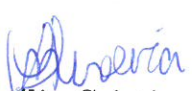
Lagoa da Prata, 07 de junho de 2023.

Assunto: **Regularização de lote doado em administração anterior.**

Prezado Senhor,

Encaminho a Vossa Senhoria documentação em anexo para regularização do imóvel localizado na Rua Joaquim Gomes Bernardes, 1068 - Bairro Marília (Q- 114 L- 06) em nome de ANTÔNIA APARECIDA CORGOSINHOS.

Reitero, nesta oportunidade, protestos de elevado apreço e consideração.


Emília Cristina Mesquita
Chefe de Setor de Habitação

Documento recebido em
12 / 06 / 23
Procuradoria Municipal

Ilmo. Sr.
Juliano Venâncio da Silva
Procurador Municipal



PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA DA PRATA
ESTADO DE MINAS GERAIS
Setor de Patrimônio e Habitação

Ofício nº 062/2024

Para: Procurador Municipal

De: Setor de Habitação

Lagoa da Prata, 21 de agosto 2024.

Assunto: Regularização de lote doado em administração anterior.

Senhor Procurador,

Encaminho a Vossa Senhoria as Resoluções do Conselho Municipal de Habitação de Interesse Social – CMHIS, para serem acrescentadas aos processos de regularização de imóveis doados pelo Município que já se encontram na Procuradoria.

- Antônia Aparecida Corgosinho

Beneficiária do imóvel situado na Rua Joaquim Gomes Bernardes, nº 1068, Bairro Marília (Q-06 L-114). **Lei de doação: 509/92.**

- Conceição Maria da Silva

Beneficiária do imóvel situado na Rua Toniquinho Rezende, nº 426, Bairro Chico Miranda (Q-17 – 11). **Lei de doação:004/91.**

Reitero, nesta oportunidade, protestos de elevado apreço e consideração.

Atenciosamente,

Marly Pereira Costa
Auxiliar Administrativo



CONSELHO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - CMHIS

Lagoa da Prata – MG

Resolução nº 018/2024

O Conselho Municipal de Habitação de Interesse Social de Lagoa da Prata – CMHIS/LP, no uso de suas competências e atribuições, regulamentado pela Lei Municipal nº 3.902 de 05/10/2023.

CONSIDERANDO a deliberação da Plenária em reunião ordinária, realizada no dia 13 de agosto de 2024, Ata nº 71.

CONSIDERANDO o pedido de análise, conforme o parágrafo 5º do Art. 4º da Lei 3.946/23, sobre solicitação de regularização de imóvel doado pelo Município em administração anterior;

CONSIDERANDO a ausência de documento de autorização assinado pelo Prefeito porém a presença de certidão negativa do Cartório de Imóveis, Declaração de Pobreza e Ficha Socioeconômica em nome de Antônio Aparecida Corgosinho, com data de 1992, na pasta da beneficiária arquivada no Setor de Habitação;

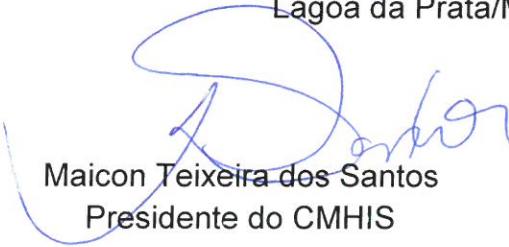
CONSIDERANDO que, conforme a visita realizada pelo assistente social em 2024, a mesma continua morando no mesmo endereço.

RESOLVE:

Art.1º - Deliberar a favor do prosseguimento do processo de regularização através de lei de doação nominal do imóvel constituído pelo lote urbano de nº 06 da quadra 114, situado na Rua Joaquim Gomes Bernardes, nº 1068 – Conjunto Habitacional Monsenhor Alfredo Dohr, no Bairro Marília, nesta cidade, à Sra. Antônio Aparecida Corgosinho, portadora do CPF 940.687.206-49.

Art.2º - Esta Resolução entra em vigor da data de sua publicação.

Lagoa da Prata/MG, 13 de agosto de 2024.


Maicon Teixeira dos Santos
Presidente do CMHIS

República Federativa do Brasil

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE LAGOA DA PRATA



PATRIMÔNIO

I-01076

REGISTRO DE IMÓVEIS



Maria do Carmo Oliveira, Oficial, Bel. *Cynara Cristina Amorim Fandoni*, Bel. *Ramiro Carlos Amorim*, **Oficiais Substitutos** do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Lagoa da Prata, Estado de Minas Gerais, em Pleno Exercício do cargo na forma da lei, etc.

CERTIDÃO

Certifico a pedido verbal da pessoa interessada e para os devidos fins que revendo, neste cartório, no Livro 2-CV sob a matrícula 18110 de 02/03/2001, verifiquei constar:

Registro de Imóvel

Registro Geral

Livro nº. 2-C.V

Folha 110

Matrícula nº. 18.110

Data 02 / 03 / 2.001

IMÓVEL: Um lote de terreno urbano de nº 06 da quadra nº 114, com a área de 200m² (duzentos metros quadrados), sendo 10 X 20 metros, situado à Rua Joaquim Gomes Bernardes Conjunto Habitacional Monsenhor Alfredo Dohr, Bairro Marília, nesta cidade, confrontando pela direita com o lote 05, pela esquerda com o lote 7, fundos com o lote 09 e pela frente com a dita rua Joaquim Gomes Bernardes. PROPRIETARIA: COMPANHIA INDUSTRIAL E AGRÍCOLA OESTE DE MINAS, com sede neste município, CGC nº 17.263.872/0001-45. REGISTRO ANTERIOR: R-1-12.003, fls. 03, do livro nº 2-B.O. deste Serviço. Dou fé. Lagoa da Prata, 02 de março de 2.001. A Oficial substituta: *Carmo*

R-1-18.110. Prot. 35.739 - 02-03-2001. Nos termos da Escritura pública de compra e venda, datada de 17 de julho de 1.992, lavrada no Cartório do 1º tabelionato, anexo a este Serviço, no livro nº 5-G, fls. 021 a 038, o imóvel constante da presente matrícula, foi adquirido por PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA DA PRATA, CGC nº 18.318.618/0001-60, por compra feita a Companhia Industrial e Agrícola Oeste de Minas, com sede neste município, CGC nº 17.263.872/0001-45, pelo PREÇO DE Cr\$-113.385,26 (moeda da época). SEM CONDIÇÕES. Dou fé. Lagoa da Prata, 02 de março de 2001. Emol. e Tx. Fisc. Jud. R\$-54,92. A Oficial substituta: *Carmo*

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE MINAS GERAIS
POLÍCIA CIVIL DO ESTADO DE MINAS GERAIS
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

1302



FOLEGAR DIREITO



Antônia da Conceição

CARTEIRA DE IDENTIDADE

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO
GERAL

NOME
ME-14.6531000

DATA DE
EXPEDIÇÃO
23/10/2020

FILIAÇÃO
ANTÔNIO LUCAS

NATURALIDADE
ANTÔNIO LUCAS

DOC. ORIGEM
ANTÔNIO LUCAS

CPF
040.687.777-004

DATA DE NASCIMENTO
10/10/1988

LEITIA BAPTISTA GAMBOSE REIS
DIRETOR DO INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83

Indústria Gráfica Brasileira



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS

CERTIDÃO DE CASAMENTO

NOMES

CPF

ANTÔNIO LIBÉRIO CORGOSINHO

005.108.116-47

ANTÔNIA APARECIDA CORGOSINHO

940.687.206-49

MATRÍCULA: 0568380255 1980 2 00002 204 0000245 81

NOMES COMPLETOS DE SOLTEIROS, DATAS DE NASCIMENTO, NATURALIDADE, NACIONALIDADE E FILIAÇÕES DOS
CÔNJUGES

ANTÔNIO LIBÉRIO CORGOSINHO, nascido aos dois de outubro de mil novecentos e cinquenta e sete (02/10/1957),
natural de Divinópolis, de nacionalidade brasileira, filho de LUIZA ALVES CORGOSINHO.

ANTÔNIA APARECIDA DE OLIVEIRA, nascida aos dez de outubro de mil novecentos e cinquenta e nove
(10/10/1959), natural de Lagoa da Prata, de nacionalidade brasileira, filha de ANTÔNIO LUCAS DE OLIVEIRA e
MARIA ANA DE JESUS.

DATA DE REGISTRO DO CASAMENTO (POR EXTENSO)

DIA MÊS ANO

vinte e dois de novembro de mil novecentos e oitenta

22/11/1980

REGIME DE BENS DO CASAMENTO

Comunhão Parcial

NOME QUE CADA UM DOS CÔNJUGES PASSOU A UTILIZAR (QUANDO HOUVER ALTERAÇÃO)

ANTÔNIA APARECIDA CORGOSINHO

AVERBAÇÕES/ANOTAÇÕES À ACRESCER

Aos 01/02/2019 foi averbada a inclusão do número de inscrição no CPF dos contraentes, conforme consulta realizada
nesta data, junto à base de dados da Receita Federal do Brasil, disponibilizada pela CRC Nacional de acordo com
Provimento nº 63/2017 do CNJ. Nada mais!!!

ANOTAÇÕES DE CADASTRO

ANTÔNIO LIBÉRIO CORGOSINHO

RG

Nº: --- Exp. em: --- Órgão Exp.: ---

PIS/NIS

Nº: ---

Passaporte

Nº: ---

Cartão Nacional de saúde

Nº: ---

Título de Eleitor

Nº: --- Zona/Seção: ---

Município: ---

CEP Residencial: ---

Grupo Sanguíneo: ---

ANTÔNIA APARECIDA CORGOSINHO

RG

Nº: --- Exp. em: --- Órgão Exp.: ---

PIS/NIS

Nº: ---

Passaporte

Nº: ---

Cartão Nacional de saúde

Nº: ---

Título de Eleitor

Nº: --- Zona/Seção: ---

Município: ---

CEP Residencial: ---

Grupo Sanguíneo: ---

* As anotações de cadastro acima não dispensam a parte interessada da apresentação do documento original, quando exigido pelo
órgão solicitante ou quando necessário para identificação de seu portador.

Cartório de Registro Civil

Oficiala: Cintia Jorge Teixeira Lopes

Substituta: Rayana Eduarda Sousa Amaral

Rua Joaquim José Lopes, 104 Bela Vista

CEP: 35580000 - Japaraíba/MG

email: cartoriojaparaiba@gmail.com - (37)3354-1149

O conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou fé.

Japaraíba-MG, 01 de fevereiro de 2019.

Assinatura do Oficiala/Substituta

CONTINUAÇÃO NO VERSO



RECEBUE
AA 005552627 MG-P

República Federativa do Brasil

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE LAGOA DA PRATA

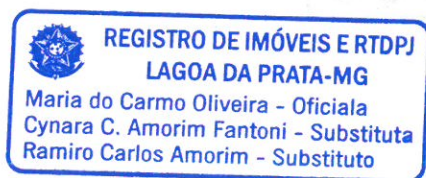
REGISTRO DE IMÓVEIS



Extica

Maria do Carmo Oliveira, Oficial, Bel. *Cynara Cristina Amorim Fantoni*, Bel. *Ramiro Carlos Amorim*, **Oficiais Substitutos** do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Lagoa da Prata, Estado de Minas Gerais, em Pleno Exercício do cargo na forma da lei, etc.

CERTIFICO, a pedido verbal da pessoa interessada, que após a pesquisa realizada nesta data nos livros de registro e arquivos deste Serviço, verifiquei **NÃO CONSTAR**, qualquer registro de aquisição de propriedade imóvel, rural ou urbana, em nome de ANTÔNIA APARECIDA CORGOSINHO, CPF: 940.687.206-49. A pesquisa foi realizada levando-se em consideração exatamente os dados fornecidos pelo requerente, não sendo consideradas abreviaturas ou nomes semelhantes. É o que tenho a certificar, pelo que dou fé. Lagoa da Prata, 06 de junho de 2023. Prazo de validade 30 dias. Ato: 8402, quantidade Ato: 1. Emolumentos: R\$ 43,59. Recompe: R\$ 2,61. Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 9,33. Total: R\$ 55,53. Poder Judiciário - TJMG - Corregedoria-Geral de Justiça, nº ordinal do ofício: 0000372040136, atribuição: Imóveis, localidade: Lagoa da Prata. Nº selo de consulta: GRN11980, código de segurança : 6773902337665219. Valor Total dos Emolumentos: R\$ 87,18. Valor Total do Recompe: R\$ 5,22. Valor Total da Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 18,66. Valor Total Final ao Usuário: R\$ 111,06. "Consulte a validade deste Selo no site <https://selos.tjmg.jus.br>"



REGISTRO DE IMÓVEIS E RTDPJ
LAGOA DA PRATA-MG
Gabriel de Paula Zica
Escrevente

A Oficial (substituta):

Gabriel de Paula Zica

República Federativa do Brasil

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE LAGOA DA PRATA

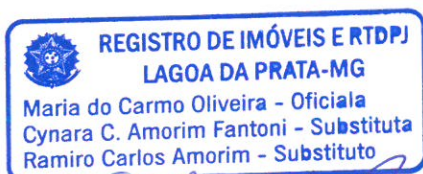
REGISTRO DE IMÓVEIS



Érica

Maria do Carmo Oliveira, Oficial, Bel. *Cynara Cristina Amorim Fantoni*, Bel. *Ramiro Carlos Amorim*, **Oficiais Substitutos** do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Lagoa da Prata, Estado de Minas Gerais, em Pleno Exercício do cargo na forma da lei, etc.

CERTIFICO, a pedido verbal da pessoa interessada, que após a pesquisa realizada nesta data nos livros de registro e arquivos deste Serviço, verifiquei **NÃO CONSTAR**, qualquer registro de aquisição de propriedade imóvel, rural ou urbana, em nome de ANTÔNIO LIBÉRIO CORGOSINHO, CPF: 005.108.116-47. A pesquisa foi realizada levando-se em consideração exatamente os dados fornecidos pelo requerente, não sendo consideradas abreviaturas ou nomes semelhantes. É o que tenho a certificar, pelo que dou fé. Lagoa da Prata, 06 de junho de 2023. Prazo de validade 30 dias. Ato: 8402, quantidade Ato: 1. Emolumentos: R\$ 43,59. Recompe: R\$ 2,61. Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 9,33. Total: R\$ 55,53. Poder Judiciário - TJMG - Corregedoria-Geral de Justiça, nº ordinal do ofício: 0000372040136, atribuição: Imóveis, localidade: Lagoa da Prata. Nº selo de consulta: GRN11980, código de segurança : 6773902337665219. Valor Total dos Emolumentos: R\$ 87,18. Valor Total do Recompe: R\$ 5,22. Valor Total da Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 18,66. Valor Total Final ao Usuário: R\$ 111,06. "Consulte a validade deste Selo no site <https://selos.tjmg.jus.br>"



REGISTRO DE IMÓVEIS E RTDPJ
LAGOA DA PRATA-MG
Gabriel de Paula Zica
Escrevente

A Oficial (substituta):

Gabriel de Paula Zica

**SERVIÇO AUTÔNOMO DE ÁGUA E ESGOTO**

CONTA DE ÁGUA E ESGOTO

Rua Ângelo Perillo, 15, Centro - 35590-048 - Lagoa da Prata/MG

(37) 3261-3400 | 0800-283-3340 | <http://saaelp.mg.gov.br> | @saaelagoadaprata

ANTONIA APARECIDA CORGOSINHOS		MES/ANO: 01/2023	
RUA JOAQUIM G. BDES., 1068		NR. GUIA	
35592-276, MARILIA LÁGOA DA PRATA-MG		09374012023-8	
ROTA: P-9-1220		CATEGORIA/QTDE	
LIGACAO: 9374-0 ID. ELETRO.: 00993740P		1-RES;	
DESCRICAO		VALOR	
TARIFA DE AGUA		116,36	
TARIFA DE ESGOTO		75,64	
FEIRA DO AMOR		1,00	
LAR SAO VICENTE DE PAULO		1,00	
DATA LEITURA ANTERIOR		DATA LEITURA ATUAL	
21/12/2022		25/01/2023	
VENCIMENTO		VALOR A PAGAR	
12/02/2023		R\$ 194,00	
LEITURA ANTERIOR	LEITURA ATUAL	CONSUMO REAL	CONS. FATURADO
1512 m3	1584 m3	72 m3	72 m3
NR. DO HIDROMETRO		VAZAO	DIAMETRO
A19G343300		3 m3	1/2"
DATA DE INSTALACAO		DATA DE INSTALACAO	
19/09/2019		19/09/2019	
OCCORRENCIA: 33-LEITURA FORA DA TAXA			
DADOS DOS ULTIMOS 6 MESES		MENSAGEM	
MES	CONSUMO	DIAS	MEDIA
12/2022	47	27	1,74
11/2022	27	31	0,87
10/2022	29	33	0,88
09/2022	22	33	0,67
08/2022	27	30	0,90
07/2022	34	29	1,17
ATENCAO! EM PERIODOS CHUVOSOS, A IMPRESSAO E ENTRADA DA CONTA DE AGUA PODE NAO OCORRER SEM ANTIJAMENHO A LEITURA. FIQUE ATENTO AO RECEBIMENTO DE SUA CONTA!			
PARAMETRO DE QUALIDADE DA AGUA: PORTARIA DE CONSOLIDACAO N.5 - ANEXO XX DO MS - DECRETO N.5440		PERIODO DA ANALISE	
		01/11/2022 a 30/11/2022	
PARAMETRO	UNIDADE	VALOR PERMITIDO	TOTAL DE ANALISES REALIZADAS
COR	HZ	15	47
TURBIDEZ	NTU	5	47
CLORO RES. L	mg/l	0,2 a 2,0	47
COLIFORME 10		ausencia	47
COLIFORME FE		ausencia	47
BAC. HETEROTR	UFC	500	10
VALOR MINIMO VALOR MAXIMO ENCONTRADO ENCONTRADO			
		0,10	22,30
		0,25	7,56
		0,10	1,30
		0	0
		0	0
		0	10
OBSERVACAO:			
01 AMOSTRA PARAMETRO CLORO FORA DO PADRAO. 01 AMOSTRA PARAMETRO COR FORA DO PADRAO. MEDIDAS CORRETIVAS ADOTADAS.			
FAVOR AUTENTICAR NO VERSO - DEVOLVER AO INTERMEDIARIO			



CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS

Nome / Razão Social

ANTONIA APARECIDA CORGOSINHOS

Aviso

Sem débitos pendentes até a presente data.

Comprovação Junto à

Finalidade

Mensagem

Certificamos que até a presente data, não constam débitos tributários e não tributários relativos ao imóvel com a localização abaixo descrita.

A Fazenda Municipal se reserva o direito de cobrar débitos que venham a ser constatados, mesmo se referente a períodos compreendidos nesta certidão.

Inscrição

Imóvel: 15146 - Inscrição: 01.05.137.0030.0001 - Quadra: 0114 - Lote: 0006

Endereço: Rua JOAQUIM GOMES BERNARDES, 1068 - Bairro MARILIA - CEP 35.592-276

Código de Controle

CWOOVPY0FBCNZVI1

A validade do documento pode ser consultada no site da prefeitura por meio do código de controle informado.

<http://www.lagoadaprata.mg.gov.br>

Lagoa da Prata (MG), 06 de Junho de 2023



PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA DA PRATA

Relação de Registro das Opções do BCI referente ao Ano de 2023

Página: 1/2
Data: 06/06/2023

Imóvel: 15146 **Inscrição Imobiliária:** 01.05.137.0030.0001 **Cep:** 35592-276
Contribuinte: 7690 - ANTONIA APARECIDA CORGOSINHOS **Bloco:**
Co-responsável: **Número:** 1068
Logradouro: 1110 - Rua JOAQUIM GOMES BERNARDES **Apto:**
Complemento: **Lado:** Direito
Condomínio: **Seção:** 11080
Loteamento: 4 - 0005 **Lote:** 0006
Bairro: 4 - MARILIA **Quadra:** 0114

Item	Descrição	Abrevia	Valor
00001/96	Proprietário	ANTONIA APARECIDA CORGOSINHOS	
00002/01	ESTRUTURA DA EDIFICAÇÃO	Construção Concluída	
00003/02	PASSEIO	Não	
00004/01	VEDAÇÃO	Muro	
00005/01	PREDIAL/TERRITORIAL	Predial	
00006/01	REGIME DE UTILIZAÇÃO	Residencial	
00007/01	TOPOGRAFIA	Plano	
00008/01	REGIME DE OCUPAÇÃO	Própria	
00009/02	POSIÇÃO FISCAL	Isento	
00010/01	SITUAÇÃO NA QUADRA	Interno	
00011/01	SOLO-PEDOLOGIA	Firme	
00012/01	FORMATO	Regular	
00013/01	PATRIMÔNIO	Particular	
00014/01	ESPÉCIE UNIDADE	Casa	
00015/01	ALINHAMENTO	Recuada	
00016/03	ESTADO DE CONSERVAÇÃO	Regular	
00018/01	ESTRUTURA	Tijolo-Alvenaria	
00019/02	COBERTURA	Laje/Alumínio	
00020/04	FACHADA	Reboco Caiado	
00021/03	PAREDES INTERNAS IMPERMEÁVEIS	Barra Azul/Ardósia	
00022/04	PAREDES INTERNAS PERMEÁVEIS	Reboco Caiado	
00023/02	PISO INTERNO IMPERMEÁVEL	Cerâmica Vitrificada	
00024/04	PISO INTERNO PERMEÁVEL	Cimento	
00025/01	FORRO	Laje	
00026/01	INSTALAÇÃO SANITÁRIA	Interna Completa	
00027/01	INSTALAÇÃO ELÉTRICA	Embutida	
00042/99	Testada Principal		10,00
00050/01	REDE DE AGUA	Sim	
00051/01	REDE DE ESGOTO	Sim	
00052/02	AGUA PLUVIAL	Não	
00053/01	COLETA DE LIXO	Sim	
00054/01	ENERGIA ELETRIC	Sim	
00055/01	ILUMINACAO PUB.	Sim	
00056/01	ESGOTO	Sim	
00057/02	TELEFONE	Não	
00058/01	REDE TELEFONE	Sim	
00059/02	PAV. ASFALTICA	Não	
00060/02	PAV. CALCAMENTO	Não	
00061/01	PAV. RUA ABERTA	Sim	
00062/02	PAV.R. N ABERTA	Não	
00063/01	ARVORE	Sim	
00064/02	MEIO-FIO	Não	
00065/02	SARJETA	Não	
00066/01	AGUA	Sim	
00067/01	ENERGIA ELETRIC_IM	Sim	
00114/99	Numero de Moradores		3,00
00117/99	Área Total Terreno		190,00
00118/99	Profundidade		19,00
00120/99	Área Construída da Unidade		56,56
00121/99	Área Construída Total		56,56
00251/99	Fração Ideal		190,00
00252/99	Valor Imovel		5.834,51
00253/99	Valor Terreno		1.678,48
00254/99	Valor Edificacao		4.156,03
00256/99	Valor M2 Terreno		8,83
00258/99	Valor M2 Edificacao		73,48



PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA DA PRATA
Relação de Registro das Opções do BCI referente ao Ano de 2023

Imóvel:	15146	Inscrição Imobiliária:	01.05.137.0030.0001	Cep:	35592-276
Contribuinte:	7690 - ANTONIA APARECIDA CORGOSINHOS			Bloco:	
Co-responsável:				Número:	1068
Logradouro:	1110 - Rua JOAQUIM GOMES BERNARDES			Apto:	
Complemento:				Lado:	Direito
Condomínio:				Seção:	11080
Loteamento:	4 - 0005			Lote:	0006
Bairro:	4 - MARILIA			Quadra:	0114

Item	Descrição	Abrevia	Valor
00259/99	Alíquota do IPTU		1,00
00264/99	Valor Total dos Tributos		85,30
00265/99	Valor total das Taxas		26,95
00266/99	Valor do Desconto		8,75

Insc. Municipal

01.05.137.0030.001

FICHA CADASTRAL IMOBILIÁRIA

Zona	Quadra	Lote
05	114	06

Localização (Rua, n.º, Pça.)
Rua Joaquim Gomes Bernardes

Bairro

Marília

Proprietário

Data Esc.

1 - Antônia Aparecida Corgosinhos

0 - Prefeitura Municipal de Lagoa da Prata, MG (doação)

TERRENO

Frente: 10,00

Fundo: 20,00

Área: 200,00 m²

EDIFICAÇÃO:

Requerimento: 28.01.1993

Habit-se:

Área: 50,73 m²

Cartório do 1º Tabelionato
e anexo Reg de Imóveis
Lagoa da Prata - - MG
TITULAR - MARIA DO CARMO O. RIBEIRO
SUBSTITUTA - CYNARA CRISTINA AMORIM

MARIA DO CARMO OLIVEIRA RIBEIRO, OFICIAL
DO CARTORIO DE REGISTRO DE IMOVEIS DESTA
CIDADE E COMARCA DE LAGOA DA PRATA, EST~~ADO~~
DO DE MINAS GERAIS, NA FORMA DA LEI, ETC.

CERTIDÃO NEGATIVA DE PROPRIEDADE IMÓVEL EM GERAL

CERTIFICO, a pedido verbal de pessoa interes-
sada, que revendo em meu poder e cartório, os livros de Regis-
tro Geral, especialmente os indicadores Real e Pessoal, veri-
fiquei NÃO constar qualquer Registro de aquisição imóvel, em
nome de ANTÔNIO LIBERIO CORGOSINHO, lavrador e de sua esposa:
Antônia Aparecida Corgosinho, do lar, brasileiros, residentes
e domiciliados à Rua Pedro de Castro nº 51, bairro Chico Mi-
randa, nesta cidade. Dou fé. Lagoa da Prata, 25 de novembro
de 1.992. A Oficial Substituta:



PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA DA PRATA

ESTADO DE MINAS GERAIS

30

DECLARAÇÃO DE POBREZA

Antonia Aparecida Corgozinho residente à rua
Padre de Castro, nº 51, bairro
Chico Miranda, cidade de Lagoa da Prata, nos
termos da Lei nº 7.115 de agosto de 1983 combinado com
Lei nº 1060 de 05 de fevereiro de 1950 e suas modifica-
ções subsequentes, sujeitando-se as sanções cíveis, ad-
ministrativas e criminais, previstas na legislação apli-
cável, declara ser pobre no sentido legal, percebendo
o salário mensal de Cr\$ 01 Salário e 1/2, tendo 02
dependentes, sem renda própria.

L. da Prata, 25, Agosto 1992

X Antonia Aparecida Corgozinho
assinatura

Testemunhas:

Durvaldo Teixeira Borges
José Teixeira Borges



PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA DA PRATA
ESTADO DE MINAS GERAIS
Setor de Patrimônio e Habitação

Ofício nº 031/2024

Lagoa da Prata, 26 de abril 2024.

À Sua Senhoria o Senhor
Juliano Venâncio da Silva
Procurador Municipal

Assunto: Regularização de lote doado em administração anterior.

Senhor Procurador,

Solicitamos a regularização do imóvel localizado à Rua Maria Martins de Abreu, nº 05, Bairro Marília - Quadra 123, Lote 08, em nome de **ADRIANO APARECIDO DUARTE**, conforme cópias de documentos em anexo.

Informamos que a doação do referido lote se deu nos termos da Lei Municipal nº 509/1992.

Atenciosamente,

Emília Cristina de Mesquita
Chefe de Setor



PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA DA PRATA
ESTADO DE MINAS GERAIS

HABITAÇÃO

Ofício nº 011/2025

De: Setor de Habitação

Para: Procuradoria Municipal

Lagoa da Prata, 28 de janeiro de 2025.

Assunto: **Correção de informações sobre documentos já enviados.**

Prezada Senhora,

Venho por meio deste, solicitar a Vossa Senhoria correção de informações sobre documentos enviados anteriormente para regularização de imóveis cujos dados foram questionados durante sua análise.

- Referente ao processo de regularização de lote em nome de **Adriano Aparecido Duarte**, desconsiderar a informação sobre a quadra no Ofício 031/2024. O correto é que o imóvel está localizado na Quadra 132, Lote 08. Outro aspecto a destacar é que conforme a certidão de registro, o lote fica na Rua Manaus, esquina com a antiga Rua B. Conforme a Lei 617/93, a Rua B passou a ser denominada Rua Dona Maria Martins de Abreu. De acordo com o Setor de Cadastro, Adriano optou por usar a frente do lote voltado para a Rua Dona Maria Martins de Abreu. Encaminho cópia da certidão de registro do lote.

- Referente ao processo de regularização de lote em nome de **Sérgio Antônio Gontijo**: desconsiderar as informações sobre quadra, lote e número da lei descritos no Ofício 102/2023. O correto é " imóvel localizado na Rua José Ribeiro de Oliveira, nº 1056, Conjunto Habitacional Monsenhor Alfredo Dohr, Bairro Marília, Quadra 121, Lote 03. Pela localização do lote, a lei autorizativa correspondente era a Lei 509/92.

- Referente ao processo de regularização de lote em nome de **Conceição Maria da Silva**: desconsiderar a informação sobre a lei de



PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA DA PRATA
ESTADO DE MINAS GERAIS

HABITAÇÃO

doação do imóvel no Ofício 90/2022. O correto é ...” imóvel localizado na Rua Toniquinho Resende, nº 426 – Bairro Chico Miranda, nesta cidade, na quadra 17, lote 11. Pela localização do lote, a lei autorizativa correspondente era Lei 004/91.

- Referente ao processo de regularização de lote em nome de **Ilma da Costa Ivo Duarte**: desconsiderar a informação sobre o número do lote descrito no Ofício 006/2021. O correto é Quadra 121, lote 10. Encaminho cópia da certidão de registro do lote.

Reitero, nesta oportunidade, protestos de elevado apreço e consideração.

Emília Cristina de Mesquita
Setor de Habitação

Ilma.Sra.
Ana Cláudia Rezende Costa Souza
Procuradora Adjunta



CONSELHO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - CMHIS

Lagoa da Prata – MG

Resolução nº 012/2024

O Conselho Municipal de Habitação de Interesse Social de Lagoa da Prata – CMHIS/LP, no uso de suas competências e atribuições, regulamentado pela Lei Municipal nº 3.902 de 05/10/2023.

CONSIDERANDO a deliberação da Plenária em reunião ordinária, realizada no dia 09 de abril de 2024, Ata nº 68.

CONSIDERANDO o pedido de análise, conforme o parágrafo 5º do Art. 4º da Lei 3.946/23, sobre solicitação de regularização de imóvel doado pelo Município em administração anterior;

CONSIDERANDO a ausência de documento de autorização assinado pelo Prefeito porém a presença de certidão negativa do Cartório de Imóveis, Declaração de Pobreza e Ficha Socioeconômica em nome de Adriano Aparecido Duarte com data de 1992, na pasta do beneficiário arquivada no Setor de Habitação;

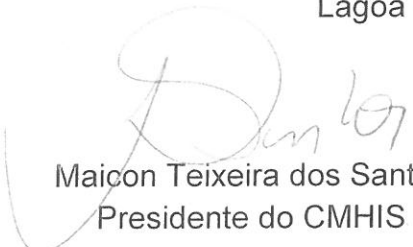
CONSIDERANDO que, conforme a sindicância de 2018, o casal já morava no endereço há 18 anos.

RESOLVE:

Art.1º - Deliberar a favor do prosseguimento do processo de regularização através de lei de doação nominal do imóvel constituído pelo lote urbano de nº 08 da quadra 132, situado na Rua Dona Maria Martins de Abreu, nº 05, no Bairro Marília, nesta cidade, ao Sr. Adriano Aparecido Duarte, portador do CPF 869.173.076-53.

Art.2º - Esta Resolução entra em vigor da data de sua publicação.

Lagoa da Prata/MG, 09 de abril de 2024.


Maicon Teixeira dos Santos
Presidente do CMHIS

República Federativa do Brasil

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE LAGOA DA PRATA



PATRIMÔNIO



I-00839

REGISTRO DE IMÓVEIS



Maria do Carmo Oliveira, Oficial, Bel. Cynara Cristina Amorim Fantoni, Bel. Ramiro Carlos Amorim, **Oficiais Substitutos** do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Lagoa da Prata, Estado de Minas Gerais, em Pleno Exercício do cargo na forma da lei, etc.

CERTIDÃO

Certifico a pedido verbal da pessoa interessada e para os devidos fins que revendo, neste cartório, no Livro 2-CX sob a matrícula 18308 de 02/03/2001, verifiquei constar:

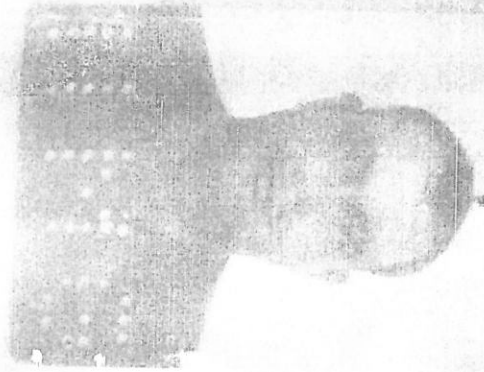
Registro de Imóvel		
Registro Geral		
Livro nº. 2-CX	Folha 108	
Matrícula nº. 18.308	Data 02 / 03 / 2.001	
IMÓVEL: Um lote de terreno urbano de nº 08 da quadra nº 132, com a área de 215m² (duzentos e quinze metros quadrados), tendo de frente 10,00 metros, situado à rua Manaus, esquina com a rua B, Conjunto Habitacional Monsenhor Alfredo Dohr, Bairro Marília, nesta cidade, confrontando pela direita com a rua B, pela esquerda com o lote nº 07, e pela frente com a dita rua Manaus. PROPRIETARIA: COMPANHIA INDUSTRIAL E AGRÍCOLA OESTE DE MINAS, com sede neste município, CGC nº 17.263.872/0001-45. REGISTRO ANTERIOR: R-1-12.003, fls. 03, do livro nº 2-B.O, deste Serviço. Dou fé. Lagoa da Prata, 02 de março de 2.001. A Oficial Substituta: <i>[Signature]</i> R-1- 18.308. Prot. 35.739 - 02-03-2001. Nos termos da Escritura pública de compra e venda, datada de 17 de julho de 1.992, lavrada no Cartório do 1º tabelionato, anexo a este Serviço, no livro nº 5-G, fls. 021 a 038, o imóvel constante da presente matrícula, foi adquirido por PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA DA PRATA, CGC nº 18.318.618/0001-60, por compra feita a Companhia Industrial e Agrícola Oeste de Minas, com sede neste município, CGC nº 17.263.872/0001-45, pelo PREÇO DE Cr\$-113.385,26 (moeda da época). SEM CONDIÇÕES. Dou fé. Lagoa da Prata, 02 de março de 2001. Enrol. e Tx. Fisc. Jud. R\$-54,92. A Oficial Substituta: <i>[Signature]</i>		

O referido é o que consta dos meus arquivos. Dou fé. Lagoa da Prata 06 de setembro de 2018. Ato: 8401, quantidade Ato: 100. Emolumentos: R\$ 1.608,00. Recompe: R\$ 97,00. Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 602,00. Total: R\$ 2.307,00. Poder Judiciário - TJMG - Corregedoria-Geral de Justiça, nº ordinal do ofício: 0000372040136, atribuição: Imóveis, localidade: Lagoa da Prata. Nº selo de consulta: CGG92799, código de segurança : 5664616189968752. Valor Total dos Emolumentos: R\$ 1.608,00. Valor Total do Recompe: R\$ 97,00. Valor Total da Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 602,00. Valor Total Final ao Usuário: R\$ 2.307,00. "Consulte a validade deste Selo no site <https://selos.tjmg.jus.br>" A(O) Oficial (substituta(o)) *[Signature]*



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS
POLÍCIA DE SEGURANÇA DO ESTADO
IDENTIFICAÇÃO



x Adriano Aparecido Duarte

CARTÃO DE IDENTIFICAÇÃO

VALIDA EM TODO O TERRITORIO NACIONAL

REGISTRO
CERIAL

MG-15.992

13/09/2005

Nome

ADRIANO APARECIDO DUARTE

FILIAÇÃO

ANTONIO DUARTE DE SOUZA

FRANCISCA BATISTA DE SOUZA

NATURALIDADE

LAGOA DA PRATA-MG

DATA DE NASCIMENTO

12/7/1970

DOC ORDEM

CAS. LV-18B FL-120

LAGOA DA PRATA-MG

DT 869173076-53

PII-1302



IVETE MELO BRAUNA
ASSINATURA DO DIRETOR

1. VIA

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS

CERTIDÃO DE CASAMENTO

NOMES /	CPF
ADRIANO APARECIDO DUARTE	869.173.076-53
MARIA LUIZA DOS REIS DUARTE	914.732.926-20

MATRICULA:
0356340155 1991 2 00018 120 0006084 04

NOMES COMPLETOS DE SOLTEIROS, DATAS DE NASCIMENTO, NATURALIDADE, NACIONALIDADE E FILIAÇÕES DOS CÔNJUGES

ADRIANO APARECIDO DUARTE, nascido aos 12/07/1970, natural de Lagoa da Prata - MG, Brasileiro, filho de ANTONIO DUARTE DE SOUZA e FRANCISCA BATISTA DE SOUZA.
MARIA LUIZA DOS REIS, nascida aos 06/12/1973, natural de São João da Ponte - MG, Brasileira, filha de SINVAL LOPES DOS REIS e MARIA DE JESUS OLIVEIRA.

DATA DE REGISTRO DO CASAMENTO (POR EXTENSO) DIA MÊS ANO
doze de abril de mil novecentos e noventa e um 12/04/1991

REGIME DE BENS DO CASAMENTO

Comunhão Parcial de Bens

NOME QUE CADA UM DOS CÔNJUGES PASSOU A UTILIZAR (QUANDO HOUVER ALTERAÇÃO)

MARIA LUIZA DOS REIS DUARTE

AVERBAÇÕES/ANOTAÇÕES A ACRESCER

Aos 28/01/2022 foi averbada a inclusão do número de inscrição no CPF dos contraentes, conforme consulta realizada junto à base de dados da Receita Federal do Brasil, disponibilizada pela CRC nacional, de acordo com Provimento 63/ 2017 do CNJ.

ANOTAÇÕES DE CADASTRO

ADRIANO APARECIDO DUARTE

RG

Nº: --- Exp. em: --- Órgão Exp.: ---

PIS/NIS

Nº: ---

Passaporte

Nº: ---

Cartão Nacional de saúde

Nº: ---

Título de Eleitor

Nº: --- Zona/Seção: ---

Município: ---

CEP Residencial: ---

Grupo Sanguíneo: ---

MARIA LUIZA DOS REIS DUARTE

RG

Nº: --- Exp. em: --- Órgão Exp.: ---

PIS/NIS

Nº: ---

Passaporte

Nº: ---

Cartão Nacional de saúde

Nº: ---

Título de Eleitor

Nº: --- Zona/Seção: ---

Município: ---

CEP Residencial: ---

Grupo Sanguíneo: ---

* As anotações de cadastro acima não dispensam a apresentação do documento original, quando exigido pelo órgão solicitante ou quando necessário para identificação de seu portador.

CARTÓRIO DE REGISTRO CIVIL

Oficial: Patrícia Borges Di Luigi Rozendo

Rua Luiz Guadalupe, 580 Centro

Lagoa da Prata-MG. (37) 3262-1057

//

"VERSO DA FOLHA EM BRANCO"

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA - GTR - DE JUSTIÇA
CARTÓRIO DE REGISTRO CIVIL - MG

Selo Consulta: FHE04739 - Cod. Seg :

1953.6465.0905.8204 - Cod. e Quantidade do(s) ato(s)

Praticado(s): 1 (7802), 1 (7801), 1 (7402) Ato(s)

Praticado(s) por: -- Emol: R\$ 43,75 - Tx.Judic.: R\$ 8,83 -

Total: R\$ 52,58 - ISS: R\$ 1,24

Consulte a validade no site: <https://selos.tjmg.jus.br>



O conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou fé.
Lagoa da Prata-MG, 28 de janeiro de 2022.

Assinatura do Oficial/Substituto

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL

MG-13.870.870

DATA DE EXPEDICAO 19/11/2000

NOME MARIA LUIZA DOS REIS DUARTE

PLACAO SINVAL LOPES DOS REIS

MARIA DE JESUS OLIVEIRA

NATURALIDADE SAO JOAO DA PONTE-MG

DOC ORIGEM CAS, LV-188 FL-120

LAGOA DA PRATA-MG

DATA DE NASCIMENTO 6/12/1973

CPF 111-1307-1

ASSINATURA DO TITULAR

LEINº 116 DE 29/08/83

1.ª VIA

VALIDO SOMENTE COM COMPROVANTE DE IDENTIFICACAO

Nascimento 06/12/1973

MARIA LUIZA DOS REIS DUARTE

Nome

914.732.926-20

Número

COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO

Receta Federal

Cadastro de Pessoas Fisicas



MINISTÉRIO DA FAZENDA

1302-1

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS

SECRETARIA DE SEGURANÇA PÚBLICA

INSTITUTO DE IDENTIFICACAO

POLEGAR DIREITO

ASSINATURA DO TITULAR

Maria Luiza Reis Duarte

CARTERA DE IDENTIDADE

as 10:27:31 do dia 15/12/2015 (hora e data de Brasília)

Secretaria da Receita Federal do Brasil

Comprovante emitido pela

www.receita.fazenda.gov.br

A autenticidade deste comprovante deverá ser confirmada na Internet, no endereço

33AD.3D02.CBF2.FDA6

CÓDIGO DE CONTROLE

República Federativa do Brasil

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE LAGOA DA PRATA

REGISTRO DE IMÓVEIS



Maria do Carmo Oliveira Ribeiro, Oficial, Bel. Cynara Cristina Amorim Fantoni, Bel. Ramiro Carlos Amorim, Oficiais Substitutos do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Lagoa da Prata, Estado de Minas Gerais, em Pleno Exercício do cargo na forma da lei, etc.

CERTIFICO, a pedido verbal da pessoa interessada, que após a pesquisa realizada nesta data nos livros de registro e arquivos deste Serviço, verifiquei que **inexistem** imóveis em nome de **ADRIANO APARECIDO DUARTE**, CPF: 869.173.076-53.

A pesquisa foi realizada levando-se em consideração extamente os dados fornecidos pelo requerente, não sendo consideradas abreviaturas ou nomes semelhantes. É o que tenho a verificar, pelo que dou fé. Lagoa da Prata, 17 de março de 2022. Prazo de validade 30 dias.

Ato: 8402, quantidade Ato: 1. Emolumentos: R\$ 41,27. Recompe: R\$ 2,48. Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 8,83. Total: R\$ 52,58. Poder Judiciário - TJMG - Corregedoria-Geral de Justiça, nº ordinal do ofício: 0000372040136, atribuição: Imóveis, localidade: Lagoa da Prata. Nº selo de consulta: FKS70411, código de segurança : 7067586610207921. Valor Total dos Emolumentos: R\$ 41,27. Valor Total do Recompe: R\$ 2,48. Valor Total da Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 8,83. Valor Total Final ao Usuário: R\$ 52,58. "Consulte a validade deste Selo no site <https://selos.tjmg.jus.br>"



A Oficial (substituta):



Serviço Autônomo de Água e Esgoto
Rua Ângelo Perillo, 15 - Centro - Lagoa da Prata - MG
Fone/Fax: (37) 3261-3400 - Ligação Gratuita: 0800-283-3340
Site: www.saae.mg.gov.br

**CONTA DE
ÁGUA E
ESGOTO**

ADRIANO AP. DUARTE

RUA DONA MARIA M. ABREU, 5
35590-000, MARILIA LAGOÁ DA PRATA-MG
ROTA: P-6-1290

MES/ANO: 01/2020

NR GUIA:
09015012020-3

CATEGORIA/QTDE

LIGACAO: 9015-9

ID ELETRO.: 9069015@P

1-RES;

DESCRICAO	VALOR
TARIFA DE AGUA	26,01
TARIFA DE ESGOTO	16,91
TAXA DE RELIGACAO	8,51
MULTA REFERENTE A AGUA 10/2019	0,52
MULTA REFERENTE A ESGOTO 10/2019	0,34
JUROS DE MORA 07/2019 08/2019 09/2019 10/2019	5,91
COMUNIDADE T. F. R. N. CAMINHO	2,00

DATA LEITURA ANTERIOR	DATA LEITURA ATUAL	VEZAMENTO	VALOR A PAGAR
17/12/2019	21/01/2020	23/02/2020	R\$ 60,20
LEITURA ANTERIOR	LEITURA ATUAL	CONSUMO REAL	CONG. FATURADO
226 m3	231 m3	5 m3	MINIMO
NR DO HIDROMETRO	VAZAO	DIMETRO	DATA DE INSTALACAO
A16G665363	3 m3	1/2	17/10/2017

CORRENCIA:

DADOS DOS ULTIMOS 6 MESES				MENSAGEM
MES	CONSUMO	DIAS	MEDIA	ATENCAO: CONTA DEBITO ANTERIOR SUJEITO A CORTA DEBITOS EM ATRASO 11/2019 R\$ 45,70
12/2019	3	25	0,12	
11/2019	4	35	0,11	
10/2019	4	29	0,14	
09/2019	5	30	0,17	
08/2019	10	34	0,29	
07/2019	11	28	0,39	

PARAMETRO DE QUALIDADE DA AGUA, PORTARIA 2914/11		PERIODO DA ANALISE		01/11/2019 a 30/11/2019		
PARAMETRO	UNIDADE	VALOR PERMITIDO	TOTAL DE ANALISES REALIZADAS	VALOR MINIMO ENCONTRADO	VALOR MAXIMO ENCONTRADO	
COR	HZ	15	47	0,10	10,30	
TURBIDEZ	NTU	5	47	0,23	4,69	
CLORO RES. L	mg/l	0,2 a 2,0	47	0,20	1,03	
COLIFORME TO	-	ausencia	47	0	0	
COLIFORME FE	-	ausencia	47	0	0	
BAC. HETEROTR	UFC	500	13	0	3	

OBSERVACAO:

FAVOR AUTENTICAR NO VERSO - DEVOLVER AO USUARIO

EMISSAO: 21/01/2020 11:48



PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA DA PRATA

Relação de Registro das Opções do BCI referente ao Ano de 2022

Página: 1/2

Data: 29/03/2022

Imóvel: 15040 Inscrição Imobiliária: 01.05.141.0099.0001 Cap: 35592-286
Contribuinte: 7768 - ADRIANO APARECIDO DUARTE Bloco:
Co-responsável: Número: 5
Logradouro: 1202 - Rua DONA MARIA MARTINS DE ABREU Apto:
Complemento: Lado: Esquerdo
Condomínio: Seção: 10100
Loteamento: 4 - 0005 Lote: 0008
Bairro: 4 - MARILIA Quadra: 0132

Item	Descrição	Abrevia	Valor
00001/96	Proprietário	ADRIANO APARECIDO DUARTE	
00002/01	ESTRUTURA DA EDIFICAÇÃO	Construção Concluída	
00003/02	PASSEIO	Não	
00004/01	VEDAÇÃO	Muro	
00005/01	PREDIAL/TERITORIAL	Predial	
00006/01	REGIME DE UTILIZAÇÃO	Residencial	
00007/05	TOPOGRAFIA	Declive	
00008/01	REGIME DE OCUPAÇÃO	Própria	
00009/02	POSIÇÃO FISCAL	Isento	
00010/02	SITUAÇÃO NA QUADRA	Esquina	
00011/01	SOLO-PEDOLOGIA	Firme	
00012/02	FORMATO	Irregular	
00013/01	PATRIMÔNIO	Particular	
00014/01	ESPÉCIE UNIDADE	Casa	
00015/01	ALINHAMENTO	Recuada	
00016/03	ESTADO DE CONSERVAÇÃO	Regular	
00018/01	ESTRUTURA	Tijolo-Alvenaria	
00019/02	COBERTURA	Laje/Alumínio	
00020/04	FACHADA	Reboco Caiado	
00021/02	PAREDES INTERNAS IMPERMEÁVEIS	Azulejo Teto	
00022/04	PAREDES INTERNAS PERMEÁVEIS	Reboco Caiado	
00023/03	PISO INTERNO IMPERMEÁVEL	Cerâmica Ladrilho/Ardósia	
00024/03	PISO INTERNO PERMEÁVEL	Assoalho	
00025/01	FORRO	Laje	
00026/01	INSTALAÇÃO SANITÁRIA	Interna Completa	
00027/01	INSTALAÇÃO ELÉTRICA	Embutida	
00042/99	Testada Principal		19,00
00050/01	REDE DE AGUA	Sim	
00051/01	REDE DE ESGOTO	Sim	
00052/02	AGUA PLUVIAL	Não	
00053/01	COLETA DE LIXO	Sim	
00054/01	ENERGIA ELETRIC	Sim	
00055/01	ILUMINACAO PUB.	Sim	
00056/01	ESGOTO	Sim	
00057/02	TELEFONE	Não	
00058/02	REDE TELEFONE	Não	
00059/02	PAV. ASFALTICA	Não	
00060/02	PAV. CALCAMENTO	Não	
00061/01	PAV. RUA ABERTA	Sim	
00062/02	PAV.R. N ABERTA	Não	
00063/02	ARVORE	Não	
00064/02	MEIO-FIO	Não	
00065/02	SARJETA	Não	
00066/01	AGUA	Sim	
00067/01	ENERGIA ELETRIC_IM	Sim	
00117/99	Área Total Terreno		200,00
00118/99	Profundidade		21,00
00120/99	Área Construída da Unidade		52,18
00121/99	Área Construída Total		52,18
00251/99	Fração Ideal		200,00
00252/99	Valor Imovel		5.294,54
00253/99	Valor Terreno		1.670,12
00254/99	Valor Edificacao		3.624,42
00256/99	Valor M2 Terreno		8,35
00258/99	Valor M2 Edificacao		69,46
00259/99	Alíquota do IPTU		1,00

Imóvel:	15040	Inscrição Imobiliária:	01.05.141.0099.0001	Cep:	35592-286
Contribuinte:	7768 - ADRIANO APARECIDO DUARTE			Bloco:	
Corresponsável:				Número:	5
Logradouro:	1202 - Rua DONA MARIA MARTINS DE ABREU			Apto:	
Complemento:				Lado:	Esquerdo
Condomínio:				Seção:	10100
Loteamento:	4 - 0005			Lote:	0008
Bairro:	4 - MARILIA			Quadra:	0132

Item	Descrição	Abrevia	Valor
00264/99	Valor Total dos Tributos		78,43
00265/99	Valor total das Taxas		25,48
00266/99	Valor do Desconto		7,94



Prefeitura Municipal de Lagoa da Prata

Estado de Minas Gerais

Secretaria Municipal de Fazenda

Setor de Cadastro

CERTIDÃO CADASTRAL Nº 206/2022

Declaramos para os devidos fins que o imóvel encontra-se cadastrado no Cadastro Técnico Imobiliário desta Prefeitura, com as seguintes características:

Logradouro: Rua DONA MARIA MARTINS DE ABREU

Número: 5 Complemento:

Bairro: MARILIA

Proprietário: ADRIANO APARECIDO DUARTE

Inscrição: 01.05.141.0099.0001

Lote: 0008

Quadra: 0132

Cod.Red.: 15040

Observações:

Data Emissão: 27/01/2022



Adriano Duarte

SETOR DE CADASTROS, TRIBUTAÇÃO E FISCALIZAÇÃO



CÂMARA MUNICIPAL DE LAGOA DA PRATA
ESTADO DE MINAS GERAIS

LEI Nº 617/1993

“Dá Nome a Logradouro do
Conjunto Habitacional Monsenhor
Alfredo Dohr”

A Câmara Municipal de Lagoa da Prata decreta e eu sanciono a seguinte Lei:

Art. 1º Os logradouros públicos existentes no Conjunto Monsenhor Alfredo Dohr, nesta cidade, passam a ter nova denominação, conforme a seguinte classificação:

- a) Rua A = Rua João Maximo Barbosa;
- b) Rua B = Rua Dona Maria Martins de Abreu;
- c) Rua C = Rua Antônio Cornélio de Oliveira;
- d) Praça Quadra 124 = Olímpia Silvana Vidal;

Art. 2º Está lei entrará em vigor na data de sua publicação.

Art. 3º Revogam-se as disposições em contrário.

Prefeitura Municipal de Lagoa da Prata, 14 de dezembro de 1993.

a) Lucas Antônio de Resende
Prefeito Municipal

b) José Júnior Rezende
Secretário



CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL
CRAS MARÍLIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL

Encaminhamento nº. 008/2022

Ilma. Sra.

Emília Mesquita

Chefe do Setor de Habitação do Município

Assunto: Encaminhamento.

Lagoa da Prata, MG, 02 de março de 2022.

Encaminho relatório social de Maria Luiza dos Reis Duarte para apreciação e análise referente à solicitação de regularização de lote.

Atenciosamente.

Arthur Rocha Carvalho
Assistente Social
CRESS-MG – 23.840



CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL
CRAS MARÍLIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL

Relatório Social

Lagoa da Prata, MG 02 de março de 2022.

Relator: Arthur Rocha Carvalho

Destinatário: Setor de Habitação do Município

Assunto: Relatório Social

I-Exposição de Motivos

Este documento refere-se à atual situação familiar declarada por Maria Luiza dos Reis Duarte (DN 06/12/1973), residente na Rua Barão do Rio Branco, nº 822, fundos, bairro Gomes. Telefone para contato: 37 9.9831-1831.

II-Recursos Utilizados

- Atualização cadastral;
- Escuta qualificada;
- Atendimento técnico individual.

III-Relatório

A família de Maria é cadastrada no CRAS – Marília recentemente, desde a data deste atendimento ocorrido no dia 02 de março de 2022. Nesta oportunidade, Maria declarou a atual realidade familiar vivenciada. Durante o atendimento foi realizado o cadastro nesse equipamento.

Trata-se de público cadastrado no CRAS em situação de vulnerabilidade socioeconômica, decorrente de eventualidades.

A usuária reside em imóvel cedido por sua mãe, na parte dos fundos, na Rua Barão do Rio Branco, nº 822, fundos, bairro Gomes.



CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL
CRAS MARÍLIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL

No terreno localizado na Rua Maria Martins de Abreu, nº 05, bairro Marília, na quadra 0132, lote 0008, o qual a usuária solicita a regularização do imóvel, reside o seu esposo, Adriano Aparecido Duarte (DN 12/07/1970; CPF de nº 869.173.076-53).

A senhora Maria relata que já não reside com ele há quase dois anos e não sabe informar dados referentes à questão econômica de Adriano; dizendo, ainda, que o interesse de regularização parte somente da parte dela; isso se deve ao fato de ter processo de divórcio em andamento e, realizada regularização do imóvel, iria facilitar a divisão dos bens pelo âmbito judiciário.

A casa em questão é formada por 06 (seis) cômodos, sendo: 02 (dois) quartos - dormitório, 01 (uma) cozinha, 01 (um) banheiro, 01 (uma) sala e 01 (uma) copa.

Em atendimento, Maria declarou viver atual situação vulnerabilidade socioeconômica e relatou não possuir condições para realizar a regularização do imóvel. Informou que o lote foi doado pela Prefeitura Municipal de Lagoa da Prata há, mais ou menos, 30 anos; disse, ainda, que o documento que comprova a doação está nas mãos de Adriano, o qual não possui interesse em lhe entregar.

Sem mais para o momento, coloco-me a disposição para maiores esclarecimentos que se fizerem necessários.

Atenciosamente.


Arthur Rocha Carvalho
Assistente Social
CRESS-MG – 23.840

FOLHA RESUMO CADASTRO ÚNICO - V7

I - INFORMAÇÕES RELATIVAS AO CADASTRO DA FAMÍLIA

1.01 Código Familiar: 081243763-28 1.10 Data da Entrevista: 11/09/2023
RENDIA PER CAPITA DA 660.00

II - ENDEREÇO DA FAMÍLIA

1.11 - Localidade: GOMES
1.12 - Tipo: RUA 1.13 - Título:
1.14 - Nome: BARAO DO RIO BRANCO
1.15 - Número: 822 1.16 - Complemento do FD
1.17 - Complemento
1.18 - Cep: 35593-228 1.20 - Referência para INCLUSAO CX 09 2023

III - COMPONENTES DA FAMÍLIA

RESPONSÁVEL FAMILIAR

4.02 - Nome Completo: MARIA LUIZA DOS REIS DUARTE
4.03 - NIS: 16415700147 4.06 - Data de Nascimento: 06/12/1973

4.07 - Parentesco com Responsável FILHO(A)
4.02 - Nome Completo: LUCAS HENRIQUE REIS DUARTE
4.03 - NIS: 16415670167 4.06 - Data de Nascimento: 18/07/1991

Local e Data

Assinatura do Responsável pela Unidade

Assinatura do Entrevistador/Responsável pelo

Caso o RF não saiba assinar, o entrevistador registrará a expressão "A ROGO" e, a seguir, o nome do RF.

(A ROGO é a expressão jurídica utilizada para indicar que a identificação, substituída pela assinatura, foi delegada a



PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA DA PRATA
SETOR DE PATRIMONIO

Ofício nº 82/2024
De Setor de Habitação
Para Procuradoria Municipal

Recebi em 11-10-24

Lagoa da Prata, 10 de outubro de 2024

Assunto: **Regularização de lote doado em administração anterior**

Prezada Senhor,

Solicitamos a regularização do imóvel localizado à Rua Manaus, 1301 – Bairro Marília – Quadra 129, Lote 03, em nome de DAÍLVA FERREIRA DE SOUZA, conforme cópias de documentos em anexo.

Informamos que a doação do referido lote se deu nos termos da Lei Municipal nº 509/92.


Emília Cristina Mesquita
Chefe de Setor de Habitação

Ilmo. Sr.
Juliano Venâncio da Silva
Procurador Municipal



PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA DA PRATA

ESTADO DE MINAS GERAIS

RUA JOAQUIM GOMES PEREIRA, 825

CEP 35.590

Em LEI de Dezembro de 1992.

Ao

Cartório de Registro de Imóveis ou Registro Civil

Comarca de Lagoa da Prata

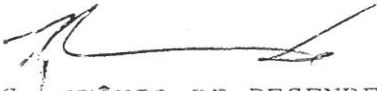
N E S T A

Prezados Senhores,

Vimos, pela presente, autorizar esse Cartório a proceder a lavratura da escritura de doação do lote nº 03 da quadra nº 199, situado no bairro Marília, nesta cidade, para o Sr. Daiosa Ferreira de Souza de conformidade com a Lei Municipal nº 5091/92. cópia anexa.

Reiteramos, nesta oportunidade, protestos de elevada estima e distinta consideração.

Atenciosamente.


LUCAS ANTÔNIO DE RESENDE
Prefeito Municipal

República Federativa do Brasil

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE LAGOA DA PRATA

REGISTRO DE IMÓVEIS



Maria do Carmo Oliveira, Oficial, Bel. Cynara Cristina Amorim Fantoni, Bel. Ramiro Carlos Amorim, **Oficiais Substitutos** do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Lagoa da Prata, Estado de Minas Gerais, em Pleno Exercício do cargo na forma da lei, etc.

CERTIDÃO

Certifico a requerimento da pessoa interessada feita a titular deste Registro e para os devidos fins que revendo, neste Registro no Livro 2-CX sob a matrícula 038703.2.0018258-61 de 02/03/2001, verifiquei constar:

CNM: 038703.2.0018258-61

Registro de Imóvel

Registro Geral

Livro nº. 2-CX

Folha 58

Matrícula nº. 18.258

Data 02 / 03 / 2.001

IMÓVEL: Um lote de terreno urbano de nº 03 da quadra nº 129, com a área de 200m² (duzentos metros quadrados), sendo 10 X 20 metros, situado à rua Manaus, Conjunto Habitacional Monsenhor Alfredo Dolir, Bairro Marília, nesta cidade, confrontando pela direita com o lote nº 02, pela esquerda com o lote nº 04 fundos com o lote nº 24 e pela frente com a dita rua Manaus. PROPRIETARIA: COMPANHIA INDUSTRIAL E AGRÍCOLA OESTE DE MINAS, com sede neste município, CGC nº 17.263.872/0001-45. REGISTRO ANTERIOR: R-1-12.003, fls. 03, do livro nº 2-B.O, deste Serviço. Dou fé. Lagoa da Prata, 02 de março de 2.001. A Oficial Substituta: *Cynara Cristina Amorim Fantoni*

R-1-18.258. Prot. 35.739 - 02-03-2001. Nos termos da Escritura pública de compra e venda, datada de 17 de julho de 1.992, lavrada no Cartório do 1º tabelionato, anexo a este Serviço, no livro nº 5-G, fls. 021 a 038, o imóvel constante da presente matrícula, foi adquirido por PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA DA PRATA, CGC nº 18.318.618/0001-60, por compra feita a Companhia Industrial e Agrícola Oeste de Minas, com sede neste município, CGC nº 17.263.872/0001-45, pelo PREÇO DE Cr\$-113.385,26 (noventa e três mil e trezentos e oito reais e vinte e seis centavos). SEM CONDIÇÕES. Dou fé. Lagoa da Prata, 02 de março de 2001. Emel. e Tx. Fisc. Jud. R\$-54,92. A Oficial Substituta: *Cynara Cristina Amorim Fantoni*

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL MG-14.200.038 DATA DE EXPEDIÇÃO 29/05/2002

NOME DAILVA FERREIRA DE SOUZA

FILIAÇÃO

MARAI GERALDA DE SOUZA

NATURALIDADE SETE LAGOAS-MG DATA DE NASCIMENTO 27/11/1965

DOC ORIGEM CAS. LV-188 FL-24V

LAGOA DA PRATA-MG

CPF

ASSINATURA DO TITULAR

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS SECRETARIA DE SEGURANÇA PÚBLICA INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

1302-1

POLEGAR DIREITO

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

9813-8817

Cartão de uso pessoal e intransferível.
Deve ser apresentado junto com um documento de identidade.

Emissão Abril/2002

CORREIOS
www.correios.com.br

MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal

CPF

Cadastro de Pessoas Físicas

Número da Inscrição 872.538.008-44

Nome DAILVA FERREIRA DE SOUZA

Nascimento 27/11/1965

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

POLEGAR DIREITO

ASSINATURA DO TITULAR

VALIDO SOMENTE COM MARCA D'ÁGUA - JUSTIÇA ELEITORAL

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

TÍTULO ELEITORAL

NOME DO ELEITOR DAILVA FERREIRA DE SOUZA

DATA DE NASCIMENTO 27/11/1965 Nº INSCRIÇÃO 0878 4404 0248 D.V. 156 SEÇÃO 0085

MUNICÍPIO / UF LAGOA DA PRATA/MG DATA DE EMISSÃO 18/04/2007

JUIZ ELEITORAL

Des. Nilo Schalchen Ventura
Presidente do TRE-MG

VALIDO SOMENTE COM MARCA D'ÁGUA - JUSTIÇA ELEITORAL



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS



CERTIDÃO DE CASAMENTO

NOMES

AFONSO ROCHA DE OLIVEIRA

CPF

995.974.386-15

DAILVA FERREIRA DE SOUZA

872.535.006-44

MATRICULA:

0356340155 2020 2 00035 272 0012707 30

NOMES COMPLETOS DE SOLTEIROS, DATAS DE NASCIMENTO, NATURALIDADE, NACIONALIDADE E FILIAÇÕES DOS CÔNJUGES

AFONSO ROCHA DE OLIVEIRA, nascido aos 23/05/1965, natural de Santa Tereza do Bonito, munic. de Peçanha - MG, brasileiro, filho de SERVULO DA ROCHA COUTINHO e CONCEIÇÃO PEREIRA DE OLIVEIRA.

DAILVA FERREIRA DE SOUZA, nascida aos 27/11/1965, natural de Sete Lagoas - MG, brasileira, filha de MARIA GERALDA DE SOUZA.

DATA DE REGISTRO DO CASAMENTO (POR EXTENSO)

dezoito de setembro de dois mil e vinte

DIA MÊS ANO

18/09/2020

REGIME DE BENS DO CASAMENTO

Comunhão Parcial de Bens

NOME QUE CADA UM DOS CÔNJUGES PASSOU A UTILIZAR (QUANDO HOUVER ALTERAÇÃO)

//

AVERBAÇÕES/ANOTAÇÕES A ACRESCER

Nada consta.

ANOTAÇÕES DE CADASTRO

AFONSO ROCHA DE OLIVEIRA

RG

Nº: --- Exp. em: --- Órgão Exp.: ---

PIS/NIS

Nº: ---

Passaporte

Nº: ---

Cartão Nacional de saúde

Nº: ---

Título de Eleitor

Nº: --- Zona/Seção: ---

Município: ---

CEP Residencial: ---

Grupo Sanguíneo: ---

DAILVA FERREIRA DE SOUZA

RG

Nº: --- Exp. em: --- Órgão Exp.: ---

PIS/NIS

Nº: ---

Passaporte

Nº: ---

Cartão Nacional de saúde

Nº: ---

Título de Eleitor

Nº: --- Zona/Seção: ---

Município: ---

CEP Residencial: ---

Grupo Sanguíneo: ---

* As anotações de cadastro acima não dispensam a apresentação do documento original, quando exigido pelo órgão solicitante ou quando necessário para identificação de seu portador.

CARTÓRIO DE REGISTRO CIVIL

Oficial: Patrícia Borges Di Luigi Rezende

Rua Luiz Guadalupe, 580 Centro

Lagoa da Prata-MG. (37) 3262-1057

//

"VERSO DA FOLHA EM BRANCO"

PODER JUDICIÁRIO - TJMG

CORREGEDORIA - GERAL DE JUSTIÇA

CARTÓRIO DE REGISTRO CIVIL - MG

Selo Consulta: IFF50714 - Cod. Seg : 9659.5810.7312.4606

- Cod. e Quantidade do(s) ato(s) Praticado(s): 001 - 1

(7802) Ato(s) Praticado(s) por: - - Emol.: R\$ 48,43 -

Tx.Judic.: R\$ 9,78 - Total: R\$ 58,21 - ISS: R\$ 1,37

Consulte a validade no site: <https://selos.tjmg.jus.br>



Assinatura do Oficial/Substituto



BRP
BA 024669758
ARPENBRASIL
ASSOCIAÇÃO NACIONAL DOS REGISTRADORES DE PESSOAS NATURAIS

República Federativa do Brasil

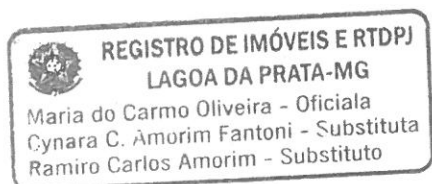
ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE LAGOA DA PRATA

REGISTRO DE IMÓVEIS



Maria do Carmo Oliveira, Oficial, Bel. *Cynara Cristina Amorim Fantoni*, Bel. *Ramiro Carlos Amorim*. **Oficiais Substitutos** do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Lagoa da Prata, Estado de Minas Gerais, em Pleno Exercício do cargo na forma da lei, etc.

CERTIFICO, a pedido verbal da pessoa interessada, que após a pesquisa realizada nesta data nos livros de registro e arquivos deste Serviço, verifiquei **NÃO CONSTAR**, qualquer registro de aquisição de propriedade imóvel, rural ou urbana, em nome de **DAILVA FERREIRA DE SOUZA**, CPF: 872.535.006-44. A pesquisa foi realizada levando-se em consideração exatamente os dados fornecidos pelo requerente, não sendo consideradas abreviaturas ou nomes semelhantes. **Observação:** Ressalta-se a possível existência de registro na Comarca de Santo Antônio do Monte/MG, com os dados pesquisados; em virtude desta Serventia ser dela originária desde 11/11/1977. É o que tenho a certificar, pelo que dou fé. Lagoa da Prata, 02 de outubro de 2024. Prazo de validade 30 dias. Ato: 8402, quantidade Ato: 1. Emolumentos: R\$ 45,69. Recompe: R\$ 2,74. Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 9,78. Total: R\$ 58,21. Poder Judiciário - TJMG - Corregedoria-Geral de Justiça, nº ordinal do ofício: 0000372040136, atribuição: Imóveis, RTD E PJ localidade: Lagoa da Prata. Nº selo de consulta: IDH70947, código de segurança : 3181590286508498. Valor Total dos Emolumentos: R\$ 45,69. Valor Total do Recompe: R\$ 2,74. Valor Total da Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 9,78. Valor Total Final ao Usuário: R\$ 59,58. "Consulte a validade deste Selo no site <https://selos.tjmg.jus.br>"



M. Oliveira
A Oficial (substituta):



Documento Auxiliar da Nota Fiscal de Energia Elétrica Eletrônica
CEMIG DISTRIBUIÇÃO S.A. CNPJ 06.981.190/0001-16 / INSC. ESTADUAL 062.322136-0007
AV. BARBACENA, 1.200 - 17º ANDAR - ALA 1 - BAIRRO SANTO AGOSTINHO - CEP: 30190-131 - BELO HORIZONTE - MG

DAILVA FERREIRA DE SOUZA

RUA MANAUS 1230 CS

**MARILIA
LAGOA DA PRATA - MG
CEP: 35592224**

CPF: 872.5.***.*****

Nº DO CLIENTE: 7005512209

Nº da Instalação 3004364690	Subseção RESIDENCIAL	Classe Monofásico
Data de Leitura		
Anterior 19/07	Atual 21/08	Próxima 19/09
Modicidade Tarifária Tarifa Convencional		



Controle: 32038/966542/0038 Data da impressão: 21/08/2024 10:00:41
NOTA FISCAL: 180493716 Série: 000 Data de emissão: 21/08/2024

Chave de acesso: 31240806981180000116660001804937162091368632
EMITIDA EM CONTINGÊNCIA - PENDENTE DE AUTORIZAÇÃO
Documento Auxiliar da Nota Fiscal de Energia Elétrica Eletrônica
Consulte a chave de acesso em: <http://www.sped.fazenda.mg.gov.br/spedmg/>

Tipo de Medição	Medição	Leitura Anterior	Leitura Atual	Constante de Multiplicação	Consumo kWh
Energia Elétrica	AMJ180052186	7025	7126	1	101

Itens da fatura	Unid.	Quant.	Preço Unit.	Valor	PIS/COFINS	Base Calc. ICMS	Alíquota ICMS	ICMS	Tarifa unit.
Energia Elétrica	kWh	101	1,02393391	103,40	3,33	103,40	18,00	18,61	0,80654465
Contrib. Custeio Ilum. Pública				15,39					
Multa 2% sobre conta de 07/2024				2,29					
Total				121,08	3,33	103,40		18,61	

BANDEIRA AMARELA - Já incluído no valor a pagar 0,97

Pág 1 de 1

REFERENTE A		VENCIMENTO		TOTAL A PAGAR	
AGO/2024		08/09/2024		R\$ 121,08	
Base de Cálculo (R\$):		Alíquota %:		Valor (R\$):	
ICMS					
ICMS	103,40	18,00		R\$ 18,61	
PASEP	84,79	0,70		R\$ 0,59	
COFINS	84,79	3,24		R\$ 2,74	
Histórico de Consumo			REVISÃO DE CONTAS VENCIDAS / DÉBITOS ANTERIORES		
Mês/Ano	Consumo kWh	Media kWh/dia	Dias de Faturam.	Até 21/08/24 constavam os seguintes débitos:	
AGO/2024	101	3,06	33	Mês/Ano	Valor(R\$)
JUL/2024	111	3,70	30	04/2024	174,72
JUN/2024	158	4,78	33	Débitos que sujeitam ao corte:	
MAI/2024	163	5,62	29	Mês/Ano	Valor(R\$) Prev.Corte
ABR/2024	144	4,96	29	07/2024	133,95 04/09/2024
MAR/2024	175	6,03	29	06/2024	185,84 Imediata
FEV/2024	173	5,40	32	05/2024	188,43 Imediata
JAN/2024	124	4,00	31		
DEZ/2023	130	4,64	28		
NOV/2023	78	2,43	32		
OUT/2023	127	4,09	31		
SET/2023	147	5,06	29		
AGO/2023	81	1,84	30		

JUL/24 Band. Amarela - AGO/24 Band. Verde. Tarifa vigente conforme Res Aneel nº 3.328, de 21/05/2024. Redução alíquota ICMS conforme Lei Complementar 194/22. O pagamento desta conta não quita débitos anteriores. Para estes, estão sujeitas penalidades legais vigentes (multas) e/ou atualização financeira (juros) baseadas no vencimento das mesmas. É dever do consumidor manter os dados cadastrais sempre atualizados e informar alterações da atividade exercida no local. Faça sua adesão para recebimento da conta de energia por e-mail acessando www.cemig.com.br. Leitura realizada conf. calendário de faturamento.



PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA DA PRATA

Relação de Registro das Opções do BCI referente ao Ano de 2024

Página: 1/1

Data: 02/10/2024

Imóvel: 34519 Inscrição Imobiliária: 01.05.142.0060.0002 Cep: 35592-224
Contribuinte: 7773 - DAILVA FERREIRA DE SOUZA Bloco:
Co-responsável: Número: 1230
Logradouro: 1268 - Rua MANAUS Apto:
Complemento: FUNDOS Lado: Direito
Condomínio: Seção: 11180
Loteamento: 4 - 0005 Lote: 0003
Bairro: 4 - MARILIA Quadra: 0129

Item	Descrição	Abrevia	Valor
00001/96	Proprietário	DAIVA FERREIRA DE SOUZA	
00002/01	ESTRUTURA DA EDIFICAÇÃO	Construção Concluída	
00003/01	PASSEIO	Sim	
00004/01	VEDAÇÃO	Muro	
00005/01	PREDIAL/TERITORIAL	Predial	
00006/01	REGIME DE UTILIZAÇÃO	Residencial	
00007/01	TOPOGRAFIA	Plano	
00008/01	REGIME DE OCUPAÇÃO	Própria	
00009/01	POSIÇÃO FISCAL	Tributável	
00010/01	SITUAÇÃO NA QUADRA	Interno	
00011/01	SOLO-PEDOLOGIA	Firme	
00012/01	FORMATO	Regular	
00013/01	PATRIMÔNIO	Particular	
00014/04	ESPÉCIE UNIDADE	Barracos Similares	
00015/03	ALINHAMENTO	Fundos	
00016/01	ESTADO DE CONSERVAÇÃO	Nova/Ótima	
00018/01	ESTRUTURA	Tijolo-Alvenaria	
00019/03	COBERTURA	Telha Barro	
00020/03	FACHADA	Argamassa Pintura	
00021/02	PAREDES INTERNAS IMPERMEÁVEIS	Azulejo Teto	
00022/03	PAREDES INTERNAS PERMEÁVEIS	Argamassa Pintura	
00023/04	PISO INTERNO IMPERMEÁVEL	Cimento Liso	
00024/04	PISO INTERNO PERMEÁVEL	Cimento	
00025/02	FORRO	Vão Livre	
00026/02	INSTALAÇÃO SANITÁRIA	Interna Simples	
00027/01	INSTALAÇÃO ELÉTRICA	Embutida	
00042/99	Testada Principal		10,00
00050/01	REDE DE AGUA	Sim	
00051/01	REDE DE ESGOTO	Sim	
00052/02	AGUA PLUVIAL	Não	
00053/01	COLETA DE LIXO	Sim	
00054/01	ENERGIA ELETRIC	Sim	
00055/01	ILUMINACAO PUB.	Sim	
00056/01	ESGOTO	Sim	
00057/02	TELEFONE	Não	
00058/01	REDE TELEFONE	Sim	
00059/02	PAV. ASFALTICA	Não	
00060/02	PAV. CALCAMENTO	Não	
00061/01	PAV. RUA ABERTA	Sim	
00062/02	PAV.R. N ABERTA	Não	
00063/02	ARVORE	Não	
00064/01	MEIO-FIO	Sim	
00065/02	SARJETA	Não	
00066/01	AGUA	Sim	
00067/01	ENERGIA ELETRIC_IM	Sim	
00116/99	Número de Pavimentos		44,00
00117/99	Área Total Terreno		200,00
00118/99	Profundidade		20,00
00120/99	Área Construída da Unidade		44,00
00121/99	Área Construída Total		44,00
00251/99	Fração Ideal		92,34
00252/99	Valor Imovel		4.235,70
00253/99	Valor Terreno		853,42
00254/99	Valor Edificacao		3.382,28
00256/99	Valor M2 Terreno		9,24
00258/99	Valor M2 Edificacao		76,87
00259/99	Alíquota do IPTU		0,50
00264/99	Valor Total dos Tributos		49,38
00265/99	Valor total das Taxas		28,20
00266/99	Valor do Desconto		3,18



FOLHA RESUMO CADASTRO ÚNICO - V7

I - INFORMAÇÕES RELATIVAS AO CADASTRO DA FAMÍLIA

1.01 Código Familiar: 005460602-00

1.10 Data da Entrevista: 04/04/2024

REND A PER CAPITA DA FAMÍLIA: R\$ 0,00

II - ENDEREÇO DA FAMÍLIA

1.11 - Localidade: MARILIA

1.12 - Tipo: RUA

1.13 - Título:

1.14 - Nome: ANTONIO CORNELIO DE OLIVEIRA

1.15 - Número: 601

1.16 - Complemento do Número: CASA

1.17 - Complemento Adicional:

1.18 - Cep: 35592-290

1.20 - Referência para Localização: ATUALIZACAO ATUALIZACAO ENDERECO CX 17
PRESENCIAL 2017 ATUALIZACAO CX 11 2022
ATUALIZACAO INCLUSAO MEMBRO CX 17 2022

III - COMPONENTES DA FAMÍLIA

RESPONSÁVEL FAMILIAR

4.02 - Nome Completo: DAILVA FERREIRA DE SOUSA

4.03 - NIS: 16116510354

4.06 - Data de Nascimento: 27/11/1965

4.07 - Parentesco com Responsável Familiar: NETO(A) OU BISNETO(A)

4.02 - Nome Completo: IKARO EMANUEL SILVA SANTOS

4.03 - NIS: 22012241890

4.06 - Data de Nascimento: 31/05/2011

4.07 - Parentesco com Responsável Familiar: NETO(A) OU BISNETO(A)

4.02 - Nome Completo: EMILY ELZA SILVA SANTOS

4.03 - NIS: 21269913028

4.06 - Data de Nascimento: 13/08/2012

Local e Data

Assinatura do Responsável pela Unidade Familiar(RF)

Assinatura do Entrevistador/Responsável pelo Cadastramento

Caso o RF não saiba assinar, o entrevistador registrará a expressão "A ROGO" e, a seguir, o nome do RF.

(A ROGO é a expressão jurídica utilizada para indicar que a identificação, substituindo a assinatura, foi delegada a outra pessoa)