



A

Fundação São Carlos

Ilma. Sheila Alves

Supervisora de Contratos

Rua Cirilo Maciel, nº 222 Bairro Centro – Lagoa da Prata/MG

## **CARTA CONVITE PARA COTAÇÃO DE PREÇOS – CONSTRUÇÃO CIVIL**

**Datada em 03/10/2025**

### **Tipo Menor Preço**

A empresa Thor Empreendimentos e Serviços LTDA situada á Avenida Ipê Roxo, nº 110 Bairro Coronel Luciano na Cidade de Lagoa da Prata – MG, inscrita no CNPJ nº 20.781.417/0001-46 e Inscrição Estadual nº 002.406.531.00-24, por intermédio de seu representante legal o Senhor Abel Fernando Teixeira Malta, portador da Carteira de Identidade nº MG-17.245.723 e do CPF: 090.445.196-89, residente e domiciliado na Rua Juca Militão, 191 Bairro Fazenda Velha na Cidade de Japaraíba/MG, vem perante Vsa Senhoria apresentar a sua PROPOSTA COMERCIAL, para a licitação em epígrafe:

Prezados Senhores,

Tendo examinado o a Carta Convite para Cotação de Preços – Construção Civil datada em 03/10/2025 e seus elementos técnicos constitutivos, nós, abaixo-assinados, oferecemos proposta para execução das obras e serviços relativos ao fornecimento de materiais, mão de obra e equipamentos, para a execução dos serviços de **“ CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM CONSTRUÇÃO CIVIL PARA EXECUÇÃO DA OBRA DO PAVIMENTO TÉRREO DE ACESSO AO FUTURO CENTRO DE HEMODIÁLISE DA FUNDAÇÃO SÃO CARLOS, CONFORME DESCRITO NO ESCOPO TÉCNICO ANEXO.”**.

Sendo pelo **VALOR TOTAL** de R\$ 2.999.778,90 (dois milhões novecentos e noventa e nove mil setecentos e setenta e oito reais e noventa centavos).

**Apresentamos em anexo, a planilha orçamentária com a descrição dos serviços, quantitativos, custos unitários e totais para a execução do escopo. Juntamente com o Cronograma Físico financeiro com a indicação dos prazos, serviços executados e desembolso financeiro em cada etapa.**

Está previsto na presente proposta o escopo de fornecimento de materiais, mão de obra e serviços conforme previsto no escopo da carta convite:



## 1. Escopo dos Serviços

- 1 PLACA DE OBRA
- 2 ADMINISTRAÇÃO LOCAL
- 3 ESCRITÓRIO E CANTEIRO DE OBRA
- 4 ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO PILARES NÍVEL 615
- 5 ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO VIGAS NÍVEL 615
- 6 ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO LAJES NÍVEL 615
- 7 ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO ESCADA NÍVEL 615
- 8 ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO
- 9 ENCUNHAMENTO DE ALVENARIA
- 10 VERGA, CONTRA-VERGA, PILARES E VIGAS DA PLATIBANDA
- 11 REVESTIMENTO DE ARGAMASSA E IMPERMEABILIZAÇÃO
- 12 BATE MACA E FÓRMICA
- 13 FORRO DE GESSO
- 14 JANELA DE ALUMÍNIO
- 15 PORTA EM MADEIRA DE LEI COM LAMINADO MELAMÍNICO
- 16 CONTRAPISO
- 17 REVESTIMENTO COM AZULEJO
- 18 PISOS
- 19 PISO DE GRANITO (ESCADAS)
- 20 INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS
- 21 SISTEMA DE CAPTAÇÃO E DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS
- 22 SISTEMA DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO E PÂNICO  
(PCIP)
- 23 INSTALAÇÕES SANITÁRIAS DE ESGOTO
- 24 BANCADAS, DIVISÓRIAS, LOUÇAS E METAIS
- 25 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS COM CIRCUITOS PRÓPRIOS:  
QGBT, QDC, DPS, OUTROS AFINS
- 26 PINTURA
- 27 CORRIMÃO E GUARDA CORPO
- 28 ESTRUTURA METÁLICA DE COBERTURA
- 29 LOCAÇÕES
- 30 LIMPEZA FINAL DE OBRA

## 2. NORMAS E QUALIDADE

Todos os serviços deverão seguir:

Normas técnicas da ABNT (NBRs vigentes);

Leis de acessibilidade (NBR 9050);

Normas de segurança do trabalho (NR 18 e NR 35);



Normas sanitárias específicas para edificações hospitalares.

### 3. MATERIAIS

Todos os materiais empregados deverão possuir certificação de qualidade e estarem de acordo com as especificações do projeto.

Fornecimento integral dos materiais será de responsabilidade da contratada.

Comprometemo-nos, se nossa proposta for aceita, a executar os serviços no prazo fixado e conforme Especificações Técnicas, a contar da data da assinatura do contrato. A validade da presente proposta é por um período de 90 (noventa) dias.

Comprometemo-nos em executar a obra, objeto do presente instrumento no prazo de 8 (oito) meses, conforme cronograma físico financeiro em anexo.

Forma de pagamento, medições mensais de parcelas da obra já executadas, sendo enviado o boletim de medição ao Contratante, e após a análise e aprovação do Engenheiro Responsável, será entregue ao Contratante junto da medição os documentos complementares, tais como relatório fotográfico, boletim de medição assinado, nota fiscal, comprovantes de regularidade fiscal da empresa, comprovantes de pagamento dos impostos e encargos, comprovante de pagamento dos colaboradores e documentação trabalhista, diários de obra do período executado na medição e demais documentos pertinentes.

Declaramos que nos preços propostos estão inclusos todos as despesas com mobilização e desmobilização, instalações, maquinas, equipamentos, ferramentas, materiais, transporte, combustível, equipamentos de segurança individual e coletiva, sinalização, mão de obra, encargos previdenciários e trabalhistas, seguros, fretes, tributos e outras despesas além do lucro e despesas indiretas.

Os responsáveis técnicos indicados para acompanhar a obra em epígrafe serão os Srs. **Abel Fernando Teixeira Malta, Engenheiro Civil CREA 201.020/D – CPF: 090.445.196-89. E Sr. Lucas Castro Moura, Engenheiro Civil CREA 243.494/D – CPF: 120.884.526-80.**

A anotação de responsabilidade técnica ART, será emitida pelo responsável técnico da empresa, e entregue ao contratante no prazo máximo de até 10 (dez) dias após a assinatura do contrato de prestação de serviço.

**A garantia dos serviços a serem executados e materiais a serem empregados na obra, será por um período de 7 (sete) anos.**



Declaramos ter disponibilidade técnica (comprovada através dos atestados de capacidade técnica em anexo devidamente registrados no órgão competente CREA). Disponibilidade financeira (comprovada através dos balanços patrimoniais dos 2 (dois) últimos exercícios em anexo). Disponibilidade de máquinas, equipamentos, e colaboradores devidamente capacitados e treinados para a execução dos serviços em epígrafe.

Declaramos para fins do disposto no inciso VI do art. 68 da Lei n.º 14.133, de 01 de Abril de 2021, c/c pela Lei n.º 9.854, de 27 de outubro de 1.999, que não emprega menor de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre.

Dados do representante legal para a assinatura do contrato Abel Fernando Teixeira Malta, portador da Carteira de Identidade n.º MG-17.245.723 e do CPF: 090.445.196-89.

Dados bancários: Banco Caixa Econômica Federal, Agência 1382 Conta Corrente Pessoa Jurídica n.º 578253024-0, titularidade de Thor Empreendimentos e Serviços LTDA, CNPJ: 20.781.417/0001-46.

Até que seja elaborado o contrato formal, a presente proposta comercial tem validade jurídica.

Declaramos que foram analisados todos os anexos enviados, tais como projetos executivos, planilhas de levantamento de custos e serviços.

Lagoa da Prata, 07 de Outubro de 2025.

Thor Empreendimentos e Serviços LTDA  
CNPJ: 20.781.417/0001-46  
Abel Fernando Teixeira Malta  
RG - MG – 17.245.723, CPF: 090.445.196-89.

Anexo 01 – Composição do Cálculo da Taxa de Encargos Sociais  
Anexo 02 – Planilha Orçamentária de Custos  
Anexo 03 – Cronograma Físico Financeiro  
Anexo 04 – Documentação comprobatória de Regularidade Fiscal e Trabalhista, Qualificação Técnica e Qualificação Econômico Financeira da Empresa.



## Anexo 01 – Composição do Cálculo da Taxa de Encargos Sociais

1. GRUPO A – TAXAS E CONTRIBUIÇÕES	
<b>A1 – INSS = 20%</b>	Incidência sobre o total da remuneração paga no mês, sem limite de incidência, nos termos da Lei 8.212/91 – Custeio da Seguridade Social.
<b>A2 – FGTS = 8%</b>	Percentual de depósito em conta vinculada do empregado, de 8% sobre a remuneração paga no mês, sem limite de incidência, nos termos da Lei 8.036/90.
<b>A3 – SENAI/SENAC = 1%</b>	Contribuição compulsória da empresa sobre a base de contribuição para o INSS, nos termos do Decreto Lei 8.621/46, que a empresa faz para o SENAI ou SENAC, conforme o seu auto enquadramento fiscal.
<b>A4 – SENAI = 0,20%</b>	Contribuição compulsória da empresa, correspondente a 20% sobre a contribuição recolhida ao SENAI ( 1% ), conforme Decreto Lei 6.244/44 – artigo 3º Nota: Válido para empresas com + de 500 empregados e auto enquadramento no SENAI
<b>A5 – SESI/SESC = 1,50%</b>	Contribuição compulsória da empresa sobre a base de contribuição para o INSS, nos termos da Lei 5.107/66 que a empresa faz para o SESI ou SESC, conforme o seu auto enquadramento fiscal.
<b>A6 – SALÁRIO EDUCAÇÃO = 2,50%</b>	Contribuição compulsória da empresa sobre a base de contribuição para o INSS, nos termos do Decreto Lei 1422/75 e Decreto 87.043/82
<b>A7 – SEBRAE = 0,60%</b>	Contribuição compulsória da empresa sobre a base de contribuição para o INSS, nos termos da Lei 8.029/90
<b>A8 – INCRA = 0,20%</b>	Contribuição compulsória da empresa sobre a base de contribuição para o INSS, nos termos do Decreto Lei 1146/70
<b>A9 – SEGURO DE ACIDENTES DO TRABALHO = 3%</b>	Taxa incidente sobre o total da remuneração para no mês, sem limite de incidência, nos termos da Lei 8.212/91 – Custeio da Seguridade Social.
<b>A10 – TAXA ASSISTENCIAL SINDICATO DE EMPREGADOS = 0,60%</b>	Taxa incidente sobre a base de cálculo do FGTS, conforme Convenção Coletiva entre o SELUR e o SIEMACO.



## **2. GRUPO B – ENCARGOS COM INCIDÊNCIA INTEGRAL DO GRUPO A**

**Constitui-se por encargos que são pagos diretamente ao empregado e incluídos na folha de salários, embora não sejam decorrentes diretamente da prestação de trabalho.**

### **B1 – FÉRIAS ANUAIS = 8,33%**

Direito estabelecido pela CLT – Consolidação das Leis do Trabalho, artigo 129 e seguintes. O Empregado tem direito a 30 dias de férias remuneradas anualmente.

$(30/360 * 100 = 8,33\%)$

### **B2 – FÉRIAS: ACRÉSCIMO DE 1/3 DA CONSTITUIÇÃO FEDERAL = 2,78%**

Acréscimo de 1/3 na remuneração de férias, conforme artigo 7º, inciso XVII da Constituição Federal  $((30/3)/30) * (30/360 * 100) = 2,78\%$

### **B3 – 13º SALÁRIO = 8,33%**

Direito instituído pela Lei 4.090 de 13/07/62

$30/360 * 100 = 8,33\%$

### **B4 – AUXÍLIO ENFERMIDADE/ACIDENTE DO TRABALHO/FALTAS JUSTIFICADAS = 3,50%**

**TAXA DE ABSENTEÍSMO REMUNERADO:**

Este grupo de direitos trabalhistas e previdenciários é composto das seguintes situações estabelecidas em lei:

- 1) Pagamento pelas Empresas dos primeiros quinze dias de afastamento do empregado do trabalho, por motivo de incapacidade, em razão de enfermidade ou acidente do trabalho: Lei 8.213/91
- 2) Pela determinação do artigo 473 da CLT:
  - a. Até dois dias consecutivos em caso de falecimento do cônjuge, ascendente, descendente ou irmão
  - b. Até três dias consecutivos em virtude de casamento
  - c. Cinco dias por nascimento de filho – artigo 10º dos Atos das Disposições Constitucionais Transitórias - Constituição Federal
  - d. Um dia por ano para doação voluntária de sangue
  - e. Até dois dias para se alistar eleitor
  - f. Tempo para cumprimento do alistamento militar
  - g. Para realizar provas de exame vestibular ao ensino superior
  - h. Quando for convocado a comparecer em juízo
  - i. Representação sindical em órgão internacional, se o Brasil for membro

O conjunto dessas situações implicam uma taxa de absenteísmo remunerado, a custo das Empresas. De forma geral a incidência apresenta uma variação da ordem de 2 a 5% ao mês nas Empresas.

Neste estudo tomamos uma taxa média de 3,5% ao mês para essas ocorrências.

### 3. GRUPO C – ENCARGOS COM INCIDÊNCIA PARCIAL DO GRUPO A (FGTS)

**C1 – AVISO PRÉVIO INDENIZADO = 8,28% ou 4,14% ou 2,76%**, conforme o tempo médio de permanência na empresa, pelos esclarecimentos seguintes:

O artigo 487 CLT, inciso II – determina aviso prévio de 30 dias

Pelo critério abaixo, teremos:

- Aviso prévio de 30 dias =  $30/360 \times 100 = 8,33\%$
- Considerando que, entre os empregados dispensados, 80% são sem justa causa e recebem aviso prévio indenizado, significa:  
80% de 8,33% = .....6,66%

**Considerando que o aviso prévio indenizado gera um custo adicional de 8,33% das férias, acrescidos de 1/3 da Constituição Federal, e também 8,33% do 13º salário, teremos:**

- Férias:  
 $8,33\% + 2,78\% = 11,11\%$ , que proporcionalmente será =  $11,11\% / 12 = .....0,93\%$
- 13º salário: 8,33%, que proporcionalmente será  $8,33\%/12 = .....0,69\%$

**Portanto teremos a seguinte incidência do Aviso Prévio:**

- Aviso Prévio.....6,66%
- Férias, por decorrência do Aviso Prévio.....0,93%
- 13º Salário, por decorrência do Aviso Prévio...0,69%
- TOTAL.....8,28%

**Levando-se em conta o TEMPO MÉDIO DE PERMANÊNCIA NA EMPRESA, teremos:**

- Média de Permanência A = 12 meses:  $12/12 \times 8,28\% = 8,28\%$
- Média de Permanência A = 24 meses:  $12/24 \times 8,28\% = 4,14\%$
- Média de Permanência A = 36 meses:  $12/36 \times 8,28\% = 2,76\%$

**C2 – AVISO PRÉVIO INDENIZADO: ADICIONAL POR ANO**

**Na média de 12 meses (não se aplica). Na média de 24 meses = 0,33% e Na média de 36 meses = 0,44%**

Lei 12.506/11, parágrafo único: “Ao aviso prévio serão acrescidos 3 dias por ano de serviço na mesma empresa...”, logo:

- $3/360 \times 100 = 0,83\%$  para 1 ano
- $(2 \times 3)/360 \times 100 = 1,66\%$  para 2 anos e assim sucessivamente
- Considerando que entre os empregados dispensados, 80% são dispensados sem justa causa e recebem aviso prévio indenizado:

**Levando-se em conta o TEMPO MÉDIO DE PERMANÊNCIA NA EMPRESA, teremos:**

- Média de Permanência A = 12 meses: não se aplica no 1º ano
- Média de Permanência A = 24 meses:  $12/24 \times (80\% \times (3/360 \times 100)) = 0,33\%$
- Média de Permanência A = 36 meses:  $12/36 \times (80\% \times ((2 \times 3)/360 \times 100)) = 0,44\%$

#### 4. GRUPO D – ENCARGOS QUE NÃO RECEBEM INCIDÊNCIA DO GRUPO A

Constituídos pelas obrigações trabalhistas que não incidem nem sofrem incidências dos demais encargos.

##### **D1 – MULTA DO FGTS = 4,20% ou 3,93% respectivamente com ou sem provisão de férias**

Implica para as Empresas o pagamento de 50% sobre o saldo da conta vinculada do empregado (40% pagos ao empregado e 10% pagos à Caixa Econômica Federal – Órgão gestor do sistema FGTS)

##### **D1-A – COM PROVISÃO DE FÉRIAS: 4,20%**

$$80\% * (40\% + 10\%) * (8\% + (8\% * (\text{GRUPO B} + \text{GRUPO C}))) / 100$$

$$80\% * (40\% + 10\%) * (8\% + (8\% * (22,94\% + 8,28\%))) / 100 = \mathbf{4,20\%}$$

Considerando que:

- Entre os empregados dispensados, 80% são sem justa causa.
- 40% = multa FGTS (artigo 10º, I, Atos das Disposições Constitucionais Transitórias – Constituição Federal, referente Lei 5.107/66.
- 10% = multa da Lei Complementar nº 110/2001.
- 8% = taxa correspondente ao FGTS.
- 8% = Encargos do FGTS sobre Grupos B e C.

##### **D1-B – SEM PROVISÃO DE FÉRIAS: 3,93%**

$$(80\% * (40\% + 10\%) * (8\% + (8\% * (\text{GRUPO B} + \text{GRUPO C})))) / 100$$

$$(80\% * (40\% + 10\%) * (8\% + (8\% * (14,61\% + 8,28\%)))) / 100 = \mathbf{3,93\%}$$

##### **D2 – INDENIZAÇÃO ADICIONAL: 0,56% ou 0,28% ou 0,19%, conforme o tempo médio de permanência na empresa, pelos esclarecimentos seguintes:**

O empregado dispensado sem justa causa, no período de 30 dias que antecedem a data base de negociação salarial, terá uma indenização adicional de um salário mensal.

Considerando que:

- Entre os empregados dispensados, 80% são sem justa causa
- Indenização de um salário adicional

$$((80\% * (30/360) * 100)) / 12$$

$$(80\% * 8,33\%) / 12 = 0,56\%$$

**Levando-se em conta o TEMPO MÉDIO DE PERMANÊNCIA NA EMPRESA, teremos:**

- Média de Permanência A = 12 meses:  $12/12 * 0,56\% = 0,56\%$
- Média de Permanência A = 24 meses:  $12/24 * 0,56\% = 0,28\%$
- Média de Permanência A = 36 meses:  $12/36 * 0,56\% = 0,19\%$

Thor Empreendimentos e Serviços LTDA.

# FUNDAÇÃO SÃO CARLOS - SETOR HEMODIÁLISE - ETAPA 02 - CIVIL

RUA CIRILO MACIEL, Nº 222, CENTRO, LAGOA DA PRATA - MG

SEINFRA MG - VIGÊNCIA 31/10/2024 - REGIÃO CENTRAL - SEM DESONERAÇÃO

SINAPI MG - DATA DE EMISSÃO 13/01/2025 - SINTÉTICO - NÃO DESONERADO

REGIME DE EXECUÇÃO - INDIRETA

DATA: 07/10/2025

BDI PROJETOS

20,25%

BDI ADM. LOCAL

8,87%

BDI EQUIPAMENTOS

16,80%

BDI CONSTRUÇÃO

25,00%



## OBRA DE UNIDADE DE ATENÇÃO ESPECIALIZADA EM SAÚDE

FORTE	CÓDIGO	ITEM	DESCRIÇÃO	QUANT.	UN.	P. UNIT.	TOTAL	TOTAL COM BDI	PESO	MEMÓRIA DE CÁLCULO
FORTE	CÓDIGO						2.451.288,89	2.999.778,90	(%)	
		1	<b>PLACA DE OBRA</b>				3.118,17	3.897,71	0,13%	
SEINFRA	ED-28428	1.1	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45MM, DIMENSÃO (4X3)M, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIXADA COM REBITES 4,8X40MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20MM, ESP. 1,25MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS	1,00	un	3.118,17	3.118,17	3.897,71	0,13%	4,0 x 3,0 m
		2	<b>ADMINISTRAÇÃO LOCAL</b>				359.733,36	391.641,71	13,06%	BDI ADMINISTRAÇÃO LOCAL = 8,87%
SEINFRA	CO-27348	2.1	ENGENHEIRO/ARQUITETO, NÍVEL JÚNIOR, INCLUSIVE ENCARGOS COMPLEMENTARES	1.408,00	hora	112,05	157.766,40	171.760,28	5,73%	44 HORAS POR SEMANA x 4 SEMANAS x 8 MESES
SEINFRA	ED-21777	2.2	TÉCNICO EM SEGURANÇA DO TRABALHO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	8,00	MÊS	6.433,52	51.468,16	56.033,39	1,87%	8 MESES
SEINFRA	ED-21778	2.3	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	8,00	MÊS	14.767,37	118.138,96	128.617,89	4,29%	8 MESES
SEINFRA	ED-21774	2.4	ALMOXARIFE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	8,00	MÊS	4.044,98	32.359,84	35.230,16	1,17%	8 MESES
		3	<b>ESCRITÓRIO E CANTEIRO DE OBRA</b>				64.013,60	80.017,00	2,67%	
SINAPI	74210/001	3.1	BARRACAO PARA DEPOSITO EM TABUAS DE MADEIRA, COBERTURA EM FIBROCIMENTO 4 MM, INCLUSO PISO ARGAMASSA TRAÇO 1:6 (CIMENTO E AREIA)	40	m²	695,77	27.830,80	34.788,50	1,16%	
SINAPI	73805/001	3.2	BARRACAO DE OBRA PARA ALOJAMENTO/ESCRITORIO, PISO EM PINHO 3A, PAREDES EM COMPENSADO 10MM, COBERTURA EM TELHA FIBROCIMENTO 6MM, INCLUSO INSTALACOES ELETRICAS E ESQUADRIAS. REAPROVEITADO 5 VEZES	12	m²	543,46	6.521,52	8.151,90	0,27%	

# FUNDAÇÃO SÃO CARLOS - SETOR HEMODIÁLISE - ETAPA 02 - CIVIL

RUA CIRILO MACIEL, Nº 222, CENTRO, LAGOA DA PRATA - MG

SEINFRA MG - VIGÊNCIA 31/10/2024 - REGIÃO CENTRAL - SEM DESONERAÇÃO

SINAPI MG - DATA DE EMISSÃO 13/01/2025 - SINTÉTICO - NÃO DESONERADO

REGIME DE EXECUÇÃO - INDIRETA

DATA: 07/10/2025

BDI PROJETOS

20,25%

BDI ADM. LOCAL

8,87%

BDI EQUIPAMENTOS

16,80%

BDI CONSTRUÇÃO

25,00%



## OBRA DE UNIDADE DE ATENÇÃO ESPECIALIZADA EM SAÚDE

FUNTE	CÓDIGO	ITEM	DESCRIÇÃO	QUANT.	UN.	P. UNIT.	TOTAL	TOTAL COM BDI	PESO	MEMÓRIA DE CÁLCULO
SETOP	ED-50148	3.3	BARRACÃO DE OBRA PARA ESCRITÓRIO DA EMPREITEIRA TIPO I, ÁREA INTERNA 18,15M2, EM CHAPA DE COMPENSADO RESINADO, INCLUSIVE MOBILIÁRIO (OBRA DE PEQUENO A MÉDIO PORTE, EFETIVO ATÉ 60 HOMENS) PADRÃO DER MG	1	un	10.743,68	10.743,68	13.429,60	0,45%	
SETOP	ED-50130	3.4	BARRACÃO DE OBRA PARA INSTALAÇÃO SANITÁRIA TIPO I, ÁREA INTERNA 14,52M2, EM CHAPA DE COMPENSADO RESINADO (OBRA DE PEQUENO PORTE, EFETIVO ATÉ 30 HOMENS), PADRÃO DER MG	1	un	8.881,44	8.881,44	11.101,80	0,37%	
SETOP	ED-50133	3.5	BARRACÃO DE OBRA PARA REFEITÓRIO TIPO I, ÁREA INTERNA 18,15M2, EM CHAPA DE COMPENSADO RESINADO (OBRA DE MÉDIO PORTE, EFETIVO DE 30 A 60 HOMENS), PADRÃO DER MG	1	un	10.036,16	10.036,16	12.545,20	0,42%	
		<b>4</b>	<b>ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO PILARES NÍVEL 615</b>				<b>38.463,17</b>	<b>48.078,97</b>	<b>1,60%</b>	
SEINFRA	ED-8398	4.1	FÔRMA E DESFORMA DE COMPENSADO PLASTIFICADO, ESP. 12MM, REAPROVEITAMENTO (3X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	206,01	m <sup>2</sup>	67,63	13.932,46	17.415,57	0,58%	FORMA PILARES DE ACORDO COM O PROJETO FL47 E 48
SEINFRA	ED-29548	4.2	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-60, DIÂMETRO 5,0MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR	345,10	kg	11,63	4.013,51	5.016,89	0,17%	CONFORME RESUMO DO AÇO PROJETO PILARES FL47 E 48
SEINFRA	ED-29551	4.3	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50, DIÂMETRO 10,0MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR	669,00	kg	11,04	7.385,76	9.232,20	0,31%	CONFORME RESUMO DO AÇO PROJETO PILARES FL47 E 48
SEINFRA	ED-29552	4.4	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50, DIÂMETRO 12,5MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR	95,90	kg	10,62	1.018,46	1.273,07	0,04%	CONFORME RESUMO DO AÇO PROJETO PILARES FL47 E 48
SEINFRA	ED-29553	4.5	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50, DIÂMETRO 16,0MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR	24,90	kg	11,04	274,90	343,62	0,01%	CONFORME RESUMO DO AÇO PROJETO PILARES FL47 E 48
SEINFRA	ED-49807	4.7	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO BOMBEADO, COM FCK 35MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	15,81	m <sup>3</sup>	707,11	11.179,41	13.974,26	0,47%	CONFORME PROJETO FL47 E 48
SEINFRA	ED-49544	4.8	ENSAIO DE CONCRETO: CURA, FACEAMENTO, RUPTURA, EMISSÃO DE CERTIFICADOS - ATE 6 UNIDADES	6,00	U	109,78	658,68	823,35	0,03%	VOLUME DE CONCRETO / 12 m <sup>3</sup> (CADA CAMINHÃO) x 3
		<b>5</b>	<b>ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO VIGAS NÍVEL 615</b>				<b>50.362,80</b>	<b>62.953,49</b>	<b>2,10%</b>	

# FUNDAÇÃO SÃO CARLOS - SETOR HEMODIÁLISE - ETAPA 02 - CIVIL

RUA CIRILO MACIEL, Nº 222, CENTRO, LAGOA DA PRATA - MG

SEINFRA MG - VIGÊNCIA 31/10/2024 - REGIÃO CENTRAL - SEM DESONERAÇÃO

SINAPI MG - DATA DE EMISSÃO 13/01/2025 - SINTÉTICO - NÃO DESONERADO

REGIME DE EXECUÇÃO - INDIRETA

DATA: 07/10/2025

BDI PROJETOS

20,25%

BDI ADM. LOCAL

8,87%

BDI EQUIPAMENTOS

16,80%

BDI CONSTRUÇÃO

25,00%



## OBRA DE UNIDADE DE ATENÇÃO ESPECIALIZADA EM SAÚDE

FORTE	CÓDIGO	ITEM	DESCRIÇÃO	QUANT.	UN.	P. UNIT.	TOTAL	TOTAL COM BDI	PESO	MEMÓRIA DE CÁLCULO
SEINFRA	ED-8398	5.1	FÔRMA E DESFORMA DE COMPENSADO PLASTIFICADO, ESP. 12MM, REAPROVEITAMENTO (3X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	174,16	m <sup>2</sup>	67,63	11.778,44	14.723,05	0,49%	FORMA VIGAS DE ACORDO COM O PROJETO FL49, 50 E 51
SEINFRA	ED-29548	5.2	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-60, DIÂMETRO 5,0MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR	281,20	kg	11,63	3.270,36	4.087,95	0,14%	CONFORME RESUMO DO AÇO PROJETO VIGAS FL49, 50 E 51
SEINFRA	ED-29549	5.3	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50, DIÂMETRO 6,3MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR	80,40	kg	11,09	891,64	1.114,55	0,04%	CONFORME RESUMO DO AÇO PROJETO VIGAS FL49, 50 E 51
SEINFRA	ED-29550	5.4	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50, DIÂMETRO 8,0MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR	770,20	kg	11,36	8.749,47	10.936,84	0,36%	CONFORME RESUMO DO AÇO PROJETO VIGAS FL49, 50 E 51
SEINFRA	ED-29551	5.5	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50, DIÂMETRO 10,0MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR	511,00	kg	11,04	5.641,44	7.051,80	0,24%	CONFORME RESUMO DO AÇO PROJETO VIGAS FL49, 50 E 51
SEINFRA	ED-29552	5.6	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50, DIÂMETRO 12,5MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR	238,10	kg	10,62	2.528,62	3.160,78	0,11%	CONFORME RESUMO DO AÇO PROJETO VIGAS FL49, 50 E 51
SEINFRA	ED-29553	5.7	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50, DIÂMETRO 16,0MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR	139,70	kg	11,04	1.542,29	1.927,86	0,06%	CONFORME RESUMO DO AÇO PROJETO VIGAS FL49, 50 E 51
SEINFRA	ED-49807	5.8	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO BOMBEADO, COM FCK 35MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	21,64	m <sup>3</sup>	707,11	15.301,86	19.127,33	0,64%	VOLUME DE CONCRETO DAS VIGAS CONFORME PROJETO FL49, 50 E 51
SEINFRA	ED-49544	5.9	ENSAIO DE CONCRETO: CURA, FACEAMENTO, RUPTURA, EMISSÃO DE CERTIFICADOS - ATE 6 UNIDADES	6,00	U	109,78	658,68	823,35	0,03%	VOLUME DE CONCRETO / 12 m <sup>3</sup> (CADA CAMINHÃO) x 3
		<b>6</b>	<b>ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO LAJES NÍVEL 615</b>				<b>131.875,24</b>	<b>164.844,05</b>	<b>5,50%</b>	
SEINFRA	ED-8398	6.1	FÔRMA E DESFORMA DE COMPENSADO PLASTIFICADO, ESP. 12MM, REAPROVEITAMENTO (3X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	11,28	m <sup>2</sup>	67,63	762,87	953,58	0,03%	FORMA FOLHA 52
SEINFRA	ED-19652	6.2	FÔRMA E DESFORMA PARA LAJE NERVURADA COM CUBETA E ASSOALHO EM COMPENSADO PLASTIFICADO, ESP. 14MM, ALTURA DE (200 ATÉ 310)CM, REAPROVEITAMENTO (10X), INCLUSIVE CIMBRAMENTO	379,20	m <sup>2</sup> x mês	59,55	22.581,36	28.226,70	0,94%	ÁREA DE FORMAS FOLHA 46
SEINFRA	ED-29548	6.3	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-60, DIÂMETRO 5,0MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR	1.575,50	kg	11,63	18.323,07	22.903,83	0,76%	CONFORME RESUMO DO AÇO PROJETO LAJES FL52, 53, 54 E 55
SEINFRA	ED-29549	6.4	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50, DIÂMETRO 6,3MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR	591,70	kg	11,09	6.561,95	8.202,44	0,27%	CONFORME RESUMO DO AÇO PROJETO LAJES FL52, 53, 54 E 55
SEINFRA	ED-29550	6.5	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50, DIÂMETRO 8,0MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR	1.248,80	kg	11,36	14.186,37	17.732,96	0,59%	CONFORME RESUMO DO AÇO PROJETO LAJES FL52, 53, 54 E 55
SEINFRA	ED-29551	6.6	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50, DIÂMETRO 10,0MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR	1.191,30	kg	11,04	13.151,95	16.439,94	0,55%	CONFORME RESUMO DO AÇO PROJETO LAJES FL52, 53, 54 E 55

# FUNDAÇÃO SÃO CARLOS - SETOR HEMODIÁLISE - ETAPA 02 - CIVIL

RUA CIRILO MACIEL, Nº 222, CENTRO, LAGOA DA PRATA - MG

SEINFRA MG - VIGÊNCIA 31/10/2024 - REGIÃO CENTRAL - SEM DESONERAÇÃO

SINAPI MG - DATA DE EMISSÃO 13/01/2025 - SINTÉTICO - NÃO DESONERADO

REGIME DE EXECUÇÃO - INDIRETA

DATA: 07/10/2025

BDI PROJETOS

20,25%

BDI ADM. LOCAL

8,87%

BDI EQUIPAMENTOS

16,80%

BDI CONSTRUÇÃO

25,00%



## OBRA DE UNIDADE DE ATENÇÃO ESPECIALIZADA EM SAÚDE

FUNTE	CÓDIGO	ITEM	DESCRIÇÃO	QUANT.	UN.	P. UNIT.	TOTAL	TOTAL COM BDI	PESO	MEMÓRIA DE CÁLCULO
SEINFRA	ED-29552	6.7	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50, DIÂMETRO 12,5MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR	548,30	kg	10,62	5.822,95	7.278,68	0,24%	CONFORME RESUMO DO AÇO PROJETO LAJES FL52, 53, 54 E 55
SEINFRA	ED-49807	6.8	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO BOMBEADO, COM FCK 35MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	66,10	m³	707,11	46.739,97	58.424,96	1,95%	VOLUME DE CONCRETO DAS LAJES CONFORME PROJETO FL52
SEINFRA	ED-49544	6.9	ENSAIO DE CONCRETO: CURA, FACEAMENTO, RUPTURA, EMISSÃO DE CERTIFICADOS - ATE 6 UNIDADES	18,00	U	109,78	1.976,04	2.470,05	0,08%	VOLUME DE CONCRETO / 12 m³ (CADA CAMINHÃO) x 3
SEINFRA	ED-19633	6.10	ESCORAMENTO METÁLICO PARA LAJE E VIGA EM CONCRETO ARMADO, TIPO "A", ALTURA DE (200 ATÉ 310)CM, INCLUSIVE DESCARGA, MONTAGEM, DESMONTAGEM E CARGA	95,40	m² x mês	18,54	1.768,72	2.210,90	0,07%	(LAJES MACIÇAS E VIGAS)
		<b>7</b>	<b>ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO ESCADA NÍVEL 615</b>				<b>10.981,23</b>	<b>13.726,54</b>	<b>0,46%</b>	
SEINFRA	ED-8398	7.1	FÔRMA E DESFORMA DE COMPENSADO PLASTIFICADO, ESP. 12MM, REAPROVEITAMENTO (3X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	33,09	m²	67,63	2.237,88	2.797,35	0,09%	CONFORME PROJETO FL56
SEINFRA	ED-29548	7.2	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-60, DIÂMETRO 5,0MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR	0,40	kg	11,63	4,65	5,82	0,00%	CONFORME RESUMO DO AÇO PROJETO ESCADAS FL56
SEINFRA	ED-29549	7.3	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50, DIÂMETRO 6,3MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR	54,30	kg	11,09	602,19	752,73	0,03%	CONFORME RESUMO DO AÇO PROJETO ESCADAS FL56
SEINFRA	ED-29550	7.4	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50, DIÂMETRO 8,0MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR	204,30	kg	11,36	2.320,85	2.901,06	0,10%	CONFORME RESUMO DO AÇO PROJETO ESCADAS FL56
SEINFRA	ED-29551	6.6	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50, DIÂMETRO 10,0MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR	52,60	kg	11,04	580,70	725,88	0,02%	CONFORME RESUMO DO AÇO PROJETO ESCADAS FL56
SEINFRA	ED-29552	6.7	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50, DIÂMETRO 12,5MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR	77,90	kg	10,62	827,30	1.034,12	0,03%	CONFORME RESUMO DO AÇO PROJETO ESCADAS FL56
SEINFRA	ED-49807	7.5	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO BOMBEADO, COM FCK 35MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	4,90	m³	707,11	3.464,84	4.331,05	0,14%	CONFORME PROJETO ESCADAS FL56
SEINFRA	ED-49544	7.6	ENSAIO DE CONCRETO: CURA, FACEAMENTO, RUPTURA, EMISSÃO DE CERTIFICADOS - ATE 6 UNIDADES	3,00	U	109,78	329,34	411,68	0,01%	VOLUME DE CONCRETO / 12 m³ (CADA CAMINHÃO) x 3
SEINFRA	ED-19633	7.7	ESCORAMENTO METÁLICO PARA LAJE E VIGA EM CONCRETO ARMADO, TIPO "A", ALTURA DE (200 ATÉ 310)CM, INCLUSIVE DESCARGA, MONTAGEM, DESMONTAGEM E CARGA	33,09	m² x mês	18,54	613,49	766,86	0,03%	ÁREA DE FORMA

# FUNDAÇÃO SÃO CARLOS - SETOR HEMODIÁLISE - ETAPA 02 - CIVIL

RUA CIRILO MACIEL, Nº 222, CENTRO, LAGOA DA PRATA - MG

SEINFRA MG - VIGÊNCIA 31/10/2024 - REGIÃO CENTRAL - SEM DESONERAÇÃO

SINAPI MG - DATA DE EMISSÃO 13/01/2025 - SINTÉTICO - NÃO DESONERADO

REGIME DE EXECUÇÃO - INDIRETA

DATA: 07/10/2025

BDI PROJETOS

20,25%

BDI ADM. LOCAL

8,87%

BDI EQUIPAMENTOS

16,80%

BDI CONSTRUÇÃO

25,00%



## OBRA DE UNIDADE DE ATENÇÃO ESPECIALIZADA EM SAÚDE

FUNTE	CÓDIGO	ITEM	DESCRIÇÃO	QUANT.	UN.	P. UNIT.	TOTAL	TOTAL COM BDI	PESO	MEMÓRIA DE CÁLCULO
		8	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO				105.780,77	132.225,97	4,41%	
SEINFRA	ED-48233	8.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIJOLO CERÂMICO FURADO, ESP. 19CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO	678,48	m <sup>2</sup>	80,17	54.393,74	67.992,18	2,27%	SOMA DOS PERÍMETROS DAS PAREDES EXTERNAS - JANELAS x ALTURA ((71,39+13,11+10,48+7,22)*2,5)- ((7*1,2*0,6)+(3*0,8*0,6)+(6*2*0,6)) + (PLATIBANDA PERÍMETRO 105,97 x 2,80m) + ((5,77+19,17+14,09)*2,80)
SEINFRA	ED-48232	8.2	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIJOLO CERÂMICO FURADO, ESP. 14CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO	596,22	m <sup>2</sup>	60,88	36.297,75	45.372,19	1,51%	SOMA DAS PAREDES INTERNAS - PORTAS x ALTURA = ((38,82+14,19+3+4,27+6,41+10,04+21,35+2,81+2,81+2,35+2,35+6,33+2,58+2,58+4+4+4,92+6,29+2,2+14,59+3,15+2,85+2,85+2,85)*2,8) - (((1,6*2,1)+(18*0,8*2,1)+(4*1,1*2,1)+(2*1,1*2,1)+(1*2,1)+(1*1,2*2,1)+(0,9*2,1)+(2*2,1))+((1,80+43,78+12,85+2,44+2,44)*2,80)
SINAPI	103320	8.3	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO DE 19X19X39 CM (ESPESSURA 19 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021 - DO NÍVEL -50 AO NÍVEL -5	53,02	m <sup>2</sup>	115,54	6.126,39	7.657,99	0,26%	(95,07+4,8+16,72+1,7+1,7+1,7+1,7+1,8+1,8+5,57)*0,4
SEINFRA	ED-49787	8.3	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, COM FCK 25MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (FUNDAÇÃO) - ENCHIMENTO DOS BLOCOS	12,62	m <sup>3</sup>	710,08	8.962,89	11.203,61	0,37%	(((((95,07+4,8+16,72+1,7+1,7+1,7+1,7+1,8+1,8+5,57)*0,4)*12,5*(0,34*0,14*0,19))+((95,07+4,8+16,72+1,7+1,7+1,7+1,7+1,8+1,8+5,57)*0,05)

# FUNDAÇÃO SÃO CARLOS - SETOR HEMODIÁLISE - ETAPA 02 - CIVIL

RUA CIRILO MACIEL, Nº 222, CENTRO, LAGOA DA PRATA - MG

SEINFRA MG - VIGÊNCIA 31/10/2024 - REGIÃO CENTRAL - SEM DESONERAÇÃO

SINAPI MG - DATA DE EMISSÃO 13/01/2025 - SINTÉTICO - NÃO DESONERADO

REGIME DE EXECUÇÃO - INDIRETA

DATA: 07/10/2025

BDI PROJETOS	20,25%
BDI ADM. LOCAL	8,87%
BDI EQUIPAMENTOS	16,80%
BDI CONSTRUÇÃO	25,00%



## OBRA DE UNIDADE DE ATENÇÃO ESPECIALIZADA EM SAÚDE

FORTE	CÓDIGO	ITEM	DESCRIÇÃO	QUANT.	UN.	P. UNIT.	TOTAL	TOTAL COM BDI	PESO	MEMÓRIA DE CÁLCULO
		9	ENCUNHAMENTO DE ALVENARIA				6.938,16	8.672,70	0,29%	
	ED-48397	9.1	ENCUNHAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ESPUMA DE POLIURETANO EXPANSIVA	767,50	m	9,04	6.938,16	8.672,70	0,29%	SOMA DAS PAREDES EXTERNAS E INTERNAS - PLATIBANDA
		10	VERGA, CONTRA-VERGA, PILARES E VIGAS DA PLATIBANDA				50.986,23	63.732,79	2,12%	
SEINFRA	ED-9906	10.1	VERGA OU CONTRAVERGA EM CONCRETO ESTRUTURAL PARA VÃOS ACIMA DE 150CM, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, CONTROLE "A", COM FCK 20 MPA, MOLDADA IN LOCO, INCLUSIVE ARMAÇÃO	1,73	m³	3.014,84	5.226,98	6.533,72	0,22%	CONTRAVERGA JANELAS (7*2*0,19*0,25)+(3*1,50*0,19*0,25)+(6*3*0,19*0,25)
SEINFRA	ED-9906	10.2	VERGA OU CONTRAVERGA EM CONCRETO ESTRUTURAL PARA VÃOS ACIMA DE 150CM, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, CONTROLE "A", COM FCK 20 MPA, MOLDADA IN LOCO, INCLUSIVE ARMAÇÃO	3,69	m³	3.014,84	11.136,07	13.920,08	0,46%	VERGA JANELAS + PORTAS COM ACRÉSCIMO NO COMPRIMENTO (7*2*0,19*0,25)+(3*1,50*0,19*0,25)+(6*3*0,19*0,25) + ((2,5*0,14*0,25)+(18*1,50*0,14*0,25)+(4*2*0,14*0,25)+(2*2*0,14*0,25)+(1,5*0,14*0,25)+(1*2*0,14*0,25)+(1,5*0,14*0,25)+(2,5*0,14*0,25))+(2,50+1,5+1,5+1,5)*0,14*0,25)
SEINFRA	ED-8398	10.3	FÔRMA E DESFORMA DE COMPENSADO PLASTIFICADO, ESP. 12MM, REAPROVEITAMENTO (3X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO - PLATIBANDA	131,84	m²	67,63	8.916,00	11.145,00	0,37%	= VIGAS (105,97*0,25*2)+83 PILARES*0,19*2*2,5))
SEINFRA	ED-29548	10.4	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-60, DIÂMETRO 5,0MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR - ESTRIBOS DE VIGAS E PILARES	275,08	kg	11,63	3.199,18	3.998,98	0,13%	=(105,97/0,15*0,80*0,154*1)+(17*0,75*83*0,154)*1,1
SEINFRA	ED-29550	10.5	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50, DIÂMETRO 8,0MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR	544,81	kg	11,36	6.189,05	7.736,31	0,26%	(105,97*4 + 2,50*4*83)*0,395*1,1
SEINFRA	ED-29551	10.6	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50, DIÂMETRO 10,0MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR	675,99	kg	11,04	7.462,88	9.328,60	0,31%	83 x 4 x 3 x 0,617 x 1,1
SEINFRA	ED-49807	10.7	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO BOMBEADO, COM FCK 35MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (FUNDAÇÃO)	12,52	m³	707,11	8.856,08	11.070,09	0,37%	105,97*0,25*0,19 + 83*0,19*0,19*2,5

# FUNDAÇÃO SÃO CARLOS - SETOR HEMODIÁLISE - ETAPA 02 - CIVIL

RUA CIRILO MACIEL, Nº 222, CENTRO, LAGOA DA PRATA - MG

SEINFRA MG - VIGÊNCIA 31/10/2024 - REGIÃO CENTRAL - SEM DESONERAÇÃO

SINAPI MG - DATA DE EMISSÃO 13/01/2025 - SINTÉTICO - NÃO DESONERADO

REGIME DE EXECUÇÃO - INDIRETA

DATA: 07/10/2025

BDI PROJETOS

20,25%

BDI ADM. LOCAL

8,87%

BDI EQUIPAMENTOS

16,80%

BDI CONSTRUÇÃO

25,00%



## OBRA DE UNIDADE DE ATENÇÃO ESPECIALIZADA EM SAÚDE

FUNTE	CÓDIGO	ITEM	DESCRIÇÃO	QUANT.	UN.	P. UNIT.	TOTAL	TOTAL COM BDI	PESO	MEMÓRIA DE CÁLCULO
		11	<b>REVESTIMENTO DE ARGAMASSA E IMPERMEABILIZAÇÃO</b>				134.429,01	168.036,26	5,60%	
SEINFRA	ED-50727	11.1	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM ALVENARIA/ESTRUTURA DE CONCRETO COM COLHER, PREPARO MECÂNICO	3.045,09	m <sup>2</sup>	8,99	27.375,34	34.219,18	1,14%	$((71,39+13,11+10,48+7,22)*3,1)+(105,97*3)+((5,77+19,17+14,09)*3,10)+(38,82+14,19+3+4,27+6,41+10,04+21,35+2,81+2,81+2,81+2,35+2,35+6,33+2,58+2,58+4+4+4,92+6,29+2,2+14,59+3,15+2,85+2,85+2,85)*2,8)+((1,8+43,78+12,85+2,44+2,44)*2,8)*2$ - JANELAS E PORTAS
SEINFRA	ED-50732	11.2	EMBOÇO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:6 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, PREPARO MECÂNICO	247,57	m <sup>3</sup>	32,52	8.051,07	10.063,84	0,34%	PERÍMETROS DTRS, DML, ISFM, ISFF, ISPCDF, COPAS E ISPCDM x 2,90m = $(7,1+7,1+8,61+8,61+10,56+14,03+7,48+7,48+7,20+7,20)*2,9$
SEINFRA	ED-50762	11.3	REVESTIMENTO COM ARGAMASSA EM CAMADA ÚNICA, APLICADO EM PAREDE, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, PREPARO MECÂNICO	2.797,52	m <sup>2</sup>	31,09	86.974,74	108.718,43	3,62%	TOTAL DE CHAPISCO - EMBOÇO
SEINFRA	ED-50175	11.4	PINTURA IMPERMEABILIZANTE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA - PAREDES ALTURA 61 CM	120,89	m <sup>2</sup>	22,57	2.728,48	3.410,60	0,11%	PROJETO DE IMPERMEABILIZAÇÃO FL02 - $(58,61+139,57)*0,61$
SEINFRA	ORÇAMENT O	11.5	PONTE DE ADERÊNCIA EM PEÇAS DE CONCRETO (PILARES E VIGAS) COM MASTERCAS 104 OU SIMILAR - 7 BALDES DE 18L	380,17	m <sup>2</sup>	3,55	1.349,60	1.687,00	0,06%	FORMAS DOS PILARES DO NÍVEL 615 E VIGAS DO NÍVEL 615
SEINFRA	ORÇAMENT O	11.6	DENVERFIX CHAPISCO OU SIMILAR - 32 BALDES DE 18L	3.045,09	m <sup>2</sup>	1,98	6.029,27	7.536,59	0,25%	ÁREA DO CHAPISCO
SEINFRA	ORÇAMENT O	11.7	DENVERIMPER OU SIMILAR PARA MISTURA NA MASSA DE REBOCO EXTERNO - 25 BALDES DE 18L	1.255,22	m <sup>2</sup>	1,53	1.920,49	2.400,61	0,08%	ÁREA DA ALVENARIA EXTERNA E PLATIBANDA EXTERNA E INTERNA $((71,39+13,11+10,48+7,22)*3,1)+(105,97*3)*2+(58,61*3,1)+120,89$
		12	<b>BATE MACA E FÓRMICA</b>				65.325,25	81.656,56	2,72%	

# FUNDAÇÃO SÃO CARLOS - SETOR HEMODIÁLISE - ETAPA 02 - CIVIL

RUA CIRILO MACIEL, Nº 222, CENTRO, LAGOA DA PRATA - MG

SEINFRA MG - VIGÊNCIA 31/10/2024 - REGIÃO CENTRAL - SEM DESONERAÇÃO

SINAPI MG - DATA DE EMISSÃO 13/01/2025 - SINTÉTICO - NÃO DESONERADO

REGIME DE EXECUÇÃO - INDIRETA

DATA: 07/10/2025

BDI PROJETOS

20,25%

BDI ADM. LOCAL

8,87%

BDI

EQUIPAMENTOS

16,80%

BDI CONSTRUÇÃO

25,00%



## OBRA DE UNIDADE DE ATENÇÃO ESPECIALIZADA EM SAÚDE

FORTE	CÓDIGO	ITEM	DESCRIÇÃO	QUANT.	UN.	P. UNIT.	TOTAL	TOTAL COM BDI	PESO	MEMÓRIA DE CÁLCULO
SEINFRA	ED-49583	12.1	PROTECTOR DE PAREDE/BATE MACA CURVO EM PVC RÍGIDO DE ALTO IMPACTO, LARGURA 20CM, INCLUSIVE BASE DE FIXAÇÃO, TERMINAIS DE ACABAMENTO E ACESSÓRIOS	317,51	m	136,78	43.429,02	54.286,27	1,81%	PERÍMETRO DOS AMBIENTES (55,05+83,41+14,14+40,77+22,82+17,04+84,28)
SEINFRA	ED-9124	12.2	REVESTIMENTO EM LAMINADO MELAMÍNICO APLICADO EM PAREDE, ACABAMENTO FOSCO, ESP. 0.8MM, ASSENTAMENTO COM COLA DE CONTATO, INCLUSIVE LIXAMENTO E PREPARAÇÃO DA PAREDE PARA ASSENTAMENTO	178,19	m²	122,88	21.896,23	27.370,29	0,91%	PERÍMETRO DOS AMBIENTES x ALTURA (55,05+83,41+84,28)*0,8
		<b>13</b>	<b>FORRO DE GESSO</b>				<b>46.758,51</b>	<b>58.448,13</b>	<b>1,95%</b>	
SEINFRA	ED-49687	13.1	FORRO EM CHAPA DE GESSO ACARTONADO, ESP. 12,5MM, COM FIXAÇÃO DO TIPO ARAMADO, EXCLUSIVE PERFIL TABICA, SÂNCA E MOLDURA, INCLUSIVE ACESSÓRIOS E FIXAÇÃO	641,08	m²	58,83	37.714,74	47.143,42	1,57%	= ÁREA INTERNA DOS AMBIENTES 24+11,15+5+8,27+2,82+2,82+4,15+4,45+4,45+6,96+12,05+36,64+43,4+3,38+3,38+96,85+18,15+25,61+8,54+7,15+9+9+6+6+83,42+191,96+3,24+3,24
SEINFRA	ED-28454	13.2	PERFIL TABICA GALVANIZADO, TIPO LISA, COM ACABAMENTO EM PINTURA, NA COR BRANCA, PARA FORRO EM CHAPA DE GESSO ACARTONADO, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO	604,53	m	14,96	9.043,77	11.304,71	0,38%	PERÍMETRO DOS AMBIENTES (20,27+13,93+83,41+9,23+11,51+7,1+7,1+17,15+8,61+8,61+10,56+14,03+24,73+55,05+7,48+7,48+10,83+10,72+11,72+11,72+10,08+10,08+17,04+22,82+11+40,77+141,5
		<b>14</b>	<b>JANELA DE ALUMÍNIO</b>				<b>15.512,49</b>	<b>19.390,61</b>	<b>0,65%</b>	
SEINFRA	ED-29484	14.1	JANELA EM ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS, LINHA 25/SUPREMA, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, INCLUSIVE PERFIS, VIDRO 4MM E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE FERRAGENS PARA JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER	10,08	m²	825,79	8.323,96	10.404,95	0,35%	((4*1,2*0,6)+(6*2*0,6))
SEINFRA	ED-29453	14.2	FERRAGENS PARA JANELA DE ALUMÍNIO PARA CONJUNTO DE DUAS (2) FOLHAS DE CORRER, INCLUSIVE ROLDANAS E ACESSÓRIOS, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE JANELA	10,00	UN	83,82	838,20	1.047,75	0,03%	10 JANELAS

# FUNDAÇÃO SÃO CARLOS - SETOR HEMODIÁLISE - ETAPA 02 - CIVIL

RUA CIRILO MACIEL, Nº 222, CENTRO, LAGOA DA PRATA - MG

SEINFRA MG - VIGÊNCIA 31/10/2024 - REGIÃO CENTRAL - SEM DESONERAÇÃO

SINAPI MG - DATA DE EMISSÃO 13/01/2025 - SINTÉTICO - NÃO DESONERADO

REGIME DE EXECUÇÃO - INDIRETA

DATA: 07/10/2025

BDI PROJETOS

20,25%

BDI ADM. LOCAL

8,87%

BDI EQUIPAMENTOS

16,80%

BDI CONSTRUÇÃO

25,00%



## OBRA DE UNIDADE DE ATENÇÃO ESPECIALIZADA EM SAÚDE

FUNTE	CÓDIGO	ITEM	DESCRIÇÃO	QUANT.	UN.	P. UNIT.	TOTAL	TOTAL COM BDI	PESO	MEMÓRIA DE CÁLCULO
SEINFRA	ED-29481	14.3	JANELA EM ALUMÍNIO MÁXIM-AR COM ALTURA DE 60CM, LINHA 25/SUPREMA, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, INCLUSIVE PERFIS, VIDRO LISO 4MM E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE FERRAGENS PARA MÓDULO DE JANELA DE ALUMÍNIO MÁXIM-AR	5,28	m <sup>2</sup>	966,13	5.101,17	6.376,46	0,21%	11 x 0,8 x 0,6
SEINFRA	ED-29451	14.4	FERRAGENS PARA MÓDULO DE JANELA DE ALUMÍNIO MÁXIM-AR, INCLUSIVE FECHO E BRAÇO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE JANELA	11,00	UN	113,56	1.249,16	1.561,45	0,05%	11 JANELAS
		<b>15</b>	<b>PORTA EM MADEIRA DE LEI COM LAMINADO MELAMÍNICO</b>				<b>57.587,52</b>	<b>71.984,39</b>	<b>2,40%</b>	
SEINFRA	ED-49605	15.1	PORTA EM MADEIRA DE LEI ESPECIAL COMPLETA 80 X 210 CM, COM REVESTIMENTO EM LAMINADO MELAMÍNICO NAS DUAS FACES, INCLUSIVE FERRAGENS E MAÇANETA TIPO ALAVANCA	22,00	U	1.201,77	26.438,94	33.048,68	1,10%	CONFORME ARQUITETURA
SEINFRA	ED-49605 + COMPOSIÇÃO	15.2	PORTA EM MADEIRA DE LEI ESPECIAL COMPLETA 85 X 210 CM, COM REVESTIMENTO EM LAMINADO MELAMÍNICO NAS DUAS FACES, INCLUSIVE FERRAGENS E MAÇANETA TIPO ALAVANCA	2,00	U	1.276,89	2.553,78	3.192,23	0,11%	CONFORME ARQUITETURA (1264,36/(0,8*2,1))*0,85*2,1
SEINFRA	ED-49605 + COMPOSIÇÃO	15.3	PORTA EM MADEIRA DE LEI ESPECIAL COMPLETA 100 X 210 CM, COM REVESTIMENTO EM LAMINADO MELAMÍNICO NAS DUAS FACES, INCLUSIVE FERRAGENS E MAÇANETA TIPO ALAVANCA	1,00	U	1.502,22	1.502,22	1.877,78	0,06%	CONFORME ARQUITETURA (1264,36/(0,8*2,1))*1*2,1
SEINFRA	ED-49605 + COMPOSIÇÃO	15.4	PORTA EM MADEIRA DE LEI ESPECIAL COMPLETA 110 X 210 CM, COM REVESTIMENTO EM LAMINADO MELAMÍNICO NAS DUAS FACES, INCLUSIVE FERRAGENS E MAÇANETA TIPO ALAVANCA	6,00	U	1.652,44	9.914,64	12.393,30	0,41%	CONFORME ARQUITETURA (1264,36/(0,8*2,1))*1,1*2,1
SEINFRA	ED-49605 + COMPOSIÇÃO	15.5	PORTA EM MADEIRA DE LEI ESPECIAL COMPLETA 120 X 210 CM, COM REVESTIMENTO EM LAMINADO MELAMÍNICO NAS DUAS FACES, INCLUSIVE FERRAGENS E MAÇANETA TIPO ALAVANCA	1,00	U	1.802,66	1.802,66	2.253,33	0,08%	CONFORME ARQUITETURA (1264,36/(0,8*2,1))*1,2*2,1

# FUNDAÇÃO SÃO CARLOS - SETOR HEMODIÁLISE - ETAPA 02 - CIVIL

RUA CIRILO MACIEL, Nº 222, CENTRO, LAGOA DA PRATA - MG

SEINFRA MG - VIGÊNCIA 31/10/2024 - REGIÃO CENTRAL - SEM DESONERAÇÃO

SINAPI MG - DATA DE EMISSÃO 13/01/2025 - SINTÉTICO - NÃO DESONERADO

REGIME DE EXECUÇÃO - INDIRETA

DATA: 07/10/2025

BDI PROJETOS

20,25%

BDI ADM. LOCAL

8,87%

BDI EQUIPAMENTOS

16,80%

BDI CONSTRUÇÃO

25,00%



## OBRA DE UNIDADE DE ATENÇÃO ESPECIALIZADA EM SAÚDE

FUNTE	CÓDIGO	ITEM	DESCRIÇÃO	QUANT.	UN.	P. UNIT.	TOTAL	TOTAL COM BDI	PESO	MEMÓRIA DE CÁLCULO
SEINFRA	ED-49605 + COMPOSIÇÃO	15.6	PORTA EM MADEIRA DE LEI ESPECIAL COMPLETA 160 X 210 CM, COM REVESTIMENTO EM LAMINADO MELAMÍNICO NAS DUAS FACES, INCLUSIVE FERRAGENS E MAÇANETA TIPO ALAVANCA	1,00	U	2.403,55	2.403,55	3.004,44	0,10%	CONFORME ARQUITETURA (1264,36/(0,8*2,1))*1,6*2,1
SEINFRA	ED-49583	15.7	PROTECTOR DE PAREDE/BATE MACA CURVO EM PVC RÍGIDO DE ALTO IMPACTO, LARGURA 20CM, INCLUSIVE BASE DE FIXAÇÃO, TERMINAIS DE ACABAMENTO E ACESSÓRIOS	4,90	m	136,78	670,22	837,78	0,03%	(2 x 0,85 + 2 x 80)*2
SEINFRA	ED-48163	15.8	BARRA DE APOIO EM AÇO INOX POLIDO RETA, DN 1.1/4" (31,75MM) , PARA ACESSIBILIDADE (PMR/PCR), COMPRIMENTO 40CM, INSTALADO EM PORTA/PAREDE, INCLUSIVE FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO	8,00	U	158,92	1.271,36	1.589,20	0,05%	CONFORME ARQUITETURA 4 PORTAS x 2 UNIDADES
SEINFRA	ED-7066	15.9	FORNECIMENTO DE VISOR 30X20 CM DE VIDRO EM CRISTAL INCOLOR FIXO E=4 MM COM MOLDURA DE MADEIRA, INSTALADO EM PORTA DE MADEIRA	10,00	U	106,47	1.064,70	1.330,88	0,04%	CONFORME ARQUITETURA 10 UNIDADES
SINAPI	91338	15.10	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 - PORTAS DOS BANHEIROS	4,32	m²	737,48	3.185,91	3.982,39	0,13%	CONFORME ARQUITETURA 0,6*1,8*4
SEINFRA	ED-29487 + COMPOSIÇÃO	15.11	PORTA EM ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS (160X210)CM COMPLETA, LINHA 25/SUPREMA, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, INCLUSIVE PERFIS, VIDRO, FERRAGENS E INSTALAÇÃO - 170 x 210 CM	1,00	U	2.352,08	2.352,08	2.940,10	0,10%	CONFORME ARQUITETURA (2329,01/(1,6*2,1))*1,7*2,1
SEINFRA	ED-29487 + COMPOSIÇÃO	15.12	PORTA EM ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS (160X210)CM COMPLETA, LINHA 25/SUPREMA, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, INCLUSIVE PERFIS, VIDRO, FERRAGENS E INSTALAÇÃO - 120 x 210 CM	1,00	U	1.660,29	1.660,29	2.075,36	0,07%	CONFORME ARQUITETURA (2329,01/(1,6*2,1))*1,2*2,1
SEINFRA	ED-29487 + COMPOSIÇÃO	15.13	PORTA EM ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS (160X210)CM COMPLETA, LINHA 25/SUPREMA, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, INCLUSIVE PERFIS, VIDRO, FERRAGENS E INSTALAÇÃO - 200 x 210 CM	1,00	U	2.767,16	2.767,16	3.458,95	0,12%	CONFORME ARQUITETURA (2329,01/(1,6*2,1))*2*2,1

# FUNDAÇÃO SÃO CARLOS - SETOR HEMODIÁLISE - ETAPA 02 - CIVIL

RUA CIRILO MACIEL, Nº 222, CENTRO, LAGOA DA PRATA - MG

SEINFRA MG - VIGÊNCIA 31/10/2024 - REGIÃO CENTRAL - SEM DESONERAÇÃO

SINAPI MG - DATA DE EMISSÃO 13/01/2025 - SINTÉTICO - NÃO DESONERADO

REGIME DE EXECUÇÃO - INDIRETA

DATA: 07/10/2025

BDI PROJETOS

20,25%

BDI ADM. LOCAL

8,87%

BDI EQUIPAMENTOS

16,80%

BDI CONSTRUÇÃO

25,00%



## OBRA DE UNIDADE DE ATENÇÃO ESPECIALIZADA EM SAÚDE

FORTE	CÓDIGO	ITEM	DESCRIÇÃO	QUANT.	UN.	P. UNIT.	TOTAL	TOTAL COM BDI	PESO	MEMÓRIA DE CÁLCULO
		<b>16</b>	<b>CONTRAPISO</b>				<b>30.161,16</b>	<b>37.701,45</b>	<b>1,26%</b>	
SEINFRA	ED-50568	16.1	CONTRAPISO DESEMPENADO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 30MM	663,99	m <sup>2</sup>	41,65	27.655,18	34.568,98	1,15%	ÁREA DA SOMA DOS AMBIENTES INTERNOS = FORRO DE GESSO+214,87 + 3,24 + 3,24 (PAVIMENTO TÉRREO)
SEINFRA	ED-50568	16.2	CONTRAPISO DESEMPENADO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 30MM - ESCADA x 2	60,17	m <sup>2</sup>	41,65	2.505,98	3.132,47	0,10%	((3,04*1,65)+(2,3*1,65)+(3,11*3,25)+(16*0,3*1,65)+(17*0,18*1,65))+((3,04*1,65)+(2,3*1,65)+(2*3,25)+(16*0,3*1,65)+(17*0,18*1,65))
		<b>17</b>	<b>REVESTIMENTO COM AZULEJO</b>				<b>21.432,39</b>	<b>26.790,49</b>	<b>0,89%</b>	
SEINFRA	ED-50717	17.1	REVESTIMENTO COM AZULEJO BRANCO (20X20CM), JUNTA A PRUMO, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO - 32 x 60 cm	247,57	m <sup>2</sup>	86,57	21.432,39	26.790,49	0,89%	ÁREA DO EMBOÇO
		<b>18</b>	<b>PISOS</b>				<b>65.837,95</b>	<b>82.297,43</b>	<b>2,74%</b>	
SEINFRA	ED-50754	18.1	REVESTIMENTO COM PORCELANATO APLICADO EM PISO, ACABAMENTO POLÍDO, AMBIENTE INTERNO, PADRÃO EXTRA, BORDA RETIFICADA, DIMENSÃO DA PEÇA (60X60CM), ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO - 90 x 90cm	582,02	m <sup>2</sup>	93,23	54.261,72	67.827,16	2,26%	ÁREA DE REGULARIZAÇÃO DO PISO - ÁREA DE REVESTIMENTO CERÂMICO ITEM
SEINFRA	ED-50754	18.2	REVESTIMENTO COM PORCELANATO APLICADO EM PISO, ACABAMENTO POLÍDO, AMBIENTE INTERNO, PADRÃO EXTRA, BORDA RETIFICADA, DIMENSÃO DA PEÇA (60X60CM), ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO - RODAPÉS 90 x 15cm	62,15	m <sup>2</sup>	93,23	5.794,06	7.242,57	0,24%	((20,27+13,93+9,23+11,51+8,23+17,15+14,03+24,73+55,05+10,83+10,72+11,72+11,72+10,08+10,08+83,41+40,77+17,04+22,82+11)*0,15)

# FUNDAÇÃO SÃO CARLOS - SETOR HEMODIÁLISE - ETAPA 02 - CIVIL

RUA CIRILO MACIEL, Nº 222, CENTRO, LAGOA DA PRATA - MG

SEINFRA MG - VIGÊNCIA 31/10/2024 - REGIÃO CENTRAL - SEM DESONERAÇÃO

SINAPI MG - DATA DE EMISSÃO 13/01/2025 - SINTÉTICO - NÃO DESONERADO

REGIME DE EXECUÇÃO - INDIRETA

DATA: 07/10/2025

BDI PROJETOS

20,25%

BDI ADM. LOCAL

8,87%

BDI EQUIPAMENTOS

16,80%

BDI CONSTRUÇÃO

25,00%



## OBRA DE UNIDADE DE ATENÇÃO ESPECIALIZADA EM SAÚDE

FUNTE	CÓDIGO	ITEM	DESCRIÇÃO	QUANT.	UN.	P. UNIT.	TOTAL	TOTAL COM BDI	PESO	MEMÓRIA DE CÁLCULO
SEINFRA	ED-50542	18.3	REVESTIMENTO COM CERÂMICA APLICADO EM PISO, ACABAMENTO ESMALTADO, AMBIENTE INTERNO, PADRÃO EXTRA, DIMENSÃO DA PEÇA ATÉ 2025 CM2, PEI V, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO - 45 x 45cm	81,97	m <sup>2</sup>	70,54	5.782,16	7.227,70	0,24%	24+8,27+5+11,15+6,96+4,45+4,45+2,82+12,05+2,82 - CONFORME ARQUITETURA
		<b>19</b>	<b>PISO DE GRANITO (ESCADAS)</b>				<b>16.625,48</b>	<b>20.781,85</b>	<b>0,69%</b>	
SEINFRA	ED-50576	19.1	REVESTIMENTO COM GRANITO, CINZA ANDORINHA, APLICADO EM PISO, ESP. 2CM, DIMENSÃO DA PEÇA ATÉ 1600 CM2, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	60,17	m <sup>2</sup>	276,32	16.625,48	20.781,85	0,69%	((3,04*1,65)+(2,3*1,65)+(3,11*3,25)+(16*0,3*1,65)+(17*0,18*1,65))+((3,04*1,65)+(2,3*1,65)+(2*3,25)+(16*0,3*1,65)+(17*0,18*1,65))
		<b>20</b>	<b>INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS</b>				<b>50.564,08</b>	<b>63.205,10</b>	<b>2,11%</b>	
SEINFRA	ED-50026	20.1	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 110 MM (4"), INCLUSIVE CONEXÕES	48,00	m	122,80	5.894,40	7.368,00	0,25%	CONFORME PROJETO
SEINFRA	ED-50025	20.2	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 85 MM (3"), INCLUSIVE CONEXÕES	30,00	m	89,64	2.689,20	3.361,50	0,11%	CONFORME PROJETO
SEINFRA	ED-50024	20.3	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 75 MM (2.1/2"), INCLUSIVE CONEXÕES	24,00	m	74,14	1.779,36	2.224,20	0,07%	CONFORME PROJETO
SEINFRA	ED-50023	20.4	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 60 MM (2"), INCLUSIVE CONEXÕES	24,00	m	51,59	1.238,16	1.547,70	0,05%	CONFORME PROJETO
SEINFRA	ED-50022	20.5	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 50 MM (1.1/2"), INCLUSIVE CONEXÕES	86,00	m	33,34	2.867,24	3.584,05	0,12%	CONFORME PROJETO

# FUNDAÇÃO SÃO CARLOS - SETOR HEMODIÁLISE - ETAPA 02 - CIVIL

RUA CIRILO MACIEL, Nº 222, CENTRO, LAGOA DA PRATA - MG

SEINFRA MG - VIGÊNCIA 31/10/2024 - REGIÃO CENTRAL - SEM DESONERAÇÃO

SINAPI MG - DATA DE EMISSÃO 13/01/2025 - SINTÉTICO - NÃO DESONERADO

REGIME DE EXECUÇÃO - INDIRETA

DATA: 07/10/2025

BDI PROJETOS

20,25%

BDI ADM. LOCAL

8,87%

BDI EQUIPAMENTOS

16,80%

BDI CONSTRUÇÃO

25,00%



## OBRA DE UNIDADE DE ATENÇÃO ESPECIALIZADA EM SAÚDE

FUNTE	CÓDIGO	ITEM	DESCRIÇÃO	QUANT.	UN.	P. UNIT.	TOTAL	TOTAL COM BDI	PESO	MEMÓRIA DE CÁLCULO
SEINFRA	ED-50021	20.6	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 40 MM (1.1/4"), INCLUSIVE CONEXÕES	12,00	m	35,20	422,40	528,00	0,02%	CONFORME PROJETO
SEINFRA	ED-50020	20.7	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 32 MM (1") , INCLUSIVE CONEXÕES	30,00	m	28,16	844,80	1.056,00	0,04%	CONFORME PROJETO
SEINFRA	ED-50019	20.8	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 25 MM (3/4") , INCLUSIVE CONEXÕES	138,00	m	21,78	3.005,64	3.757,05	0,13%	CONFORME PROJETO
SINAPI	94715	20.9	ADAPTADOR COM FLANGES LIVRES, PVC, SOLDÁVEL, DN 110 MM X 4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	1,00	un	267,89	267,89	334,86	0,01%	CONFORME PROJETO
SEINFRA	ED-49986	20.10	REGISTRO DE GAVETA, TIPO BRUTO, ROSCÁVEL 4" (PARA TUBO SOLDÁVEL OU PPR DN 110MM/CPVC DN 114MM), INCLUSIVE VOLANTE PARA ACIONAMENTO	1,00	un	935,59	935,59	1.169,49	0,04%	CONFORME PROJETO
SEINFRA	ED-50000	20.11	REGISTRO DE ESFERA, TIPO PVC SOLDÁVEL DN 25MM (3/4"), INCLUSIVE VOLANTE PARA ACIONAMENTO	12,00	un	30,72	368,64	460,80	0,02%	CONFORME PROJETO
SEINFRA	ED-49989	20.12	REGISTRO DE GAVETA, TIPO BASE, ROSCÁVEL 3/4" (PARA TUBO SOLDÁVEL OU PPR DN 25MM/CPVC DN 22MM), INCLUSIVE ACABAMENTO (PADRÃO MÉDIO) E CANOPLA CROMADOS	30,00	un	85,14	2.554,20	3.192,75	0,11%	CONFORME PROJETO
SEINFRA	ED-49991	20.13	REGISTRO DE GAVETA, TIPO BASE, ROSCÁVEL 1" (PARA TUBO SOLDÁVEL OU PPR DN 32MM/CPVC DN 28MM), INCLUSIVE ACABAMENTO (PADRÃO MÉDIO) E CANOPLA CROMADOS	3,00	un	107,80	323,40	404,25	0,01%	CONFORME PROJETO
SEINFRA	ED-49995	20.14	REGISTRO DE GAVETA, TIPO BASE, ROSCÁVEL 1.1/2" (PARA TUBO SOLDÁVEL OU PPR DN 50MM/CPVC DN 42MM), INCLUSIVE ACABAMENTO (PADRÃO MÉDIO) E CANOPLA CROMADOS	9,00	un	155,98	1.403,82	1.754,78	0,06%	CONFORME PROJETO

# FUNDAÇÃO SÃO CARLOS - SETOR HEMODIÁLISE - ETAPA 02 - CIVIL

RUA CIRILO MACIEL, Nº 222, CENTRO, LAGOA DA PRATA - MG

SEINFRA MG - VIGÊNCIA 31/10/2024 - REGIÃO CENTRAL - SEM DESONERAÇÃO

SINAPI MG - DATA DE EMISSÃO 13/01/2025 - SINTÉTICO - NÃO DESONERADO

REGIME DE EXECUÇÃO - INDIRETA

DATA: 07/10/2025

BDI PROJETOS

20,25%

BDI ADM. LOCAL

8,87%

BDI EQUIPAMENTOS

16,80%

BDI CONSTRUÇÃO

25,00%



## OBRA DE UNIDADE DE ATENÇÃO ESPECIALIZADA EM SAÚDE

FORTE	CÓDIGO	ITEM	DESCRIÇÃO	QUANT.	UN.	P. UNIT.	TOTAL	TOTAL COM BDI	PESO	MEMÓRIA DE CÁLCULO
SINAPI	94671	20.15	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 110 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	1,00	un	95,43	95,43	119,29	0,00%	CONFORME PROJETO
SINAPI	94670	20.16	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 110 MM X 4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	1,00	un	62,49	62,49	78,11	0,00%	CONFORME PROJETO
SINAPI	94671	20.17	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 110 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	1,00	un	95,43	95,43	119,29	0,00%	CONFORME PROJETO
SINAPI	94662	20.18	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM X 1 1/2", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	2,00	un	9,91	19,82	24,78	0,00%	CONFORME PROJETO
SINAPI	94663	20.19	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	2,00	un	10,92	21,84	27,30	0,00%	CONFORME PROJETO
SINAPI	89381	20.20	LUVA COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4 , INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	43,00	un	11,45	492,35	615,44	0,02%	CONFORME PROJETO
SINAPI	89383	20.21	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25M M X 3/4 , INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	43,00	un	6,15	264,45	330,56	0,01%	CONFORME PROJETO
SINAPI	89391	20.22	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32M M X 1 , INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	3,00	un	8,11	24,33	30,41	0,00%	CONFORME PROJETO
SINAPI	89979	20.23	LUVA COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 1 , INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	3,00	un	22,66	67,98	84,98	0,00%	CONFORME PROJETO

# FUNDAÇÃO SÃO CARLOS - SETOR HEMODIÁLISE - ETAPA 02 - CIVIL

RUA CIRILO MACIEL, Nº 222, CENTRO, LAGOA DA PRATA - MG

SEINFRA MG - VIGÊNCIA 31/10/2024 - REGIÃO CENTRAL - SEM DESONERAÇÃO

SINAPI MG - DATA DE EMISSÃO 13/01/2025 - SINTÉTICO - NÃO DESONERADO

REGIME DE EXECUÇÃO - INDIRETA

DATA: 07/10/2025

BDI PROJETOS

20,25%

BDI ADM. LOCAL

8,87%

BDI EQUIPAMENTOS

16,80%

BDI CONSTRUÇÃO

25,00%



## OBRA DE UNIDADE DE ATENÇÃO ESPECIALIZADA EM SAÚDE

FORTE	CÓDIGO	ITEM	DESCRIÇÃO	QUANT.	UN.	P. UNIT.	TOTAL	TOTAL COM BDI	PESO	MEMÓRIA DE CÁLCULO
SINAPI	89596	20.24	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50M M X 1.1/2 , INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	9,00	un	9,51	85,59	106,99	0,00%	CONFORME PROJETO
SINAPI	89593	20.25	LUVA COM ROSCA, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM X 1.1/2 , INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	9,00	un	22,40	201,60	252,00	0,01%	CONFORME PROJETO
SINAPI	103948	20.26	BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	46,00	un	7,33	337,18	421,48	0,01%	CONFORME PROJETO
SINAPI	103993	20.27	BUCHA DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM X 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	43,00	un	9,09	390,87	488,59	0,02%	CONFORME PROJETO
SINAPI	104009	20.28	BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 X 40 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	35,00	un	12,17	425,95	532,44	0,02%	CONFORME PROJETO
SINAPI	103971	20.29	BUCHA DE REDUÇÃO, LONGA, PVC, SOLDÁVEL, DN 60 X 50 MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	44,00	un	22,61	994,84	1.243,55	0,04%	CONFORME PROJETO
SINAPI	103972	20.30	BUCHA DE REDUÇÃO, LONGA, PVC, SOLDÁVEL, DN 75 X 50 MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	36,00	un	26,18	942,48	1.178,10	0,04%	CONFORME PROJETO
SINAPI	89366	20.31	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4 TALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	32,00	un	15,08	482,56	603,20	0,02%	CONFORME PROJETO
SINAPI	89396	20.32	TÊ COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 1/2 , INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	12,00	un	18,91	226,92	283,65	0,01%	CONFORME PROJETO

# FUNDAÇÃO SÃO CARLOS - SETOR HEMODIÁLISE - ETAPA 02 - CIVIL

RUA CIRILO MACIEL, Nº 222, CENTRO, LAGOA DA PRATA - MG

SEINFRA MG - VIGÊNCIA 31/10/2024 - REGIÃO CENTRAL - SEM DESONERAÇÃO

SINAPI MG - DATA DE EMISSÃO 13/01/2025 - SINTÉTICO - NÃO DESONERADO

REGIME DE EXECUÇÃO - INDIRETA

DATA: 07/10/2025

BDI PROJETOS

20,25%

BDI ADM. LOCAL

8,87%

BDI EQUIPAMENTOS

16,80%

BDI CONSTRUÇÃO

25,00%



## OBRA DE UNIDADE DE ATENÇÃO ESPECIALIZADA EM SAÚDE

FORTE	CÓDIGO	ITEM	DESCRIÇÃO	QUANT.	UN.	P. UNIT.	TOTAL	TOTAL COM BDI	PESO	MEMÓRIA DE CÁLCULO
SINAPI	89399	20.33	TÊ COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 3/4 , INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	2,00	un	22,93	45,86	57,33	0,00%	CONFORME PROJETO
SINAPI	89622	20.34	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	1,00	un	12,88	12,88	16,10	0,00%	CONFORME PROJETO
SINAPI	89617	20.35	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	2,00	un	7,00	14,00	17,50	0,00%	CONFORME PROJETO
SINAPI	89620	20.36	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	6,00	un	10,91	65,46	81,83	0,00%	CONFORME PROJETO
SINAPI	89623	20.37	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	2,00	un	17,68	35,36	44,20	0,00%	CONFORME PROJETO
SINAPI	89625	20.38	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	27,00	un	20,69	558,63	698,29	0,02%	CONFORME PROJETO
SINAPI	89628	20.39	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 60MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	4,00	un	43,25	173,00	216,25	0,01%	CONFORME PROJETO
SINAPI	89629	20.40	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 75MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	3,00	un	72,56	217,68	272,10	0,01%	CONFORME PROJETO
SINAPI	94699	20.41	TÊ, PVC, SOLDÁVEL, DN 85 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	6,00	un	104,00	624,00	780,00	0,03%	CONFORME PROJETO
SINAPI	94701	20.42	TÊ, PVC, SOLDÁVEL, DN 110 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	4,00	un	204,28	817,12	1.021,40	0,03%	CONFORME PROJETO

# FUNDAÇÃO SÃO CARLOS - SETOR HEMODIÁLISE - ETAPA 02 - CIVIL

RUA CIRILO MACIEL, Nº 222, CENTRO, LAGOA DA PRATA - MG

SEINFRA MG - VIGÊNCIA 31/10/2024 - REGIÃO CENTRAL - SEM DESONERAÇÃO

SINAPI MG - DATA DE EMISSÃO 13/01/2025 - SINTÉTICO - NÃO DESONERADO

REGIME DE EXECUÇÃO - INDIRETA

DATA: 07/10/2025

BDI PROJETOS

20,25%

BDI ADM. LOCAL

8,87%

BDI EQUIPAMENTOS

16,80%

BDI CONSTRUÇÃO

25,00%



## OBRA DE UNIDADE DE ATENÇÃO ESPECIALIZADA EM SAÚDE

FUNTE	CÓDIGO	ITEM	DESCRIÇÃO	QUANT.	UN.	P. UNIT.	TOTAL	TOTAL COM BDI	PESO	MEMÓRIA DE CÁLCULO
SINAPI	104197	20.43	CURVA 90 GRAUS, PPR, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	42,00	un	26,19	1.099,98	1.374,98	0,05%	CONFORME PROJETO
SINAPI	89369	20.44	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	5,00	un	15,94	79,70	99,63	0,00%	CONFORME PROJETO
SINAPI	103986	20.45	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	18,00	un	25,55	459,90	574,88	0,02%	CONFORME PROJETO
SINAPI	94681	20.46	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 60 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	4,00	un	43,99	175,96	219,95	0,01%	CONFORME PROJETO
SINAPI	94683	20.47	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 75 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	4,00	un	66,88	267,52	334,40	0,01%	CONFORME PROJETO
SINAPI	94685	20.48	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 85 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	3,00	un	85,17	255,51	319,39	0,01%	CONFORME PROJETO
SINAPI	94687	20.49	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 110 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	4,00	un	206,18	824,72	1.030,90	0,03%	CONFORME PROJETO
SINAPI	102619	20.50	CAIXA D'ÁGUA EM POLIÉSTER REFORÇADO COM FIBRA DE VIDRO, 10000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	2,00	un	5.532,42	11.064,84	13.831,05	0,46%	CONFORME PROJETO RESERVATÓRIOS PARA TRATAMENTO OSMOSE REVERSA
SINAPI	102617	20.51	CAIXA D'ÁGUA EM POLIÉSTER REFORÇADO COM FIBRA DE VIDRO, 5000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	1,00	un	3.420,53	3.420,53	4.275,66	0,14%	CONFORME PROJETO RESERVATÓRIOS PARA USO GERAL

# FUNDAÇÃO SÃO CARLOS - SETOR HEMODIÁLISE - ETAPA 02 - CIVIL

RUA CIRILO MACIEL, Nº 222, CENTRO, LAGOA DA PRATA - MG

SEINFRA MG - VIGÊNCIA 31/10/2024 - REGIÃO CENTRAL - SEM DESONERAÇÃO

SINAPI MG - DATA DE EMISSÃO 13/01/2025 - SINTÉTICO - NÃO DESONERADO

REGIME DE EXECUÇÃO - INDIRETA

DATA: 07/10/2025

BDI PROJETOS

20,25%

BDI ADM. LOCAL

8,87%

BDI EQUIPAMENTOS

16,80%

BDI CONSTRUÇÃO

25,00%



## OBRA DE UNIDADE DE ATENÇÃO ESPECIALIZADA EM SAÚDE

FUNTE	CÓDIGO	ITEM	DESCRIÇÃO	QUANT.	UN.	P. UNIT.	TOTAL	TOTAL COM BDI	PESO	MEMÓRIA DE CÁLCULO
SINAPI	94706	20.52	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM X 1 1/2", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	4,00	un	32,64	130,56	163,20	0,01%	CONFORME PROJETO RESERVATÓRIOS PARA USO GERAL
SINAPI	94715	20.53	ADAPTADOR COM FLANGES LIVRES, PVC, SOLDÁVEL, DN 110 MM X 4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	1,00	un	267,89	267,89	334,86	0,01%	CONFORME PROJETO
SINAPI	86910	20.54	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 - DTRS	1,00	un	126,13	126,13	157,66	0,01%	CONFORME PROJETO
		<b>21</b>	<b>SISTEMA DE CAPTAÇÃO E DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS</b>				<b>23.335,99</b>	<b>29.169,99</b>	<b>0,97%</b>	
SINAPI	97898	21.1	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,8X0,8X0,5 M. AF_12/2020	6,00	U	774,27	4.645,62	5.807,03	0,19%	CONFORME PROJETO
SEINFRA	ED-48669	21.2	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, DRENAGEM/PLUVIAL, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 100 MM (4"), INCLUSIVE CONEXÕES	18,00	m	32,04	576,72	720,90	0,02%	CONFORME PROJETO
SEINFRA	ED-48670	21.3	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, DRENAGEM/PLUVIAL, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 150 MM (6"), INCLUSIVE CONEXÕES	72,00	m	59,62	4.292,64	5.365,80	0,18%	CONFORME PROJETO
SEINFRA	ED-48671	21.4	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, DRENAGEM/PLUVIAL, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 200 MM (8"), INCLUSIVE CONEXÕES	24,00	m	124,90	2.997,60	3.747,00	0,12%	CONFORME PROJETO
SEINFRA	ED-50108	21.5	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, COLETOR DE ESGOTO LISO (JEI), DN 250 MM (10"), INCLUSIVE CONEXÕES	6,00	m	186,93	1.121,58	1.401,98	0,05%	CONFORME PROJETO
SEINFRA	ED-50109	21.6	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, COLETOR DE ESGOTO LISO (JEI), DN 300 MM (12"), INCLUSIVE CONEXÕES	30,00	m	271,08	8.132,40	10.165,50	0,34%	CONFORME PROJETO

# FUNDAÇÃO SÃO CARLOS - SETOR HEMODIÁLISE - ETAPA 02 - CIVIL

RUA CIRILO MACIEL, Nº 222, CENTRO, LAGOA DA PRATA - MG

SEINFRA MG - VIGÊNCIA 31/10/2024 - REGIÃO CENTRAL - SEM DESONERAÇÃO

SINAPI MG - DATA DE EMISSÃO 13/01/2025 - SINTÉTICO - NÃO DESONERADO

REGIME DE EXECUÇÃO - INDIRETA

DATA: 07/10/2025

BDI PROJETOS

20,25%

BDI ADM. LOCAL

8,87%

BDI EQUIPAMENTOS

16,80%

BDI CONSTRUÇÃO

25,00%



## OBRA DE UNIDADE DE ATENÇÃO ESPECIALIZADA EM SAÚDE

FORTE	CÓDIGO	ITEM	DESCRIÇÃO	QUANT.	UN.	P. UNIT.	TOTAL	TOTAL COM BDI	PESO	MEMÓRIA DE CÁLCULO
SINAPI	104064	21.7	CURVA LONGA, 90 GRAUS, PVC OCRE, JUNTA ELÁSTICA, DN 150 MM, PARA COLETOR PREDIAL DE ESGOTO. AF_06/2022	5,00	UN	163,94	819,70	1.024,63	0,03%	CONFORME PROJETO
SINAPI	104065	21.8	CURVA LONGA, 45 GRAUS, PVC OCRE, JUNTA ELÁSTICA, DN 150 MM, PARA COLETOR PREDIAL DE ESGOTO. AF_06/2022	4,00	UN	138,73	554,92	693,65	0,02%	CONFORME PROJETO
SINAPI	104062	21.9	CURVA LONGA, 90 GRAUS, PVC OCRE, JUNTA ELÁSTICA, DN 100 MM, PARA COLETOR PREDIAL DE ESGOTO. AF_06/2022	1,00	UN	67,17	67,17	83,96	0,00%	CONFORME PROJETO
SINAPI	104063	21.10	CURVA LONGA, 45 GRAUS, PVC OCRE, JUNTA ELÁSTICA, DN 100 MM, PARA COLETOR PREDIAL DE ESGOTO. AF_06/2022	2,00	UN	63,82	127,64	159,55	0,01%	CONFORME PROJETO
		<b>22</b>	<b>SISTEMA DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO E PÂNICO (PCIP)</b>				<b>35.663,64</b>	<b>44.579,55</b>	<b>1,49%</b>	
SINAPI	96765	22.1	ABRIGO PARA HIDRANTE, 90X60X17CM, COM REGISTRO GLOBO ANGULAR 45 GRAUS 2 1/2", ADAPTADOR STORZ 2 1/2", MANGUEIRA DE INCÊNDIO 20M, REDUÇÃO 2 1/2" X 1 1/2" E ESGUICHO EM LATÃO 1 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	2,00	U	1.169,73	2.339,46	2.924,33	0,10%	CONFORME PROJETO
SEINFRA	ED-50188	22.2	CHAVE PARA CONEXÕES DE ENGATE RÁPIDO TIPO STORZ, 63X38MM	4,00	U	13,04	52,16	65,20	0,00%	CONFORME PROJETO
SEINFRA	ED-50189	22.3	ESGUICHO TIPO AGULHETA COM JUNTA DE UNIÃO ENGATE RÁPIDO DN 38MM, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	2,00	U	98,90	197,80	247,25	0,01%	CONFORME PROJETO
SEINFRA	ED-22707	22.4	MANGUEIRA DE FIBRA SINTÉTICA E BORRACHA PARA INCÊNDIO TIPO 2, DN 38MM, COMPRIMENTO 15M, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	2,00	U	383,52	767,04	958,80	0,03%	CONFORME PROJETO
SINAPI	94475	22.5	COTOVELO 90 GRAUS, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 80 MM (3"), INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	15,00	U	153,14	2.297,10	2.871,38	0,10%	CONFORME PROJETO

# FUNDAÇÃO SÃO CARLOS - SETOR HEMODIÁLISE - ETAPA 02 - CIVIL

RUA CIRILO MACIEL, Nº 222, CENTRO, LAGOA DA PRATA - MG

SEINFRA MG - VIGÊNCIA 31/10/2024 - REGIÃO CENTRAL - SEM DESONERAÇÃO

SINAPI MG - DATA DE EMISSÃO 13/01/2025 - SINTÉTICO - NÃO DESONERADO

REGIME DE EXECUÇÃO - INDIRETA

DATA: 07/10/2025

BDI PROJETOS

20,25%

BDI ADM. LOCAL

8,87%

BDI EQUIPAMENTOS

16,80%

BDI CONSTRUÇÃO

25,00%



## OBRA DE UNIDADE DE ATENÇÃO ESPECIALIZADA EM SAÚDE

FORTE	CÓDIGO	ITEM	DESCRIÇÃO	QUANT.	UN.	P. UNIT.	TOTAL	TOTAL COM BDI	PESO	MEMÓRIA DE CÁLCULO
SINAPI	92349	22.6	LUVA, EM FERRO GALVANIZADO, DN 80 (3"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM PRUMADAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	5,00	U	128,46	642,30	802,88	0,03%	CONFORME PROJETO
SINAPI	94479	22.7	TÊ, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 80 MM (3"), INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	1,00	U	202,37	202,37	252,96	0,01%	CONFORME PROJETO
SINAPI	92368	22.8	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, DN 80 (3"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIME	84,00	M	152,65	12.822,60	16.028,25	0,53%	CONFORME PROJETO
SEINFRA	ED-50211	22.9	REGISTRO TIPO GLOBO, DN 2.1/2" (63 MM), PN16, EM LATAO COM VOLANTE, EXTREMIDADES ROSCADAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	2,00	U	1.029,69	2.059,38	2.574,23	0,09%	CONFORME PROJETO
ORÇAMENT O		22.10	CENTRAL ALARME ENDEREÇAVEL CIE1060 INTELBRAS OU SIMILAR	1,00	U	622,16	622,16	777,70	0,03%	CONFORME ORÇAMENTO PONTO DO INCÊNDIO
ORÇAMENT O		22.11	SIRENE AUDIO VISUAL CONVENCIONAL SAV420C INTELBRAS OU SIMILAR	3,00	U	51,84	155,52	194,40	0,01%	CONFORME ORÇAMENTO PONTO DO INCÊNDIO
ORÇAMENT O		22.12	ACIONADOR MANUAL ENDER AME 521 INTELBRAS OU SIMILAR	3,00	U	69,84	209,52	261,90	0,01%	CONFORME ORÇAMENTO PONTO DO INCÊNDIO
SEINFRA	ED-49318	22.13	ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO LEVE, INCLUSIVE CONEXÕES, SUPORTES E FIXAÇÃO DN 25 (1")	81,00	M	26,95	2.182,95	2.728,69	0,09%	CONFORME PROJETO
SINAPI	91925	22.14	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	324,00	M	3,41	1.104,84	1.381,05	0,05%	CONFORME PROJETO
SEINFRA	ED-49071	22.15	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO "C", DIÂMETRO DE SAÍDA 1" (25MM), EXCLUSIVE MÓDULO E PLACA, INCLUSIVE FIXAÇÃO	5,00	U	41,38	206,90	258,63	0,01%	CONFORME PROJETO
SEINFRA	ED-49122	22.16	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO "LL", DIÂMETRO DE SAÍDA 1" (25MM), EXCLUSIVE MÓDULO E PLACA, INCLUSIVE FIXAÇÃO	5,00	U	41,38	206,90	258,63	0,01%	CONFORME PROJETO
SEINFRA	ED-49107	22.17	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO "LR", DIÂMETRO DE SAÍDA 1" (25MM), EXCLUSIVE MÓDULO E PLACA, INCLUSIVE FIXAÇÃO	6,00	U	41,38	248,28	310,35	0,01%	CONFORME PROJETO

# FUNDAÇÃO SÃO CARLOS - SETOR HEMODIÁLISE - ETAPA 02 - CIVIL

RUA CIRILO MACIEL, Nº 222, CENTRO, LAGOA DA PRATA - MG

SEINFRA MG - VIGÊNCIA 31/10/2024 - REGIÃO CENTRAL - SEM DESONERAÇÃO

SINAPI MG - DATA DE EMISSÃO 13/01/2025 - SINTÉTICO - NÃO DESONERADO

REGIME DE EXECUÇÃO - INDIRETA

DATA: 07/10/2025

BDI PROJETOS	20,25%
BDI ADM. LOCAL	8,87%
BDI EQUIPAMENTOS	16,80%
BDI CONSTRUÇÃO	25,00%



## OBRA DE UNIDADE DE ATENÇÃO ESPECIALIZADA EM SAÚDE

FUNTE	CÓDIGO	ITEM	DESCRIÇÃO	QUANT.	UN.	P. UNIT.	TOTAL	TOTAL COM BDI	PESO	MEMÓRIA DE CÁLCULO
SEINFRA	ED-17960	22.18	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO "LR", DIÂMETRO DE SAÍDA 1" (25MM), EXCLUSIVE MÓDULO E PLACA, INCLUSIVE FIXAÇÃO	2,00	U	41,38	82,76	103,45	0,00%	CONFORME PROJETO
SEINFRA	ED-17965	22.19	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO "TB", DIÂMETRO DE SAÍDA 1" (25MM), EXCLUSIVE MÓDULO E PLACA, INCLUSIVE FIXAÇÃO	2,00	U	43,34	86,68	108,35	0,00%	CONFORME PROJETO
SEINFRA	ED-49089	22.20	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO "T", DIÂMETRO DE SAÍDA 1" (25MM), EXCLUSIVE MÓDULO E PLACA, INCLUSIVE FIXAÇÃO	3,00	U	43,34	130,02	162,53	0,01%	CONFORME PROJETO
SEINFRA	ED-50205	22.21	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "S12", DIMENSÃO (380X190)MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	1,00	U	22,26	22,26	27,83	0,00%	CONFORME PROJETO
SEINFRA	ED-50202	22.22	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "S1", DIMENSÃO (380X190)MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	4,00	U	22,26	89,04	111,30	0,00%	CONFORME PROJETO
SEINFRA	ED-50201	22.23	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "S2", DIMENSÃO (380X190)MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	6,00	U	22,26	133,56	166,95	0,01%	CONFORME PROJETO
SEINFRA	ED-29400	22.24	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "S3", DIMENSÃO (380X190)MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	4,00	U	22,26	89,04	111,30	0,00%	CONFORME PROJETO
SEINFRA	ED-29404	22.25	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "S7", DIMENSÃO (380X190)MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	1,00	U	22,26	22,26	27,83	0,00%	CONFORME PROJETO
SEINFRA	ED-29405	22.26	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "S8", DIMENSÃO (380X190)MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	2,00	U	22,26	44,52	55,65	0,00%	CONFORME PROJETO
SEINFRA	ED-29388	22.27	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "E1", DIMENSÃO (300X300)MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	3,00	U	16,23	48,69	60,86	0,00%	CONFORME PROJETO
SEINFRA	ED-29389	22.28	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "E2", DIMENSÃO (150X100)MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	3,00	U	9,63	28,89	36,11	0,00%	CONFORME PROJETO

# FUNDAÇÃO SÃO CARLOS - SETOR HEMODIÁLISE - ETAPA 02 - CIVIL

RUA CIRILO MACIEL, Nº 222, CENTRO, LAGOA DA PRATA - MG

SEINFRA MG - VIGÊNCIA 31/10/2024 - REGIÃO CENTRAL - SEM DESONERAÇÃO

SINAPI MG - DATA DE EMISSÃO 13/01/2025 - SINTÉTICO - NÃO DESONERADO

REGIME DE EXECUÇÃO - INDIRETA

DATA: 07/10/2025

BDI PROJETOS

20,25%

BDI ADM. LOCAL

8,87%

BDI EQUIPAMENTOS

16,80%

BDI CONSTRUÇÃO

25,00%



## OBRA DE UNIDADE DE ATENÇÃO ESPECIALIZADA EM SAÚDE

FUNTE	CÓDIGO	ITEM	DESCRIÇÃO	QUANT.	UN.	P. UNIT.	TOTAL	TOTAL COM BDI	PESO	MEMÓRIA DE CÁLCULO
SEINFRA	ED-50199	22.29	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "E5", DIMENSÃO (300X300)MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	7,00	U	16,23	113,61	142,01	0,00%	CONFORME PROJETO
SEINFRA	ED-29392	22.30	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "E9", DIMENSÃO (300X300)MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	2,00	U	16,23	32,46	40,58	0,00%	CONFORME PROJETO
SEINFRA	ED-50193	22.31	EXTINTOR DE INCÊNDIO TIPO PÓ QUÍMICO 2-A:20-B:C, CAPACIDADE 6 KG	7,00	U	245,35	1.717,45	2.146,81	0,07%	CONFORME PROJETO
SEINFRA	ED-50990	22.32	PORTA CORTA FOGO, DIMENSÃO (160X210)CM, TIPO DE ABRIR, DUAS (2) FOLHAS, INCLUSIVE DOBRADIÇA ESPECIAL, MOLA DE FECHAMENTO, FECHADURA, MAÇANETA E DEMAIS FERRAGENS DE ACABAMENTO, EXCLUSIVE PINTURA	2,00		3.166,83	6.333,66	7.917,08	0,26%	CONFORME PROJETO
SEINFRA	ED-26993	22.33	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA AUTÔNOMA, TIPO LED COM DOIS FARÓIS, POTÊNCIA TOTAL DE 8W, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	2,00	U	185,73	371,46	464,33	0,02%	CONFORME PROJETO
		<b>23</b>	<b>INSTALAÇÕES SANITÁRIAS DE ESGOTO</b>				<b>34.399,14</b>	<b>42.998,93</b>	<b>1,43%</b>	
SINAPI	97898	23.1	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,8X0,8X0,5 M. AF_12/2020	10,00	U	774,27	7.742,70	9.678,38	0,32%	CONFORME PROJETO
SINAPI	89708	23.2	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 150 X 185 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	26,00	UN	88,99	2.313,74	2.892,18	0,10%	CONFORME PROJETO DE ESGOTO
SEINFRA	ED-49946	23.3	GRELHA/PORTA GRELHA AÇO INOX, FECHO GIRATÓRIO 150 X 150 MM	26,00	UN	35,00	910,00	1.137,50	0,04%	CONFORME PROJETO DE ESGOTO
SINAPI	98110	23.4	CAIXA DE GORDURA PEQUENA (CAPACIDADE: 19 L), CIRCULAR, EM PVC, DIÂMETRO INTERNO= 0,3 M. AF_12/2020	1,00	UN	322,09	322,09	402,61	0,01%	CONFORME PROJETO DE ESGOTO

# FUNDAÇÃO SÃO CARLOS - SETOR HEMODIÁLISE - ETAPA 02 - CIVIL

RUA CIRILO MACIEL, Nº 222, CENTRO, LAGOA DA PRATA - MG

SEINFRA MG - VIGÊNCIA 31/10/2024 - REGIÃO CENTRAL - SEM DESONERAÇÃO

SINAPI MG - DATA DE EMISSÃO 13/01/2025 - SINTÉTICO - NÃO DESONERADO

REGIME DE EXECUÇÃO - INDIRETA

DATA: 07/10/2025

BDI PROJETOS	20,25%
BDI ADM. LOCAL	8,87%
BDI EQUIPAMENTOS	16,80%
BDI CONSTRUÇÃO	25,00%



## OBRA DE UNIDADE DE ATENÇÃO ESPECIALIZADA EM SAÚDE

FORTE	CÓDIGO	ITEM	DESCRIÇÃO	QUANT.	UN.	P. UNIT.	TOTAL	TOTAL COM BDI	PESO	MEMÓRIA DE CÁLCULO
SINAPI	89748	23.5	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	8,00	UN	39,59	316,72	395,90	0,01%	CONFORME PROJETO DE ESGOTO
SINAPI	89750	23.6	CURVA LONGA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	2,00	UN	72,84	145,68	182,10	0,01%	CONFORME PROJETO DE ESGOTO
SINAPI	89746	23.7	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	24,00	UN	26,11	626,64	783,30	0,03%	CONFORME PROJETO DE ESGOTO
SINAPI	89732	23.8	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	35,00	UN	14,45	505,75	632,19	0,02%	CONFORME PROJETO DE ESGOTO
SINAPI	89739	23.9	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	50,00	UN	21,74	1.087,00	1.358,75	0,05%	CONFORME PROJETO DE ESGOTO
SINAPI	89733	23.10	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	79,00	UN	21,78	1.720,62	2.150,78	0,07%	CONFORME PROJETO DE ESGOTO
SINAPI	89737	23.11	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	2,00	UN	20,82	41,64	52,05	0,00%	CONFORME PROJETO DE ESGOTO
SINAPI	89797	23.12	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	9,00	UN	47,45	427,05	533,81	0,02%	CONFORME PROJETO DE ESGOTO
SINAPI	104347	23.13	JUNÇÃO DE REDUCAO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	16,00	UN	44,16	706,56	883,20	0,03%	CONFORME PROJETO DE ESGOTO

# FUNDAÇÃO SÃO CARLOS - SETOR HEMODIÁLISE - ETAPA 02 - CIVIL

RUA CIRILO MACIEL, Nº 222, CENTRO, LAGOA DA PRATA - MG

SEINFRA MG - VIGÊNCIA 31/10/2024 - REGIÃO CENTRAL - SEM DESONERAÇÃO

SINAPI MG - DATA DE EMISSÃO 13/01/2025 - SINTÉTICO - NÃO DESONERADO

REGIME DE EXECUÇÃO - INDIRETA

DATA: 07/10/2025

BDI PROJETOS

20,25%

BDI ADM. LOCAL

8,87%

BDI EQUIPAMENTOS

16,80%

BDI CONSTRUÇÃO

25,00%



## OBRA DE UNIDADE DE ATENÇÃO ESPECIALIZADA EM SAÚDE

FORTE	CÓDIGO	ITEM	DESCRIÇÃO	QUANT.	UN.	P. UNIT.	TOTAL	TOTAL COM BDI	PESO	MEMÓRIA DE CÁLCULO
SINAPI	104174	23.14	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	4,00	UN	173,52	694,08	867,60	0,03%	CONFORME PROJETO DE ESGOTO
SINAPI	89785	23.15	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	3,00	UN	24,55	73,65	92,06	0,00%	CONFORME PROJETO DE ESGOTO
SINAPI	89795	23.16	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	10,00	UN	37,75	377,50	471,88	0,02%	CONFORME PROJETO DE ESGOTO
SINAPI	89545	23.17	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	30,00	UN	15,36	460,80	576,00	0,02%	CONFORME PROJETO DE ESGOTO
SINAPI	89547	23.18	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	3,00	UN	20,35	61,05	76,31	0,00%	CONFORME PROJETO DE ESGOTO
SINAPI	89557	23.19	REDUÇÃO EXCÊNTRICA, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	4,00	UN	29,06	116,24	145,30	0,00%	CONFORME PROJETO DE ESGOTO
SINAPI	89549	23.20	REDUÇÃO EXCÊNTRICA, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	10,00	UN	17,34	173,40	216,75	0,01%	CONFORME PROJETO DE ESGOTO
SINAPI	104344	23.21	TE, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	1,00	UN	37,63	37,63	47,04	0,00%	CONFORME PROJETO DE ESGOTO
SINAPI	89566	23.22	TÊ, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	6,00	UN	43,39	260,34	325,43	0,01%	CONFORME PROJETO DE ESGOTO

# FUNDAÇÃO SÃO CARLOS - SETOR HEMODIÁLISE - ETAPA 02 - CIVIL

RUA CIRILO MACIEL, Nº 222, CENTRO, LAGOA DA PRATA - MG

SEINFRA MG - VIGÊNCIA 31/10/2024 - REGIÃO CENTRAL - SEM DESONERAÇÃO

SINAPI MG - DATA DE EMISSÃO 13/01/2025 - SINTÉTICO - NÃO DESONERADO

REGIME DE EXECUÇÃO - INDIRETA

DATA: 07/10/2025

BDI PROJETOS

20,25%

BDI ADM. LOCAL

8,87%

BDI EQUIPAMENTOS

16,80%

BDI CONSTRUÇÃO

25,00%



## OBRA DE UNIDADE DE ATENÇÃO ESPECIALIZADA EM SAÚDE

FORTE	CÓDIGO	ITEM	DESCRIÇÃO	QUANT.	UN.	P. UNIT.	TOTAL	TOTAL COM BDI	PESO	MEMÓRIA DE CÁLCULO
SINAPI	89549	23.23	REDUÇÃO EXCÊNTRICA, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	6,00	UN	17,34	104,04	130,05	0,00%	CONFORME PROJETO DE ESGOTO
SINAPI	89784	23.24	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	1,00	UN	22,33	22,33	27,91	0,00%	CONFORME PROJETO DE ESGOTO
SINAPI	104356	23.25	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO O U VENTILAÇÃO. AF_08/2022	2,00	UN	28,34	56,68	70,85	0,00%	CONFORME PROJETO DE ESGOTO
SINAPI	104351	23.26	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	1,00	UN	21,41	21,41	26,76	0,00%	CONFORME PROJETO DE ESGOTO
SINAPI	89712	23.27	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	78,00	M	25,83	2.014,74	2.518,43	0,08%	CONFORME PROJETO DE ESGOTO
SINAPI	89713	23.28	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	96,00	M	32,17	3.088,32	3.860,40	0,13%	CONFORME PROJETO DE ESGOTO
SINAPI	89714	23.29	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	66,00	M	35,97	2.374,02	2.967,53	0,10%	CONFORME PROJETO DE ESGOTO
SINAPI	104166	23.30	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	108,00	M	70,34	7.596,72	9.495,90	0,32%	CONFORME PROJETO DE ESGOTO
		<b>24</b>	<b>BANCADAS, DIVISÓRIAS, LOUÇAS E METAIS</b>				<b>92.301,57</b>	<b>115.129,87</b>	<b>3,84%</b>	

# FUNDAÇÃO SÃO CARLOS - SETOR HEMODIÁLISE - ETAPA 02 - CIVIL

RUA CIRILO MACIEL, Nº 222, CENTRO, LAGOA DA PRATA - MG

SEINFRA MG - VIGÊNCIA 31/10/2024 - REGIÃO CENTRAL - SEM DESONERAÇÃO

SINAPI MG - DATA DE EMISSÃO 13/01/2025 - SINTÉTICO - NÃO DESONERADO

REGIME DE EXECUÇÃO - INDIRETA

DATA: 07/10/2025

BDI PROJETOS

20,25%

BDI ADM. LOCAL

8,87%

BDI EQUIPAMENTOS

16,80%

BDI CONSTRUÇÃO

25,00%



## OBRA DE UNIDADE DE ATENÇÃO ESPECIALIZADA EM SAÚDE

FUNTE	CÓDIGO	ITEM	DESCRIÇÃO	QUANT.	UN.	P. UNIT.	TOTAL	TOTAL COM BDI	PESO	MEMÓRIA DE CÁLCULO
SEINFRA	ED-48160	24.1	BARRA DE APOIO EM AÇO INOX POLIDO RETA, DN 1.1/4" (31,75MM) PARA ACESSIBILIDADE (PMR/PCR), COMPRIMENTO 80CM, INSTALADO EM PAREDE, INCLUSIVE FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO	8,00	UN	187,64	1.501,12	1.876,40	0,06%	4 SANITÁRIOS x 2 BARRAS
SEINFRA	ED-48167	24.2	BARRA DE APOIO EM AÇO INOX POLIDO PARA LAVATÓRIO DE CANTO, DN 1.1/4" (31,75MM), PARA ACESSIBILIDADE (PMR/PCR), INSTALADO EM PAREDE, INCLUSIVE FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO	4,00	UN	171,89	687,56	859,45	0,03%	4 SANITÁRIOS x 2 BARRAS
SEINFRA	ED-48337	24.3	BANCADA EM AÇO INOXIDÁVEL (COM RODABANCA DE 30.0 CM E TESTEIRA DE 10,0CM)	20,31	m2	1.396,08	28.354,38	35.442,98	1,18%	$(1*0,5)+(2*0,9*0,5)+(2*1,4*0,5)+(3*2*0,5)+(0,8*0,4)+(3*3*0,5)+((1+1,8+2,8+6+0,8+3+3+3)*0,3)+((1+0,5+0,5+0,90+0,5+0,5+0,9+0,5+0,5+1,4+0,5+0,5+1,4+0,5+0,5+2+0,5+0,5+2+0,5+0,5+2+0,5+0,5+0,8+0,4+0,4+3+0,5+0,5+3+0,5+0,5+3+0,5+0,5)*0,10)$
SEINFRA	ED-21631	24.4	BANCADA EM GRANITO, COR CINZA ANDORINHA, ESP. 2CM, ACABAMENTO POLIDO, APOIADA EM CONSOLE DE METALON (50X30)MM, EXCLUSIVE RODABANCA/FRONTÃO, TESTEIRA/FAIXA, FURO EM BANCADA, CUBA METÁLICA, VÁLVULA, SIFÃO, TORNEIRA E ENGATE FLEXÍVEL	2,70	m2	403,11	1.088,40	1.360,50	0,05%	$(2,9*0,5)+(1,7*0,5)+(0,8*0,5)$
SEINFRA	ED-21636	24.5	TESTEIRA PARA BANCADA EM GRANITO, COR CINZA ANDORINHA, ESP. 2CM, ALTURA DE 10CM, INCLUSIVE POLIMENTO, CORTE/COLAGEM EM MEIA ESQUADRIA E MASSA PLÁSTICA NA COR DA PEDRA	8,40	m	196,85	1.653,54	2.066,93	0,07%	$2,9+0,5+0,5+1,7+0,5+0,5+0,8+0,5+0,5$
SEINFRA	ED-48348	24.6	RODABANCA/FRONTÃO PARA BANCADA EM GRANITO, COR CINZA ANDORINHA, ESP. 2CM, ALTURA DE 10CM, INCLUSIVE REJUNTAMENTO EM MASSA PLÁSTICA NA COR DA PEDRA - ALTURA 30,0 CM	5,40	m	154,49	834,25	1.042,81	0,03%	$2,9+1,7+0,8$

# FUNDAÇÃO SÃO CARLOS - SETOR HEMODIÁLISE - ETAPA 02 - CIVIL

RUA CIRILO MACIEL, Nº 222, CENTRO, LAGOA DA PRATA - MG

SEINFRA MG - VIGÊNCIA 31/10/2024 - REGIÃO CENTRAL - SEM DESONERAÇÃO

SINAPI MG - DATA DE EMISSÃO 13/01/2025 - SINTÉTICO - NÃO DESONERADO

REGIME DE EXECUÇÃO - INDIRETA

DATA: 07/10/2025

BDI PROJETOS

20,25%

BDI ADM. LOCAL

8,87%

BDI EQUIPAMENTOS

16,80%

BDI CONSTRUÇÃO

25,00%



## OBRA DE UNIDADE DE ATENÇÃO ESPECIALIZADA EM SAÚDE

FUNTE	CÓDIGO	ITEM	DESCRIÇÃO	QUANT.	UN.	P. UNIT.	TOTAL	TOTAL COM BDI	PESO	MEMÓRIA DE CÁLCULO
SEINFRA	ED-50832	24.7	AC-ARMÁRIO (71 x 52 x 350 cm) EM MADEIRA MACIÇA, COM PORTAS E PUXADORES, SOB BANCADA DO LABORATORIO COM PRATELEIRA, REVESTIDO EM LAMINADO MELAMÍNICO	26,80	m	181,06	4.852,41	6.065,51	0,20%	$(1)+(2*0,9)+(2*1,4)+(3*2)+(0,8)+(3*3)+2,9+1,7+0,8 - 666,70/3,50M = 190,49$
SEINFRA	ED-50832	24.8	AC-ARMÁRIO (71 x 52 x 350 cm) EM MADEIRA MACIÇA, COM PORTAS E PUXADORES, SOB BANCADA DO LABORATORIO COM PRATELEIRA, REVESTIDO EM LAMINADO MELAMÍNICO - SOBRE AS BANCADAS	26,80	m	181,06	4.852,41	6.065,51	0,20%	$(1)+(2*0,9)+(2*1,4)+(3*2)+(0,8)+(3*3)+2,9+1,7+0,8 - 666,70/3,50M = 190,49$
SINAPI	102253	24.9	DIVISORIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS. AF_01/2021	17,71	m <sup>2</sup>	626,77	11.101,35	13.876,69	0,46%	$(1,86*1,8*4)+(0,5*1,8*2)+(0,6*1,8*2)+(0,1*1,8*2)$
SEINFRA	ED-50277	24.10	CUBA EM AÇO INOXIDÁVEL DE EMBUTIR, AISI 304, APLICAÇÃO PARA PIA (465X330X115MM), NÚMERO 1, ASSENTAMENTO EM BANCADA, INCLUSIVE VÁLVULA DE ESCOAMENTO DE METAL COM ACABAMENTO CROMADO, SIFÃO DE METAL TIPO COPO COM ACABAMENTO CROMADO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	14,00	UN	459,37	6.431,18	8.038,98	0,27%	CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO
SEINFRA	ED-50316	24.11	DUCHA HIGIÊNICA COM REGISTRO PARA CONTROLE DE FLUXO DE ÁGUA, DIÂMETRO 1/2" (20MM), INCLUSIVE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	8,00	UN	166,19	1.329,52	1.661,90	0,06%	CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO
SEINFRA	ED-50298	24.12	BACIA SANITÁRIA (VASO) DE LOUÇA CONVENCIONAL, COR BRANCA, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO/VEDAÇÃO, VÁLVULA DE DESCARGA METÁLICA COM ACIONAMENTO DUPLO, TUBO DE LIGAÇÃO DE LATÃO COM CANOPLA, FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E REJUNTAMENTO	4,00	UN	878,21	3.512,84	4.391,05	0,15%	CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO

# FUNDAÇÃO SÃO CARLOS - SETOR HEMODIÁLISE - ETAPA 02 - CIVIL

RUA CIRILO MACIEL, Nº 222, CENTRO, LAGOA DA PRATA - MG

SEINFRA MG - VIGÊNCIA 31/10/2024 - REGIÃO CENTRAL - SEM DESONERAÇÃO

SINAPI MG - DATA DE EMISSÃO 13/01/2025 - SINTÉTICO - NÃO DESONERADO

REGIME DE EXECUÇÃO - INDIRETA

DATA: 07/10/2025

BDI PROJETOS

20,25%

BDI ADM. LOCAL

8,87%

BDI EQUIPAMENTOS

16,80%

BDI CONSTRUÇÃO

25,00%



## OBRA DE UNIDADE DE ATENÇÃO ESPECIALIZADA EM SAÚDE

FONTE	CÓDIGO	ITEM	DESCRIÇÃO	QUANT.	UN.	P. UNIT.	TOTAL	TOTAL COM BDI	PESO	MEMÓRIA DE CÁLCULO
SEINFRA	ED-50301	24.13	BACIA SANITÁRIA (VASO) DE LOUÇA CONVENCIONAL, ACESSÍVEL (PCR/PMR), COR BRANCA, COM INSTALAÇÃO DE SÓCULO NA BASE DA BACIA ACOMPANHANDO A PROJEÇÃO DA BASE, NÃO ULTRAPASSANDO ALTURA DE 5CM, ALTURA MÁXIMA DE 46CM (BACIA+ASSENTO), INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO/VEDAÇÃO, VÁLVULA DE DESCARGA METÁLICA COM ACIONAMENTO DUPLO, TUBO DE LIGAÇÃO DE LATÃO COM CANOPLA, FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E REJUNTAMENTO, EXCLUSIVE ASSENTO	4,00	UN	896,49	3.585,96	4.482,45	0,15%	CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO
SEINFRA	ED-48156	24.14	ASSENTO BRANCO PARA VASO	4,00	UN	37,17	148,68	185,85	0,01%	CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO
SEINFRA	ED-48157	24.15	ASSENTO PARA VASO PNE (NBR 9050)	4,00	UN	178,68	714,72	893,40	0,03%	CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO
SEINFRA	ED-48179	24.16	PAPELEIRA DE LOUÇA COM ROLETE, NA COR BRANCA, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO E FORNECIMENTO	8,00	UN	72,98	583,84	729,80	0,02%	CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO
SEINFRA	ED-48184	24.17	SABONETEIRA EM AÇO INOX TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 ML	6,00	UN	206,41	1.238,46	1.548,08	0,05%	CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO
SINAPI	86872	24.18	TANQUE DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 30L OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	1,00	UN	700,44	700,44	875,55	0,03%	CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO

# FUNDAÇÃO SÃO CARLOS - SETOR HEMODIÁLISE - ETAPA 02 - CIVIL

RUA CIRILO MACIEL, Nº 222, CENTRO, LAGOA DA PRATA - MG

SEINFRA MG - VIGÊNCIA 31/10/2024 - REGIÃO CENTRAL - SEM DESONERAÇÃO

SINAPI MG - DATA DE EMISSÃO 13/01/2025 - SINTÉTICO - NÃO DESONERADO

REGIME DE EXECUÇÃO - INDIRETA

DATA: 07/10/2025

BDI PROJETOS

20,25%

BDI ADM. LOCAL

8,87%

BDI EQUIPAMENTOS

16,80%

BDI CONSTRUÇÃO

25,00%



## OBRA DE UNIDADE DE ATENÇÃO ESPECIALIZADA EM SAÚDE

FUNTE	CÓDIGO	ITEM	DESCRIÇÃO	QUANT.	UN.	P. UNIT.	TOTAL	TOTAL COM BDI	PESO	MEMÓRIA DE CÁLCULO
SEINFRA	ED-48169	24.19	BEBEDOURO GEMINADO MG-F 80 INOX	3,00	UN	1.004,46	3.013,38	3.519,63	0,12%	CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO BDI EQUIPAMENTOS
SEINFRA	ED-50321	24.20	INSTALAÇÃO DE SIFÃO DE METAL PARA PIA, TIPO COPO COM ACABAMENTO CROMADO, DIÂMETRO (1.1/2"X1.1/2" OU 2"), INCLUSIVE FORNECIMENTO	14,00	UN	242,85	3.399,90	4.249,88	0,14%	CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO
SEINFRA	ED-2552	24.21	LAVATÓRIO DE CANTO DE LOUÇA BRANCA SEM COLUNA, TAMANHO PEQUENO, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO COM PARAFUSO CASTELO, VÁLVULA DE ESCOAMENTO DE METAL COM ACABAMENTO CROMADO, SIFÃO DE METAL TIPO COPO COM ACABAMENTO CROMADO, FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E REJUNTAMENTO, EXCLUSIVE TORNEIRA E ENGATE FLEXÍVEL	7,00	UN	559,81	3.918,67	4.898,34	0,16%	CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO
SEINFRA	ED-50281	24.22	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA SEM COLUNA, TAMANHO PEQUENO, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO, VÁLVULA DE ESCOAMENTO DE METAL COM ACABAMENTO CROMADO, SIFÃO DE METAL TIPO COPO COM ACABAMENTO CROMADO, FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E REJUNTAMENTO, EXCLUSIVE TORNEIRA E ENGATE FLEXÍVEL	5,00	UN	438,93	2.194,65	2.743,31	0,09%	CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO
SEINFRA	ED-50320	24.23	INSTALAÇÃO DE SIFÃO DE METAL PARA LAVATÓRIO, TIPO COPO COM ACABAMENTO CROMADO, DIÂMETRO (1"X1.1/2"), INCLUSIVE FORNECIMENTO	12,00	UN	245,77	2.949,24	3.686,55	0,12%	CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO
SEINFRA	ED-50330	24.24	TORNEIRA METÁLICA PARA LAVATÓRIO, ABERTURA 1/4 DE VOLTA, ACABAMENTO CROMADO, COM AREJADOR, APLICAÇÃO DE MESA, INCLUSIVE ENGATE FLEXÍVEL METÁLICO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	12,00	UN	102,21	1.226,52	1.533,15	0,05%	CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO
SEINFRA	ED-50324	24.25	TORNEIRA METÁLICA PARA PIA, BICA MÓVEL, ABERTURA 1/4 DE VOLTA, ACABAMENTO CROMADO, COM AREJADOR, APLICAÇÃO DE MESA, INCLUSIVE ENGATE FLEXÍVEL METÁLICO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	14,00	UN	173,44	2.428,16	3.035,20	0,10%	CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO

# FUNDAÇÃO SÃO CARLOS - SETOR HEMODIÁLISE - ETAPA 02 - CIVIL

RUA CIRILO MACIEL, Nº 222, CENTRO, LAGOA DA PRATA - MG

SEINFRA MG - VIGÊNCIA 31/10/2024 - REGIÃO CENTRAL - SEM DESONERAÇÃO

SINAPI MG - DATA DE EMISSÃO 13/01/2025 - SINTÉTICO - NÃO DESONERADO

REGIME DE EXECUÇÃO - INDIRETA

DATA: 07/10/2025

BDI PROJETOS

20,25%

BDI ADM. LOCAL

8,87%

BDI EQUIPAMENTOS

16,80%

BDI CONSTRUÇÃO

25,00%



## OBRA DE UNIDADE DE ATENÇÃO ESPECIALIZADA EM SAÚDE

FUNTE	CÓDIGO	ITEM	DESCRIÇÃO	QUANT.	UN.	P. UNIT.	TOTAL	TOTAL COM BDI	PESO	MEMÓRIA DE CÁLCULO
		25	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS COM CIRCUITOS PRÓPRIOS: QGBT, QDC, DPS, OUTROS AFINS				297.889,56	369.755,58	12,33%	
		25.1	INFRAESTRUTURA ELÉTRICA				33.603,78	42.004,73	1,40%	
SETOP	ED-19526	25.1.1	ELETROCALHA PERFURADA (300X100)MM EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO #18, COM TRATAMENTO PRÉ-ZINCADO, INCLUSIVE TAMPA DE ENCAIXE, FIXAÇÃO SUPERIOR, CONEXÕES E ACESSÓRIOS	100,00	m	160,80	16.080,00	20.100,00	0,67%	CONFORME PROJETO
SETOP	ED-49447	25.1.2	PERFILADO LISO (38X38)MM EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO #18, COM TRATAMENTO PRÉ-ZINCADO, INCLUSIVE FIXAÇÃO SUPERIOR, CONEXÕES E ACESSÓRIOS, EXCLUSIVE TAMPA DE ENCAIXE	80,00	m	50,87	4.069,60	5.087,00	0,17%	CONFORME PROJETO
SINAPI	00002617	25.1.3	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, EM AÇO GALVANIZADO ELETROLITICO, COM ROSCA, DIAMETRO DE 25 MM (1"), ESPESSURA DE 1,50 MM	70,00	UN	7,78	544,60	680,75	0,02%	CONFORME PROJETO
SINAPI	00002618	25.1.4	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, EM AÇO GALVANIZADO ELETROLITICO, COM ROSCA, DIAMETRO DE 32 MM (1 1/4"), ESPESSURA DE 1,50 MM	10,00	UN	17,72	177,20	221,50	0,01%	CONFORME PROJETO
SETOP	ED-49318	25.1.5	ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO LEVE, INCLUSIVE CONEXÕES, SUPORTES E FIXAÇÃO DN 25 (1")	150,00	m	26,95	4.042,50	5.053,13	0,17%	CONFORME PROJETO
SETOP	ED-49319	25.1.6	ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO MÉDIO, INCLUSIVE CONEXÕES, SUPORTES E FIXAÇÃO DN 32 (1.1/4")	6,00	m	45,02	270,12	337,65	0,01%	CONFORME PROJETO
SINAPI	95802	25.1.7	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO X, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 25 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	100,00	UN	53,45	5.345,00	6.681,25	0,22%	CONFORME PROJETO
SINAPI	95803	25.1.8	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO X, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 32 MM (1 1/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	4,00	UN	78,54	314,16	392,70	0,01%	CONFORME PROJETO

# FUNDAÇÃO SÃO CARLOS - SETOR HEMODIÁLISE - ETAPA 02 - CIVIL

RUA CIRILO MACIEL, Nº 222, CENTRO, LAGOA DA PRATA - MG

SEINFRA MG - VIGÊNCIA 31/10/2024 - REGIÃO CENTRAL - SEM DESONERAÇÃO

SINAPI MG - DATA DE EMISSÃO 13/01/2025 - SINTÉTICO - NÃO DESONERADO

REGIME DE EXECUÇÃO - INDIRETA

DATA: 07/10/2025

BDI PROJETOS

20,25%

BDI ADM. LOCAL

8,87%

BDI EQUIPAMENTOS

16,80%

BDI CONSTRUÇÃO

25,00%



## OBRA DE UNIDADE DE ATENÇÃO ESPECIALIZADA EM SAÚDE

FUNTE	CÓDIGO	ITEM	DESCRIÇÃO	QUANT.	UN.	P. UNIT.	TOTAL	TOTAL COM BDI	PESO	MEMÓRIA DE CÁLCULO
SINAPI	91872	25.1.9	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	90,00	m	19,30	1.737,00	2.171,25	0,07%	CONFORME PROJETO
SEINFRA	11.14.61	25.1.10	CAIXA DE PASSAGEM DE PVC, RETANGULAR, DE EMBUTIR, 4"X2" REF 91941	120,00	UN	8,53	1.023,60	1.279,50	0,04%	CONFORME PROJETO
		<b>25.2</b>	<b>FIOS E CABOS</b>				<b>73.552,10</b>	<b>91.940,13</b>	<b>3,06%</b>	
SINAPI	101562	25.2.2	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 25 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020 COR PRETA	180,00	M	24,00	4.320,00	5.400,00	0,18%	CONFORME PROJETO
SINAPI	101563	25.2.3	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 25 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020 COR VERDE	60,00	M	24,00	1.440,00	1.800,00	0,06%	CONFORME PROJETO
SINAPI	91935	25.2.4	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 - AZUL	15,00	M	24,64	369,60	462,00	0,02%	CONFORME PROJETO
SINAPI	91929	25.2.5	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 - COR PRETA	700,00	M	7,00	4.900,00	6.125,00	0,20%	CONFORME PROJETO
SINAPI	91929	25.2.6	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 - COR AZUL	500,00	M	7,00	3.500,00	4.375,00	0,15%	CONFORME PROJETO
SINAPI	91929	25.2.7	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 - COR VERDE	600,00	M	7,00	4.200,00	5.250,00	0,18%	CONFORME PROJETO
SINAPI	91926	25.2.8	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 - COR PRETA	550,00	M	4,25	2.337,50	2.921,88	0,10%	CONFORME PROJETO

# FUNDAÇÃO SÃO CARLOS - SETOR HEMODIÁLISE - ETAPA 02 - CIVIL

RUA CIRILO MACIEL, Nº 222, CENTRO, LAGOA DA PRATA - MG

SEINFRA MG - VIGÊNCIA 31/10/2024 - REGIÃO CENTRAL - SEM DESONERAÇÃO

SINAPI MG - DATA DE EMISSÃO 13/01/2025 - SINTÉTICO - NÃO DESONERADO

REGIME DE EXECUÇÃO - INDIRETA

DATA: 07/10/2025

BDI PROJETOS

20,25%

BDI ADM. LOCAL

8,87%

BDI EQUIPAMENTOS

16,80%

BDI CONSTRUÇÃO

25,00%



## OBRA DE UNIDADE DE ATENÇÃO ESPECIALIZADA EM SAÚDE

FORTE	CÓDIGO	ITEM	DESCRIÇÃO	QUANT.	UN.	P. UNIT.	TOTAL	TOTAL COM BDI	PESO	MEMÓRIA DE CÁLCULO
SINAPI	91926	25.2.9	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 - COR AZUL	550,00	M	4,25	2.337,50	2.921,88	0,10%	CONFORME PROJETO
SINAPI	91926	25.2.10	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 - AMARELO	550,00	M	4,25	2.337,50	2.921,88	0,10%	CONFORME PROJETO
SINAPI	91926	25.2.11	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 - VERDE	550,00	M	4,25	2.337,50	2.921,88	0,10%	CONFORME PROJETO
SINAPI	91931	25.2.12	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 - COR PRETA	200,00	M	9,86	1.972,00	2.465,00	0,08%	CONFORME PROJETO
SINAPI	91931	25.2.13	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 - PRETA	500,00	M	9,86	4.930,00	6.162,50	0,21%	CONFORME PROJETO
SINAPI	91931	25.2.14	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 - VERDE	200,00	M	9,86	1.972,00	2.465,00	0,08%	CONFORME PROJETO
SINAPI	92994	25.2.15	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 120 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	150,00	M	123,73	18.559,50	23.199,38	0,77%	CONFORME PROJETO
SINAPI	101568	25.2.16	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 120 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020 - COR AZUL	50,00	M	118,79	5.939,50	7.424,38	0,25%	CONFORME PROJETO
SINAPI	101568	25.2.17	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 120 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020 - COR AZUL	50,00	M	118,79	5.939,50	7.424,38	0,25%	CONFORME PROJETO
SINAPI	91935	25.2.18	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 - COR PRETA	150,00	M	24,64	3.696,00	4.620,00	0,15%	CONFORME PROJETO
SINAPI	91935	25.2.19	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 - COR VERDE	50,00	M	24,64	1.232,00	1.540,00	0,05%	CONFORME PROJETO

# FUNDAÇÃO SÃO CARLOS - SETOR HEMODIÁLISE - ETAPA 02 - CIVIL

RUA CIRILO MACIEL, Nº 222, CENTRO, LAGOA DA PRATA - MG

SEINFRA MG - VIGÊNCIA 31/10/2024 - REGIÃO CENTRAL - SEM DESONERAÇÃO

SINAPI MG - DATA DE EMISSÃO 13/01/2025 - SINTÉTICO - NÃO DESONERADO

REGIME DE EXECUÇÃO - INDIRETA

DATA: 07/10/2025

BDI PROJETOS

20,25%

BDI ADM. LOCAL

8,87%

BDI EQUIPAMENTOS

16,80%

BDI CONSTRUÇÃO

25,00%



## OBRA DE UNIDADE DE ATENÇÃO ESPECIALIZADA EM SAÚDE

FUNTE	CÓDIGO	ITEM	DESCRIÇÃO	QUANT.	UN.	P. UNIT.	TOTAL	TOTAL COM BDI	PESO	MEMÓRIA DE CÁLCULO
SINAPI	91935	25.2.20	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 - COR AZUL	50,00	M	24,64	1.232,00	1.540,00	0,05%	CONFORME PROJETO
		<b>25.3</b>	<b>LUMINÁRIAS</b>				<b>26.847,85</b>	<b>33.559,81</b>	<b>1,12%</b>	
SINAPI	97599	25.3.1	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	20,00	UN	19,65	393,00	491,25	0,02%	CONFORME PROJETO
SUDECAP	11.37.28	25.3.2	LUMINARIA EMERG FAROIS DUPLOS HALOGENIO 55W WETZEL OU EQUIVALENTE	2,00	UN	149,56	299,12	373,90	0,01%	CONFORME PROJETO
SETOP	ED-27082	25.3.3	LUMINÁRIA COMERCIAL COM ALETAS DE EMBUTIR COMPLETA, PARA DUAS (2) LÂMPADAS TUBULARES LED 2X18W-ØT8, TEMPERATURA DA COR 6500K, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE BASE E LÂMPADA	4,00	UN	266,30	1.065,20	1.331,50	0,04%	CONFORME PROJETO
SETOP	ED-27084	25.3.4	LUMINÁRIA COMERCIAL COM ALETAS DE EMBUTIR COMPLETA, PARA QUATRO (4) LÂMPADAS TUBULARES LED 4X18W-ØT8, TEMPERATURA DA COR 6500K, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE BASE E LÂMPADA	47,00	UN	515,39	24.223,33	30.279,16	1,01%	CONFORME PROJETO
GOINFRA CIVIL	71647	25.3.5	LUMINÁRIA PLAFON LED QUADRADA DE EMBUTIR, 18W, 20X20 CM ( MEDIDAS APROXIMADAS) - INCLUSO CORTE NO FORRO	20,00	UN	43,36	867,20	1.084,00	0,04%	CONFORME PROJETO
		<b>25.4</b>	<b>TOMADAS E INTERRUPTORES</b>				<b>7.870,30</b>	<b>9.837,88</b>	<b>0,33%</b>	
SINAPI	91997	25.4.1	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	12,00	UN	36,82	441,84	552,30	0,02%	CONFORME PROJETO

# FUNDAÇÃO SÃO CARLOS - SETOR HEMODIÁLISE - ETAPA 02 - CIVIL

RUA CIRILO MACIEL, Nº 222, CENTRO, LAGOA DA PRATA - MG

SEINFRA MG - VIGÊNCIA 31/10/2024 - REGIÃO CENTRAL - SEM DESONERAÇÃO

SINAPI MG - DATA DE EMISSÃO 13/01/2025 - SINTÉTICO - NÃO DESONERADO

REGIME DE EXECUÇÃO - INDIRETA

DATA: 07/10/2025

BDI PROJETOS

20,25%

BDI ADM. LOCAL

8,87%

BDI

EQUIPAMENTOS

16,80%

BDI CONSTRUÇÃO

25,00%



## OBRA DE UNIDADE DE ATENÇÃO ESPECIALIZADA EM SAÚDE

FONTE	CÓDIGO	ITEM	DESCRIÇÃO	QUANT.	UN.	P. UNIT.	TOTAL	TOTAL COM BDI	PESO	MEMÓRIA DE CÁLCULO
SINAPI	91997	25.4.2	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	12,00	UN	36,82	441,84	552,30	0,02%	CONFORME PROJETO
SINAPI	92024	25.4.3	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 2 TOMADAS DE EMBUTIR 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	1,00	UN	60,02	60,02	75,03	0,00%	CONFORME PROJETO
SINAPI	92023	25.4.4	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	8,00	UN	50,13	401,04	501,30	0,02%	CONFORME PROJETO
SINAPI	91967	25.4.5	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	2,00	UN	60,00	120,00	150,00	0,01%	CONFORME PROJETO
SINAPI	91959	25.4.6	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	7,00	UN	44,72	313,04	391,30	0,01%	CONFORME PROJETO
SINAPI	91953	25.4.7	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	21,00	UN	29,46	618,66	773,33	0,03%	CONFORME PROJETO
SINAPI	92000	25.4.8	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	5,00	UN	30,83	154,15	192,69	0,01%	CONFORME PROJETO
SINAPI	92008	25.4.9	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	39,00	UN	47,43	1.849,77	2.312,21	0,08%	CONFORME PROJETO
SINAPI	91997	25.4.10	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 - 220V	16,00	UN	36,82	589,12	736,40	0,02%	CONFORME PROJETO
SINAPI	91997	25.4.11	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 - 110V	22,00	UN	36,82	810,04	1.012,55	0,03%	CONFORME PROJETO

# FUNDAÇÃO SÃO CARLOS - SETOR HEMODIÁLISE - ETAPA 02 - CIVIL

RUA CIRILO MACIEL, Nº 222, CENTRO, LAGOA DA PRATA - MG

SEINFRA MG - VIGÊNCIA 31/10/2024 - REGIÃO CENTRAL - SEM DESONERAÇÃO

SINAPI MG - DATA DE EMISSÃO 13/01/2025 - SINTÉTICO - NÃO DESONERADO

REGIME DE EXECUÇÃO - INDIRETA

DATA: 07/10/2025

BDI PROJETOS	20,25%
BDI ADM. LOCAL	8,87%
BDI EQUIPAMENTOS	16,80%
BDI CONSTRUÇÃO	25,00%



## OBRA DE UNIDADE DE ATENÇÃO ESPECIALIZADA EM SAÚDE

FUNTE	CÓDIGO	ITEM	DESCRIÇÃO	QUANT.	UN.	P. UNIT.	TOTAL	TOTAL COM BDI	PESO	MEMÓRIA DE CÁLCULO
SINAPI	92004	25.4.12	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	6,00	UN	55,63	333,78	417,23	0,01%	CONFORME PROJETO
SINAPI	91872	25.4.13	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	90,00	M	19,30	1.737,00	2.171,25	0,07%	CONFORME PROJETO
		<b>25.5</b>	<b>SPDA</b>				<b>11.675,08</b>	<b>14.593,85</b>	<b>0,49%</b>	
SETOP	MATED-11999	25.5.1	REBAR (BITOLA: 3/8" COMPRIMENTO: 3,4M QUANTIDADE DE CLIPS: 3 BITOLA EMENDA: 8-10MM)	150,00	UN	41,25	6.187,50	7.734,38	0,26%	CONFORME PROJETO
SUDECAP	11.92.25	25.5.2	BARRA CHATA DE ALUMINIO 7/8"X1/8"X3000MM	46,00	m	38,19	1.756,74	2.195,93	0,07%	CONFORME PROJETO
SINAPI	98575	25.5.3	TRATAMENTO DE JUNTA DE DILATAÇÃO, COM TARUGO DE POLIETILENO E SELANTE PU, INCLUSO PREENCHIMENTO COM ESPUMA EXPANSIVA PU. AF_09/2023	4,00	m	67,95	271,80	339,75	0,01%	CONFORME PROJETO
SINAPI	104746	25.5.4	MINI CAPTOR PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	24,00	UN	25,95	622,80	778,50	0,03%	CONFORME PROJETO
SETOP	ED-51091	25.5.5	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO 2 FUIROS PARA CABO 50 MM2	20,00	UN	31,55	631,00	788,75	0,03%	CONFORME PROJETO
SUDECAP	11.92.42	25.5.6	CAIXA DE EQUALIZACAO 40X40X15CM COM 11 TERMINAIS	4,00	UN	551,31	2.205,24	2.756,55	0,09%	CONFORME PROJETO
		<b>25.6</b>	<b>INFRA CABEAMENTO/CFTV/SOM</b>				<b>14.269,02</b>	<b>17.836,28</b>	<b>0,59%</b>	

# FUNDAÇÃO SÃO CARLOS - SETOR HEMODIÁLISE - ETAPA 02 - CIVIL

RUA CIRILO MACIEL, Nº 222, CENTRO, LAGOA DA PRATA - MG

SEINFRA MG - VIGÊNCIA 31/10/2024 - REGIÃO CENTRAL - SEM DESONERAÇÃO

SINAPI MG - DATA DE EMISSÃO 13/01/2025 - SINTÉTICO - NÃO DESONERADO

REGIME DE EXECUÇÃO - INDIRETA

DATA: 07/10/2025

BDI PROJETOS

20,25%

BDI ADM. LOCAL

8,87%

BDI EQUIPAMENTOS

16,80%

BDI CONSTRUÇÃO

25,00%



## OBRA DE UNIDADE DE ATENÇÃO ESPECIALIZADA EM SAÚDE

FUNTE	CÓDIGO	ITEM	DESCRIÇÃO	QUANT.	UN.	P. UNIT.	TOTAL	TOTAL COM BDI	PESO	MEMÓRIA DE CÁLCULO
SETOP	ED-19522	25.6.1	ELETROCALHA PERFURADA (150X100)MM EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO #18, COM TRATAMENTO PRÉ-ZINCADO, INCLUSIVE TAMPA DE ENCAIXE, FIXAÇÃO SUPERIOR, CONEXÕES E ACESSÓRIOS	70,00	m	113,24	7.926,80	9.908,50	0,33%	CONFORME PROJETO
SETOP	ED-49318	25.6.2	ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO LEVE, INCLUSIVE CONEXÕES, SUPORTES E FIXAÇÃO DN 25 (1")	80,00	m	26,95	2.156,00	2.695,00	0,09%	CONFORME PROJETO
SINAPI	00002617	25.6.3	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, EM AÇO GALVANIZADO ELETROLITICO, COM ROSCA, DIAMETRO DE 25 MM (1"), ESPESSURA DE 1,50 MM	24,00	m	7,78	186,72	233,40	0,01%	CONFORME PROJETO
SINAPI	91872	25.6.4	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	24,00	m	19,30	463,20	579,00	0,02%	CONFORME PROJETO
SINAPI	95802	25.6.5	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO X, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 25 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	50,00	UN	53,45	2.672,50	3.340,63	0,11%	CONFORME PROJETO
SINAPI	95801	25.6.6	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO X, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 20 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	20,00	m	43,19	863,80	1.079,75	0,04%	CONFORME PROJETO
		<b>25.7</b>	<b>PAINEL DE ENERGIA</b>				<b>69.832,71</b>	<b>87.290,89</b>	<b>2,91%</b>	
SETOP	ED-48700	25.7.1	ATERRAMENTO COM HASTE DE COBRE, TIPO COPPERWELD, DIÂMETRO DE 5/8", COMPRIMENTO DE 240CM, EXCLUSIVE CABO E CAIXA PARA ATERRAMENTO, INCLUSIVE GRAMPO PARA HASTE E INSTALAÇÃO	2,00	UN	235,03	470,06	587,58	0,02%	CONFORME PROJETO
SETOP	ED-5439	25.7.2	DISJUNTOR DE PROTEÇÃO DIFERENCIAL RESIDUAL (DR), TETRAPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A, SENSIBILIDADE DE 30MA, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE TERMINAL ILHÓS	6,00	UN	175,84	1.055,04	1.318,80	0,04%	CONFORME PROJETO

# FUNDAÇÃO SÃO CARLOS - SETOR HEMODIÁLISE - ETAPA 02 - CIVIL

RUA CIRILO MACIEL, Nº 222, CENTRO, LAGOA DA PRATA - MG

SEINFRA MG - VIGÊNCIA 31/10/2024 - REGIÃO CENTRAL - SEM DESONERAÇÃO

SINAPI MG - DATA DE EMISSÃO 13/01/2025 - SINTÉTICO - NÃO DESONERADO

REGIME DE EXECUÇÃO - INDIRETA

DATA: 07/10/2025

BDI PROJETOS

20,25%

BDI ADM. LOCAL

8,87%

BDI EQUIPAMENTOS

16,80%

BDI CONSTRUÇÃO

25,00%



## OBRA DE UNIDADE DE ATENÇÃO ESPECIALIZADA EM SAÚDE

FORNE	CÓDIGO	ITEM	DESCRIÇÃO	QUANT.	UN.	P. UNIT.	TOTAL	TOTAL COM BDI	PESO	MEMÓRIA DE CÁLCULO
ORSE	S09728	25.7.3	QGBT-1 QUADRO/PAINEL EM CHAPA DE AÇO COM PINTURA ELETROSTÁTICA A PÓ POLIÉSTER NA COR BEGE, GRAU DE PROTAÇÃO IP 54, COM BARRAMENTO, SEM DISJUNTORES - 2000x1700x600mm	1,00	UN	24.093,52	24.093,52	30.116,90	1,00%	CONFORME PROJETO
ORSE	I08056	25.7.4	QDC-12 - QUADRO/PAINEL EM CHAPA DE AÇO COM PINTURA ELETROSTÁTICA A PÓ POLIÉSTER NA COR CINZA RAL, GRAU DE PROYAÇÃO IP 54, COM DISJUNTORES, BARRAMENTOS E ACESSÓRIOS DE MONTAGEM 1200x800x250mm	1,00	UN	17.657,07	17.657,07	22.071,34	0,74%	CONFORME PROJETO
ORSE	I08079	25.7.5	QDC-10 - QUADRO/PAINEL EM CHAPA DE AÇO COM PINTURA ELETROSTÁTICA A PÓ POLIÉSTER NA COR CINZA RAL, GRAU DE PROYAÇÃO IP 54, COM DISJUNTORES, BARRAMENTOS E ACESSÓRIOS DE MONTAGEM 800x600x200mm	3,00	UN	6.741,96	20.225,88	25.282,35	0,84%	CONFORME PROJETO
ORSE	S09067	25.7.6	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR 200 A COM CAIXA MOLDADA 10 Ka	2,00	UN	545,81	1.091,62	1.364,53	0,05%	CONFORME PROJETO
ORSE	S11382	25.7.7	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR 600 A COM CAIXA MOLDADE 10 kA	1,00	UN	1.855,52	1.855,52	2.319,40	0,08%	CONFORME PROJETO
ORSE	S09687	25.7.8	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR 63 A COM CAIXA MOLDADA 10 kA	1,00	UN	599,98	599,98	749,98	0,03%	CONFORME PROJETO
ORSE	I09294	25.7.9	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR 80 A COM CAIXA MOLDADA 10 kA	1,00	UN	408,72	408,72	510,90	0,02%	CONFORME PROJETO
ORSE	I09147	25.7.10	MULTIMEDIDOR 7KG7750-OAA01-0AA0, SIEMENS OU SIMILAR	1,00	UN	2.375,30	2.375,30	2.969,13	0,10%	CONFORME PROJETO

# FUNDAÇÃO SÃO CARLOS - SETOR HEMODIÁLISE - ETAPA 02 - CIVIL

RUA CIRILO MACIEL, Nº 222, CENTRO, LAGOA DA PRATA - MG

SEINFRA MG - VIGÊNCIA 31/10/2024 - REGIÃO CENTRAL - SEM DESONERAÇÃO

SINAPI MG - DATA DE EMISSÃO 13/01/2025 - SINTÉTICO - NÃO DESONERADO

REGIME DE EXECUÇÃO - INDIRETA

DATA: 07/10/2025

BDI PROJETOS

20,25%

BDI ADM. LOCAL

8,87%

BDI EQUIPAMENTOS

16,80%

BDI CONSTRUÇÃO

25,00%



## OBRA DE UNIDADE DE ATENÇÃO ESPECIALIZADA EM SAÚDE

FUNTE	CÓDIGO	ITEM	DESCRIÇÃO	QUANT.	UN.	P. UNIT.	TOTAL	TOTAL COM BDI	PESO	MEMÓRIA DE CÁLCULO
		25.8	SONORIZAÇÃO E CFTV				38.757,98	45.841,11	1,53%	
SETOP	ED-9194	25.8.1	CABO UTP COM QUATRO (4) PARES, CATEGORIA 6, CLASSIFICAÇÃO LSZH, COM ISOLAMENTO NÃO HALOGENADO E ANTICHAMA, EXCLUSIVE CONECTOR/PLUG MACHO RJ45 E CRIMPAGEM	200,00	m	6,06	1.212,00	1.515,00	0,05%	CONFORME PROJETO
EMOP	15.008.0321-0	25.8.2	FIO PARALELO DE COBRE, COM ISOLAMENTO TERMOPLASTICO, NA BITOLA 2X1, 5MM2, POLARIZADO, BICOLOR.FORNECIMENTO E COLOCACAO	300,00	m	4,60	1.380,00	1.725,00	0,06%	CONFORME PROJETO
SETOP	ED-48376	25.8.3	GAVETA DE VENTILAÇÃO COM 4 VENTILADORES PARA RACK 19"	2,00	cj	651,76	1.303,52	1.629,40	0,05%	CONFORME PROJETO
SETOP	ED-48376	25.8.4	GAVETA DE VENTILAÇÃO COM 4 VENTILADORES PARA RACK 19"	2,00	cj	651,76	1.303,52	1.629,40	0,05%	CONFORME PROJETO
ORSE	S12396	25.8.5	AMPLIFICADOR DE POTÊNCIA 1300W 4 Ohms - OP 7600 ONEAL OU SIMILAR	2,00	un	3.013,19	6.026,38	7.038,81	0,23%	BDI EQUIPAMENTOS
SETOP	MATED-11751	25.8.6	ESTABILIZADOR (TENSÃO DE ENTRADA: 80V-150V FREQUÊNCIA: 50/60HZ TENSÃO DE SAÍDA: 110V POTÊNCIA MÁXIMA: 5KVA)	2,00	un	1.308,64	2.617,28	3.056,98	0,10%	BDI EQUIPAMENTOS
EMOP	18.037.0200-0	25.8.7	SONOFLETOR ACUSTICO DE EMBUTIR COMPLETO,CASADOR DE IMPEDANCIA,POTENCIOMETRO DE VOLUME E ALTO FALANTE DE 6" DE 25W RMS,INCLUSIVE PLUGS,TERMINAIS E CONECTORES,EXCLUSIVE FIOS E INSTALACAO DO PONTO (VIDE ITEM 15.015.0400).FORNECIMENTO E COLOCACAO.	17,00	UN	107,60	1.829,20	2.136,51	0,07%	BDI EQUIPAMENTOS

# FUNDAÇÃO SÃO CARLOS - SETOR HEMODIÁLISE - ETAPA 02 - CIVIL

RUA CIRILO MACIEL, Nº 222, CENTRO, LAGOA DA PRATA - MG

SEINFRA MG - VIGÊNCIA 31/10/2024 - REGIÃO CENTRAL - SEM DESONERAÇÃO

SINAPI MG - DATA DE EMISSÃO 13/01/2025 - SINTÉTICO - NÃO DESONERADO

REGIME DE EXECUÇÃO - INDIRETA

DATA: 07/10/2025

BDI PROJETOS

20,25%

BDI ADM. LOCAL

8,87%

BDI EQUIPAMENTOS

16,80%

BDI CONSTRUÇÃO

25,00%



## OBRA DE UNIDADE DE ATENÇÃO ESPECIALIZADA EM SAÚDE

FUNTE	CÓDIGO	ITEM	DESCRIÇÃO	QUANT.	UN.	P. UNIT.	TOTAL	TOTAL COM BDI	PESO	MEMÓRIA DE CÁLCULO
ORSE	S12942	25.8.8	MONITORAMENTO DE FLUXO DE PESSOAS - INCLUSO 01 COMPUTADOR NUC INTEL I5 8gb, DDR3, HD1tb, VGA HDMI 03 USB WIN 10 PRO OU SIMILAR ; 08 CÂMERAS HIKVision DS-2CD1101-I, OU SIMILAR ; 01 ROTEADOR E 01 LICENÇA DE SOFTWARE.	2,00	UN	10.656,06	21.312,12	24.892,56	0,83%	BDI EQUIPAMENTOS
SETOP	ED-15752	25.8.9	CONJUNTO DE UMA (1) TOMADA DE DADOS (CONECTOR RJ45 CAT.6E), COM PLACA 4"X2" DE UM (1) POSTO, INCLUSIVE FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO, SUPORTE, MÓDULO E PLACA	19,00	un	65,88	1.251,72	1.564,65	0,05%	BDI EQUIPAMENTOS
SETOP	ED-15753	25.8.10	CONJUNTO DE UMA (1) TOMADA DE ANTENA (CONECTOR COAXIAL), COM PLACA 4"X2" DE UM (1) POSTO, INCLUSIVE FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO, SUPORTE, MÓDULO E PLACA	17,00	un	30,72	522,24	652,80	0,02%	CONFORME PROJETO
		<b>25.9</b>	<b>CABEAMENTO ESTRUTURADO (LÓGICA)</b>				<b>21.480,74</b>	<b>26.850,93</b>	<b>0,90%</b>	
SETOP	ED-15752	25.9.1	CONJUNTO DE UMA (1) TOMADA DE DADOS (CONECTOR RJ45 CAT.6E), COM PLACA 4"X2" DE UM (1) POSTO, INCLUSIVE FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO, SUPORTE, MÓDULO E PLACA	24,00	un	65,88	1.581,12	1.976,40	0,07%	CONFORME PROJETO
SETOP	ED-9194	25.9.2	CABO UTP COM QUATRO (4) PARES, CATEGORIA 6, CLASSIFICAÇÃO LSZH, COM ISOLAMENTO NÃO HALOGENADO E ANTICHAMA, EXCLUSIVE CONECTOR/PLUG MACHO RJ45 E CRIMPAGEM	400,00	m	6,06	2.424,00	3.030,00	0,10%	CONFORME PROJETO
SETOP	ED-48374	25.9.3	PATCH PANEL 48 POSIÇÕES, CATEGORIA COM GUIA TRASEIRO	2,00	cj	1.418,81	2.837,62	3.547,03	0,12%	CONFORME PROJETO
SETOP	ED-48376	25.9.4	GAVETA DE VENTILAÇÃO COM 4 VENTILADORES PARA RACK 19"	2,00	cj	651,76	1.303,52	1.629,40	0,05%	CONFORME PROJETO

# FUNDAÇÃO SÃO CARLOS - SETOR HEMODIÁLISE - ETAPA 02 - CIVIL

RUA CIRILO MACIEL, Nº 222, CENTRO, LAGOA DA PRATA - MG

SEINFRA MG - VIGÊNCIA 31/10/2024 - REGIÃO CENTRAL - SEM DESONERAÇÃO

SINAPI MG - DATA DE EMISSÃO 13/01/2025 - SINTÉTICO - NÃO DESONERADO

REGIME DE EXECUÇÃO - INDIRETA

DATA: 07/10/2025

BDI PROJETOS

20,25%

BDI ADM. LOCAL

8,87%

BDI EQUIPAMENTOS

16,80%

BDI CONSTRUÇÃO

25,00%



## OBRA DE UNIDADE DE ATENÇÃO ESPECIALIZADA EM SAÚDE

FUNTE	CÓDIGO	ITEM	DESCRIÇÃO	QUANT.	UN.	P. UNIT.	TOTAL	TOTAL COM BDI	PESO	MEMÓRIA DE CÁLCULO
SETOP	ED-48376	25.9.5	GAVETA DE VENTILAÇÃO COM 4 VENTILADORES PARA RACK 19"	2,00	cj	651,76	1.303,52	1.629,40	0,05%	CONFORME PROJETO
SETOP	ED-48377	25.9.6	ORGANIZADOR DE CABOS DE 1U PARA RACK 19"	2,00	cj	79,44	158,88	198,60	0,01%	CONFORME PROJETO
SINAPI	00001599	25.9.7	CONECTOR DE ALUMINIO TIPO PRENSA CABO, BITOLA 3/4", PARA CABOS DE DIAMETRO DE 17,5 A 20 MM	20,00	un	19,92	398,40	498,00	0,02%	CONFORME PROJETO
SINAPI	98305	25.9.8	RACK FECHADO PARA SERVIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	2,00	un	2.693,27	5.386,54	6.733,18	0,22%	CONFORME PROJETO
ORSE	I11482	25.9.9	VOICE PANEL 24 PORTAS CAT 6	2,00	un	254,53	509,06	636,33	0,02%	CONFORME PROJETO
ORSE	S10726	25.9.10	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE SWITCH 24 PORTAS 10/100 mpbs + 2P10-100-1000 BT	2,00	un	1.226,84	2.453,68	3.067,10	0,10%	CONFORME PROJETO
SETOP	ED-48372	25.9.11	PATCH CORD RJ45/RJ45 UTP-4P METÁLICO CATEGORIA 6, PINAGEM T568A (VOZ), COMPRIMENTO 3 METROS	24,00	un	21,13	507,12	633,90	0,02%	CONFORME PROJETO
SETOP	MATED-11751	25.9.12	ESTABILIZADOR (TENSÃO DE ENTRADA: 80V~150V FREQUÊNCIA: 50/60HZ TENSÃO DE SAÍDA: 110V POTÊNCIA MÁXIMA: 5KVA)	2,00	un	1.308,64	2.617,28	3.271,60	0,11%	CONFORME PROJETO

# FUNDAÇÃO SÃO CARLOS - SETOR HEMODIÁLISE - ETAPA 02 - CIVIL

RUA CIRILO MACIEL, Nº 222, CENTRO, LAGOA DA PRATA - MG

SEINFRA MG - VIGÊNCIA 31/10/2024 - REGIÃO CENTRAL - SEM DESONERAÇÃO

SINAPI MG - DATA DE EMISSÃO 13/01/2025 - SINTÉTICO - NÃO DESONERADO

REGIME DE EXECUÇÃO - INDIRETA

DATA: 07/10/2025

BDI PROJETOS	20,25%
BDI ADM. LOCAL	8,87%
BDI EQUIPAMENTOS	16,80%
BDI CONSTRUÇÃO	25,00%



## OBRA DE UNIDADE DE ATENÇÃO ESPECIALIZADA EM SAÚDE

FORTE	CÓDIGO	ITEM	DESCRIÇÃO	QUANT.	UN.	P. UNIT.	TOTAL	TOTAL COM BDI	PESO	MEMÓRIA DE CÁLCULO
		<b>26</b>	<b>PINTURA</b>				<b>138.007,69</b>	<b>172.509,62</b>	<b>5,75%</b>	
SEINFRA	ED-50514	26.1	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM PAREDE, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	3.045,09	m <sup>2</sup>	6,69	20.371,64	25.464,55	0,85%	ÁREA DO REBOCO
SEINFRA	ED-50516	26.2	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM PAREDE OU FORRO EM CHAPA DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL), INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	641,08	m <sup>2</sup>	6,00	3.846,48	4.808,10	0,16%	ÁREA DO FORRO DE GESSO
SEINFRA	ED-50485	26.3	EMASSAMENTO EM FORRO DE GESSO COM MASSA ACRÍLICA, UMA (1) DEMÃO, INCLUSIVE LIXAMENTO PARA PINTURA ACARTONADO (DRYWALL), INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE	641,08	m <sup>2</sup>	18,39	11.789,46	14.736,83	0,49%	ÁREA DO FORRO DE GESSO
SEINFRA	ED-50474	26.4	EMASSAMENTO EM PAREDE COM MASSA ACRÍLICA, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE LIXAMENTO PARA PINTURA	1.006,59	m <sup>2</sup>	22,57	22.718,74	28.398,42	0,95%	ÁREA DO REBOCO INTERNO
SEINFRA	ED-50453	26.5	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, DUAS (3) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	3.045,09	m <sup>2</sup>	20,98	63.885,95	79.857,43	2,66%	ÁREA DO REBOCO
SEINFRA	ED-50454	26.6	PINTURA ACRÍLICA EM TETO, TRÊS (3) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	641,08	m <sup>2</sup>	23,40	15.001,27	18.751,59	0,63%	ÁREA DO FORRO DE GESSO
SEINFRA	ED-50491	26.7	PINTURA ESMALTE EM ESQUADRIAS DE FERRO, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO	10,74	m <sup>2</sup>	36,70	394,16	492,70	0,02%	ÁREA DAS PORTAS CORTA FOGO $((1,2*2,1*2)+((1,2*2)+(2,1*2))*0,05)*2$
		<b>27</b>	<b>CORRIMÃO E GUARDA CORPO</b>				<b>64.661,12</b>	<b>80.826,40</b>	<b>2,69%</b>	
SEINFRA	ED-50946 JAN/2023	27.1	GUARDA-CORPO, ALTURA 100CM, FIXADO EM MURETA, EM TUBO	64,00	m	546,39	34.968,96	43.711,20	1,46%	PERÍMETRO DA ESCADA x 2
SEINFRA	ED-50945 JAN/2023	27.2	GUARDA-CORPO EM AÇO INOX D = 1 1/2", COM SUBDIVISÕES EM TUBO DE AÇO INOX D = 1/2", H = 1,05 M - COM CORRIMÃO DUPLO DE TUBO DE AÇO INOX D = 1 1/2"	32,00	m	927,88	29.692,16	37.115,20	1,24%	PERÍMETRO DA ESCADA x 2
		<b>28</b>	<b>ESTRUTURA METÁLICA DE COBERTURA</b>				<b>390.748,36</b>	<b>488.435,45</b>	<b>16,28%</b>	

# FUNDAÇÃO SÃO CARLOS - SETOR HEMODIÁLISE - ETAPA 02 - CIVIL

RUA CIRILO MACIEL, Nº 222, CENTRO, LAGOA DA PRATA - MG

SEINFRA MG - VIGÊNCIA 31/10/2024 - REGIÃO CENTRAL - SEM DESONERAÇÃO

SINAPI MG - DATA DE EMISSÃO 13/01/2025 - SINTÉTICO - NÃO DESONERADO

REGIME DE EXECUÇÃO - INDIRETA

DATA: 07/10/2025

BDI PROJETOS

20,25%

BDI ADM. LOCAL

8,87%

BDI EQUIPAMENTOS

16,80%

BDI CONSTRUÇÃO

25,00%



## OBRA DE UNIDADE DE ATENÇÃO ESPECIALIZADA EM SAÚDE

FUNTE	CÓDIGO	ITEM	DESCRIÇÃO	QUANT.	UN.	P. UNIT.	TOTAL	TOTAL COM BDI	PESO	MEMÓRIA DE CÁLCULO
SEINFRA	ED-20603	28.1	FORNECIMENTO DE ESTRUTURA METÁLICA E ENGRADAMENTO METÁLICO, EM AÇO, PARA TELHADO, EXCLUSIVE TELHA, INCLUSIVE FABRICAÇÃO, TRANSPORTE, MONTAGEM E APLICAÇÃO DE FUNDO PREPARADOR ANTICORROSIVO EM SUPERFÍCIE METÁLICA, UMA (1) DEMÃO	12.006,00	kg	20,20	242.521,20	303.151,50	10,11%	CONFORME PROJETO
SEINFRA	ED-48429	28.2	COBERTURA EM TELHA METÁLICA GALVANIZADA TRAPEZOIDAL, TIPO DUPLA TERMOACÚSTICA COM DUAS FACES TRAPEZOIDAIS, ESP. 0,43MM, PREENCHIMENTO EM POLIESTIRENO EXPANDIDO/ISOPOR COM ESP. 30MM, ACABAMENTO NATURAL, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	505,63	m²	254,40	128.632,27	160.790,34	5,36%	CONFORME PROJETO
SEINFRA	ED-50653	28.3	CALHA EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 0,8MM (GSG-22), COM DESENVOLVIMENTO DE 100CM, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	29,72	m	152,95	4.545,67	5.682,09	0,19%	CONFORME PROJETO
SEINFRA	ED-50676	28.4	RUFO E CONTRARRUFO EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 0,65MM (GSG-24), COM DESENVOLVIMENTO DE 20CM, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL - RUFO PINGADEIRA	29,72	m	34,77	1.033,36	1.291,71	0,04%	CONFORME PROJETO
SEINFRA	ED-50679	28.5	RUFO E CONTRARRUFO EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 0,65MM (GSG-24), COM DESENVOLVIMENTO DE 50CM, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL - RUFO 3	56,42	m	71,85	4.053,78	5.067,22	0,17%	CONFORME PROJETO
SEINFRA	ED-50681	28.6	RUFO E CONTRARRUFO EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 0,65MM (GSG-24), COM DESENVOLVIMENTO DE 70CM, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL - RUFO CHAPÉU 1	41,00	m	98,47	4.037,27	5.046,59	0,17%	CONFORME PROJETO
SEINFRA	ED-50680	28.7	RUFO E CONTRARRUFO EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 0,65MM (GSG-24), COM DESENVOLVIMENTO DE 60CM, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL - RUFO CHAPÉU 2	70,00	m	84,64	5.924,80	7.406,00	0,25%	CONFORME PROJETO

# FUNDAÇÃO SÃO CARLOS - SETOR HEMODIÁLISE - ETAPA 02 - CIVIL

RUA CIRILO MACIEL, Nº 222, CENTRO, LAGOA DA PRATA - MG

SEINFRA MG - VIGÊNCIA 31/10/2024 - REGIÃO CENTRAL - SEM DESONERAÇÃO

SINAPI MG - DATA DE EMISSÃO 13/01/2025 - SINTÉTICO - NÃO DESONERADO

REGIME DE EXECUÇÃO - INDIRETA

DATA: 07/10/2025

BDI PROJETOS

20,25%

BDI ADM. LOCAL

8,87%

BDI EQUIPAMENTOS

16,80%

BDI CONSTRUÇÃO

25,00%



## OBRA DE UNIDADE DE ATENÇÃO ESPECIALIZADA EM SAÚDE

FORTE	CÓDIGO	ITEM	DESCRIÇÃO	QUANT.	UN.	P. UNIT.	TOTAL	TOTAL COM BDI	PESO	MEMÓRIA DE CÁLCULO
		<b>29</b>	<b>LOCAÇÕES</b>				<b>42.118,91</b>	<b>49.194,89</b>	<b>1,64%</b>	<b>BDI EQUIPAMENTOS 16,8%</b>
SINAPI	100981	29.1	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	768,00	m³	9,08	6.973,44	8.144,98	0,27%	4 CAMINHÕES POR SEMANA x 6m³ x 4 SEMANAS X 8 MESES = 4*6*4*8
SEINFRA	ED-48243	29.2	CONDUTOR/DUTO DE ENTULHO EM POLIETILENO, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO, SUPORTES, MONTAGEM/DESMONTAGEM E REMANEJAMENTO	48,00	mxmês	50,64	2.430,72	2.839,08	0,09%	6 m x 8 MESES
SEINFRA	ED-9075	29.3	FORNECIMENTO DE ANDAIME METÁLICO PARA FACHADA (LOCAÇÃO), INCLUSIVE PISO METÁLICO E SAPATAS, EXCLUSIVE MONTAGEM E DESMONTAGEM	1.125,00	m2xmês	12,83	14.433,75	16.858,62	0,56%	25 METROS x 9 METROS x 5 MESES
SEINFRA	ED-48246	29.4	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME METÁLICO PARA FACHADA COM PISO METÁLICO, EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO ANDAIME E RODAPÉ/GUARDA-CORPO EM MADEIRA	495,00	m²	8,23	4.073,85	4.758,26	0,16%	(25 x 9) + (19 x 9) + (11 x 9) - TRÊS LADOS DA OBRA SEM LIGAÇÃO COM A ÁREA EXISTENTE
SEINFRA	ED-9076	29.5	FORNECIMENTO DE ANDAIME METÁLICO TUBULAR TIPO TORRE (LOCAÇÃO), INCLUSIVE RODÍZIOS, EXCLUSIVE MONTAGEM E DESMONTAGEM	400,00	mxmês	20,91	8.364,00	9.769,15	0,33%	(25 x 2) x 8 meses
SEINFRA	ED-9077	29.6	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME METÁLICO TUBULAR TIPO TORRE, EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO ANDAIME	200,00	m	9,49	1.898,00	2.216,86	0,07%	25 x 2 x 4 vezes
SEINFRA	ED-48249	29.7	TELA DE PROTEÇÃO, TIPO FACHADEIRA, INSTALADA EM ANDAIME METÁLICO PARA FACHADA, EXCLUSIVE ANDAIME METÁLICO, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO	495,00	m²	7,97	3.945,15	4.607,94	0,15%	(25 x 9) + (19 x 9) + (11*9) - TRÊS LADOS DA OBRA SEM LIGAÇÃO COM A ÁREA EXISTENTE
		<b>30</b>	<b>LIMPEZA FINAL DE OBRA</b>				<b>5.676,34</b>	<b>7.095,42</b>	<b>0,24%</b>	
SEINFRA	ED-50266	30.1	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	788,38	m²	7,20	5.676,34	7.095,42	0,24%	ÁREA DA OBRA 218,39 (PAVIMENTO TÉRREO) + 527,11 (PAVIMENTO SUPERIOR) = 788,38m²

# FUNDAÇÃO SÃO CARLOS - SETOR HEMODIÁLISE - ETAPA 02 - CIVIL

RUA CIRILO MACIEL, Nº 222, CENTRO, LAGOA DA PRATA - MG

SEINFRA MG - VIGÊNCIA 31/10/2024 - REGIÃO CENTRAL - SEM DESONERAÇÃO

SINAPI MG - DATA DE EMISSÃO 13/01/2025 - SINTÉTICO - NÃO DESONERADO

REGIME DE EXECUÇÃO - INDIRETA

DATA: 07/10/2025

BDI PROJETOS

20,25%

BDI ADM. LOCAL

8,87%

BDI EQUIPAMENTOS

16,80%

BDI CONSTRUÇÃO

25,00%



OBRA DE UNIDADE DE ATENÇÃO ESPECIALIZADA EM SAÚDE

FUNTE	CÓDIGO	ITEM	DESCRIÇÃO	QUANT.	UN.	P. UNIT.	TOTAL	TOTAL COM BDI	PESO	MEMÓRIA DE CÁLCULO
			VALOR TOTAL DA OBRA				2.451.288,89	2.999.778,90	100,00%	

Lagoa da Prata, 07 de Outubro de 2025

THOR EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS LTDA  
 CNPJ: 20.781.417/0001-46  
 ABEL FERNANDO TEIXEIRA MALTA  
 ENG. CIVIL - CREA 201.020/D - CPF 090.445.196-89



**CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO**

OBRA: OBRA DE UNIDADE DE ATENÇÃO ESPECIALIZADA EM SAÚDE

VALOR TOTAL DA OBRA: R\$ 2.999.778,90

LOCAL: RUA CIRILO MACIEL, Nº 222, CENTRO, LAGOA DA PRATA - MG

PRAZO DA OBRA: 240 DIAS

ITEM	ETAPAS/DESCRIÇÃO	FÍSICO/ FINANCEIRO	TOTAL ETAPAS	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	MÊS 7	MÊS 8	Acumulado
1	PLACA DE OBRA	Físico %	0,13%	100,00%								100,00%
		Financeiro	R\$ 3.897,71	R\$ 3.897,71	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
2	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	Físico %	13,06%	12,50%								100,00%
		Financeiro	R\$ 391.641,71	R\$ 48.955,21	R\$ 48.955,21	R\$ 48.955,21	R\$ 48.955,21	R\$ 48.955,21	R\$ 48.955,21	R\$ 48.955,21	R\$ 48.955,21	R\$ 48.955,21
3	ESCRITÓRIO E CANTEIRO DE OBRA	Físico %	2,67%	100,00%								100,00%
		Financeiro	R\$ 80.017,00	R\$ 80.017,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
4	ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO PILARES NÍVEL 615	Físico %	1,60%	100,00%								100,00%
		Financeiro	R\$ 48.078,97	R\$ -	R\$ 48.078,97	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
5	ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO VIGAS NÍVEL 615	Físico %	2,10%	100,00%								100,00%
		Financeiro	R\$ 62.953,49	R\$ -	R\$ 62.953,49	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
6	ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO LAJES NÍVEL 615	Físico %	5,50%	100,00%								100,00%
		Financeiro	R\$ 164.844,05	R\$ -	R\$ 164.844,05	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
7	ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO ESCADA NÍVEL 615	Físico %	0,46%	100,00%								100,00%
		Financeiro	R\$ 13.726,54	R\$ -	R\$ 13.726,54	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
8	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO	Físico %	4,41%	20,00%								100,00%
		Financeiro	R\$ 132.225,97	R\$ -	R\$ 26.445,19	R\$ 79.335,58	R\$ 26.445,19	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
9	ENCUNHAMENTO DE ALVENARIA	Físico %	0,29%	100,00%								100,00%
		Financeiro	R\$ 8.672,70	R\$ -	R\$ -	R\$ 8.672,70	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
10	VERGA, CONTRA-VERGA, PILARES E VIGAS DA PLATIBANDA	Físico %	2,12%	30,00%								100,00%
		Financeiro	R\$ 63.732,79	R\$ -	R\$ 19.119,84	R\$ 31.866,39	R\$ 12.746,56	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
11	REVESTIMENTO DE ARGAMASSA E IMPERMEABILIZAÇÃO	Físico %	5,60%	50,00%								100,00%
		Financeiro	R\$ 168.036,26	R\$ -	R\$ 84.018,13	R\$ 67.214,50	R\$ 16.803,63	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
12	BATE MACA E FÓRMICA	Físico %	2,72%	40,00%								100,00%
		Financeiro	R\$ 81.656,56	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 32.662,63	R\$ 48.993,94	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
13	FORRO DE GESSO	Físico %	1,95%	60,00%								100,00%
		Financeiro	R\$ 58.448,13	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 35.068,88	R\$ 23.379,25	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
14	JANELA DE ALUMÍNIO	Físico %	0,65%	40,00%								100,00%
		Financeiro	R\$ 19.390,61	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 7.756,24	R\$ 7.756,24	R\$ 3.878,12	R\$ -	R\$ -	R\$ -
15	PORTA EM MADEIRA DE LEI COM LAMINADO MELAMÍNICO	Físico %	2,40%	20,00%								100,00%
		Financeiro	R\$ 71.984,39	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 14.396,88	R\$ 35.992,20	R\$ 21.595,32	R\$ -	R\$ -	R\$ -
16	CONTRAPISO	Físico %	1,26%	30,00%								100,00%
		Financeiro	R\$ 37.701,45	R\$ -	R\$ 11.310,43	R\$ 11.310,43	R\$ 15.080,58	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
17	REVESTIMENTO COM AZULEJO	Físico %	0,89%	50,00%								100,00%
		Financeiro	R\$ 26.790,49	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 13.395,25	R\$ 13.395,25	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
18	PISOS	Físico %	2,74%	50,00%								100,00%
		Financeiro	R\$ 82.297,43	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 41.148,72	R\$ 41.148,72	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
19	PISO DE GRANITO (ESCADAS)	Físico %	0,69%	50,00%								100,00%
		Financeiro	R\$ 20.781,85	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 10.390,93	R\$ 6.234,56	R\$ 4.156,37	R\$ -	R\$ -	R\$ -
20	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	Físico %	2,11%	20,00%								100,00%
		Financeiro	R\$ 63.205,10	R\$ -	R\$ 12.641,02	R\$ 12.641,02	R\$ 25.282,04	R\$ 12.641,02	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
21	SISTEMA DE CAPTAÇÃO E DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS	Físico %	0,97%	10,00%								100,00%
		Financeiro	R\$ 29.169,99	R\$ -	R\$ 2.917,00	R\$ -	R\$ 5.834,00	R\$ -	R\$ -	R\$ 11.668,00	R\$ 8.751,00	R\$ -
22	SISTEMA DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO E PÂNICO (PCIP)	Físico %	1,49%	30,00%								100,00%
		Financeiro	R\$ 44.579,55	R\$ -	R\$ 13.373,87	R\$ 13.373,87	R\$ 13.373,87	R\$ 4.457,96	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
23	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS DE ESGOTO	Físico %	1,43%	10,00%								100,00%
		Financeiro	R\$ 42.998,93	R\$ -	R\$ 8.599,79	R\$ 4.299,89	R\$ 12.899,68	R\$ 17.199,57	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
24	BANCADAS, DIVISÓRIAS, LOUÇAS E METAIS	Físico %	3,84%	10,00%								100,00%
		Financeiro	R\$ 115.129,87	R\$ -	R\$ 11.512,99	R\$ 11.512,99	R\$ 11.512,99	R\$ 17.269,48	R\$ 40.295,45	R\$ 23.025,97	R\$ -	R\$ -
25	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS COM CIRCUITOS PRÓPRIOS: QGBT, QDC, DPS, OUTROS AFINS	Físico %	12,33%	15,00%								100,00%
		Financeiro	R\$ 369.755,58	R\$ -	R\$ 55.463,34	R\$ 73.951,12	R\$ 36.975,56	R\$ 36.975,56	R\$ 110.926,67	R\$ 55.463,34	R\$ -	R\$ -
26	PINTURA	Físico %	5,75%	10,00%								100,00%
		Financeiro	R\$ 172.509,62	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 34.501,92	R\$ 17.250,96	R\$ 120.756,73	R\$ -	R\$ -	R\$ -
27	CORRIMÃO E GUARDA CORPO	Físico %	2,69%	50,00%								100,00%
		Financeiro	R\$ 80.826,40	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 40.413,20	R\$ 40.413,20	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
28	ESTRUTURA METÁLICA DE COBERTURA	Físico %	16,28%	10,00%								100,00%
		Financeiro	R\$ 488.435,45	R\$ -	R\$ 48.843,54	R\$ 97.687,09	R\$ 195.374,18	R\$ 97.687,09	R\$ 48.843,54	R\$ -	R\$ -	R\$ -
29	LOCAÇÕES	Físico %	1,64%	12,50%								100,00%
		Financeiro	R\$ 49.194,89	R\$ 6.149,36	R\$ 6.149,36	R\$ 6.149,36	R\$ 6.149,36	R\$ 6.149,36	R\$ 6.149,36	R\$ 6.149,36	R\$ 6.149,36	R\$ 6.149,36
30	LIMPEZA FINAL DE OBRA	Físico %	0,24%	100,00%								100,00%
		Financeiro	R\$ 7.095,42	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -

<b>TOTAL</b>	Físico %	100,00%	4,63%	13,11%	13,74%	13,36%	14,91%	14,22%	14,83%	11,20%	100,00%
	Financeiro	R\$ 2.999.778,90	R\$ 139.019,29	R\$ 393.189,65	R\$ 412.069,65	R\$ 400.793,94	R\$ 447.341,98	R\$ 426.500,32	R\$ 444.780,41	R\$ 336.083,67	R\$ 2.999.778,90

Lagoa da Prata, 07 de Outubro de 2025

THOR EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS LTDA  
 CNPJ: 20.781.417/0001-46  
 Abel Fernando Teixeira Malta  
 Eng. Civil - Crea 201.020/D - CPF: 090.445.196-89