



PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA DA PRATA
ESTADO DE MINAS GERAIS
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E GOVERNO

Ofício nº 014.2026/SMAG.

Lagoa da Prata-MG, 16 de março de 2.026.

Aos(Às) Senhores(as) Vereadores(as)
Nesta.

Referência: Requerimento nº 029/2026

Senhores e Senhoras Edis,

Cumprimentando cordialmente Vossas Excelências, acusamos o recebimento do requerimento por meio do qual se solicita informação acerca da possibilidade de realização de estudos técnicos destinados à estruturação de políticas públicas voltadas à habitação popular no Município de Lagoa da Prata.

Registre-se que a preocupação manifestada por esta Casa Legislativa revela sensibilidade social e compromisso com a pauta habitacional, tema de grande relevância para o desenvolvimento urbano equilibrado e para a promoção da dignidade das famílias lagoapratenses.

Outrossim, a iniciativa parlamentar encontra-se plenamente alinhada com as diretrizes que vêm sendo implementadas pela atual Administração Municipal, sob a liderança do Prefeito Di Gianne, especialmente no âmbito do Projeto Habita Lagoa, que tem como objetivo ampliar o acesso à moradia digna no Município.

No que se refere especificamente à realização de estudos técnicos, informamos que o Município já promoveu procedimento licitatório e formalizou contratação de serviços especializados para a realização de levantamentos e diagnósticos técnicos, incluindo atividades relacionadas ao mapeamento, avaliação e regularização do patrimônio imobiliário municipal, bem como levantamentos georreferenciados e organização de base de dados patrimoniais.

Tal iniciativa já foi formalmente comunicada a essa Casa Legislativa, conforme correspondência (Ofício nº 018/2.025/SMAG, de 23 de outubro de 2.025), anteriormente encaminhado por esta Secretaria, no qual se informou a estratégia administrativa para priorizar a modernização da gestão patrimonial imobiliária municipal, com a contratação de serviços técnicos especializados e solução tecnológica para gestão integrada dos bens públicos municipais.

Ofício nº 014/2026/SMAG

Rua Joaquim Gomes Pereira, n.º 825
Edifício Prefeito José Maria Teixeira Botelho, Centro
CEP: 35.590-022 - Lagoa da Prata - MG
Telefone: (37) 3262-5300
E-mail: administracao@lagoaprata.mg.gov.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA DA PRATA
ESTADO DE MINAS GERAIS
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E GOVERNO

A execução desses serviços permitirá ao Município, entre outros resultados, aperfeiçoar o inventário técnico dos imóveis públicos, identificar áreas disponíveis ou subutilizadas, promover regularização fundiária e registral de bens públicos e subsidiar futuras decisões estratégicas relativas ao planejamento urbano e políticas públicas de uso do solo, inclusive no campo habitacional.

Todavia, cumpre esclarecer que a definição, formulação e execução direta de políticas públicas habitacionais, incluindo programas de construção de moradias populares ou seleção de áreas para implantação de conjuntos habitacionais, não se insere no escopo institucional da Secretaria Municipal de Administração e Governo.

As atribuições desta Secretaria concentram-se principalmente nas áreas de gestão administrativa, governança institucional, patrimônio público e apoio à estrutura administrativa do Município, razão pela qual sua atuação, neste contexto, limita-se ao levantamento técnico e à organização das informações patrimoniais que possam subsidiar políticas públicas futuras.

Assim, eventuais decisões estratégicas acerca de investimentos em habitação popular, definição de programas habitacionais e implementação de empreendimentos residenciais deverão ser conduzidas pelos órgãos municipais competentes na área de política urbana, planejamento e desenvolvimento social, dentro da estrutura administrativa da Prefeitura.

De todo modo, reiteramos que a iniciativa apresentada pelos nobres Vereadores é meritória e converge com as ações já em curso no Município, especialmente aquelas desenvolvidas no âmbito do Projeto Habita Lagoa, que busca ampliar o acesso da população à moradia digna e estruturar soluções habitacionais sustentáveis para Lagoa da Prata.

Permanecemos à disposição para eventuais esclarecimentos suplementares.

Atenciosamente,

Alysson Elias Macedo
Secretário Municipal de Administração e Governo

Ofício nº 014/2026/SMAG

Rua Joaquim Gomes Pereira, n.º 825
Edifício Prefeito José Maria Teixeira Botelho, Centro
CEP: 35.590-022 - Lagoa da Prata - MG
Telefone: (37) 3262-5300
E-mail: administracao@lagoadaprata.mg.gov.br